

TRENDRIPORT

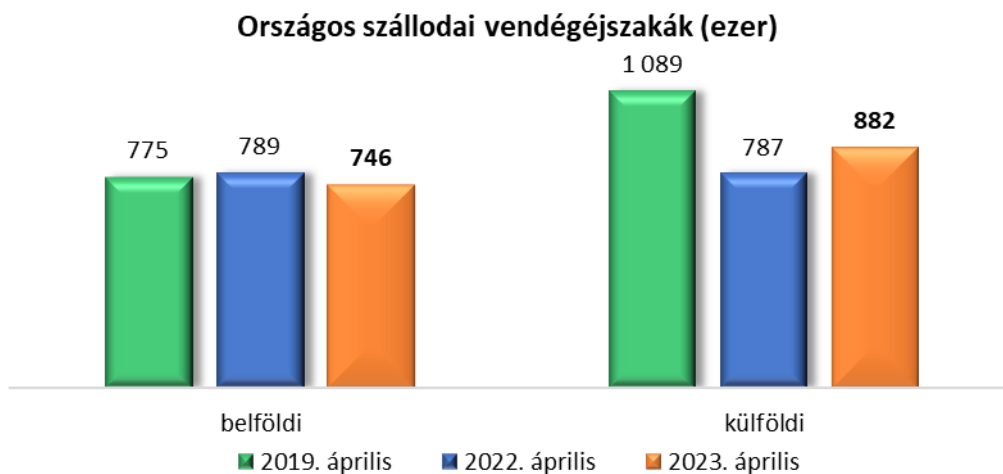
*A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről*



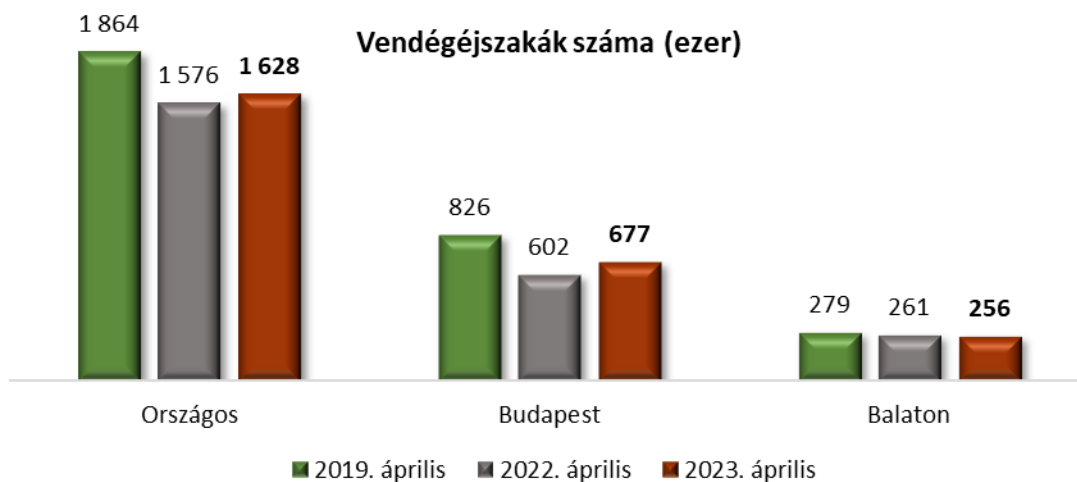
2023. április

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

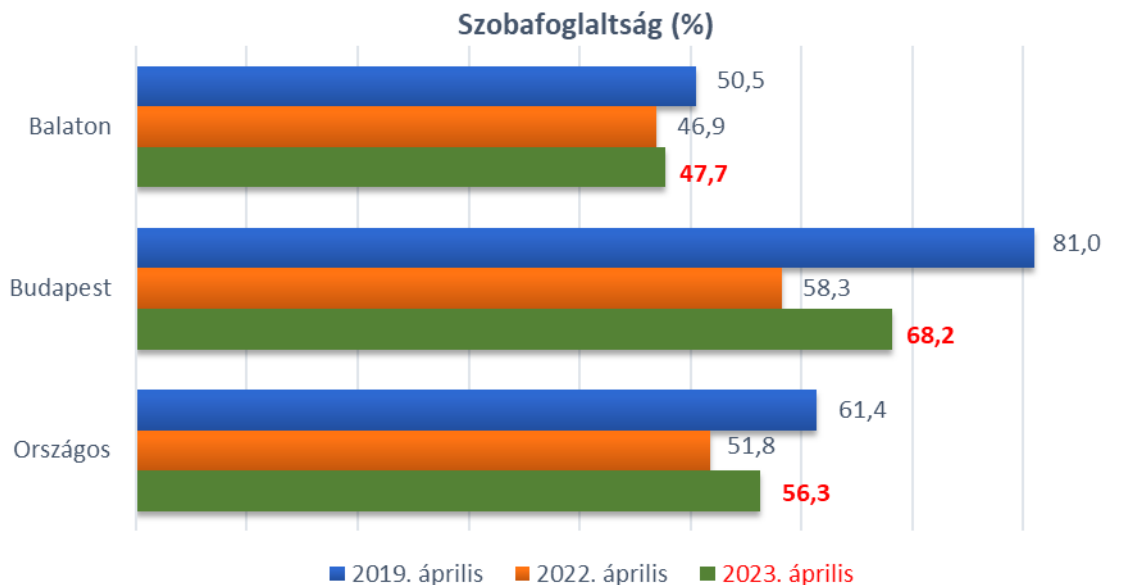
- Áprilisban a **hazai szállodákban a vendégéjszakák száma** a múlt évhez hasonlóan 3,3%-kal nőtt. A belföldi vendégéjszakák száma, valószínűsíthetően a magas inflációnak köszönhetően, 5,6%-kal elmaradt a 2022 áprilisától, illetve 3,8%-kal a 2019 évitől, míg a külföldi vendégéjszakák száma 12,2%-kal felülmúlta a tavalyit, de 18,9%-kal kisebb volt a 2019 áprilisinál.



