

TREND RIPOORT

2016

**A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről**

AUGUSZTUS

TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	1
ÖSSZEFOGLALÓ	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	7
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	7
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	7
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	8
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	9
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	9
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	10
EURÓPAI RÉGIÓK.....	11
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	11
EURÓPAI NAGYVÁROSOK	11
MELLÉKLETEK.....	13
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	13
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	14
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	16
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH	17
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	17
a.Országos adatok	17
b.Budapesti adatok.....	18
7.sz. melléklet – 2015-BEN, 2016-BAN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK	19

TREND RIPORT

A hazai és nemzetközi szállodaipar 2016. I.-VIII. havi teljesítményeiről

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- AUGUSZTUSBAN IS KEDVEZŐEN ALAKULT A HAZAI SZÁLLODÁK TELJESÍTMÉNYE
- ORSZÁGOS SZINTEN SZÁLLODÁINK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 7,3%-KAL, BRUTTÓ SZOBA ÁRBEVÉTELE 9,5%-KAL MÚLTA FELÜL A MÚLT ÉVIT JANUÁR – AUGUSZTUS KÖZÖTT
- A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK 7,8%-KAL, A KÜLFÖLDIEK 3,5%-KAL NÖTTEK
- A HAZAI KERESLETNEK A KÜLFÖLDI TÖBB, MINT DUPLÁJÁVAL TÖRTÉNŐ NÖVEKEDÉSÉBEN A KERESETEK EMELKEDÉSE, AZ ERŐSÖDŐ VÁSÁRLÁSI KEDV, AZ ALACSONY ÜZEMANYAGÁRAK MELLETT SZEREPE VOLT A SZÉP KÁRTYA 4,6%-KAL BŐVÜLŐ SZÁLLODAI FELHASZNÁLÁSÁNAK
- A KÜLFÖLDI VENDÉGSZÁM NÖVEKEDÉSÉBEN IDÉN A VIDÉKI SZÁLLODÁK MESSZE MEGELŐZTÉK A BUDAPESTI HOTELEKET. A BUDAPESTEN KÍVÜLI HOTELEKBEN A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 9,6%-KAL, BUDAPESTEN CSAK 0,4%-KAL NÖTT. A FŐVÁROSI SZÁLLODÁKBAN A KÜLFÖLDI KERESLETBEN TAPASZTALT MINIMÁLIS NÖVEKEDÉST ELLENSÚLYOZTA AZ ÁTLAG SZOBAÁRAK ORSZÁGOS ÁTLAGOT MEGHALADÓ NÖVEKEDÉSE
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 80,6%-A EURÓPÁBÓL, 10,6%-A ÁZSIÁBÓL, 7,4%-A AMERIKÁBÓL, KB. 1,4%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 3,4%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 2,8%-KAL, ÁZSIÁBÓL 12,9%-KAL NÖTT A KERESLET. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY KÍNÁBÓL 37,4%, IZRAELBÓL 21,1%, DÉL-KOREÁBÓL 19,9% VOLT A NÖVEKEDÉS
- LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KÜLÖNÖSEN ERŐS KERESLET MUTATKOZOTT ROMÁNIÁBÓL (+15,9%), CSEHORSZÁGBÓL (+17,9%), SZLOVÁKIÁBÓL +21,9%
- TOVÁBBRA IS VISSZAESÉS TAPASZTALHATÓ AZ OROSZ PIACRÓL. JANUÁR – AUGUSZTUS KÖZÖTT 12,6% VOLT AZ OROSZ VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK CSÖKKENÉSE, MIKÖZBEN AZ OROSZ-UKRÁN KONFLIKTUS ELLENÉRE UKRAJNÁBÓL 31,8% NÖVEKEDÉS TÖRTÉNT
- HAGYOMÁNYOSAN LEGNAGYOBB PIACUNK, NÉMETORSZÁG ESETÉBEN IS FOLYTATÓDOTT AZ ELMÚLT ÉVEKBEN TAPASZTALT NEGATÍV TENDENCIA. A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 3,9%-KAL CSÖKKENT
- BUDAPESTEN A 10 LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACUNK KÖZÜL HATNÁL – NÉMETORSZÁG, USA, OLASZORSZÁG, FRANCIAORSZÁG, OROSZORSZÁG, SVÉDORSZÁG – VISSZAESÉS TÖRTÉNT AZ ELSŐ NYOLC HÓNAPBAN, ENNEK IS TULAJDONÍTHATÓ, HOGY KÍNA BEKERÜLT A LEGNAGYOBB 10 KÖZÉ A 9. HELYEN
- A VIDÉKI HOTELEK FORGALMÁNAK NÖVEKEDÉSE FELÜLMÚLTA A FŐVÁROSIÁKÉT. A FŐVÁROSON KÍVÜLI SZÁLLODÁK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 9%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 11,7%-KAL NÖTT, MIKÖZBEN A FŐVÁROSBAN AZ ÖSSZES

