

**MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK
SZÖVETSÉGE**

TREND RIPORT

2015

**A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről**



JÚLIUS

TARTALOM

TREND RIPORT	1
ÖSSZEFOGLALÓ	1
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	6
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	6
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	6
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	7
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	8
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	8
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	9
EURÓPAI RÉGIÓK.....	10
KÖZÉP – KELET EURÓPAI ORSZÁGOK	10
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	11
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	12
2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	13
3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	14
4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA	16
6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	16
a. Országos adatok	16
b. Budapesti adatok.....	17
7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK. 17	

TREND RIPORT

A hazai és nemzetközi szállodai forgalom 2015. I.-VII. havi teljesítményéről

ÖSSZEFOGLALÓ

- 2015 ELSŐ HÉT HÓNAPJÁBAN SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 8,1%-KAL, A KÜLFÖLDIEKÉ 5,4%-KAL VOLT NAGYOBB A MÚLT ÉVINÉL
- A BELFÖLDI FORGALOM SZEMPONTJÁBÓL FONTOS SZEREPET BETÖLTŐ SZÉP KÁRTYA FORGALOM A HOTELEKBEN JANUÁR–JÚLIUS KÖZÖTT 4%-KAL, JÚLIUSBAN 9,4%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 6,5%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 3,3%-KAL, ÁZSIÁBÓL 17,9%-KAL NÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY IZRAELBÓL 8,9% VOLT A NÖVEKEDÉS JANUÁR – JÚLIUS HÓNAPOKBAN. AZ IZRAELI VENDÉGÉJSZAKÁK AZ ÖSSZES ÁZSIAI VENDÉGÉJSZAKÁNAK 25,8%-ÁT TETTÉK KI
- AZ ÉV ELSŐ HÉT HÓNAPJÁBAN LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KIUGRÓ NÖVEKEDÉS VOLT NAGY-BRITANNIÁBÓL (+25,1%), AZ USA-BÓL (+15,4%), OLASZORSZÁGBÓL (+10,6 %), CSEHORSZÁGBÓL (+8,2%), FRANCIAORSZÁGBÓL (+7,2%) ÉS LENGYELORSZÁGBÓL (+5,9)
- JANUÁR–JÚLIUS KÖZÖTT – AZ ELHÚZÓDÓ OROSZ-UKRÁN KONFLIKTUS KÖVETKEZTÉBEN – A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA OROSZORSZÁGBÓL 28,7%-KAL, UKRAJNÁBÓL 18,4%-KAL VOLT KISEBB A BÁZISNÁL
- BÁR A NÉMET VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA JANUÁR–JÚLIUS KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN 3,6%-KAL CSÖKKENT, UGYANEZ JÚLIUSBAN 9,8%-KAL, BUDAPESTEN 11,4%-KAL, A BALATONI RÉGIÓBAN 14,6%-KAL NÖTT
- A BALATONI RÉGIÓBAN AZ ELSŐ HÉT HÓNAPBAN 12%-KAL, JÚLIUSBAN 1%-KAL VOLT KISEBB A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA AZ ELŐZŐ ÉVIHEZ KÉPEST, AMI DÖNTŐEN AZ OROSZ ÉS UKRÁN PIAC VISSZAESÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ. EZ A HÉVÍZI SZÁLLODÁK IRÁNTI, EZEKBŐL AZ ORSZÁGOKBÓL TÖRTÉNT KERESLETCSÖKKENÉS KÖVETKEZMÉNYE. HÉVÍZ NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓBAN AZ ÖSSZES SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKA 0,5%-KAL, A BELFÖLDI 1,6%-KAL NÖTT, A KÜLFÖLDI 3,4%-KAL CSÖKKENT A MÚLT ÉVHEZ KÉPEST
- JÚLIUSBAN A NAGYON KEDVEZŐ IDŐJÁRÁS ELŐSEGÍTETTE A KERESLET ERŐSÖDÉSÉT A BALATONI RÉGIÓBAN, AMI HOZZÁJÁRULT AZ ÁTLAG SZOBAÁRAK KÖZEL 10%-OS, A REVPAR 17,6%-OS EMELKEDÉSÉHEZ
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA JANUÁR–JÚLIUS KÖZÖTT 11,2%-KAL, A BUDAPESTIEKÉ 14,2%-KAL HALADTA MEG A BÁZIST, A BALATONIAKÉ A TAVALYIVAL AZONOS VOLT. A HÉVÍZI SZÁLLODÁK NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓBAN 7,2%-OS NÖVEKEDÉS TÖRTÉNT
- AZ ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEKET A BUDAPESTI HOTELEK HÚZTÁK MAGUKKAL A FŐVÁROSBAN JANUÁR–JÚLIUS KÖZÖTT. A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 8,9%-KAL NÖTT, A SZOBAFOGLALTSÁG 4,9% PONTTAL JAVULVA 67% LETT, A BRUTTÓ ÁTLAG SZOBAÁR 6,5%-KAL, A BRUTTÓ REVPAR 14,9%-KAL EMELKEDETT

- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN AZ ELSŐ HÉT HÓNAPBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 9%-KAL NÖTT, A KÜLFÖLDI 1,3%-KAL KEVESEBB LETT
- IDÉN JANUÁR–JÚLIUS KÖZÖTT A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT AZ 5* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR NÖVEKEDÉS ORSZÁGOS SZINTEN 16,7%-KAL, BUDAPESTEN 18,5%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- 2015 JÚLIUSÁBAN AZ STR RIPORTBAN SZEREPLŐ 30 EURÓPAI NAGYVÁROS KÖZÖTT SZOBAFOGLALTSÁGBAN BUDAPEST SZÁLLODAI KIVÁLÓAN SZEREPELTEK, 85,5%-KAL A 10. HELYET ÉRTÉK EL
- JANUÁR–JÚLIUS KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 11 SZÁLLODA NYÍLT MEG 461 SZOBÁVAL. EBBŐL BUDAPESTEN 3, VIDÉKEN 8 TALÁLHATÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – július (KSH)			
Országos	2014	2015	változás
5*	2 230	2 230	100,0%
4*	18 982	19 535	102,9%
3*	9 447	9 755	103,3%
Összes minősített	30 788	31 767	103,2%
Kategória nélküli	28 499	28 094	98,6%
Mindösszesen	59 287	59 861	101,0%

- 2015 júliusában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma - 59.861 - országos szinten 1%-kal nagyobb volt a múlt évinél. Budapesten 1,3%-kal nőtt, a Balatonon 3,4%-kal csökkent a szállodai kapacitás.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2014	2015	b.index
	január-július		
Vendégéjszaka - összesen	10 113	10 779	106,6%
- belföldi	4 452	4 814	108,1%
- külföldi	5 661	5 966	105,4%
Szobafoglaltság	49,2%	52,0%	2,8%pont
Bruttó átlagár	15 970	17 056	106,8%
Bruttó REVPAR	7 863	8 869	112,8%

- Az év első hét hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 6,6%-kal, Budapesten 8%-kal nőtt, a Balatonon 2,9%-kal csökkent.

- A hazai szállodák átlagos kihasználtsága idén január - július között 52% (a bázisnál 2,8% ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 17.056 Ft (bázis i. 106,8%), bruttó REVPAR mutatója 8.869 Ft (bázis i. 112,8%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

- 2015 első hét hónapjában országos szinten a szállodák bruttó szoba

árbevétele 102.790 millió Ft (bázis i. 113,3%), összes bruttó forgalma 179.135 millió Ft (bázis i. 111,2%) volt.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	július		b.index
Ausztria	60,4	71,8	118,8%
Csehország	43,3	57,2	132,3%
Magyarország	48,8	61,9	126,7%
Szlovákia	28,6	37,2	129,8%
Lengyelország	40,0	45,8	114,4%

- A hazai szállodák 2015 júliusában a közép-kelet európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 61,9€-val a 2. helyen voltak.