- **Budapesten** áprilisban a múlt évhez képest a **vendégéjszakák száma** 12,5%-kal nőtt, a fővároson kívüli szállodákban 2,4%-kal, a Balaton régióban 2,1%-kal csökkent a vendégéjszakák száma.
- Budapest után a legtöbb **vendégéjszakát** a **Balaton** környéki szállodákban töltötték a vendégek áprilisban. Összesen 256 ezret, melynek 75%-a belföldi vendégekhez köthető. A tavalyi évhez képest 2,1%-kal, 2019-hez képest pedig 8,2%-kal volt kevesebb vendégéjszaka a régióban.

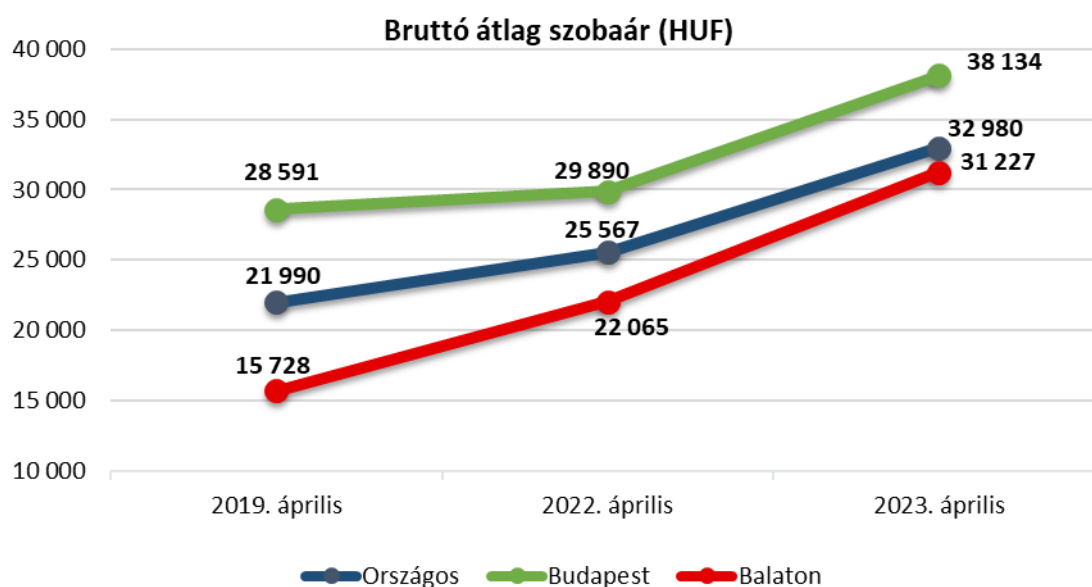


- Az év negyedik hónapjában az NTAK adatai alapján országos szinten összesen **903 szálloda üzemelt** a 2022 áprilisi 909, illetve a 2019 áprilisi 980 hotellel szemben. A csökkenés egyik oka a koronavírus okozta bezárások, másrészt pedig az eltérő módszertan (2019-ben KSH, 2023-ban NTAK) miatti eltérések.
- A vendégéjszakák számának ellentmondásos alakulása ellenére a hazai szállodák országos szinten áprilisban 50,3 milliárd Ft **bruttó bevételt** értek el, ami 47%-kal nagyobb volt a tavalyinál, illetve 29,7%-kal a Covid válság előtti évben, 2019 áprilisában elért bevételeknél is.
- **Budapesten** a szállodák áprilisi összes **árbevétele** 23,7 milliárd Ft volt. Ez 69%-kal meghaladja a tavalyit és 18,2%-kal a 2019 évit is.
- A **Balaton Régió** szállodáinak negyedik havi **árbevétele** 7,5 milliárd Ft volt, ami 45,7%-kal felülmúlta a múlt évit, illetve 54,5%-kal a 2019 áprilist.
- A **fővároson kívüli szállodák** összes **árbevétele** áprilisban 26,6 milliárd Ft volt, ami 31,7%-kal több a múlt évinél, illetve 42,1%-kal a 2019 azonos hónapjában elértnél.
- Az NTAK adatai szerint áprilisban **országos szinten a szállodák szobafoglaltsága** 56,3%, **bruttó átlag szobaára** 32.980 Ft, **bruttó REVPAR mutatója** 18.578 Ft, bruttó TREVPAR mutatója 30.909 Ft volt. A szobafoglaltság 4,5% ponttal nagyobb volt a tavalyinál, de 5,1% ponttal elmaradt a 2019 áprilistől. A bruttó átlag szobaár 29%-kal felülmúlta a 2022 áprilist, valamint 50%-kal a 2019 negyedik havit. A bruttó REVPAR 40,2%-kal meghaladta a tavalyi áprilist, illetve 37,5%-kal a 2019 negyedik havit. A bruttó TREVPAR 36,1%-kal nagyobb volt a 2022 áprilisinél és 36,5%-kal a 2019 negyedik havinál.
- Áprilisban **Budapesten** a szállodák **szobafoglaltsága** 68,2% volt, ami 9,9% ponttal nagyobb volt a tavalyinál, de 12,8% ponttal elmaradt a 2019 áprilistől. A **bruttó átlag szobaár** 38.134 Ft lett, ami 27,6%-kal felülmúlta a tavalyit, illetve 33,4%-kal a 2019 áprilist. A **bruttó REVPAR** 26.000 Ft volt. Ez 49,3%-kal meghaladta a tavalyit, valamint 12,3%-kal a 2019 negyedik havit. A 38.807 Ft **bruttó TREVPAR** 44%-kal felülmúlta a tavalyit.
- Áprilisban a **Balaton régióban** a szállodák **szobafoglaltsága** 47,7% volt, ami 0,8% ponttal nagyobb volt a tavalyinál, de 2,8% ponttal elmaradt a 2019. negyedik havitól. A **bruttó átlag szobaár** 31.227 Ft volt, ami 41,5%-kal felülmúlta a tavalyit, illetve 98,5%-kal a 2019 negyedik havit. A **bruttó REVPAR** 14.839 Ft volt. Ez 44%-kal meghaladta a tavalyit és 87,4%-kal a 2019 áprilist. A **bruttó TREVPAR mutató** pedig 28.687 Ft volt, ami 43,2%-kal nagyobb volt a múlt évinél, illetve 65,9%-kal a 2019 áprilisinél.



