

TREND RIPORT

2019. december

A hazai és nemzetközi
szállodaipar teljesítményéről

MSZÉSZ

MAGYAR SZÁLLODÁK
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

TARTALOM

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK..... | 2 |
| ÖSSZEFOGLALÓ | 3 |
| RÉSZLETES ELEMZÉSEK | 8 |
| HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)..... | 8 |
| ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)..... | 9 |
| BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet) | 10 |
| BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet) | 10 |
| BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet)..... | 11 |
| KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK..... | 12 |
| EURÓPAI RÉGIÓK..... | 12 |
| KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK..... | 13 |
| EURÓPAI NAGYVÁROSOK..... | 13 |
| MELLÉKLETEK..... | 14 |
| 1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH | 14 |
| 2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH..... | 15 |
| 3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH | 16 |
| 4. sz. melléklet – BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH | 17 |
| 5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH | 18 |
| 6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH..... | 18 |
| a. Országos adatok | 18 |
| b. Budapesti adatok..... | 19 |
| c. Vidéki adatok..... | 19 |
| d. Balatoni adatok..... | 20 |
| e. sz. melléklet – 2017/18/19-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK..... | 21 |

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- A HAZAI SZÁLLODAIPAR 2019-BEN ISMÉT REKORDÉVET ZÁRT A KIVÁLÓ DECEMBERI EREDMÉNYEKNEK IS KÖSZÖNHETŐEN. AZ ÉV UTOLSÓ HÓNAPJÁBAN A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA ORSZÁGOS SZINTEN 4%-KAL NŐTT. A BELFÖLDIEK 3,3%-KAL ELMARADTAK A MÚLT ÉVITŐL, A KÜLFÖLDIEK 10,4%-KAL MEGHALADTÁK AZT. A HOTELEK HAVI ÁRBEVÉTELE ORSZÁGOS SZINTEN 15%-KAL, BUDAPESTEN 20,6%-KAL, A FŐVÁROSON KÍVÜLI HOTELEKBEN 9,4%-KAL, A BALATONI RÉGIÓBAN 13,3%-KAL NAGYOBB VOLT A TAVALY DECEMBERINÉL. A FORGALOM KIUGRÓ NÖVEKEDÉSÉBEN SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY A SZOBAFOGLATSÁG 2%PONTTAL EMELKEDVE 54% LETT, A BRUTTÓ ÁTLAG SZOBAÁR 10,4%-KAL NŐTT. UTÓBBIHOZ HOZZÁJÁRULT A HUF/EUR ÁRFOLYAM DECEMBERI HAVI 2,4% GYENGÜLÉSE IS.
- JANUÁR-DECEMBER KÖZÖTT A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁK ÁTLAG FOGLALTSÁGA 61,7% (0,5%PONT NÖVEKEDÉS), BRUTTÓ ÁTLAG SZOBAÁRA 22.431 (B.INDEX 107,9%), BRUTTÓ REVPAR MUTATÓJA 13.836 FORINT (B. INDEX 108,8%). SZÁLLODÁINK ÖSSZES FORGALMA ORSZÁGOS SZINTEN 491,9 MILLIÁRD FORINT (B.INDEX 108,7%), BUDAPESTEN 240,8 MILLIÁRD FORINT (B.INDEX 108,5%), A FŐVÁROSON KÍVÜLI SZÁLLODÁKBAN 251,1 MILLIÁRD FORINT (B.INDEX 108.8%) LETT.
- FELTŰNŐ, HOGY A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK 2019 ÉVI 0,6%-OS CSÖKKENÉSE ELLENÉRE A SZÉP KÁRTYA FORGALOM ÉVES SZINTEN 46,4%-KAL, DECEMBERBEN KÖZEL DUPLÁJÁRA EMELKEDETT, 96,9%-KAL VOLT NAGYOBB A 2018 ÉVINÉL.
- 2019-BEN ORSZÁGOS SZINTEN A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA SZÁLLODÁINKBAN 2,3%-KAL NŐTT, 12 MILLIÓ 829 EZER VOLT. LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL NÖVEKEDÉS VOLT IZRAELBŐL (+8,9%), KÍNÁBÓL (+6,9%), ROMÁNIÁBÓL (+6,3%), AZ EGYESÜLT KIRÁLYSÁGBÓL (+6,1%), CSEHORSZÁGBÓL (+4,4%), AZ USA-BÓL (+3,9%), ORORSZORSZÁGBÓL (+2,9%). UGYANAKKOR HAGYOMÁNYOS PIACAINK KÖZÜL CSÖKKENÉS VOLT AUSZTRIÁBÓL (-4,9%), NÉMETORSZÁGBÓL (-4,6%) ÉS OLASZORSZÁGBÓL (-1,9%).
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK 76,6%-A EURÓPÁBÓL, 13,8%-A ÁZSIÁBÓL, 8,2%-A AMERIKÁBÓL, 1,4%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT. AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 1,4%, AZ EU-BÓL 0,2%, ÁZSIÁBÓL 8,6%, VOLT A NÖVEKEDÉS. UTÓBBI FŐLEG A DÉL – KOREAI BEUTAZÁS +12,6%-OS EMELKEDÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ.
- BUDAPESTEN A 10 LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIAC KÖZÜL HÉTBŐL NŐTT, HÁROMBÓL CSÖKKENT A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. A FŐVÁROSON KÍVÜLI LEGNAGYOBB TURISZTIKAI RÉGIÓNK, A BALATON ESETÉBEN A 10 LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIAC KÖZÜL NÉGYBEN (SZLOVÁK, UKRÁN, KÍNAI, ROMÁN) VOLT NÖVEKEDÉS, DE HATRÓL (OSZTRÁK, NÉMET, OROSZ, CSEH, LENGYEL, IZRAELI) VISSZAESÉS VOLT TAPASZTALHATÓ.
- 2019-BEN ORSZÁGOS SZINTEN A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT REVPAR-BAN – EGY KIADHATÓ SZOBÁRA JUTÓ BRUTTÓ SZOBAÁRBEVÉTEL – A 4*-OS HOTELEK ÉRTÉK EL A LEGNAGYOBB, 11,3% NÖVEKEDÉST.

- A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7 TURISZTIKAI RÉGIÓBAN (BALATON, BUDAPEST – KÖZÉP – DUNAVIDÉK, ÉSZAK – MAGYARORSZÁG, ÉSZAK – ALFÖLD, DÉL – DUNÁNTÚL, KÖZÉP – DUNÁNTÚL, TISZA TÓ) NŐTT, 2 RÉGIÓBAN (NYUGAT – DUNÁNTÚL, DÉL – ALFÖLD) CSÖKKENT.
- DECEMBERBEN ORSZÁGOS SZINTEN A SZÁLLODAI SZOBÁK SZÁMA 1,2%-KAL, BUDAPESTEN 4,2%-KAL VOLT NAGYOBB A BÁZISNÁL, A FŐVÁROSON KÍVÜLI HOTELEKBEN 0,5%-KAL ELMARADT ATTÓL. A HAZAI SZÁLLODÁK 2019 ÉVI KAPACITÁS, KÍNÁLAT BŐVÜLÉSE ALAPVETŐEN A FŐVÁROSI FEJLESZTÉSEKNEK VOLT KÖSZÖNHETŐ. AZ ÉV SORÁN MAGYARORSZÁGON ÖSSZESEN 12 ÚJ SZÁLLODA NYÍLT 1247 SZOBÁVAL, BUDAPESTEN 9 SZÁLLODA (MEININGER HOTEL, MYSTERY HOTEL, HILTON GARDEN INN, PÁRISI UDVAR, MONASTERY HOTEL, BARCELÓ HOTEL, T62 HOTEL, M-SQUARE HOTEL, CORTILE BUDAPEST HOTEL) A FŐVÁROSON KÍVÜL 3 SZÁLLODA (DONAUTICA ÉTTEREM ÉS HOTEL, FADD-DOMBORI, 4 ÉVSZAK HEGYI HOTEL, MÁTRAHÁZA, HUNGUEST HOTEL SÓSTÓ, NYÍREGYHÁZA) 185 SZOBÁVAL.