FORGALOM 5,5%-KAL, A SZOBAÁRBEVÉTEL 7,4%-KAL LETT NAGYOBB A MÚLT ÉVHEZ KÉPEST

- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,5%-KAL, A KÜLFÖLDI 9,6%-KAL EMELKEDETT. UTÓBBI A SZLOVÁK, A CSEH, A ROMÁN, AZ UKRÁN BEUTAZÁS ÁTLAGOT MESSZE MEGHALADÓ ERŐSÖDÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ
- A BALATONI RÉGIÓBAN LEVŐ SZÁLLODÁK ÖSSZES FORGALMA 8,2%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 12%-KAL MÚLTA FELÜL A BÁZIST
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÉS BUDAPESTEN IS A 3* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 10,9%, ILLETVE 11,2% VOLT
- 2016 I.-VIII. HÓNAPJAIBAN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 13 HOTEL NYÍLT MEG 855 SZOBÁVAL. EBBŐL 2 BUDAPESTEN 125 SZOBÁVAL, 11 VIDÉKEN 730 SZOBÁVAL. 2015. SORÁN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 22 SZÁLLODA – EBBŐL BUDAPESTEN 4, VIDÉKEN 18 – NYÍLT MEG 944 SZOBÁVAL

ÖSSZEFOGLALÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – augusztus (KSH)			
Országos	2015	2016	változás
5*	2 232	2 218	99,4%
4*	20 459	20 761	101,5%
3*	10 109	10 637	105,2%
Összes minősített	33 001	33 829	102,5%
Kategória nélküli	27 689	27 755	100,2%
Mindösszesen	60 690	61 584	101,5%

- 2016 augusztusában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten 61.584 (index: 101,5%), Budapesten 19.338 (index:101,8%), a Balatonon 12.721 (index:100,3%) volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2015	2016	b.index
	jan.-aug.		
Vendégéjszaka - összesen	13 478	14 218	105,5%
- belföldi	6 143	6 624	107,8%
- külföldi	7 335	7 594	103,5%
Szobafoglaltság	54,5	56,1	1,6
Bruttó átlagár	17 177	18 002	104,8%
Bruttó REVPAR	9 369	10 100	107,8%

- Az év első nyolc hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 5,5%-kal, Budapesten 1,5%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 8,1%-kal, a Balatoni régióban 9,8%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 56,1% (a bázisnál 1,6%ponttal magasabb), bruttó átlag szoba ára 18.002 Ft (bázis i. 104,8%), bruttó REVPAR mutatója 10.100 Ft (bázis i. 107,8%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.
- Idén január–augusztus között országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 139.073 millió Ft (bázis i. 109,5%), összes bruttó forgalma 233.889 millió Ft (bázis i. 107,3%) volt.

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás b.index
	jan.-aug.		
Ausztria	69,2	70,3	101,6%
Csehország	51,2	52,7	102,9%
Magyarország	47,7	52,4	109,9%
Szlovákia	35,1	39,4	112,2%
Lengyelország	41,0	44,1	107,7%

- A hazai szállodák január–augusztus között a Közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 52,4€-val a 3. helyen voltak.
- 2016 I.-VIII. hónapjaiban a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 68,5% (a bázisnál 1%ponttal kisebb), bruttó átlag szoba ára 21.968 Ft (bázis i.: 105,8%), bruttó REVPAR mutatója 15.045 Ft (bázis i.: 104,3%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az

5* kategóriában 31.439 Ft (index:102,5%), a 4* kategóriában 13.347 Ft (index:107,3%), a 3* kategóriában 8.000 Ft (index: 108,5%) volt.

- A budapesti szállodák a vizsgált időszakban 70.803 millió Ft bruttó szoba árbevételt (bázis i. 107,4%), illetve 109.570 millió Ft bruttó összes forgalmat (bázis i. 105,5%), értek el.

- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén január–augusztus között a hazai szállodákban jelentkező **összes vendégéjszaka 38,5%-a, a belföldi vendégéjszakák 8,8%-a, a külföldi vendégéjszakák 64,3%-a, az összes szállodai árbevétel 46,8%-a, szoba árbevétel 50,9%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – 31,4%-a volt Budapesten.**
- Budapest az STR riportban szereplő 31 város között idén január-augusztus között szobafoglaltságban 72,8%-kal a 10. (Athén, Baku, Bécs, Belgrád, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, Madrid, Milánó, Moszkva, Pozsony, Párizs, Riga, Róma, Szentpétervár, Szófia, és Vilnius előtt), nettó átlag szobaárban 74,4€-val a 25. (Moszkva, Pozsony, Riga, Szófia, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 54,2€-val a 20. (Baku, Belgrád, Bukarest, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) **helyet érte el.**

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás
	jan.-aug.		b.index
Budapest	51,8	54,2	104,6%
Pozsony	34,8	39,6	113,8%
Prága	57,0	58,9	103,4%
Bécs	68,7	67,6	98,4%
Varsó	46,7	49,3	105,6%

- 2016 első nyolc hónapjában a Közép-kelet-európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 54,2€-val a 3. helyet érte el Pozsony és Varsó előtt, Bécs és Prága mögött az STR riport szerint.

- A KSH adatai alapján 2016. I.- VIII. hónapokban a vidéki szállodák összes forgalma 124.319 millió Ft (bázis i. 109%), bruttó szoba árbevétele 68.269 millió Ft (bázis i. 111,7%) volt. Ezek szerint 2016 első nyolc hónapjában az országos összes szállodai forgalomnak 53,2%-a, a szoba árbevételnek 49,1%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A Balatoni régióban 2016. I.-VIII. hónapokban a szállodák átlagos kihasználtsága 55,2%, a bázisnál 3% ponttal jobb, bruttó átlag szobaár 16.277 Ft (bázis i.104,8%), bruttó REVPAR mutató 8.993 Ft (bázis i. 110,8%), bruttó szoba árbevétele 21.433 millió Ft (bázis i. 112%), összes árbevétele 36.229 millió Ft (bázis i. 108,2%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 15,4%-át, az összes árbevétele az országosnak 15,5%-át tette ki január-augusztus között.
- A Balaton régióban a vizsgált időszakban a szállodai vendégéjszakákból 69,1% volt a belföldiek, 30,9% volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 3,6%-kal, a belföldi 12,8%-kal nagyobb lett.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését az év első nyolc hónapjában az EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben javította, mert a 312,6 HUF/EUR átlag árfolyam a 2015. január–augusztus 308,5 Ft árfolyamnál 1,3%-kal gyengébb volt.