➤ A bruttó átlag szobaárak, REVPAR és TREVPAR mutatók előbbiek szerinti alakulásával kapcsolatban arra hívjuk fel a figyelmet, hogy ebben csak elhanyagolható szerepe volt az árfolyam változásnak az elmúlt évben, mivel **2023 áprilisában, az MNB adatai alapján a 375,9 HUF/EUR átlag árfolyam csupán 0,2% volt gyengébb a 2022 áprilisi 375,2 HUF/EUR árfolyamnál.** Ugyanakkor a **2023 áprilisi 375,9 Ft HUF/EUR árfolyam a 2019 áprilisi 321,2 Ft árfolyamnál már lényegesen, 17,1%-kal volt gyengébb.**

A következő ábrán látható az elmúlt években az április havi bruttó átlag szobaár alakulása a hazai szállodákban:



- **Országos szinten 2023 áprilisában a 10 legnagyobb beutazó piacról** a következők szerint alakult a szállodai vendégéjszakák száma: Németország 90 ezer (b.index: 117%), Csehország 67 ezer (b.index: 95%), Egyesült Királyság 63 ezer (b.index: 113%), Ausztria 55 ezer (b.index: 118%), Románia 52 ezer (b.index: 88%), Izrael 45 ezer (b.index: 99%), Egyesült Államok 44 ezer (b.index: 146%), Olaszország 44 ezer (b.index: 162%), Szlovákia 40 ezer (b.index: 94%), Koreai Köztársaság 33 ezer (b.index: 211%).
- **Budapesten 2023 áprilisában a 10 legnagyobb beutazó piacról** a következők szerint alakult a szállodai vendégéjszakák száma: Egyesült Királyság 58 ezer (b.index: 113%), Németország 48 ezer (b.index: 129%), Izrael 40 ezer (b.index: 96%), Olaszország 39 ezer (b.index: 177%), Egyesült Államok 38 ezer (b.index: 141%), Románia 23 ezer (b.index: 88%), Koreai Köztársaság 22 ezer (b.index: 202%), Spanyolország 21 ezer (b.index: 145%), Ausztria 21 ezer (b.index: 135%), Lengyelország 20 ezer (b.index: 153%).
- Az NTAK adatok alapján, **áprilisban a hazai szállodákban 2,5 milliárd Ft értékű SZÉP kártyát váltottak be a vendégek.** Ez 16,7%-kal nagyobb volt a 2022 áprilisinál, illetve 43,8%-kal a 2019 negyedik havinál. A szállodákban áprilisban felhasznált SZÉP kártyák értéke a belföldi bruttó szállásdíjbevétel 22,9%-át tette ki.
- A nemzetközi STR riport szerint **2023 áprilisában a közép-kelet-európai régióban vizsgált 5 ország között a magyarországi szállodák nettó REVPAR mutatója volt a 2. legmagasabb, 78,8€** (b.index: 143,5%). Magyarországot megelőzte **Ausztria 90,2€** (b.index: 159,3%), követte **Csehország 75,9€** (b.index: 158,3%), **Szlovákia 61,1€** (b.index: 155,9%) és **Lengyelország 53,4€** (b.index: 129,1%).
- Az STR riport adatai alapján **2023 áprilisában a vizsgált 27 európai ország között a magyarországi szállodák szobafoglaltságban (70%) a 10., nettó átlag szobaárban (112,7€) a 17. és nettó REVPAR-ban (78,8€) a 14. helyen végeztek.**

- Ugyancsak az STR adatai szerint a vizsgált **öt közép-kelet-európai ország fővárosai között a budapesti hotelek április havi 82,3€ nettó REVPAR mutatója volt a 3. legmagasabb.**

Nettó REVPAR (EUR)			
	2022. április	2023. április	2023/2022
Budapest	57,1	82,3	144,1%
Pozsony	36,5	61,7	169,1%
Prága	52,2	84,1	161,3%
Bécs	57,6	97,9	169,8%
Varsó	51,2	62,4	121,8%

- Az STR riport szerint 2023 áprilisában a vizsgált **35 európai desztináció, főváros között Budapest szállodái szobafoglaltságban 69,8%-kal a 16., nettó átlag szobaárban 117,8€-val a 20., nettó REVPAR-ban 82,3€-val a 21. helyen végeztek.**