ÖSSZEFOGLALÓ

| SZÁLLODAI SZOBAKAPACITÁS (KSH) | | | |
|--------------------------------|--------|--------|----------|
| DECEMBER | | | |
| ORSZÁGOS | 2018 | 2019 | változás |
| 5* | 1 088 | 775 | 71,2% |
| 4* | 13 480 | 16 085 | 119,3% |
| 3* | 7 856 | 8 452 | 107,6% |
| Összes minősített | 23 465 | 26 754 | 114,0% |
| Kategória nélküli | 32 469 | 29 824 | 91,9% |
| Mindösszesen | 55 934 | 56 578 | 101,2% |

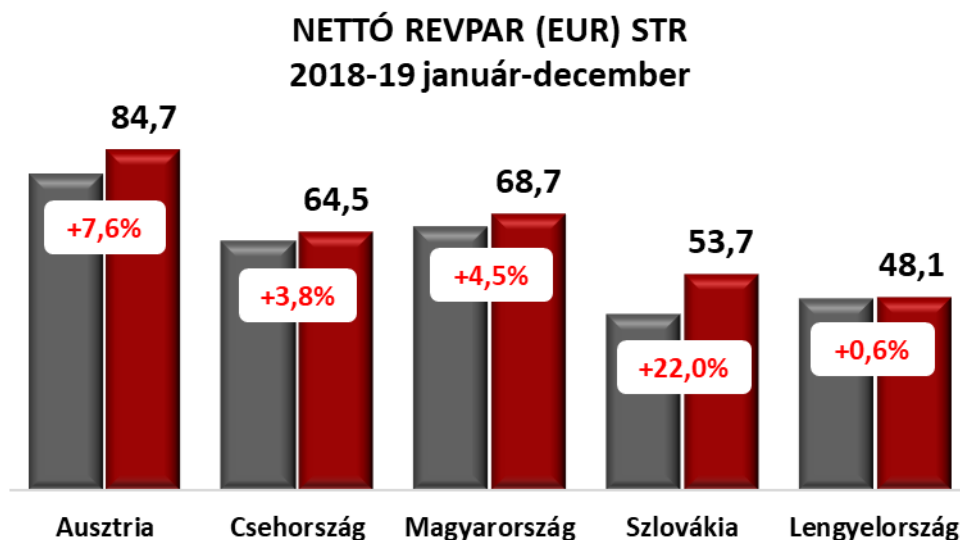
2019 decemberében a szállodai szobák száma országos szinten 56.578 (b.index: 101,2%), Budapesten 20.656 (b.index: 104,2%), a fővároson kívüli hotelekből 35.922 (b.index: 99,5%), a Balatoni régióban 8.613 (b.index: 100,2%) volt.

| SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH) | | | |
|--------------------------------|--------|--------|----------|
| JANUÁR - DECEMBER | | | |
| ORSZÁGOS | 2018 | 2019 | b.index |
| Vendégéjszaka | | | |
| - összesen | 23 108 | 23 338 | 101,0% |
| - belföldi | 10 568 | 10 509 | 99,4% |
| - külföldi | 12 540 | 12 829 | 102,3% |
| Szobafoglaltság (%) | 61,2 | 61,7 | 0,5%pont |
| Bruttó átlagár | 20 789 | 22 431 | 107,9% |
| Bruttó REVPAR | 12 717 | 13 836 | 108,8% |

A szállodai vendégéjszakák száma országosan a tavalyinál 1%-kal, Budapesten 1,8%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 0,4%-kal, a Balatoni régióban 0,8%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 61,7%, a tavalyinál 0,5%ponttal magasabb, bruttó átlag szobaára 22.431 Ft (b.index: 107,9%), bruttó REVPAR mutatója 13.836 Ft (b.index: 108,8%), a bruttó TREVPAR

23.495 Ft (b.index: 108,5%) lett a KSH adatbázisa szerint.

- 2019-ben országos szinten a szállodák bruttó szobaár bevétele 289.667 millió Ft (b.index: 108,9%), összes bruttó forgalma 491.878 millió Ft (b.index: 108,7%) volt. Országos szinten a REVPAR mutató az 5* kategóriában 32.960 Ft (b.index: 111,1%), a 4* kategóriában 15.844 Ft (b.index: 111,3%), a 3* kategóriában 9.006 Ft (b.index: 110,5%) volt.
- A szállodákban országos szinten jelentkező bruttó 289.667 millió Ft szoba árbevételből 97.588 millió Ft (33,7%) kapcsolódik belföldi, 192.080 millió Ft (66,3) külföldi vendégekhez. Az előbbi 5,3%-kal, az utóbbi 10,9%-kal nőtt a múlt évhez képest.
- A hazai szállodák a Közép-Kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a nettó REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szállásdíj bevétel) tekintve 68,7€-val a 2. helyen végeztek Ausztria (84,7€) mögött, Csehország (64,5€), Szlovákia (53,7€) és Lengyelország (48,1€) előtt.



- December végéig Budapesten a szállodák átlagos kihasználtsága 76,2% (a bázisnál 0,2%ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 29.080 Ft (b.index: 107,6%), bruttó REVPAR mutatója 22.162 Ft (index: 108%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató a 4* kategóriában 21.054 Ft (b.index: 113,6%), a 3* kategóriában 13.100 Ft (b.index: 110,9%) volt.
- 2019-ben a fővárosi szállodák 162.588 Ft bruttó szállásdíj bevételt (b.index: 110,2%), illetve 240.752 millió Ft bruttó összes forgalmat (index: 108,5%) értek el.
- A bruttó 162.588 millió Ft szobaár bevételből 13.504 millió Ft (8,3%) kapcsolódik hazai, 149.084 millió Ft (91,7%) külföldi vendégekhez. Az előbbi 8,1%-kal csökkent, az utóbbi 12,2%-kal nőtt a múlt évhez képest.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 40,4%-a, a belföldi vendégéjszakák 9,7%-a, a külföldi vendégéjszakák 65,6%-a, az összes szállodai árbevétel 48,9%-a, szoba árbevétel 56,1%-a budapesti hotelekben realizálódott, miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – kb. 35%-a volt Budapesten.

- Január-december között a Közép-kelet-európai régióban vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága, Pozsony, Varsó – között Budapest a nettó REVPAR mutató tekintetében 71,2€-val a 3. helyet érte el Bécs (85,9€) és Prága (74€) mögött, Pozsony (53,7€) és Varsó (54,1€) előtt.

NETTÓ REVPAR (EUR) STR
2018-19 január-december



- A KSH adatai alapján január – december között a vidéki szállodák összes bruttó forgalma 251.126 millió Ft (b.index: 108,8%), bruttó szobaár bevétele 127.079 millió Ft (b.index: 107,3%) volt. A vizsgált időszakban az országos összes szállodai forgalomnak 51,1%-a, a szobaár bevételnek 43,9%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A vidéki szállodákban jelentkező bruttó 127.079 millió Ft szoba árbevételből 84.084 millió Ft (66,2%) kapcsolódik hazai, 42.996 millió Ft (33,8%) külföldi vendégekhez. Az előbbi 7,8%-kal, az utóbbi 6,5%-kal nőtt a múlt évhez képest.
- A Balatoni régióban december végéig a szállodák átlagos kihasználtsága 56%, a bázisnál 0,9% ponttal magasabb, bruttó átlag szobaára 17.761 Ft (b.index: 106,5%), bruttó REVPAR mutatója 9.945 Ft (b.index: 108,3%), bruttó szállásdíj bevétele 35.250 millió Ft (b.index: 107,1%), összes árbevétele 70.111 millió Ft (b.index: 109,4%) volt. A balatoni szállodák szobaár bevétele az országosnak 12,2%-át, az összes árbevétele az országosnak 14,3%-át tette ki.
- A Balatoni régióban a szállodai vendégéjszakákból 68,5% volt a belföldi, 31,5% a külföldi részaránya. A külföldi vendégéjszakák a bázishoz képest 2,5%-kal csökkentek, a belföldiek 2,4%-kal nőttek.
- 2019-ben országos szinten az 4*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (15.844 Ft) 11,3%-kal múlta felül a bázist. A 4* szállodák kihasználtsága 69,4% (0,5%pont emelkedés), a bruttó átlag szobaár 22.814 Ft (index: 110,4%) lett. Az 5* kategóriában a foglaltság 64,9% (0,1%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 50.771 Ft (index: 110,9%), a bruttó REVPAR 32.960 Ft (index: 111,1%). A 3* kategóriában elért 9.006 Ft REVPAR 10,5%-kal nagyobb a tavalyinál. Ebben a kategóriában a kihasználtság 60,8% (0,1%ponttal kisebb a bázisnál), a 14.802 Ft bruttó átlag szobaár 10,7%-kal múlta felül a múlt évit.