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2015		2016
	jan.-aug.		változás
összesen	9 369	10 100	107,8%
5*	25 836	26 714	103,4%
4*	10 836	11 573	106,8%
3*	6 081	6 744	110,9%
gyógy	10 231	11 234	109,8%

kal túl a bázis.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten a vizsgált időszakban 16.986 Ft volt (bázis i. 105,6%).

A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban 2016. I-VIII. hónapjaiban 11.872 millió Ft volt, ami a bázisban elért 11.350 millió Ft-nál 4,6%-kal nagyobb.

- A vizsgált időszakban a szállodákban beváltott 11.872 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 51.221 millió Ft szállásdíj bevételének 23,2%-át tette ki.
- Augusztusban a szállodákban jelentkező SZÉP kártya forgalom 2.589 millió Ft volt. Ez 2%-kal kisebb volt a 2015. augusztusnál.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)		
Ország	vendégéjszakák száma	
	2016. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Németország	959	96,1%
Egyesült Királyság	569	105,9%
Csehország	433	117,9%
Olaszország	420	92,9%
Ausztria	419	102,0%
USA	405	101,4%
Oroszország	336	87,4%
Lengyelország	297	100,9%
Románia	292	115,9%
Szlovákia	251	121,9%

2016. I-VIII. hónapokban országos szinten a 3*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (6.744 Ft) 10,9%-kal túl a bázis. A 3* szállodák kihasználtsága 56,2% (2,5%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 12.001 Ft (index: 105,9%) lett. Az 5* kategóriában 66,1% szobafoglaltságot (2,8% pont csökkenést), 40.395 Ft bruttó szobaárat, (index: 107,6%), 26.714 Ft bruttó REVPAR-t (index:103,4%) érték el. A 4*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (11.573 Ft) 6,8%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 64,9% (+0,7% ponttal jobb a bázisnál), a 17.827 Ft bruttó átlag szobaár 5,7%-

Legnagyobb beutazó piacaink közül az első félévben jelentős volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a szlovák (+21,9%), a román (+15,9%), a cseh (+17,9%) piacokról, de nőtt a vendégéjszakák száma Nagy-Britanniából (+5,9%), az USA-ból (+1,4%), Ausztriából (+2%) és Lengyelországból (+0,9%) is. Visszaesés volt Olaszországból (-7,1%), Oroszországból (-12,6%), és Franciaországból (-4,7%).

A szomszédos országok közül Szlovákiából (+21,9%), Romániából (+15,9%), Ukrajnából (+31,8%), Ausztriából (+2%), Szerbiából (+1,7%) Szlovéniából (+0,3%) nőtt, Horvátországból (-4,4%) csökkent a szállodai vendégéjszakák száma.

Hagyományosan legnagyobb piacunkról,

Németországból folytatódott az elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, a vendégéjszakák száma 3,9%-kal kevesebb lett az év első nyolc hónapjában.

- **Az európai országokból – amelyek részesedése 80,6% volt az összes külföldi vendégéjszakából – 2,8%, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 10,6% volt – 12,9%-os növekedés mutatkozott. Az EU tagországokból 3,4%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.**
- **2016 I.-VIII. hónapjaiban szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Tisza tónál 27,3%-kal, Dél-Alföldön 12%-kal, a Balatoni régióban 9,8%-kal, Észak-Alföldön 8,3%-kal, Nyugat-Dunántúlon 5,3%-kal, Észak-Magyarországon 5,7%-kal, Dél-Dunántúlon 4,6%-kal, Közép-Dunántúlon 5,7%-kal nőtt.**
- **2016-ban január – augusztus között Európában a szállodák szobafoglaltsága (69,8%) javult, az átlag szobaár (109,8€) 2,3%-kal, a REVPAR (76,6€) 2,2%-kal csökkent a múlt évhez képest. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Kelet-Európában érték el a legnagyobb, 4,1%-os növekedést a **REVPAR mutató (44,6€) tekintetében 2015-höz képest.****
- **Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 3,2% ponttal javulva 63% lett. Az átlag szobaár (70,7€) 1,2%-kal romlott, a REVPAR mutató 44,6€ (bázis i. 104,1%) lett.**

MEGJEGYZÉS: Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 62 szállodát – 12.185 szobát – jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2* hotelek nincsenek.

Magyarországon 2016 első nyolc hónapjában összesen 13 szálloda nyílt meg 855 szobával. Ebből Budapesten található 2 hotel 125 szobával, 11 vidéken 730 szobával.

2015-ben országos szinten összesen 26 hotel megnyitására került sor 887 szobával. Ezekből vidéken 22 – 635 szobával –, Budapesten 4 szálloda – 252 szobával – található.