KUMULÁLT ADATOK

- **Idén az első négy hónapban a hazai szállodákban összesen 5.249 ezer vendégéjszakát töltöttek el** a vendégek, melyből 2.495 ezer volt a belföldi, 2.754 ezer a külföldi. Az összes vendégéjszaka 4,2%-kal nagyobb volt a tavalyinál, de 15,1%-kal kevesebb a 2019 első négy havinál. A belföldi vendégéjszakák száma 5,6%-kal elmaradt a 2022 évitől, illetve 10,2%-kal a 2019 hasonló időszakában elérttől
- **Idén április végéig a hazai szállodák összesen 174,8 milliárd Ft bevételt értek el.** Ez 59,5%-kal nagyobb a 2022, illetve 41,4%-kal a 2019 hasonló időszakában elértnél.
- **Április végéig szállodáink országos szinten 50,9% foglaltságot, 30.835 Ft bruttó átlag szobaárát, 15.704 Ft bruttó REVPAR-t és 27.339 Ft bruttó TREVPAR-t értek el.** A kihasználtság 6%ponttal nagyobb volt a tavalyinál, de 2%ponttal kisebb a 2019 évinél. Az átlag szobaár 31%-kal felülmúlta a tavalyit, illetve 59,1%-kal 2019 első négy havit. A REVPAR 48,7%-kal meghaladta a múlt évit és 53,1%-kal a 2019 évit. A TREVPAR 45,7%-kal nagyobb volt a tavalyinál és 47,7%-kal a 2019 évinél.
- **A budapesti szállodákban idén az első négy hónapban a vendégek 2,1 millió éjszakát töltöttek el,** közöttük 338 ezer volt a belföldi, 1,8 millió a külföldi. Az összes vendégéjszaka 15,1%-kal több volt a 2022 első négy havinál, de 19%-kal kevesebb a 2019 hasonló időszakában elértnél. A belföldi vendégéjszakák száma 2,3%-kal felülmúlta a tavalyit és 1,4%-kal a 2019 évit. A külföldi vendégéjszakák száma 17,8%-kal nagyobb volt a 2022 évinél, de 22%-kal a elmaradt a négy évvel ezelőtől.
- **A fővárosi szállodák az idei év első négy hónapjában összesen 76,6 milliárd Ft bevételt értek el,** ami 77,5%-kal felülmúlta a tavalyit és 31,2%-kal a 2019 első négy havit.
- **A budapesti szállodákban április végéig a szobafoglaltság 58%, a bruttó átlag szobaár 34.293 Ft, a bruttó REVPAR 19.887 Ft, a bruttó TREVAR 30.836 Ft volt.** A kihasználtság 9,8%ponttal meghaladta a tavalyit, de 8,2%ponttal elmaradt a 2019 évitől. Az átlag szobaár 29,2%-kal felülmúlta a 2022 évit, illetve 44,9%-kal a 2019 első négy havit. A REVPAR 55,3%-kal nagyobb lett a tavalyinál, illetve 26,9%-kal a 2019 évinél. A TREVPAR 51,5%-kal nagyobb volt a 2022 hasonló hónapjaiban elértnél.
- **A Balatoni régió szállodáiban április végéig a vendégek 786 ezer vendégéjszakát töltöttek el,** közöttük 599 ezer volt a belföldi, 187 ezer a külföldi. Az összes vendégéjszaka 5,1%-kal elmaradt a tavalyitól, illetve 12,2%-kal a 2019 első négy havitól. A belföldi vendégéjszakák száma 9,9%-kal kevesebb volt a 2022 évinél és 4,2%-kal a 2019 hasonló időszakában elértnél. A külföldi vendégéjszakák száma 14,8%-kal felülmúlta a tavalyit, de 30,7%-kal elmaradt a 2019 évitől.
- **Január-április hónapokban a Balaton Régió szállodái összesen 25,3 milliárd Ft bruttó bevételt értek el,** ami 50,6%-kal több a tavalyinál, illetve 64,6%-kal a 2019 első négy havinál.

- **Idén április végéig a Balatoni régió szállodáinak szobafoglaltsága 46,9% volt.** Ez 4,1%ponttal nagyobb volt a múlt évinél és 1,9%ponttal a 2019 évinél. **A bruttó átlag szobaár 30.807 Ft volt,** ami 44,8% felülmúlta a tavalyit, illetve 109%-kal a 2019 első négy havit. **A bruttó REVPAR 14.452 Ft volt.** Ez 58,7%-kal nagyobb volt a 2022 évinél és 117,9%-kal a 2019 évinél. **A bruttó TREVPAR 29.138 Ft volt,** ami 56%-kal nagyobb volt a 2022 évinél, illetve 91,5%-kal a 2019 első négy havinál.
- **2023 első négy hónapjában összesen 8,1 milliárd Ft értékű SZÉP kártyát váltottak be a szállodákban.** Ez 15,6%-kal több volt a tavalyinál és 50,4%-kal a 2019 első négy havinál.