- **Január-december között gyógyszállodáink átlagos foglaltsága 68,8% (1,3%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 19.370 Ft (b.index: 106,1%), a bruttó REVPAR 13.322 Ft (b.index: 108,2%) volt.**
- **A szobaárak, a REVPAR, a forgalom alakulását HUF/EUR árfolyam javította, miután az éves 325,3 Ft/EUR 2%-kal, a decemberi 330,8 Ft/EUR átlag árfolyam 2,4%-kal gyengébb volt a tavalyinál.**
- **A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 23.495 Ft volt (index: 108,5%).**
- **A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szállodai szempontból nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban 2019-ben 25.788 millió Ft volt, ami a bázisnál 46,4%-kal nagyobb volt. Ez a magyarországi hotelek 97.588 millió Ft belföldi szállásdíj bevételének 26,4%-át tette ki.**
- **Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szállodákban realizált 2,2 milliárd Ft SZÉP kártya forgalom decemberben a tavalyinak közel kétszerese volt, 96,9%-kal nőtt.**

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)

| Vendégéjszakák száma 2019. jan.-dec. (1000-ben) | | Bázis index |
|-------------------------------------------------------|-------|----------------|
| Németország | 1 480 | 95,4% |
| Egyesült Királyság | 976 | 106,1% |
| USA | 791 | 103,9% |
| Csehország | 771 | 104,4% |
| Oroszország | 655 | 102,9% |
| Ausztria | 639 | 95,1% |
| Olaszország | 600 | 98,1% |
| Románia | 510 | 106,3% |
| Izrael | 479 | 108,9% |
| Kína | 439 | 106,9% |

Legnagyobb beutazó piacaink közül január-december között a szállodai vendégéjszakák számában növekedés volt Izraelből (+8,9%), Kínából (+6,9%), Romániából (+6,3%), Nagy Britanniából (+6,1%), Csehországból (+4,4%), az USA-ból (+3,9%), és Oroszországból (+2,9%), Csökkenés mutatkozott Olaszországból (-1,9%), Németországból (-4,6%) és Ausztriából (-4,9%).

A szomszédos országok közül Horvátországból 5,5%, Romániából 6,3%, Ukrajnából 9,8%, Szlovákiából 3,4%, Szlovéniából 2,3% volt a növekedés. Ausztriából 4,9%, Szerbiából 6,2% visszaesés történt.

Az európai országokból (amelyek részesedése 76,6% az összes külföldi vendégéjszakából) 1,4%, az ázsiai országokból (amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 13,8%) 8,6%-os növekedés volt.

- December végéig szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Budapest - Közép - Dunavidéki Régióban 1,2%-

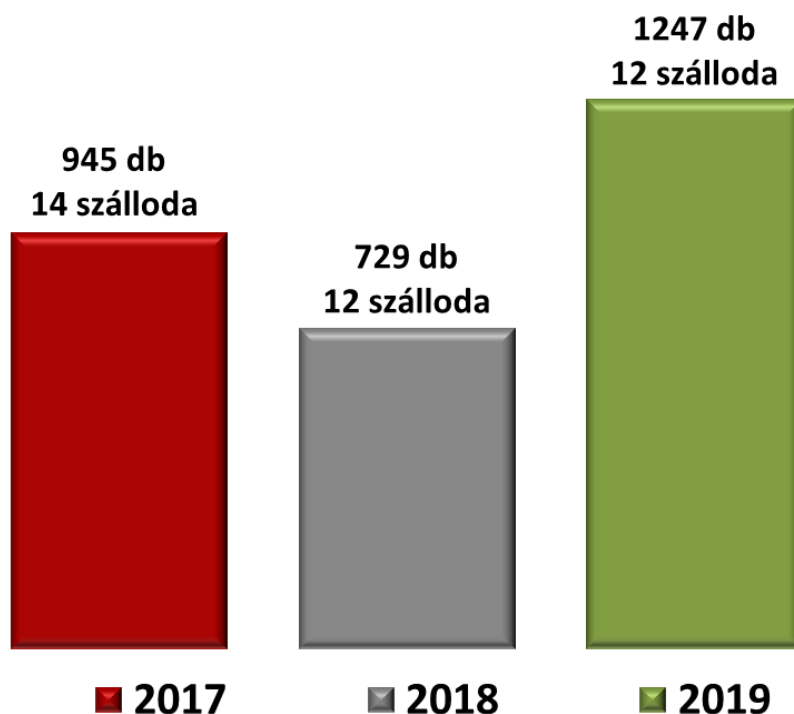
kal, a Balatoni Régióban 0,8%-kal, a Közép Dunántúli Régióban 2,3%-kal, az Észak - Alföldi Régióban 1%-kal, a Tisza - tavi Régióban 5%-kal, az Észak - Magyarországi Régióban 2,7%-kal, a Dél - Dunántúli Régióban 7,3%-kal nőtt. Csökkenés volt a Nyugat - Dunántúli Régióban (-1,4%) és a Dél- Alföldi Régióban (-2,3%).

- 2019-ben Európában a szállodák szobafoglaltsága (72,2%) a bázisnál 0,2%ponttal nagyobb volt, a nettó átlag szobaár (113,4€) 2,1%-kal, a nettó REVPAR (81,9€) 2,5%-kal múlta felül a tavalyit.
- December végéig Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 1,3% ponttal javulva 67,6% lett. A nettó átlag szobaár (78,2€) 2,8%-kal mérséklődött, a nettó REVPAR mutató (52,9€) 0,8%-kal csökkent.

MEGJEGYZÉS: Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 79 szállodát - 14.257 szobát - jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2* hotelek nincsenek.

- 2019-ben között Magyarországon 12 db új szálloda nyílt 1247 szobával (Budapesten - Meininger Hotel, Mystery Hotel, Hilton Garden Inn, Párisi Udvar, Monastery Hotel, Barceló Hotel, T62 Hotel, M-Square Hotel, Cortile Budapest Hotel) és vidéken (Fadd-Domboriban - Donautica Étterem és Hotel, Mátraházán - 4 Évszak Hegyihotel, Hunguest Hotel Sóstó - Nyíregyháza).

Megnyílt szállodák szobáinak száma



RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2019 decemberében összesen 56.758 szobából állt, ami 644 szobával, 1,2%-kal volt nagyobb a múlt événél.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 775, a 4*-ban 16.085, 3*-ban 8.452 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szobakapacitását mutatják. Decemberben a hazai szállodai kapacitás 47,3%-a, 26.754 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 14% növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. Az 1* és 2*-os kategóriában összesen 42 szálloda (2.265 szoba) csatlakozott a HSU rendszerhez. A múlt évhez képest 5*-ban 14,8%-kal csökkent, 4*-ban 19,3%-kal, 3*-ban 7,6%-kal nőtt a HSU rendszerben minősített szobák száma.
- A gyógyszállodákban 5.642 szobát tartottak nyilván, ami a múlt événél 0,7%-kal több volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

Budapesten decemberben összesen 20.656 szállodai szobát üzemeltettek, ez 825 szobával 4,2%-kal meghaladja a tavalyit.