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2016 augusztusában összesen 61.584 szobából állt, ami 894 szobával, 1,5%-kal nagyobb a 2015. augusztusánál.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 2.218, a 4*-ban 20.761, 3*-ban 10.637 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2016 augusztusában a hazai szállodai kapacitás 54,9%-a, 33.829 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 2,5%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 8 szálloda 174 szobával, 1* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógy szállodákban 5.403 szobát tartottak nyilván, ami a múlt évinél minimálisan 0,2%-kal kisebb volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- Budapesten 2016-ban, a nyolcadik hónapban összesen 19.338 szállodai szobát üzemeltettek, ami 345 szobával, 1,8%-kal volt nagyobb a bázisnál.
- A fővárosban az 5* kategóriában 1.483, a 4* és a 3* kategóriában 7.882, illetve 2.904 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlóan az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás 1,2%-kal csökkent, a 3*-ban 5,4%-kal nőtt, a 4* kategóriában változatlan maradt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2016 augusztusában a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 12.269 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 65,6%-át tette ki.
- A balatoni régióban 2016 augusztusában összesen 12.721 szobát, a bázisnál 34 szobával, 0,3%-kal többet üzemeltettek. Itt az 5* kategóriában nem volt minősített szálloda, a 4*-ban 3.203 szoba, a 3* kategóriákban 2.904 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 0,6%-kal, a 3*-ban 1,4%-kal több volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Az év nyolcadik hónapjában a működő szállodai szobák 49,8%-a a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint idén az első nyolc hónapban a hazai szállodákban összesen 14.218 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 5,5%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 6.624 ezer – száma 7,8%-kal, a külföldieké – 7.594 ezer – 3,5%-kal nőtt.
- A szállodák átlagos kihasználtsága 2016 I-VIII. hónapjaiban 56,1% volt, ami 1,6% ponttal meghaladta a bázist.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 18.002 Ft-ot tett ki, ez 4,8%-kal nagyobb a 2015 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam idén január – augusztus között 312,6 Ft volt, ami a bázisnál 1,3%-kal gyengébb volt, azaz kis mértékben, de pozitívan hatott az átlag szobaárakra, a REVPAR mutatóra, a bevételekre.
- A bruttó REVPAR 10.100 Ft lett, ami a múlt évinél 7,8%-kal nagyobb.

- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 3* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél az év első hét hónapjában a szobafoglaltság 56,2% (ami a bázisnál 2,5%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 12.001 Ft (bázis i. 105,9%), a bruttó REVPAR 6.744 Ft (bázis i. 110,9%) volt. Az 5* kategóriában a szobafoglaltság 66,1% (ami a bázisnál 2,8%ponttal gyengébb), a bruttó átlag szobaár 40.395 Ft (bázis i. 107,6%), a bruttó REVPAR 26.714 Ft (bázis i. 103,4%) lett. A 4* szállodák 64,9% kihasználtságot (a bázisnál 0,7% ponttal nagyobb), 17.827 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 105,7%), 11.537 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.106,8%) értek el.
- A gyógyszállodák teljesítményének növekedése az országos szállodai teljesítményekénél jobb volt. Ennél a szálloda típusnál az elért 64,5%-os kihasználtság 2,8% ponttal felülmúlta a múlt évit. A 17.411 Ft bruttó átlag szobaár 5,1%-kal, a 11.234 Ft bruttó REVPAR 9,8%-kal jobb a bázisnál.
- Az első nyolc hónapban a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 16.896 Ft (bázis i. 105,6%). Ez a mutató augusztusban 21.564 Ft lett, a bázist 4,9%-kal múlja felül. Augusztusban a bruttó TREVPAR az 5* kategóriában az 45.605 Ft (bázis i. 93%), a 4* kategóriában 27.558 Ft (bázis i. 102,4%), a 3* hoteleknél 16.150 Ft (bázis i. 104,1%), a gyógy szállodáknál 29.16 Ft (bázis i.: 103,8%) lett.
- Augusztusban a hazai szállodákban összesen 2.773 ezer vendégéjszaka realizálódott (bázis i. 104,2%), köztük 1.401 ezer belföldi (bázis i. 106,4%), 1.372 ezer külföldi (bázis i. 102,1%). A kereslet emelkedése eredményeként a szobafoglaltság 1,1% ponttal javulva 72,3% lett. A 18.859 Ft bruttó átlag szobaár 4,9%-kal, a bruttó 13.636 Ft REVPAR 6,5%-kal múlta felül a 2015 augusztusában elértet. Az átlag szobaár és REVPAR emelkedésére negatívan hatott, hogy idén a nyolcadik hónapban a HUF/EUR árfolyam 310,4 Ft volt a múlt évi 311,4 Ft-tal szemben, ami 1,3 %erősödést jelent.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2016 I.-VIII. hónapjában Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 5.467 ezer volt, ami a bázist 1,5%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 582 ezer (bázis i. 111,7%), a külföldieké 4.884 ezer (bázis i. 100,4%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 38,5%-a, belföldi 8,8%-a, a külföldi 64,3%-a realizálódott a fővárosi hotelekben január –augusztus között.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 68,5%, a bázisnál 1 %ponttal gyengébb lett. A bruttó átlag szobaár 21.968 Ft (bázis i. 105,8%), a bruttó REVPAR 15.045 Ft (bázis i. 104,1%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az idén az első nyolc hónapban 5*-ban 73,8% kihasználtságot – ami a bázisnál 4% ponttal kisebb – 42.622 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i.: 108%), és 31.439 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 102,5%) értek el. A 4*-ban a szobafoglaltság 0,7% ponttal javulva 72,6%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 18.144 Ft (bázis i. 106,3%), a bruttó 13.347 Ft REVPAR (bázis i. 107,3%) lett. A 3* kategóriában a 67,7% szobafoglaltság 1,7% ponttal romlott, a 11.810 Ft átlag szobaár 11,2%-kal, a 8.000 Ft bruttó REVPAR 8,5%-kal haladja meg a bázist.
- Augusztusban a budapesti hotelekben összesen 912 ezer vendégéjszaka (bázis i. 99,9%), köztük 83 ezer belföldi (bázis i. 106%), 830 ezer külföldi (bázis i. 99,4%) jelent meg. A havi átlagos szobafoglaltság 82,4% – a múlt évinél 3,3% ponttal kisebb –, a bruttó átlag szobaár 21.634 Ft (bázis i.:105,1%), a bruttó REVPAR 18.734 Ft (bázis i.:101%) lett.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma 2016 I.- VIII. hónapokban 2.768 ezer, a bázisnál 9,8%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (1.913 ezer) 12,8%-kal, a külföldieké (855 ezer) 3,5%-kal múlta felül a bázist. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 30,9%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az év első nyolc hónapjában 55,2% volt, ami a bázisnál 3% ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 16.277 Ft (bázis i. 104,8%), a bruttó REVPAR 8.993 Ft (bázis i. 110,9%) lett.
- 2016 augusztusában a balatoni hotelekben összesen 679 ezer vendégéjszaka (bázis i.:104,6%), köztük 479 ezer belföldi (bázisi. 106,8%), 200 ezer külföldi (bázis i. 99,8%) realizálódott. A szállodák átlagos szobafoglaltsága 76,3% - a múlt événél 3,3% ponttal nagyobb - a bruttó átlag szobaár 19.895 Ft (bázis i.:108%), a bruttó REVPAR 15.182 Ft (bázis i.: 112,9%) lett.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- Az idei év első nyolc hónapjában a hazai szállodákban megjelenő összesen 14.218 ezer vendégéjszakából 7.594 ezret - az összesnek 53,4%-át - külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák - amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza - 80,6%-a Európából, 10,6%-a Ázsiából, 7,4%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt kb. 1,4%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében január - augusztus között - a múlt évhez képest - növekedés történt a szlovák (+21,9%), a cseh (+17,9%), a román (+15,9%), a brit (+5,9%), az osztrák (+2%), az amerikai (+1,4%) és a lengyel (+0,9%) piacokról. Csökkent a vendégéjszakák száma Oroszországból (-12,6%), Olaszországból (-7,1%) és Németországból (-3,9%).
- A szomszédos országok között növekedés volt Ukrajnából (+31,8%), Romániából (+15,9%), Szlovákiából (+21,9%), Szerbiából (+1,7%), Ausztriából (+2%) és Szlovéniából (+0,3%) Csökkenés történt Horvátországból (- 4,4%).
- 2016-ban január - augusztus között az ún. feltörekvő piacok esetében Kínából +37,4%-kal, Indiából 20,7%-kal nőtt, Brazíliából 11%-kal, Oroszországból 12,6%-kal csökkent a vendégéjszakák száma. Meg kell jegyezni, hogy Oroszországból 336 ezer szállodai vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 7. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára - a nagyon gyors ütemben növekvő Kínát kivéve - még alacsony. Kínából 190 ezer vendégéjszakát regisztráltak, amellyel a külföldi piacaink közül a 14. helyet érték el január - augusztus között. Az idei év első nyolc hónapjában a magyarországi hotelekben összesen 47 ezer indiai és 31 ezer brazil realizálódott.
- A KSH adatai szerint január - augusztus között Európából összesen 5.950 ezer, ezen belül az EU tagországokból 5.050 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 80,6%-át, az utóbbi 66,5%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 3,4%-kal, az EU tagországokból 2,8%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első nyolc hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 3,5% volt.

- **Az Ázsiából idén január – augusztus között érkező összesen 805 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 10,6%-át tette ki, ami 12,9%-os növekedést jelent 2015 hasonló hónapjaihoz képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 223 ezer volt. Erről a piacról a növekedés 20,7%-ot tett ki.**
- Ha figyelembe vesszük, hogy az első nyolc hónapban a japán szállodai vendégéjszakák száma 75 ezer (index: 89,5%), a kínai 190 ezer (index: 137,4%), az izraeli 223 ezer (index: 121,1%), a dél-koreai 106 ezer (index: 119,9%), az indiai 47 ezer (index: 120,7%) volt, s ezek együtt 641 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy **az ázsiai szállodai vendégéjszakák 79,6%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.**
- **Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 36,1%, addig az oroszból 53%, az amerikaiból 90,6%, a britből 91,4%, a franciából 82,7%, az olaszból 86,4% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 81%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.**
- **Budapesten – az országos átlagtól eltérően – az első félévben a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (520 ezer), USA (367 ezer), Németország (346 ezer), Olaszország (363 ezer), Spanyolország (223 ezer), Franciaország (191 ezer), Izrael (197 ezer), Oroszország (180 ezer), Kína (154 ezer), Svédország (139 ezer). Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely az év első nyolc hónapjában országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában az 5. helyen volt, Budapesten csak a 13. helyet érte el 113 ezer vendégéjszakával.**