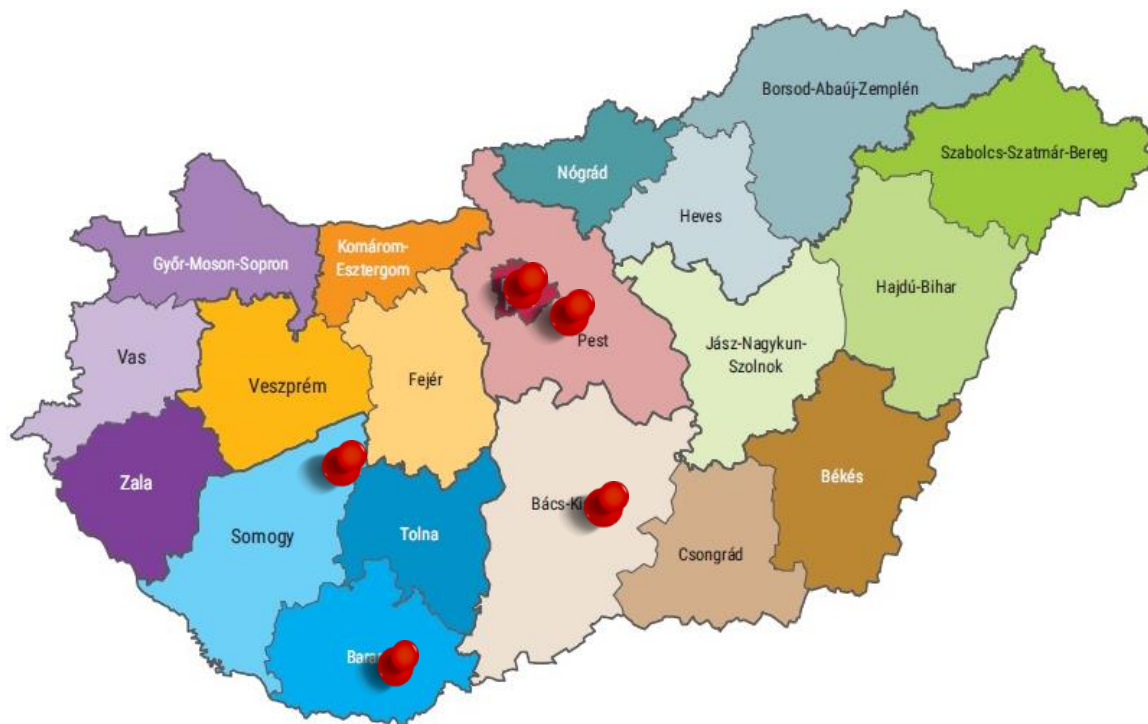
RÉGIÓS ELŐREJELZÉS

Az MSZÉSZ havonta végez országos felmérést a tagszállodák körében. **2023. május elején** 140 adatszolgáltató tagszálloda töltötte ki a kérdőívet, mely alapján a **szobafoglaltság előrejelzés** a következő két hónapra az alábbiak szerint alakul.

MSZÉSZ régiók	szobafoglaltság előrejelzés 2023. májusra	szobafoglaltság előrejelzés 2023. júniusra
Balatoni régió	47 – 56%	55 – 64%
Budapesti régió	74 – 83%	74 – 83%
Dél-Alföldi régió	64 – 73%	64 – 73%
Dél-Dunántúli régió	56 – 65%	60 – 69%
Északi régió	48 – 57%	52 – 61%
Keleti régió	61 – 70%	62 – 71%
Nyugati régió	57 – 66%	59 – 68%

SZÁLLODANYITÁSOK

2023 április végéig Magyarországon 5 új szálloda nyílt meg: **Palatinus Boutique Hotel (4*)**, Pécs, 29 szobával, **Boutique Hotel Gaia (4*)**, Kecskemét, 30 szobával, **Flow Hotel és Konferenciaközpont (4*)**, Inárcs, 88 szobával, **Mövenpick BalaLand Resort és FamilyPark (5*)**, Szántód, 109 szobával, **Silver Crown Hotel & Residence, Budapest**, 42 szobával.



SZAKEMBEREK HÓNAPÉRTÉKELÉSEI

Károly Tamás, a Hotel Club Tihany igazgatója – Balatoni régió

“ Idén áprilisban szállodánk szobafoglaltsága 37,6%, bruttó átlag szobaára 42.846 Ft volt. A REVPAR 7.404 Ft-ról 22.767 Ft-ra nőtt. Szállodánk összes bevétele idén áprilisban 129,1 millió Ft, négy évvel ezelőtt 77,86 millió Ft volt. A gazdálkodási eredmény 2019-ben -18.063 Ft, idén 107.337 Ft lett.

Vendégeink részarányát tekintve 88% a szabadidős egyéni, 1% a szabadidős csoport és 11% az üzleti csoport.

A vendégek 83,8%-a volt belföldi és 16,2%-a külföldi. Utóbbiak között meghatározóak voltak a szlovákok, a lengyelek, a szlovének, az osztrákok és a németek.

A következő hónapok üzletmenetét illetően optimisták vagyunk, a 2022-es évhez hasonló, erős nyári üzletmenetre számítunk.

Idén kedvezőbben alakult a munkaerőhelyzet, mint a korábbi években. Jelenleg nincs olyan terület, ahol hiányozna dolgozónk. Sőt, a nyári időszakban, a diákok által preferált júliusban és augusztus első felében, az újonnan jelentkezőknek nem tudunk munkát ajánlani. A főszezonra már összeállt a kb. 200 fős „csapatunk”. Ebben az is segítséget jelentett, hogy saját munkásszállóval rendelkezünk. Külföldieket nem foglalkoztatunk.

Idén áprilisban szállodánk teljes energiaköltsége a nettó bevétel 26%-át tette ki. Ugyanez 2019 áprilisában csak 11% volt.

Szabó Áron, a Hilton Budapest igazgatója – Budapesti régió

“ Áprilisban a Hilton Budapest szobafoglaltsága 7%ponttal elmaradt a 2019 áprilistól, a bruttó átlag szobaár azonban 32%-kal nagyobb volt a négy évvel ezelőttinél.

A szálloda nettó árbevétele forintban 22%-kal felülmúlta a 2019 áprilist, a GOP volumene 6,5%-kal nagyobb lett. A GOP szint ugyan 5,6%ponttal csökkent, de ez is, valamint az EBITDA is meghaladta a tervezettet.