- **A fővárosban a 4*-os kategóriában 5.932, a 3*-ban 1.861 szoba látható a KSH kimutatásában.** A múlt évhez hasonlóan a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás a 4*-ban 33,5%-kal, a 3*-ban 22,5%-kal nőtt a tavalyihoz képest. 5* kategóriában a KSH nem közölt adatot. **A HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma a fővárosban összesen 7.978 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 38,6%-át tette ki.**
- **A fővároson kívüli szállodákban decemberben összesen 35.922 szoba, a múlt évinél 0,5%-kal kevesebb volt.** Itt a 4*-ban 10.153 szoba, a 3*-ban 6.591 szállodai szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. Az 5* kategóriákra vonatkozóan a KSH nem közölt adatot. 4*-ban 12,4%-kal, 3*-ban 4%-kal nőtt a minősített szobák száma. **A működő szállodai szobák 52,3%-a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.**
- **A Balatoni régióban az év utolsó hónapjában összesen 8.613 szállodai szobát üzemeltettek, ami a tavalyinál 0,2%-kal több volt.** A 4* kategóriában 3.346 (b.i. 139,4%), a 3*-ban 2.124 szoba (b.i. 97,7%) volt. A minősített szobák száma elérte az 5.916-et (b.i. 116,3%), ami az összes szállodai szoba 68,7%-át tette ki.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- **A KSH adatai szerint decemberben a szállodai vendégéjszakák száma 1.707 ezer (b.i. 104%), ezen belül a belföldi 745 ezer (b.i. 96,7%), a külföldi 963 ezer (b.i. 110,4%) volt.**
- **A december havi szobafoglaltság 54%, a múlt évinél 2%ponttal magasabb volt. Az átlag szobaár 24.288 Ft (b.i. 110,4%), a bruttó REVPAR 13.120 Ft (b.i. 114,8%) lett.**
- **Az év végéig a hazai szállodákban összesen 23.338 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 1%-kal meghaladta a múlt évit. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 10.509 ezer – száma 0,6%-kal csökkent, a külföldi – 12.829 ezer – 2,3%-kal nőtt.**
- **A szállodák átlagos kihasználtsága 61,7%, a múlt évinél 0,5% ponttal magasabb volt.**
- **A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 22.431 Ft-ot tett ki, ami 7,9%-kal nagyobb a 2018 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam decemberben 330,8 Ft, január – december között 325,3 Ft volt. A decemberi 2,4%-kal, az éves átlag árfolyam a bázisnál 2%-kal gyengébb volt.**
- **A bruttó REVPAR december végéig 13.836 Ft lett. Ez a múlt évit 8,8%-kal múlta felül.**
- **Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést az 4* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél a szobafoglaltság 69,4% (ami a bázisnál 0,5%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 22.814 Ft (b.i. 110,4%), a bruttó REVPAR 15.844 Ft (b.i. 111,3%) volt. Az 5* kategóriában a szobafoglaltság 64,9% (ami a bázisnál 0,1%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 50.771 Ft (b.i. 110,9%), a bruttó REVPAR 32.960 Ft (b.i. 111,1%) lett. A 3* szállodák 60,8% foglaltságot (a bázisnál 0,1% ponttal kisebb), 14.802 Ft bruttó átlag szobaárat (b.i. 110,7%), 9.006 Ft bruttó REVPAR-t (b.i. 110,5%) értek el.**
- **A gyógyszállodák esetében a szobafoglaltság 68,8% (a bázisnál 1,3%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 19.370 Ft (b.i. 106,1%), a bruttó REVPAR 13.322 Ft (b.i. 108,2%) lett.**

- A bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) átlag 23.495 Ft (b.i. 108,5%) volt. Ebben a mutatószámában a 3* kategóriában érték el a szállodák a legnagyobb növekedést. Ez december végéig 15.652 Ft volt, 14,3%-kal nagyobb a bázisnál.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- Decemberben a fővárosi szállodákban összesen 834 ezer vendégéjszakát regisztráltak, ami 9,1%-kal felülmúlta a tavalyit. Ezen belül a belföldi 89 ezer (b.i. 92,1%), a külföldi 745 ezer (b.i. 111,6%) volt.
- A december havi átlag szobafoglaltság 73,2%, a bázisnál 3,9%ponttal nagyobb, a bruttó átlag szobaár 28.448 Ft (b.i. 110,3%), a bruttó REVPAR 20.812 Ft (b.i. 116,3%) lett.
- December végéig Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 9.438 ezer volt, ami a bázist 1,8%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 1.022 ezer (b.i. 92,7%), a külföldieké 8.416 ezer (b.i. 103,1%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszakák 40,4%-a, a belföldiek 9,7%-a, a külföldiek 65,6%-a realizálódott a fővárosi hotelekben az év végéig.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága január – december között 76,2%, a bázisnál 0,2%ponttal nagyobb volt. A bruttó átlag szobaár 29.080 Ft (b.i. 107,6%), a bruttó REVPAR 22.162 Ft (b.i. 108%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy 4*-ban a szobafoglaltság 1,4%pontot javulva 81,4%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 25.854 Ft (b.i. 111,6%), a bruttó REVPAR 21.054 Ft (b.i. 113,6%) lett. 3* kategóriában a 78,2% szobafoglaltság 1,6% ponttal javult, a 16.742 Ft átlag szobaár 8,6%-kal nőtt, a 13.100 Ft bruttó REVPAR 10,9%-kal nagyobb volt a tavalyinál. 5* hotelekre vonatkozóan a KSH nem közölt adatokat, miután Budapesten az ebben a kategóriában minősített szállodák száma 3 alá csökkent.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- Decemberben a szállodai vendégéjszakák száma 211 ezer (b.i. 100,1%), ezen belül a belföldi 173 ezer (b.i. 100,2%), a külföldi 39 ezer (b.i. 99,5%) volt.
- A havi átlag szobafoglaltság 41,9%, a tavalyinál 1,3%ponttal magasabb, a bruttó átlag szobaár 20.223 (b.i. 111,9%), a bruttó REVPAR 8.471 Ft (b.i. 115,5%) lett.
- Január – december között a szállodai vendégéjszakák száma 4.083 ezer, a bázisnál 0,8%-kal több volt. A belföldi vendégéjszakák száma (2.797 ezer) 2,4%-kal nőtt, a külföldieké (1.286 ezer) 2,5%-kal elmaradt a tavalyitól. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, 31,5%-át töltötték külföldi, 68,5%-át belföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az év során 56% volt, ami a bázisnál 0,9% ponttal magasabb volt. A bruttó átlag szobaár 17.761 Ft (b.i. 106,5%), a bruttó REVPAR 9.945 Ft (b.i. 108,3%) lett.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet)

- **December végéig a hazai szállodákban megjelenő összesen 23.338 ezer vendégéjszakából 12.829 ezret – az összesnek 55%-át – külföldi vendégek töltötték el.**
- **A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 76,6%-a Európából, 13,8%-a Ázsiából, 8,2%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt 1,4%-ot tesz ki.**
- **A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a múlt évhez képest – növekedés történt az izraeli (+8,9%), a kínai (+6,9%), a román (+6,3%), a brit (+6,1%), a cseh (+4,4%), az amerikai (+3,9%) és az orosz (+2,9%) piacokról. Csökkenés volt Olaszországból (-1,9%) Ausztriából (-4,9%) és Németországból (-4,6%).**
- **A szomszédos országok közül növekedés volt Ukrajnából (+9,8%), Romániából (+6,3%), Horvátországból (+5,5%), Szlovákiából (+3,4%) és Szlovéniából (+2,3%). Csökkenés volt Szerbiából (-6,2%) és Ausztriából (-4,9%).**
- **Az ún. feltörekvő piacok esetében Kínából 6,9%-os, Oroszországból 2,9%, Indiából 4,4% növekedés, Brazíliából 1,4% csökkenés mutatkozott. Közülük Oroszországból 655 ezer, Kínából 439 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között december végéig az 5., illetve 10. helyen végeztek. A másik 2 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodákban január – december között összesen 171 ezer volt.**
- **A KSH adatai szerint Európából összesen 9.821 ezer, ezen belül az EU tagországokból 7.949 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 76,6%-át, az utóbbi 62%-át tette ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban változatlanul meghatározó.**
- **Európából 1,4%-kal, az EU tagországokból 0,2%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma 2019-ben.**
- **Az Ázsiából érkező összesen 1.774 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 13,8%-a volt, ami 8,6%-os növekedést jelent a múlt évhez képest.**
- **A KSH adatai szerint legnagyobb ázsiai piacaink közül a vendégéjszakák száma és azok változása a következők szerint alakult január – december között:**

Izraeli – 479 ezer – (index: 108,9%), kínai - 439 ezer (index: 106,9%), japán – 138 ezer (index: 97,3%), dél- koreai – 251 ezer (index: 112,6%), indiai 117 ezer (index: 104,4%). Ezek együtt 1.414 ezret tettek ki, azaz az ázsiai szállodai vendégéjszakák 79,7%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.
- **Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 41%, addig az oroszból 54,4%, az amerikaiból 91,5%, a britből 92,2%, a franciából 85,4%, az olaszból 86%, spanyolból 92,7%, az izraeliből 87,5% a fővárosi szállodákban realizálódik. A**

feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 75,4%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100%-a budapesti hotelekben jelenik meg.