Feltűnő, hogy míg országos szinten a német szállodai vendégéjszakák száma 3,9%-kal, Budapesten 10%-kal lett kevesebb a múlt évhez hasonlítva.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2016 -ban január – augusztus között **az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (75,1%), Európa (69,8%) és Délkelet – Ázsia (68,8%) szállodái érték el. A további sorrend Észak – Amerika (66,8%), Közel-Kelet (65,9%), Dél-Amerika (55%), majd Észak-Afrika (48%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+1,9% pont) Délkelet - Ázsiában volt tapasztalható, míg a legnagyobb visszaesés Észak – Afrikában (-6,1% pont) történt.**
- **A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 155,1€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (123,2€), Észak- Amerika (111€), Európa (109,8€), Délkelet – Ázsia (102,5€), Dél Amerika (89,9€) és Észak – Afrika (85,5€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 2,5%) Észak-Afrikában sikerült a szállodáknak elérni. A legnagyobb visszaesés Dél – kelet Ázsiában (-5,1%) volt tapasztalható.**
- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (102,2€), Ausztrália & Óceánia (92,5€) és Európa (76,6%) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2015-höz képest (+ 21%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. Fel kell hívni a figyelmet, hogy Észak- Amerikát és Ausztrália&Óceániát kivéve minden kontinensen, vizsgált régióban romlott a REVPAR mutató, a legnagyobb mértékben 10%-kal, Közel-Keleten.**

- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint **2016-ban január - augusztus között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 69,8%, nettó átlag szoba ára 109,8€, nettó REVPAR-ja 76,6€** volt. A szobafoglaltság 0,1% ponttal emelkedett, a nettó átlag szobaár 2,3%-kal, a nettó REVPAR 2,2%-kal kisebb lett.
- **Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (75,6%), nettó átlag szobaárban Nyugat - Európában (116,7€), nettó REVPAR-ban (82,6€) Észak - Európában érték el a szállodák.**
- **Kelet-Európában január - augusztus között a szállodák átlagos kihasználtsága 63% (ami a bázishoz képest 3,2%ponttal magasabb), nettó átlag szobaára 70,7€ (bázis i. 98,8%), nettó REVPAR-ja 44,6€ (bázis i.104,1%) volt.**
- Az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** - ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét - **a legnagyobb növekedést** január - augusztus között Kelet - Európában érték el a hotelek (+4,1%), ahol ez a mutató 44,6€ - ami a legalacsonyabb az európai régiók között - volt.

KÖZÉP - KELET - EURÓPAI ORSZÁGOK

- **Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között január - augusztus között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 71% szobafoglaltsággal, 99,1€ nettó átlag szobaárral, 70,3€ nettó REVPAR-ral.**
- **A 2. helyen a csehországi hotelek végeztek a vizsgált országok között 70,3%-os kihasználtsággal, 74,9€ nettó átlag szobaárral, 52,7€ nettó REVPAR-ral.**
- **A 3. helyet a magyarországi hotelek szerezték meg 72,4% átlagos szobafoglaltsággal, 72,3€ nettó átlag szobaárral, illetve 52,4€ nettó REVPAR mutatóval.**

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- **2016 első nyolc hónapjában az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet Dublin (83,1%), Edinburgh (81,4%) és London (79,6%) szállodái szerezték meg.**
- **Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (261,2€) Párizs (228,4€) és Zürich (213,7€).**
- **Ugyanez nettó REVPAR-ban Genf (177,5€), Párizs (155,9€) és Zürich (154,7€).**
- **2016 január - augusztusa között az STR riportban szereplő 31 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 72,8%-kal a 10. helyen (Athént, Bakut, Bécsot, Belgrádot, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genfet, Helsinkit, Isztambul, Madridot, Milánót, Moszkvát, Párizst, Pozsonyt, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot és Vilniust megelőzve), nettó átlag szobaárban 72,8€-val a 25. (Moszkvát, Pozsonyt, Rigát, Szófiát, Tel Avivot, Varsót és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 54,2€-val a 20. helyen végeztek Baku, Belgrád, Bukarestet, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt.**

- **Augusztusban az STR riportban szerepelő 31 város között** Budapesten a hotelek **szobafoglaltságban 87,4%-kal a 4.** (Amszterdam, Athén, Baku, Barcelona, Bécs, Belgrád, Berlin, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, London, Madrid, Manchester, Milánó, Moszkva, Párizs, Riga, Róma, Pozsony, Szófia, Tel Aviv, Vilnius, Varsó, Zürich előtt), **nettó átlag szobaárban 70,1€-val a 25.** (Moszkva, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó, és Vilnius előtt), **nettó REVPAR-ban 61,3€-val a 17.** (Baku, Belgrád, Brüsszel, Bukarest, Isztambul, Madrid, Milánó. Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) végeztek.
- **Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak idei első nyolc havi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (75,3%), Prága (74,5%), Budapest (72,8%), Bécs (71,5%), majd Pozsony (64,7%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (94,5€), Prága (79,1€), Budapest (74,4€), Varsó (65,5€), Pozsony (61,3€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (67,6€), Prága (58,9€), Budapest (54,2€), Varsó (49,3€), majd Pozsony (39,6€) volt a sorrend.**
A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között 2016 első nyolc hónapjában REVPAR mutatóban Pozsony szállodai érték el a legnagyobb, +13,8%-os növekedést.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2016. augusztus