Áprilisban szállodánkban a szabadidős utazók részaránya vendégéjszakában és forgalomban is 70% volt. Az üzleti utazók szobaéjszakáinak száma a 20%-ot sem érte el, az egyéni üzleti utazók részesedése ennél is alacsonyabb volt.

Áprilisban – a húsvéti ünnepek és az iskolaszünet miatt – az üzleti kereslet mindig gyengébb.

Az év negyedik hónapjában szállodánkban 98% volt a külföldi, 2% a belföldi vendégéjszakák aránya. A külföldiek között az Egyesült Államokból érkező turisták mellett az angol, a brit és a dél-koreaiak voltak a meghatározóak. Az Ázsiából érkező vendégéjszakák száma kis mértékű növekedést mutat, de részarányuk így sem éri el a 10%-ot.

Május, június hónapokban magas rendelésállománnyal rendelkezünk. Júliust is pozitívan látjuk, de van némi bizonytalanság, reméljük, hogy még jelentős egyéni pick up érkezik. Augusztus is erősnek tűnik, de mint minden sportrendezvényénél, itt is számos kérdés maradt nyitva, nem mondhatjuk, hogy ez lesz az év legjobb hónapja. A további időszakot még nehéz pontosan előre jelezni, de az utolsó negyedévre csak mérsékelt optimizmussal tekintek.

Az év első hónapjaiban nem érzékelünk jelentős munkaerőhiányt, bár az új munkaerő integrálása és képzése nagy energiát igényel a vezetőktől és a gyakorlott munkatársaktól is. Most is vannak folyamatban toborzásaink, ahol nehéz megfelelő jelölteket találni, de a fluktuációt egyelőre tudjuk kezelni. A housekeeping területén ukrán nemzetiségű munkaerőt is foglalkoztatunk egy partnercégen keresztül. Számuk változó, jelenleg 20 fő alatt van.

Bár az energiaárak jelentősen konszolidálódtak, energiaköltségünk jelenleg több, mint 2,5-szerese a 2019 áprilisinak. Energiaköltségünk jelenleg a nettó teljes bevételünk 8%-át teszi ki. Ez azt jelenti, hogy átlag szobaárral számolva ebben a hónapban 828 szobát kellett értékesítenünk, míg ugyanez az érték 2019-ben csak 463 szoba volt.

Koloszár Krisztián, az Airport Hotel Budapest igazgatója – Budapesti régió

Idén áprilisban a szálloda főbb mutatószámai 2019 áprilisához képest a következők szerint alakultak:

A szobafoglaltság 7%ponttal nőtt, a bruttó átlag szobaár 1,5%-kal, a REVPAR 2%-kal, a nettó árbevétel 6%-kal lett nagyobb. A GOP szint 2%-kal haladta meg a 2019 áprilist.

Ami a vendégszégmenseket illeti, az üzleti 16%-kal nagyobb lett, a szabadidős 9%-kal visszaesett.

Idén a kül- és belföldi vendégek aránya 86-14% volt. A külföldiek között a német, az ukrán és az angol vendégek a meghatározóak.

A következő három hónap üzletmenetét illetően optimisták vagyunk, magas foglaltságra számítunk.

Sajnos minden területen munkaerőhiányt tapasztalunk. Külföldieket nem foglalkoztatunk.

2019 áprilisában a szálloda teljes energiaköltsége a nettó árbevétel 8,7%-a volt, ami idén áprilisban 15%-ra nőtt.

Szabó Éva, a Barack Thermal Resort igazgatója – Dél-alföldi régió

Áprilisban két hosszú hétvége volt, ezért jelentős keresletre számítottunk. Várakozásunktól eltérően az erős húsvét után nehéz volt megtölteni a május 1-i hosszú hétvégét.

Szállodánk szobafoglaltsága 2019 áprilisához képest 23%ponttal alacsonyabb volt, de a bruttó átlag szobaárat sikerült megduplázunk. A REVPAR mutatónk 52%-kal magasabb lett.

Árbevételünket megkétszereztük. Mindezek ellenére szállodánk bruttó működési eredménye – GOP – a 2019 negyedik havinak csak a felét érte el.

A szabadidős vendégek részaránya idén áprilisban a 2019 évihez képest tovább nőtt, a céges rendezvények száma töredékére csökkent. Ebben a két hosszú hétvégének is lehet szerepe. Törzsvendégeink száma folyamatosan növekszik.

Idén áprilisban vendégeink 92,5%-a volt belföldi – a 2019 áprilisi 96%-kal szemben – 7,5%-a volt külföldi. Négy évvel ezelőtt a külföldiek között az osztrákok, idén áprilisban a románok voltak a meghatározóak.

A következő három hónapot illetően nehéz időszakra számítunk. Úgy gondoljuk, hogy „minden vendégért meg kell küzdenünk”. A pick up igen változó, sok vendégünk még a nyári pihenésről is csak az utolsó percben dönt. Úgy látjuk, hogy sokan a pihenéssel töltött napok számát is csökkentik. A nyári hónapokra a meglévő foglalások száma összességében 40%-kal kevesebb, mint a 2019-es év ugyanezen időszakában volt.

Szerencsések vagyunk, nálunk nincs munkaerőhiány, nincs betöltetlen pozíció szállodánkban. A nyári időszakra, amikor szezonális egységeink megnyitnak, nagy számban jelentkeznek diákok és szezonális munkavállalók. Külföldieket jelenleg nem foglalkoztatunk.

Az energiaköltség 2019 áprilisában nettó bevételünk 0,5%-át tette ki, ugyanez idén 10%-ra emelkedett.