- **Budapesten – az országos átlagtól eltérően – a 10 legnagyobb beutazó piacunk a vendégéjszakák számát tekintve a következő volt:**
- **Nagy-Britannia (900 ezer), USA (724 ezer), Németország (607 ezer), Olaszország (516 ezer), Izrael (419 ezer), Spanyolország (394 ezer), Oroszország (356 ezer), Franciaország (339 ezer), Kína (331 ezer), Dél-Korea (202 ezer).**
- **Feltűnő, hogy mennyire eltért a budapestitől a vidéki TOP 10 beutazó piac, amely a következő: német (873 ezer), cseh (628 ezer), osztrák (471 ezer), román (320 ezer), orosz (299 ezer), szlovák (285 ezer), lengyel (226 ezer), ukrán (169 ezer), kínai (109 ezer), olasz (84 ezer).**
- **A markáns különbség abban van, hogy míg Budapesten a volt szocialista, döntően közeli országokból érkező vendégéjszakák aránya a 10 legnagyobb beutazó piacból csak 14,3%, addig vidéken ez 58,8% volt 2019-ben.**

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- **Az STR riport adatai szerint 2019-ben az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (74,2%), Európa (72,2%) és Délkelet-Ázsia (68,6%) szállodái érték el. A további sorrend Közel – Kelet (66,2%), Észak – Amerika (66%), Észak – Afrika (63,1%), Dél - Amerika (58,6%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+1,7%pont) Észak-Afrikában, míg a legnagyobb csökkenés Ausztráliában (-0,7%pont) volt tapasztalható.**
- **A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 128,5 €-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (120€), Észak – Amerika (116,9€), Európa (113,4€), Délkelet – Ázsia (95,6€), Észak-Afrika (82,7€), Dél – Amerika (77€). Átlag szobaárban Észak - Afrikában érték el legnagyobb növekedést, ami +9,1% volt. Dél – Amerikában 1,1%-kal, Ausztrália & Óceánia régióban 1,7%-kal, a Közel – Keleten 2%-kal csökkentek az árak.**
- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Ausztrália & Óceánia (89,1€), Közel – Kelet (85€) és Európa (81,9€) szállodái végeztek. A legnagyobb mértékű javulást a múlt évhez képest Észak-Afrika szállodái érték el (+12,2%) a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. Visszaesés az Ausztrália & Óceánia (-2,6%) régióban történt.**
- **Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképeségének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.**

EURÓPAI RÉGIÓK

- **Az STR riport szerint idén január – december között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 72,2%, nettó átlag szoba ára 113,4€, nettó REVPAR-ja 81,9€ volt. A szobafoglaltság a múlt évit 0,2% ponttal haladta meg, a nettó átlag szobaár 2,1%-kal, a nettó REVPAR is 2,5%-kal lett nagyobb.**

- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (75,2%), nettó átlag szobaárban Dél - Európában (125,4€), nettó REVPAR-ban Dél-Európában (89,3€) érték el a szállodák.
- Kelet-Európában a szállodák átlagos kihasználtsága 67,6% (ami a bázishoz képest 1,3%ponttal magasabb), nettó átlag szoba ára 78,2€ (b.i. 97,2%), nettó REVPAR-ja 52,9€ (b.i. 99,2%) volt.
- Az öt európai régió között nettó REVPAR-ban a legnagyobb növekedést Dél - Európában érték el a hotelek (+6,5%), ahol ez a mutatószám 89,3€ volt.

KÖZÉP - KELET - EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint december végéig a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 76,5% szobafoglaltsággal, 110,7€ nettó átlag szobaárral, 84,7€ nettó REVPAR-ral.
- A 2. helyen a magyarországi hotelek végeztek 68,7€ REVPAR-ral, 78% szobafoglaltsággal, 88,1€ nettó átlag szobaárral, a 3. helyezett Csehország előtt. Ott 75,3% volt a szobafoglaltság, 85,6€ a nettó átlag szobaár és 64,5€ a nettó REVPAR.

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2019-ben az STR riportban szereplő európai városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet London (83,5%), Dublin (82,1%) és Edinburgh (82%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (235,9€), Tel Aviv (235,6€) és Párizs (215,7€).
- A sorrend nettó REVPAR-ban Tel Aviv (177,3€), Genf (168,4€) és Párizs (167,9€) volt.
- Január - december között az STR riportban szereplő 35 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 78,3%-kal a 10., nettó átlag szobaárban 91€-val a 24., nettó REVPAR-ban 71,2€-val a 22. helyen végeztek.
- Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak 2019 évi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy szobafoglaltságban Prága (79,3%), Bécs (78,6%), Budapest (78,3%), Varsó (72,6%), Pozsony (67,4%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (109,3€), Prága (93,3€), Budapest (91€), Pozsony (79,6€) és Varsó (74,5€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (85,9€), Prága (74€), Budapest (71,2€), Varsó (54,1€), Pozsony (53,7€) volt a sorrend.
A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között REVPAR mutatóban a pozsonyi szállodák érték el a legnagyobb, 22,1%-os növekedést.
- Decemberben Budapest szállodái szobafoglaltságban 74,1%-kal a 6., nettó átlag szobaárban 88,6€-val a 25., 65,7€ nettó REVPAR-ral a 17. helyet érték el 35 európai város között.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH

Hazai Adatok/KSH - 2019. december

| Szállodai szobakapacitás | | | |
|--------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Országos | 2018 | 2019 | index |
| 5* | 1 088 | 775 | 71,2% |
| 4* | 13 480 | 16 085 | 119,3% |
| 3* | 7 856 | 8 452 | 107,6% |
| Összes minősített | 23 465 | 26 754 | 114,0% |
| Kategória nélküli | 32 469 | 29 824 | 91,9% |
| Mindösszesen | 55 934 | 56 578 | 101,2% |
| ebből gyógy | 5 603 | 5 642 | 100,7% |

| Szállodai szobakapacitás | | | |
|--------------------------|---------------|---------------|--------------|
| Vidék | 2018 | 2019 | index |
| 5* | - | - | - |
| 4* | 9 036 | 10 153 | 112,4% |
| 3* | 6 337 | 6 591 | 104,0% |
| Összes minősített | 17 153 | 18 776 | 109,5% |
| Kategória nélküli | 18 950 | 17 146 | 90,5% |
| Mindösszesen | 36 103 | 35 922 | 99,5% |
| ebből gyógy | 4 750 | 4 789 | 100,8% |

| Szállodai szobakapacitás | | | |
|--------------------------|---------------|---------------|---------------|
| Budapest | 2018 | 2019 | index |
| 5* | - | - | - |
| 4* | 4 444 | 5 932 | 133,5% |
| 3* | 1 519 | 1 861 | 122,5% |
| Összes minősített | 6 312 | 7 978 | 126,4% |
| Kategória nélküli | 13 519 | 12 678 | 93,8% |
| Mindösszesen | 19 831 | 20 656 | 104,2% |
| ebből gyógy | 853 | 853 | 100,0% |

| Szállodai szobakapacitás | | | |
|--------------------------|--------------|--------------|---------------|
| Balaton | 2018 | 2019 | index |
| 5* | - | - | - |
| 4* | 2 400 | 3 346 | 139,4% |
| 3* | 2 173 | 2 124 | 97,7% |
| Összes minősített | 5 087 | 5 916 | 116,3% |
| Kategória nélküli | 3 512 | 2 697 | 76,8% |
| Mindösszesen | 8 599 | 8 613 | 100,2% |
| ebből gyógy | 1 831 | 1 875 | 102,4% |

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

Hazai Szállodai Adatok/KSH

| Vendégéjszakák (ezer) | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 21 466 | 21 631 | 100,8% | 1 642 | 1 707 | 104,0% | 23 108 | 23 338 | 101,0% |
| belföldi | 9 798 | 9 764 | 99,7% | 770 | 745 | 96,7% | 10 568 | 10 509 | 99,4% |
| külföldi | 11 668 | 11 866 | 101,7% | 872 | 963 | 110,4% | 12 540 | 12 829 | 102,3% |

| Szobafoglaltság | | | | | | | | | |
|-----------------|-----------------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|-----------------|-------------|------------|
| | 2018 | 2019 | változás | 2018 | 2019 | változás | 2018 | 2019 | változás |
| | január-november | | %pont | december | | %pont | január-december | | %pont |
| összesen | 62,0 | 62,4 | 0,4 | 52,0 | 54,0 | 2,0 | 61,2 | 61,7 | 0,5 |
| 5* | 65,3 | 65,0 | -0,3 | 57,5 | 63,7 | 6,2 | 64,8 | 64,9 | 0,1 |
| 4* | 69,5 | 70,3 | 0,8 | 59,9 | 60,7 | 0,8 | 68,9 | 69,4 | 0,5 |
| 3* | 62,0 | 61,9 | -0,1 | 48,0 | 49,2 | 1,2 | 60,9 | 60,8 | -0,1 |
| gyógy | 68,5 | 70,0 | 1,5 | 56,7 | 56,0 | -0,7 | 67,5 | 68,8 | 1,3 |