- Idén január – július között a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 67% (a bázisnál 4,9% ponttal magasabb),

bruttó átlag szobaára 20.763 Ft (bázis i. 106,5%), bruttó REVPAR mutatója 13.912Ft (bázis i. 114,9%) volt. Az első hét hónapban a fővárosban a REVPAR mutató az 5* kategóriában 29.827 Ft (index:118,5%), a 4* kategóriában 12.018 Ft (index:113,7%) volt.

- Budapesten a szállodák bruttó szoba árbevétele 55.312 millió Ft (bázis i. 115,7%), összes bruttó forgalma 88.167 millió Ft (bázis i. 114,2%) volt.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén január – július között a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 41,5%-a, a belföldi vendégéjszakák 9,2%-a, a külföldi vendégéjszakák 67,5%-a, az összes szállodai árbevétel 49,2%-a, szoba árbevétel 53,8%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – 31,5%-a volt Budapesten.
- Budapest az STR riportban szereplő 30 város között júliusban szobafoglaltságban 85,5%-kal a 10. (Bécs, Berlint, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genf, Helsinkit, Isztambul, Lisszabont, Madridot, Manchestert, Milánót, Moszkvát, Rómát, Pozsonyt, Szófiát, Tel Avivot, Vilniust és Varsót megelőzve), nettó átlag szobaárban 76,8€-val a 22. (Bukarestet, Pozsonyt, Moszkvát, Prágát, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 65,7€-val a 19. (Brüsszelt, Bukarestet, Helsinkit, Madridot, Moszkvát, Prágát, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve) helyet érte el.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	július		b.index
Budapest	52,7	65,7	124,7%
Pozsony	27,7	36,2	130,7%
Prága	48,2	64,9	134,5%
Bécs	58,4	67,5	115,7%
Varsó	38,4	43,6	113,6%

- Júliusban a közép-kelet európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 65,7€-val a 2. helyet érte el Prága, Pozsony és Varsó előtt, Bécs követve az STR riport szerint.

- A balatoni régióban idén január – július között a szállodák átlagos kihasználtsága 48,3%, a bázisnál 1,2% ponttal jobb, bruttó átlag szobaára 14.679Ft (bázis i. 109%), bruttó REVPAR mutatója 7.088 Ft (bázis i. 111,7%), bruttó szoba árbevétele 13.489 millió Ft (bázis i.

104,5%), összes árbevétele 24.940 millió Ft (bázis i. 100,1%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 13,1%-át, az összes árbevétele az országosnak 13,9%-át tette ki az idei év első felében.

- Meg kell jegyezni, hogy a Balaton régióban tapasztalt elmaradás oka a hévízi szállodák összes bruttó forgalmában idén az első hét hónapban mutatkozó 10,4 %-os csökkenése, ami az orosz

és ukrán kereslet drasztikus visszaesésének következménye. Idén január – július között a balatoni régió szállodáinak összes bruttó árbevétele – a hévízi hotelek nélkül – 15,9 milliárd Ft volt, ami 7,2%-kal nagyobb a múlt événél.

- A balatoni régióban január – július hónapokban a szállodai vendégéjszakákból 67,3 % volt a belföldiek, 32,7 % volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 12 %-kal csökkent, a belföldi 2,3%-kal nagyobb lett. A régióban a 10 legnagyobb beutazó piacunk közül a szállodai vendégéjszakák száma Szlovákiából 15,2 %-kal, Csehországból 3,5%-kal nőtt, Németországból 6,2 %-kal, Oroszországból 37,7 %-kal, Ausztriából 6%-kal, Lengyelországból 4,6%-kal, Svájcól 17,1 %-kal, Ukrajnából 15,7%-kal, Izraelből 9,3%-kal csökkent.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését idén eddig az EUR/HUF árfolyam változása minimális mértékben negatívan érintette, mert 2015 első hét havi 307,7 HUF/EUR átlag árfolyam 0,2%-kal erősebb volt a tavalyi 308,3 Ft árfolyammal..