Mező Brigitta, a Mesés Shiraz Hotel igazgatója – Északi régió

“ Szállodánk idén áprilisi foglaltsága 4%pont emelkedést mutatott a 2019. évi április foglaltsághoz képest, ez kiadott szobaszámban több mint 4%-os növekedést jelent. A bruttó átlagár 51%-kal, a REVPAR 62%-kal nőtt, teljes hotel bevételünk pedig 67%-kal múlta felül a 2019-es évet. A GOP szint áprilisban 29% lett, amely ugyancsak magasabb volt a négy évvel ezelőtti szintnél.

Áprilisban vendégeink 96%-a szabadidős céllal érkezett hozzánk és vendégkörünk mindösszesen 4%-át képezték az üzleti csoportok. Ezzel szemben 2019-ben a vendégkörünk 88%-a egyéni célból utazott, 12% pedig üzleti csoportként. Ugyan jelentősen csökkent ez évben a MICE kereslet, ezt az elmaradást kiegészítették a szabadidős célból érkező vendégek.

Vendégkörünket 97%-ban belföldi utazók képezték, a fennmaradó 3% szállóvendég pedig döntő többségben szlovák, osztrák és román nemzetiségű volt.

A következő három hónappal kapcsolatban várakozásaink pozitívak. Az előző évekhez hasonlóan eredményes nyári szezonra számítunk. Az előfoglaltság tavalyi évi szinttel azonos szinten van, illetve átlagárban is emelkedni tudunk a tavalyi nyári átlagárhoz képest.

Humán erőforrás tekintetben erős fluktuáció legfőképpen a vendéglátás területeit érinti, valamint a housekeeping pozíciók betöltése jelent nagyobb kihívást. Szállodánk egyéb területein azonban stabil munkaerővel rendelkezünk. Külföldi munkavállalót nem foglalkoztatunk.

2019 áprilisában az energiaköltség a nettó teljes bevétel 5,25%-át képezte, azonban a drasztikusan megemelkedett energiaköltségek okán ez az érték 2023 áprilisában 9,08%-ra nőtt.

RÉSZLETES STATISZTIKAI TÁBLÁZATOK

ORSZÁGOS SZÁLLODAI ADAT – Vendégéjszakák száma (ezer)					
	2019. április <i>KSH adat</i>	2022. április <i>NTAK adat</i>	2023. április <i>NTAK adat</i>	2023/2019	2023/2022
összesen	1 864	1 576	1 628	87,4%	103,3%
belföldi	775	789	746	96,2%	94,4%
külföldi	1 089	787	882	81,1%	112,2%

BUDAPESTI SZÁLLODAI ADAT - Vendégéjszakák száma (ezer)					
	2019. április <i>KSH adat</i>	2022. április <i>NTAK adat</i>	2023. április <i>NTAK adat</i>	2023/2019	2023/2022
összesen	826	602	677	82,0%	112,5%
belföldi	88	98	94	106,7%	96,6%
külföldi	738	504	583	79,0%	115,5%

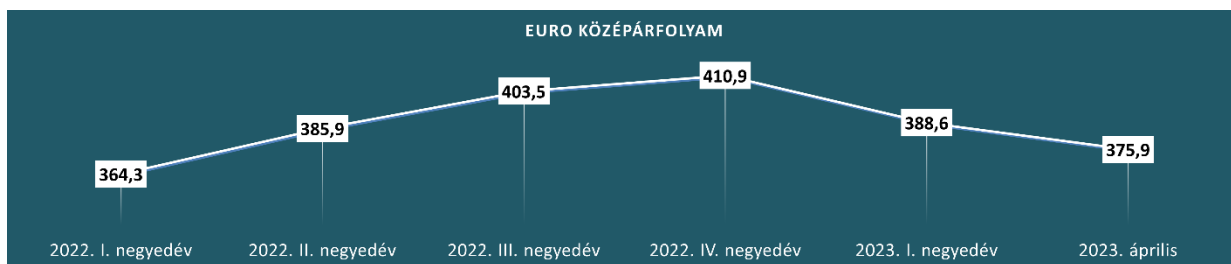
BALATONI SZÁLLODAI ADAT - Vendégéjszakák száma (ezer)					
	2019. április <i>KSH adat</i>	2022. április <i>NTAK adat</i>	2023. április <i>NTAK adat</i>	2023/2019	2023/2022
összesen	279	261	256	91,8%	97,9%
belföldi	179	199	193	108,3%	96,9%
külföldi	100	62	62	62,2%	100,8%

TOP 10 KÜLDŐPIAC, ORSZÁGOS - Vendégéjszakák száma (ezer)					
	2019. április	2022. április <i>NTAK adat</i>	2023. április <i>NTAK adat</i>	2023/2019	2023/2022
Németország	122	77	90	74%	117%
Csehország	64	71	67	106%	95%
Egyesült Királyság	75	56	63	84%	113%
Ausztria	54	46	55	101%	118%
Románia	43	59	52	121%	88%
Izrael	37	46	45	122%	99%
Amerikai Egyesült Államok	59	30	44	74%	146%
Olaszország	65	27	44	67%	162%
Szlovákia	32	43	40	127%	94%
Koreai Köztársaság	24	15	33	136%	211%

2023. április TOP 10 alapján felállított sorrend

TOP 10 KÜLDŐPIAC, BUDAPEST - Vendégéjszakák száma (ezer)					
	2019. április	2022. április <i>NTAK adat</i>	2023. április <i>NTAK adat</i>	2023/2019	2023/2022
Egyesült Királyság	69	51	58	84%	113%
Németország	61	37	48	79%	129%
Izrael	33	41	40	121%	96%
Olaszország	58	22	39	66%	177%
Amerikai Egyesült Államok	55	27	38	70%	141%
Románia	14	26	23	165%	88%
Koreai Köztársaság	19	11	22	118%	202%
Spanyolország	28	15	21	74%	145%
Ausztria	17	16	21	121%	135%
Lengyelország	14	13	20	146%	153%