| Bruttó Átlagár (HUF) | | | | | | | | | |
|----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 20 713 | 22 287 | 107,6% | 22 000 | 24 288 | 110,4% | 20 789 | 22 431 | 107,9% |
| 5* | 45 371 | 50 362 | 111,0% | 52 581 | 56 630 | 107,7% | 45 781 | 50 771 | 110,9% |
| 4* | 20 606 | 22 646 | 109,9% | 21 888 | 24 690 | 112,8% | 20 665 | 22 814 | 110,4% |
| 3* | 13 344 | 14 678 | 110,0% | 13 812 | 16 533 | 119,7% | 13 371 | 14 802 | 110,7% |
| gyógy | 18 044 | 19 127 | 106,0% | 20 991 | 22 649 | 107,9% | 18 256 | 19 370 | 106,1% |

| REVPAR (HUF) (Bruttó) | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 12 836 | 13 901 | 108,3% | 11 429 | 13 120 | 114,8% | 12 717 | 13 836 | 108,8% |
| 5* | 29 628 | 32 739 | 110,5% | 30 203 | 36 062 | 119,4% | 29 667 | 32 960 | 111,1% |
| 4* | 14 314 | 15 931 | 111,3% | 13 111 | 14 999 | 114,4% | 14 235 | 15 844 | 111,3% |
| 3* | 8 266 | 9 084 | 109,9% | 6 636 | 8 129 | 122,5% | 8 150 | 9 006 | 110,5% |
| gyógy | 12 355 | 13 381 | 108,3% | 11 897 | 12 694 | 106,7% | 12 312 | 13 322 | 108,2% |

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

Budapesti Szállodai Adatok/KSH

| Vendégéjszakák (ezer) | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|--------------|---------------|------------|------------|---------------|-----------------|--------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 8 503 | 8 604 | 101,2% | 765 | 834 | 109,1% | 9 268 | 9 438 | 101,8% |
| belföldi | 1 006 | 933 | 92,7% | 97 | 89 | 92,1% | 1 103 | 1 022 | 92,7% |
| külföldi | 7 497 | 7 671 | 102,3% | 668 | 745 | 111,6% | 8 165 | 8 416 | 103,1% |

| Szobafoglaltság (%) | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------|-----------------|-------------|------------|
| | 2018 | 2019 | változás | 2018 | 2019 | változás | 2018 | 2019 | változás |
| | január-november | | %pont | december | | %pont | január-december | | %pont |
| összesen | 76,6 | 76,5 | -0,1 | 69,3 | 73,2 | 3,9 | 76,0 | 76,2 | 0,2 |
| 5* | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4* | 80,2 | 82,0 | 1,8 | 76,0 | 76,3 | 0,3 | 80,0 | 81,4 | 1,4 |
| 3* | 77,0 | 78,4 | 1,4 | 69,7 | 77,1 | 7,4 | 76,6 | 78,2 | 1,6 |
| gyógy | 77,0 | 79,6 | 2,6 | 65,8 | 85,2 | 19,4 | 76,0 | 80,0 | 4,0 |

| Bruttó Átlagár (HUF) | | | | | | | | | |
|----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 27 130 | 29 138 | 107,4% | 25 791 | 28 448 | 110,3% | 27 026 | 29 080 | 107,6% |
| 5* | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4* | 23 223 | 25 894 | 111,5% | 22 150 | 25 473 | 115,0% | 23 167 | 25 854 | 111,6% |
| 3* | 15 521 | 16 639 | 107,2% | 13 591 | 17 723 | 130,4% | 15 416 | 16 742 | 108,6% |
| gyógy | 26 047 | 27 193 | 104,4% | 24 615 | 22 744 | 92,4% | 25 934 | 26 790 | 103,3% |

| REVPAR (HUF) (Bruttó) | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 20 774 | 22 291 | 107,3% | 17 895 | 20 812 | 116,3% | 20 520 | 22 162 | 108,0% |
| 5* | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4* | 18 627 | 21 235 | 114,0% | 16 841 | 19 435 | 115,4% | 18 533 | 21 054 | 113,6% |
| 3* | 11 963 | 13 040 | 109,0% | 9 476 | 13 665 | 144,2% | 11 812 | 13 100 | 110,9% |
| gyógy | 20 051 | 21 635 | 107,9% | 16 198 | 19 373 | 119,6% | 19 708 | 21 442 | 108,8% |

4. sz. melléklet – BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH

Balaton Szállodai Adatok/KSH

| Vendégéjszakák (ezer) | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|--------------|---------------|------------|------------|---------------|-----------------|--------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 3 840 | 3 872 | 100,8% | 211 | 211 | 100,1% | 4 051 | 4 083 | 100,8% |
| belföldi | 2 559 | 2 624 | 102,5% | 172 | 173 | 100,2% | 2 732 | 2 797 | 102,4% |
| külföldi | 1 281 | 1 247 | 97,4% | 39 | 39 | 99,5% | 1 320 | 1 286 | 97,5% |

| Szobafoglaltság (%) | | | | | | | | | |
|---------------------|-----------------|-------------|------------|-------------|-------------|------------|-----------------|-------------|------------|
| | 2018 | 2019 | változás | 2018 | 2019 | változás | 2018 | 2019 | változás |
| | január-november | | %pont | december | | %pont | január-december | | %pont |
| összesen | 56,2 | 57,1 | 0,9 | 40,6 | 41,9 | 1,3 | 55,1 | 56,0 | 0,9 |
| 5* | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4* | 64,0 | 67,7 | 3,7 | 47,4 | 49,6 | 2,2 | 63,0 | 66,0 | 3,0 |
| 3* | 57,3 | 55,4 | -1,9 | 36,4 | 34,2 | -2,2 | 55,7 | 53,9 | -1,8 |
| gyógy | 71,5 | 72,1 | 0,6 | 54,4 | 49,7 | -4,7 | 70,1 | 70,2 | 0,1 |

| Bruttó Átlagár (HUF) | | | | | | | | | |
|----------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 16 596 | 17 625 | 106,2% | 18 072 | 20 223 | 111,9% | 16 677 | 17 761 | 106,5% |
| 5* | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4* | 19 642 | 20 310 | 103,4% | 20 670 | 23 667 | 114,5% | 19 693 | 20 540 | 104,3% |
| 3* | 11 724 | 13 529 | 115,4% | 11 627 | 14 150 | 121,7% | 11 717 | 13 556 | 115,7% |
| gyógy | 14 732 | 15 866 | 107,7% | 17 052 | 19 200 | 112,6% | 14 876 | 16 066 | 108,0% |

| REVPAR (HUF) (Bruttó) | | | | | | | | | |
|-----------------------|-----------------|---------------|---------------|--------------|--------------|---------------|-----------------|--------------|---------------|
| | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | | 2018 | 2019 | |
| | január-november | | b.index | december | | b.index | január-december | | b.index |
| összesen | 9 328 | 10 056 | 107,8% | 7 334 | 8 471 | 115,5% | 9 183 | 9 945 | 108,3% |
| 5* | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 4* | 12 572 | 13 741 | 109,3% | 9 806 | 11 748 | 119,8% | 12 405 | 13 559 | 109,3% |
| 3* | 6 713 | 7 492 | 111,6% | 4 236 | 4 833 | 114,1% | 6 532 | 7 309 | 111,9% |
| gyógy | 10 534 | 11 440 | 108,6% | 9 283 | 9 534 | 102,7% | 10 423 | 11 278 | 108,2% |

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH

Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása

| | 2018. I-XII. | részesedés | 2019. I-XII. | részesedés |
|-------------------------------------------|---------------|--------------|---------------|--------------|
| összes szállodai vendégj (ezerben) | 23 108 | | 23 338 | |
| <i>ebből:</i> | | | | |
| belföld | 10 568 | 45,7% | 10 509 | 45,0% |
| külföld | 12 540 | 54,3% | 12 829 | 55,0% |
| <i>ebből:</i> | | | | |
| Európa | 9 688 | 77,3% | 9 821 | 76,6% |
| Ázsia | 1 633 | 13,0% | 1 774 | 13,8% |
| Amerika | 1 044 | 8,3% | 1 058 | 8,2% |
| Ausztrália és Óceánia | 116 | 0,9% | 113 | 0,9% |
| Afrika | 59 | 0,5% | 63 | 0,5% |