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2015	2016	index
5*	2 232	2 218	99,4%
4*	20 459	20 761	101,5%
3*	10 109	10 637	105,2%
Összes minősített	33 001	33 829	102,5%
Kategória nélküli	27 689	27 755	100,2%
Mindösszesen	60 690	61 584	101,5%
ebből gyógy	5 414	5 403	99,8%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2015	2016	index
5*	1 501	1 483	98,8%
4*	7 881	7 882	100,0%
3*	2 754	2 904	105,4%
Összes minősített	12 136	12 269	101,1%
Kategória nélküli	6 857	7 069	103,1%
Mindösszesen	18 993	19 338	101,8%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2015	2016	index
5*			-
4*	3 184	3 203	100,6%
3*	2 865	2 904	101,4%
Összes minősített	6 049	6 337	104,8%
Kategória nélküli	6 638	6 384	96,2%
Mindösszesen	12 687	12 721	100,3%
ebből gyógy	1 834	1 823	99,4%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	10 817	11 445	105,8%	2 660	2 773	104,2%	13 478	14 218	105,5%
belföldi	4 826	5 223	108,2%	1 316	1 401	106,4%	6 143	6 624	107,8%
külföldi	5 991	6 221	103,8%	1 344	1 372	102,1%	7 335	7 594	103,5%

Szobafoglaltság									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január-július		%pont	augusztus		%pont	január-augusztus		%pont
összesen	51,8	53,5	1,7	71,2	72,3	1,1	54,5	56,1	1,6
5*	66,5	64,6	-1,9	84,6	76,3	-8,3	68,9	66,1	-2,8
4*	61,3	62,3	1,0	84	83	-1,0	64,2	64,9	0,7
3*	50,6	53,2	2,6	73,2	75,4	2,2	53,7	56,2	2,5
gyógy	58,6	61,4	2,8	82,7	85,5	2,8	61,7	64,5	2,8

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	17 000	17 816	104,8%	17 982	18 859	104,9%	17 177	18 002	104,8%
5*	37 616	40 776	108,4%	37 010	38 269	103,4%	37 542	40 395	107,6%
4*	16 580	17 442	105,2%	18 280	19 793	108,3%	16 866	17 827	105,7%
3*	10 902	11 632	106,7%	13 196	13 660	103,5%	11 332	12 001	105,9%
gyógy	16 268	17 098	105,1%	18 050	18 952	105,0%	16 566	17 411	105,1%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	8 819	9 533	108,1%	12 807	13 636	106,5%	9 369	10 100	107,8%
5*	25 036	26 338	105,2%	31 302	29 190	93,3%	25 836	26 714	103,4%
4*	10 159	10 860	106,9%	15 353	16 434	107,0%	10 836	11 573	106,8%
3*	5 517	6 185	112,1%	9 664	10 297	106,6%	6 081	6 744	110,9%
gyógy	9 542	10 506	110,1%	14 925	16 209	108,6%	10 231	11 234	109,8%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
összesen	4 472	4 554	101,8%	913	912	99,9%	5 385	5 467	101,5%
belföldi	443	500	112,7%	78	83	106,0%	521	582	111,7%
külföldi	4 029	4 055	100,6%	835	830	99,4%	4 864	4 884	100,4%

Szobafoglaltság (%)									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január - július		%pont	augusztus		%pont	január - augusztus		%pont
összesen	67,1	66,5	-0,6	85,7	82,4	-3,3	69,5	68,5	-1,0
5*	75,4	72,7	-2,7	93,5	80,6	-12,9	77,8	73,8	-4,0
4*	70,0	71,2	1,2	92,1	89,5	-2,6	72,9	73,6	0,7
3*	66,6	65,6	-1,0	88,4	82,2	-6,2	69,4	67,7	-1,7
gyógy	71,0	71,0	0,0	92,1	89,8	-2,3	73,8	73,4	-0,4

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
összesen	20 801	22 028	105,9%	20 588	21 634	105,1%	20 764	21 968	105,8%
5*	39 548	43 028	108,8%	38 951	40 250	103,3%	39 465	42 622	108,0%
4*	17 118	18 128	105,9%	16 849	18 228	108,2%	17 069	18 144	106,3%
3*	10 438	11 670	111,8%	11 567	12 548	108,5%	10 621	11 810	111,2%
gyógy	19 381	20 679	106,7%	20 273	22 179	109,4%	19 526	20 912	107,1%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
összesen	13 941	14 638	105,0%	17 652	17 834	101,0%	14 425	15 045	104,3%
5*	29 825	31 286	104,9%	36 431	32 424	89,0%	30 672	31 439	102,5%
4*	11 991	12 914	107,7%	15 512	16 313	105,2%	12 439	13 347	107,3%
3*	6 944	7 652	110,2%	10 222	10 314	100,9%	7 373	8 000	108,5%
gyógy	13 759	14 681	106,7%	18 658	19 927	106,8%	14 397	15 347	106,6%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
összesen	1 872	2 089	111,6%	649	679	104,6%	2 521	2 768	109,8%
belföldi	1 248	1 435	115,0%	448	479	106,8%	1 696	1 913	112,8%
külföldi	625	655	104,8%	200	200	99,8%	825	855	103,6%

Szobafoglaltság (%)									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január - július		%pont	augusztus		%pont	január - augusztus		%pont
összesen	48,1	51,1	3,0	73,0	76,3	3,3	52,2	55,2	3,0
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	57,4	57,5	0,1	85,3	83,0	-2,3	61,1	60,7	-0,4
3*	44,7	54,0	9,3	69,3	79,7	10,4	48,5	58,0	9,5
gyógy	64,4	65,4	1,0	85,7	88,8	3,1	67,3	68,5	1,2