2023. április TOP 10 alapján felállított sorrend



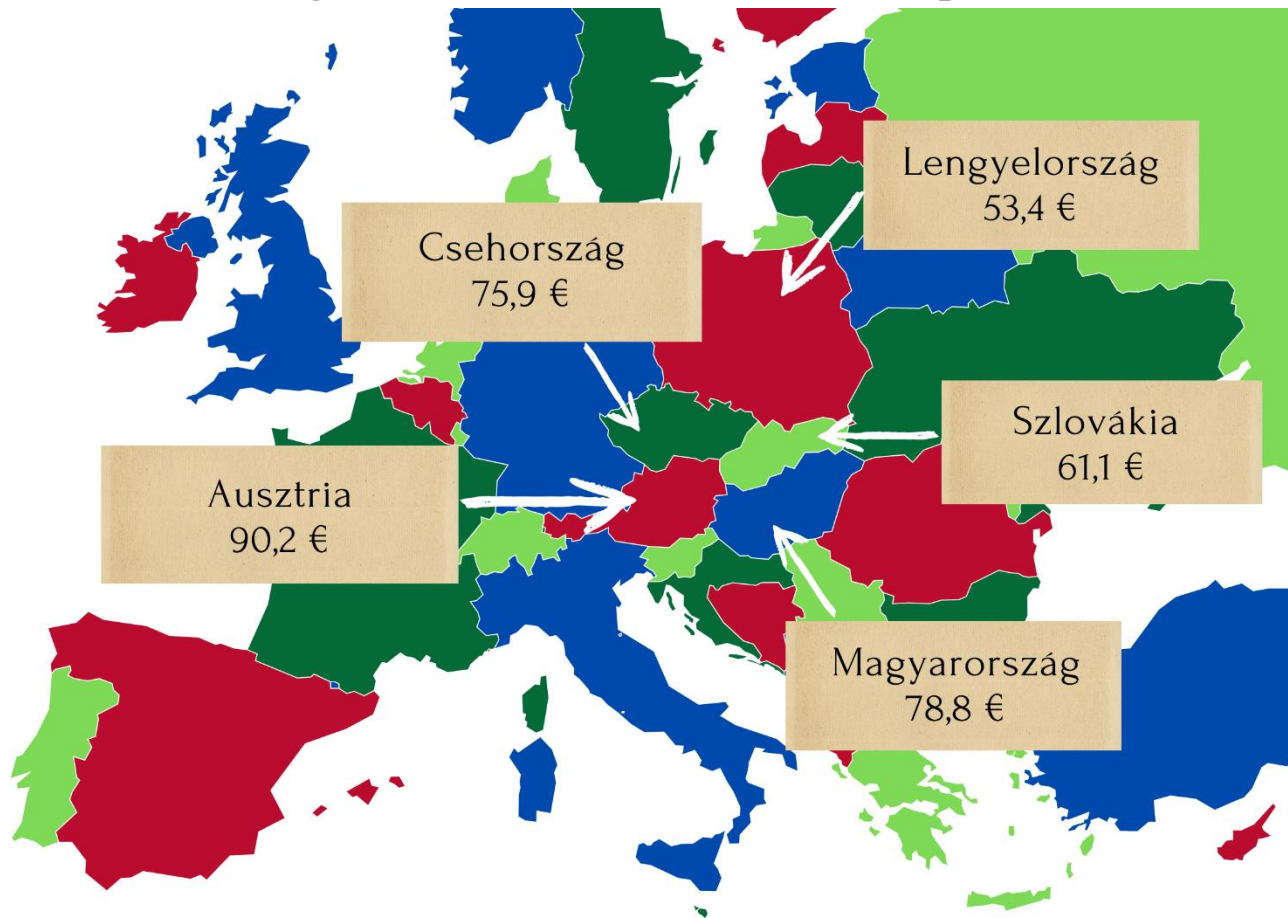
www.mnb.hu adatai alapján

ORSZÁGOS ADAT - Szállodai bruttó bevétel (millió Ft)

	2019. április <i>KSH adat</i>	2022. április <i>NTAK adat</i>	2023. április <i>NTAK adat</i>	2023/2019	2023/2022
összes bevétel	38 768	34 216	50 296	129,7%	147,0%
szobaárbevétel	23 053	21 112	30 220	131,1%	143,1%
vendéglátásból származó bevétel	8 683	9 951	14 135	162,8%	142,0%
egyéb szolgáltatásból és reggeliből származó bevétel	7 032	3 152	5 941	84,5%	188,4%

NEMZETKÖZI KITEKINTÉS

Országok nettó REVPAR értéke, 2023. április



STR adatai alapján

SZÁLLODANYITÁSOK

Magyarországon 2023 április végéig 5 új szálloda nyílt meg.

Az MSZÉSZ szállodaberuházásokról szóló nyilvántartása a www.hah.hu honlapon a

„Csak Tagoknak” menüpontban található az alábbi linkre kattintva:

<https://www.hah.hu/csak-tagoknak/szallodai-beruhazasok/mszesz-nyilvantartasa>

STATISZTIKAI TÁBLÁZATOK

További KSH, NTAK és STR statisztikai táblázatok elérhetőek weboldalunkon:

<https://www.hah.hu/elemezsek/trendriport>