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2014	2015	
	január-július		változás
összesen	7 863	8 869	112,8%
5*	21 741	25 372	116,7%
4*	9 107	10 136	111,3%
3*	5 142	5 548	107,9%
gyógy	8 498	9 645	113,5%

- Az első hét hónapban országos szinten az 5* hotelek teljesítménye javult kiugró mértékben. Ebben a kategóriában a bruttó REVPAR 25.372 Ft (bázis i. 116,7%), a szobafoglaltság 66,5% (2,7% pont javulás), a bruttó átlag szobaár 38.129Ft (index: 111,9%) volt. A 4*-os hoteleknél is jelentős volt a növekedés. Ebben a kategóriában a 10.136 Ft bruttó REVPAR 11,3%-kal, a 61,3% foglaltság 2,8% ponttal, a 16.533 Ft bruttó átlag szobaár 6,1%-kal múlja felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 2015-ben január – július között 15.457 Ft volt, ami 10,7%-kal magasabb, mint a 2014 évi.

A KSH jelentése szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban január – július között 8.548 millió Ft volt, ami a bázisban elért 8.217 millió Ft-nál 4%-kal nagyobb.

- Idén az első hét hónapban a szállodákban beváltott összesen 8.548 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 34.990 millió Ft szállásdíj bevételeinek 24,4%-át tette ki.
- 2015 júliusában a szállodákban megjelenő SZÉP kártya forgalom 2.495 millió Ft volt. Ez 9,4 %-kal több, mint a 2014 júliusi 2.281 millió Ft SZÉP kártya felhasználás.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)

Ország	vendégéjszakák száma 2015 jan.-júl.(1000-ben)	Bázis index
Németország	793	96,4%
Egyesült Királyság	459	125,1%
Olaszország	357	110,6%
Ausztria	347	105,3%
USA	331	115,4%
Oroszország	318	71,3%
Csehország	306	108,2%
Lengyelország	212	105,9%
Franciaország	207	107,2%
Románia	199	103,3%

- Legnagyobb beutazó piacaink esetében kiemelkedő volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a brit (+25,1%), az amerikai (+15,4%), az olasz (+10,6%), a cseh (+8,2%), a francia (+7,2%), a lengyel (+5,9%) és az osztrák (+5,3%) esetében. A szomszédos országok közül Szlovákiából (+13%), Szerbiából (+6,7%), Horvátországból (+4,3%) is kedvezően alakult a forgalom.
- Hagyományosan legnagyobb piacunkról, Németországból folytatódott az elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, 3,6%-kal csökkent a vendégéjszakák száma. Ezzel szemben júliusban 9,8%-kal nőtt.
- Az év első hét hónapjában – az orosz-ukrán konfliktus következtében – a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból 28,7%-kal, Ukrajnából 18,4%-kal csökkent a bázishoz képest.
- Az európai országokból – amelyek részesedése 81,3 % volt az összes külföldi vendégéjszakából – 3,3 %-kal, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 9,6 % volt – 17,9 % növekedés mutatkozott az első hét hónapban. Az EU tagországokból 6,5 %-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- Január – július között szállodáinkban a vendégéjszakák száma Észak-Magyarországon 15,4%-kal, Észak-Alföldön 11,5%-kal, Dél-Alföldön 11%-kal, Közép-Magyarországon 7,3%-kal, Dél-Dunántúlon 5,9%-kal, Közép-Dunántúlon 5,5%-kal nőtt, Nyugat-Dunántúlon 0,2%-kal, a Balatonon 2,9 %-kal, a Tisza-tónál 5,6%-kal csökkent.
- 2015 I.-VII. hónapjaiban Európában a szállodák szobafoglaltsága (68,8 %) az átlag szobaár (113€) és a REVPAR (77,8€) egyaránt javult. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Észak-Európában érték el a legnagyobb, 16,9%-os növekedést a REVPAR mutató (86,7€) tekintetében 2014. hasonló időszakához képest.
- Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 3,7% ponttal javulva 59,1% lett. Az átlag szobaár (75€) 4,5%-kal csökkent, így a REVPAR mutató idén az első hat hónapban 44,3€ (bázis i. 101,8 %) lett.