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH

a. Országos adatok

| Ország | vendégéjszakák száma 2019. jan.-dec. (1000-ben) | Bázis index |
|--------------------|----------------------------------------------------|-------------|
| Németország | 1 480 | 95,4% |
| Egyesült Királyság | 976 | 106,1% |
| USA | 791 | 103,9% |
| Csehország | 771 | 104,4% |
| Oroszország | 655 | 102,9% |
| Ausztria | 639 | 95,1% |
| Olaszország | 600 | 98,1% |
| Románia | 510 | 106,3% |
| Izrael | 479 | 108,9% |
| Kína | 439 | 106,9% |

| Feltörekvő piac | vendégéjszakák száma 2019. jan.-dec. (1000-ben) | Bázis index |
|-----------------|----------------------------------------------------|-------------|
| Oroszország | 655 | 102,9% |
| Kína | 439 | 106,9% |
| India | 117 | 104,4% |
| Brazília | 54 | 98,6% |

b. Budapesti adatok

| Budapest | vendégéjszakák száma 2019. jan.-dec. (1000-ben) | Bázis index |
|--------------------|----------------------------------------------------|-------------|
| Egyesült Királyság | 900 | 106,0% |
| USA | 724 | 103,8% |
| Németország | 607 | 98,4% |
| Olaszország | 516 | 98,5% |
| Izrael | 419 | 108,6% |
| Spanyolország | 394 | 98,5% |
| Oroszország | 356 | 103,4% |
| Franciaország | 339 | 106,5% |
| Kína | 331 | 101,5% |
| Koreai Köztársaság | 202 | 112,3% |

| Feltörekvő piac - Budapest | vendégéjszakák száma 2019. jan.-dec. (1000-ben) | Bázis index |
|-------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|
| Oroszország | 356 | 103,4% |
| Kína | 331 | 101,5% |
| India | 107 | 102,5% |
| Brazília | 51 | 98,1% |

c. Vidéki adatok

| Ország | vendégéjszakák száma 2019. jan.-dec. (1000-ben) | Bázis index |
|---------------|----------------------------------------------------|-------------|
| Németország | 873 | 93,5% |
| Csehország | 628 | 104,6% |
| Ausztria | 471 | 96,2% |
| Románia | 320 | 107,6% |
| Oroszország | 299 | 102,2% |
| Szlovákia | 285 | 103,7% |
| Lengyelország | 226 | 100,3% |
| Ukrajna | 169 | 101,7% |
| Kína | 109 | 127,6% |
| Olaszország | 84 | 95,7% |

d. Balatoni adatok

| Balaton | vendégéjszakák száma 2019. jan.-dec. (1000-ben) | Bázis index |
|---------------|----------------------------------------------------|-------------|
| Németország | 395 | 92,9% |
| Oroszország | 210 | 98,4% |
| Ausztria | 159 | 93,9% |
| Csehország | 128 | 98,7% |
| Szlovákia | 88 | 107,5% |
| Lengyelország | 49 | 96,0% |
| Ukrajna | 30 | 111,4% |
| Kína | 24 | 120,0% |
| Izrael | 20 | 80,1% |
| Románia | 17 | 121,6% |

**e. sz. melléklet – 2017/18/19-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS
ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK**

2019-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

| Név | Település | Kategória | Szobaszám | Nyitás dátuma |
|----------------------------|---------------------------|-----------|-----------|--------------------|
| Donautica Étterem és Hotel | Fadd-Dombori | 4* | 17 | 2019 |
| Meininger Hotel | Budapest, Csarnok tér | 4* | 184 | 2019. március |
| Mystery Hotel | Budapest, Podmaniczky u. | 5* | 82 | 2019. március |
| Hilton Garden Inn | Budapest, Lázár u. | 4* | 214 | 2019. június |
| Párisi Udvar | Budapest, Ferenciek tere | 5* | 110 | 2019. június |
| Monastery Hotel | Budapest, Fő u. | 4* | 46 | 2019. július 1. |
| Barceló Hotel | Budapest, Király u. 16. | 4* | 179 | 2019. július 16. |
| T62 Hotel | Budapest, Teréz krt. 62. | 3* | 140 | 2019. augusztus 1. |
| 4 Évszak Hegyihotel | Mátraháza | 3* | 45 | 2019. szeptember |
| M-Square Hotel | Budapest, Madách tér 2. | 4* | 71 | 2019. szeptember |
| Hunguest Hotel Sóstó | Nyíregyháza | 4* | 123 | 2019. október 25. |
| Cortile Budapest Hotel | Budapest, Dessewffy u. 14 | 4* | 36 | 2019. december |

2018-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

| Név | Település | Kategória | Szobaszám | Nyitás dátuma |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------|-----------|------------------|
| Ibis Styles Budapest Airport Hotel | Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér | 3* | 145 | 2018. január |
| KVI Hotel | Budapest, Nyár u. | 4* | 40 | 2018. február |
| Termal Hotel | Mesteri | 3* | 16 | 2018. március |
| Hotel Clark | Budapest, Clark Á. Tér | 4* | 86 | 2018. március |
| Rába Quelle Boutique & Unique Luxus Hotel | Győr | - | 17 | 2018. április |
| Pangea Hotel | Nyíregyháza | 4* superior | 38 | 2018. augusztus |
| Várda Sport Hotel | Kisvárda | - | 52 | 2018. augusztus |
| Hotel Collect | Budapest, Ferenczy István utca | 4* | 16 | 2018. szeptember |
| Hotel Memories Budapest | Budapest, Wesselényi u 4 | 4* | 60 | 2018. október |
| D8 Hotel | Budapest, Dorottya u. 8. | 3* | 121 | 2018. november |
| Ibis Styles Budapest City West (Hotel Wien) | Budapest, Budaörsi út 88-90. | 3* | 114 | 2018. december |
| Open Hotel | Szentes | 4* | 24 | 2018 |

2017-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

| Név | Település | Kategória | Szobaszám | Nyitás dátuma |
|--------------------------|----------------------------|-----------|-----------|---------------|
| Exe Danube | Budapest, Asbóth u. | 4* | 101 | 2017. január |
| President Hotel bővítése | Budapest, Hold u. | 4* | 48 | 2017. január |

| | | | | |
|---------------------------------|-----------------------------------|------------|-----|------------------|
| Garden Hotel Medical Spa | Debrecen | 4* | 24 | 2017. január |
| Hotel di Verdi | Budapest, Üllői út 89-91 | 4* | 73 | 2017. február |
| Eurostars Danube Budapest | Budapest, Asbóth utca 9-11 | 4* | 101 | 2017. február |
| Villa Vitae | Balatonfüred | - | 14 | 2017. március |
| Aura Medical and Wellness Hotel | Balatonfüred | 4* | 40 | 2017. április |
| Medic & Wellness Hotel BONVITAL | Hévíz | 4*superior | 90 | 2017. április |
| Maison Bistro & Hotel | Budapest, Országház u. 17. | - | 17 | 2017. május |
| Fresh Hotel | Siófok | 4* | 70 | 2017. július |
| Three Corners Lifestyle Hotel | Budapest, Hőgyes E. u. | 4* | 60 | 2017. július |
| Hotel Anna | Budapest, Gyulai Pál u. | 3*sup | 44 | 2017. augusztus |
| Park Inn Hotel | Zalakaros | 4* | 236 | 2017. szeptember |
| Hotel Elizabeth | Baja | - | 27 | 2017. szeptember |

**ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK
BUDAPEST
2020**

| Név | Település | Kategória | Szobaszám | Tervezett nyitás dátuma |
|------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|---------------|-------------------------|
| Hard Rock Hotel | Budapest, Ó u.-Nagymező u. sarok | 4* | 136 | 2020. február |
| Aparthotel | Budapest, Dob u. | 4* | 50 | 2020. I. negyedév |
| Ramada by Wyndham | Budapest, Petőfi S. u. 14. | 4* | 42 | 2020. I. negyedév |
| A116 | Budapest, Andrassy út 116. | 4* | 40 | 2020. I. negyedév |
| Hotel Vision | Budapest, Belgrád rakpart 24. | 4* | 82 | 2020. április 1. |
| Netizen Hotel (Hibrid) | Budapest, Rákóczi út 54. | - | 88 | 2020. II. negyedév |
| A&O (Hibrid) | Budapest, Csengery u. 11. | - | 114 (412 ágy) | 2020. augusztus 1. |
| Matild Palace | Budapest, Ferenciek tere | 5* | 130 | 2020. III. negyedév |
| Zenobia Palace Hotel | Budapest, Horváth Mihály tér | 5* | 150 | 2020. I. félév |
| Starlight - Mamaison | Budapest, Mérleg utca | 4*superior | 54 | 2020. november |
| Quality Inn Hotel | Budapest Desseffy u. 32-34 | 4* | 134 | 2020. december |
| M4 - Mamaison | Budapest, Mérleg utca | 3*superior | 100 | 2020. december |
| Triptara Hotel | Budapest, Eötvös u. 12. | 4*superior | 120 | 2020. IV. negyedév |
| B&B Hotels - Wing fejlesztés | Budapest, Boráros tér | - | 217 | 2020. IV. negyedév |
| Ibis Styles Budapest Genius | Budapest, XI. ker., Szerémi – Prielle Kornélia út sarkán | 3* | 122 | 2020. IV. negyedév |

| | | | | |
|----------------------------|--------------------------------------|----|-----|--------------------|
| Savoy Hotel | Budapest, József krt. 16. | 4* | 100 | 2020. IV. negyedév |
| Emerald Residence | Budapest, Petőfi S. u. | 4* | 99 | 2020. IV. negyedév |
| - | Budapest, Petőfi S. utca | 3* | 50 | 2020 |
| Ária Szálloda II. ütem | Budapest, Hercegrímás utca 5. | - | 49 | 2020 |
| - | Budapest, Október 6. u. 20. | 4* | 75 | 2020 |
| Hotel Akadémia (Iberostar) | Budapest, Akadémia utca 15-17 | - | - | 2020 |
| Apartman Hotel | Budapest, Ostrom u. | - | - | 2020-2021 |
| H2 Hotel Budapest | Budapest, Sas u. 24./Arany J. u. 21. | 3* | 158 | 2020-2021 |
| Rácz Hotel (&SPA) | Budapest, Hadnagy utca 8-10. | 5* | 67 | 2020-2021 |

2021-2022

| Név | Település | Kategória | Szobaszám | Tervezett nyitás dátuma |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------|--------------|-------------------------|
| Arkia Szálloda 1 | Budapest, Almássy tér 2. | - | 84 | 2021. I. negyedév |
| Arkia Szálloda 2 | Budapest, Klauzál u. 17. | - | 72 | 2021. I. negyedév |
| InterCity Hotel | Budapest, Baross tér | 3*superior | 312 | 2021. I. negyedév |
| Jo&Joe (Hibrid) | Budapest, Klauzál utca | | 78 (408 ágy) | 2021. I. negyedév |
| - | Budapest, István u. 4. | - | 90 | 2021. I.-II. negyedév |
| Butique Hotel | Budapest, Andrassy út 80-82. | 4* | 100 | 2021. I. félév |
| Renaissance Hotel MARRIOTT (Autograph Collection) | Budapest, Apáczai Csere János u. | 5* | 220 | 2021 IV. negyedév |
| (Duna Pearl Ingatlanfejlesztés) | Budapest, XIII. Pozsonyi út – Kárpát utca | - | 100 | 2021 IV. negyedév |
| | Budapest, IX. Ráday u. 10-12. | - | - | 2021 IV. negyedév |
| Chocolat Hotel | Budapest, Szentkirályi u. 8. | - | 150 | 2021 |
| - | Budapest, Zrínyi utca 4. | - | 60 | 2021 |
| Hotel Bazilika - Radisson Collection | Budapest, Szent István tér | 5* | 78 | 2021 |
| Boutique hotel | Budapest, Mikszáth Kálmán tér 3. | 4* | 60 | 2021 |
| W Marriott Hotel | Budapest, Andrassy út 25. | 5* | 162 | 2021 |
| - | Budapest, Soroksári út | 4* | 179 | 2021 |
| - | Budapest, Liszt Ferenc reptér | - | 187 | 2021 |
| | Budapest, Róbert Károly krt. | - | 300 | 2021 |
| A3 Szálloda | Budapest, Andrassy út 3. | 4*superior | 76 | 2021 |
| A52 Szálloda | Budapest, Andrassy út 52 | 3*superior | 123 | 2021 |
| Hyatt Regency Hotel | Budapest, Petőfi S. utca | 5* | 200 | 2021-2022 |
| - | Budapest, Üllői út | 3* | 182 | 2021-2022 |
| Mellow Mood | Budapest, Paulay Ede u. 23. | 4*superior | 200 | 2022 tavasz |

| | | | | |
|----------------------|-----------------------------------------|---|-----|------|
| Szálloda + irodaház | Budapest, III. Bogdáni – Szentendrei út | - | - | 2022 |
| EIP ingatlanberuházó | Budapest, IX. Hungária krt. | | 300 | 2022 |
| - | Budapest, IX., Múpa közelében | | 187 | 2022 |

VIDÉK
2020

| Név | Település | Kategória | Szobaszám | Tervezett nyitás dátuma |
|--------------------------------------------------|------------------------------|------------|-----------|-------------------------|
| Premier Hotel (júliusban 20 apartmannal bővítik) | Miskolc | - | 27 | 2020. február |
| Macropolis Hotel | Miskolc | 4* | 24 | 2020. március |
| Medihotel Esztergom**** | Esztergom | 4* | 19 | N/A |
| Sportszálloda | Mezőkövesd | - | 45 | 2020 I. negyedév |
| Avar Hotel | Mátrafüred | 4* | 98 | 2020 I. negyedév |
| Tisia Hotel&Spa | Tiszaújváros | 4* | 99 | 2020. október |
| - | Balatonfüred, Széchenyi utca | 4* | 66 | 2020. IV. negyedév |
| Palace Garden Hotel | Siófok | - | 23 | 2020. IV. negyedév |
| Mária Valéria **** | Esztergom | 4* | 149 | 2020. IV. negyedév |
| Sportszálloda | Győr | - | 84 | 2020 |
| Marriott Hotel | Pannonhalma | 4*superior | 99 | 2020 |
| Borhotel | Badacsonytördemic | - | 42 | 2020 |
| - | Kaposvár | 4*superior | - | 2020. IV. - 2021. I. |
| Tihany Kastélyszálló és Tréningközpont | Tihany | 4* | 150 | 2020-2021 |
| Baron Hotel Keszthely | Keszthely | - | - | 2020-2021 |
| BalaLand Family Hotel&Resort | Szántód | 5* | 104 | 2020-2021 |
| Royal Golf Klub Hotel | Balatonudvardi | 4* | - | 2020-2021 |

2021-

| Név | Település | Kategória | Szobaszám | Tervezett nyitás dátuma |
|---------------------|--------------------|------------|-----------|-------------------------|
| - | - | 5* | 150 | 2021 |
| - | Hévíz | 5*sup | 289 | 2021 |
| Grand Hotel Tokaj | Tokaj, Csurgóvölgy | 5* | 100 | 2021 |
| Grand Hotel Bohémia | Visegrád | 4*superior | 214 | 2021. I. negyedév |
| City Hotel | Debrecen | - | 119 | 2021 |
| Hotel Willis | Zalaegerszeg | 4* | 64 | 2021 |
| Savaria Hotel | Szombathely | - | 150 | 2021. IV. negyedév |
| - | Gyenesdiás | 5* | 200 | 2021-2022 |
| - | Szolnok | 5* | 120 | 2021. IV. - 2022. I. |

| | | | | negyedév |
|---------------------------------------------------|------------------|----|-----|----------|
| - | Balatonakarattyá | - | 150 | 2022 |
| Strand Hotel | Debrecen | 4* | 122 | 2022 |
| Danton Hotel | Debrecen | 5* | - | 2023 |
| Termál Apartmanház | Agárd | 4* | 44 | N/A |
| Fórum Hotel | Szombathely | 4* | 28 | N/A |
| Hotel Provence | Hajdúszoboszló | 4* | 12 | N/A |
| - | Oroszlány | - | 24 | N/A |
| Hotel (kollégium átalakítása) | Esztergom | - | - | N/A |
| Skanzen Ifjúsági Szálló | Szentendre | - | - | N/A |
| Hotel Zalaegerszeg | Zalaegerszeg | 4* | 120 | N/A |
| Baby World Hotel | Cserkeszlő | - | - | N/A |
| Hotel Levendula | Bük | - | 78 | N/A |
| Szegedi Ifjúsági Centrum - hotel | Szeged | - | 45 | N/A |
| Schossberger-kastély rekonstrukció (Kastélyhotel) | Tura | - | 20 | N/A |
| Pelso Bay Apartments & Yacht Club | Alsóörs | - | - | N/A |
| - | Csurgó | - | 42 | N/A |
| Sportszálloda | Hévíz | - | 46 | N/A |