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
összesen	14 630	15 215	104,0%	18 428	19 895	108,0%	15 531	16 277	104,8%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	17 144	18 635	108,7%	22 634	26 664	117,8%	18 175	20 029	110,2%
3*	10 593	9 756	92,1%	14 916	13 952	93,5%	11 555	10 654	92,2%
gyógy	14 516	15 155	104,4%	17 026	17 860	104,9%	14 935	15 607	104,5%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
összesen	7 031	7 776	110,6%	13 450	15 182	112,9%	8 116	8 993	110,8%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	9 848	10 715	108,8%	19 318	22 133	114,6%	11 121	12 166	109,4%
3*	4 737	5 267	111,2%	10 335	11 125	107,6%	5 606	6 178	110,2%
gyógy	9 364	9 917	105,9%	14 597	15 867	108,7%	10 040	10 683	106,4%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA - KSH

10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása				
	2015. I- VIII.	részesedés	2016. I- VIII.	részesedés
összes szállodai vendégj (ezerben)	13 478		14 218	
<i>ebből:</i>				
belföld	6 143	45,6%	6 624	46,6%
külföld	7 335	54,4%	7 594	53,4%
<i>ebből:</i>				
Európa	5 950	81,1%	6 119	80,6%
Ázsia	713	9,7%	805	10,6%
Amerika	563	7,7%	560	7,4%
Ausztrália és Óceánia	65	0,9%	63,6	0,8%
Afrika	44	0,6%	46	0,6%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL - KSH

a. Országos adatok

5. A szállodák vendégforgalma országok szerint

Ország	vendégéjszakák száma 2016. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Németország	959	96,1%
Egyesült Királyság	569	105,9%
Csehország	433	117,9%
Olaszország	420	92,9%
Ausztria	419	102,0%
USA	405	101,4%
Oroszország	336	87,4%
Lengyelország	297	100,9%
Románia	292	115,9%
Szlovákia	251	121,9%

Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2016. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	419	102,0%
Románia	292	115,9%
Szlovákia	251	121,9%
Ukrajna	165	131,8%
Szerbia	82	101,7%
Horvátország	40	95,6%
Szlovénia	26	100,3%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2016. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	336	87,4%
Kína	190	137,4%
Brazília	31	89,0%
India	47	120,7%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-aug. (1000- ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	520	105,1%
USA	367	99,3%
Olaszország	363	90,7%
Németország	346	90,0%
Spanyolország	223	103,6%
Izrael	197	119,6%
Franciaország	191	93,3%
Oroszország	180	84,9%
Kína	154	135,0%
Svédország	139	98,5%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-aug. (1000- ben)	Bázis index
Oroszország	180	84,9%
Kína	154	135,0%
Brazília	31	89,1%
India	45	119,5%

7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2016-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település		Szobaszám	Nyitás dátuma
Hotel Moments	Budapest, Andrássy út 8.	4*	90	2016. március
Mirage Medic Hotel	Budapest, Dózsa Gy. út 88.	4*	35	2016. március
Hotel Füred Spa&Conference	Balatonfüred	4*	195	2016. április
Komló Hotel	Gyula	4*	34	2016. május
Sunmarine Vitorlás Hotel	Balatonfenyves	3*	18	2016. május
MJUS World Resort	Körmend	4*	123	2016.június
-	Alsóörs	-	12	2016.június
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4* superior	65	2016. június
Pilvax Hotel	Kalocsa	-	15	2016. június
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	94	2016. június
Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	95	2016. július
Selfness Hotel Vadvirág	Mátraszentimre	4*	11	2016. augusztus
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. augusztus
Villa Rosa Boutique Hotel	Budapest, Ördögárok u. 174.	3*	11	2016. szeptember

2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település		Szobaszám	Nyitás dátuma
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április
Elixir Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó Ferenc u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás u.5.	5*	52	2015. május
P4W Hotel-Residence Szombathely	Szombathely	3*	19	2015. tavasz
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015.augusztus
Science**** Hotel Szeged	Szeged	4*	35	2015.augusztus

12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	56	2015. október
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	50	2015. november
Hotel Yacht****Wellness&Business	Siófok	4*	73	2015. november
Gotthard Terme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november
Arkánus Medhotel	Balatonmárfiafürdő	3*	18	2015. december

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma	
BUDAPEST				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	107	2016-17
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	5*	92	2017. május
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. július
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	120	2017
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2017
Belgrád rakpart Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	90	2017
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2017
-	Budapest, Akadémia u.	4*	100	2017
President Hotel bővítése	Budapest, Hold u.	4*	48	2017
Yasmin Hotel	Budapest, Lázár u.	4*	210	2017. IV. negyedév
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2017-18
Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2017-18
Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	145	2018
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	4*	150	2018
Párizsi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	110	2018. II. negyedév
Déli Klotild Palota	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2018. II. negyedév
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	3*	184	2018. tavasz
Baletintézet	Budapest, Andrássy út	5*	100-150	2018
-	Budapest, Nagydíófa u. 14.	-	190	2018
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2018

VIDÉK

Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	92	2016
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2016
Hotel 135****	Villánykövesd	4* superior	24	2016
Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2016
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2016
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2016
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2016

Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2016
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2016
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2017
-	Oroszlány		24	2017