Megjegyzés: az STR riport és a KSH magyarországi szállodákra vonatkozó adatai közötti eltérések oka, hogy a KSH adatszolgáltatása az összes hazai szálloda, míg az STR riport a vele szerződésben levő szállodák adatait tartalmazza. Ez országos szinten több, mint 60 szállodát, kb. 13.000 szobával, míg Budapesten kb. 50 szállodát jelent több, mint 10.000 szobával. Az STR partnerei között 1 és 2* hotelek nem szerepelnek.

- 2015-ben január – július között összesen nyolc szálloda nyílt meg vidéken: Orosházán, Algyőn, Székesfehérváron, Mórahalmon, Balatonfüreden, Mezőtúron, Balástyán és Mándokon. 25, 18, 86, 29, 15, 17, 65, illetve 10 szobával. Budapesten három szálloda nyílt meg 85, 62 és 49 szobával. Az év során, Budapesten – ismereteink szerint – két szálloda, összesen kb. 166 szobával, vidéken 13 szálloda összesen kb. 600 szobával megnyitása várható.

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2015 júliusában összesen 59.861 szobából állt, ami 574 szobával, 1 %-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 2.230, a 4*-ban 19.535, 3*-ban 9.755 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2015 júliusában a hazai szállodai kapacitás 53,1%-a, 31.767 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 3,2%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 7 szálloda 114 szobával, 1* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógy szállodákban 5.417 szobát tartottak nyilván, ami a bázisnál 10%-kal nagyobb volt.
Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.
- Budapesten 2015 hetedik hónapjában összesen 18.859 szállodai szobát üzemeltettek, ami 242 szobával, 1,3%-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A fővárosban az 5* kategóriában 1.501, a 4* és a 3* kategóriában 7.325, illetve 2.769 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlítva az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás változatlan, a 4*-ban 6,9%-kal, a 3*-ban 5,4%-kal nőtt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2015 júliusában a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.595 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 61,5%-át tette ki.
- A balatoni régióban 2015 júliusában 12.530 szobát, a bázisnál 440 szobával, 3,4%-kal kevesebbet üzemeltettek. Itt az 5* kategóriában a múlt évhez hasonlóan a teljes kapacitás (230 szoba), a 4*-ban 2.897 szoba, és 3* kategóriákban 2.821 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 6,2%-kal, a 3*-ban 1,5 %-kal csökkent a minősített kapacitás egy év alatt. 2015 hetedik hónapjában a működő szállodai szobák 52,5%-a már a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint az idei évben január – július között a hazai szállodákban összesen 10.779 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 6,6%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 4.814 ezer – száma 8,1 %-kal, a külföldieké – 5.966 ezer – 5,4%-kal nőtt.
- A szállodák átlagos kihasználtsága idén az első hét hónapban 52% volt, ami 2,8% ponttal magasabb a bázisnál.

- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 17.056 Ft-ot tett ki, ami 6,8 %-kal meghaladja a bázist. Az EUR/HUF átlag árfolyam 2015 első hét hónapjában 307,7 Ft volt, ami a bázisnál 0,2%-kal erősebb volt.
- A bruttó REVPAR 8.869 Ft lett, ez a múlt évinél 12,8 %-kal magasabb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést az 5* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél a január – július hónapokban a szobafoglaltság 66,5% (ami a bázisnál 2,7% ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 38.129 Ft (bázis i. 111,9%), a bruttó REVPAR 25.372 Ft (bázis i. 116,7%) volt. A 4* szállodák 61,3% kihasználtságot (a bázisnál 2,8% ponttal nagyobb), 16.533 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 106,1 %), 10.136 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.111,3%) értek el. A 3* szállodák esetében 50,6% kihasználtság (a bázisnál 2,2% ponttal nagyobb), 10.973 Ft bruttó átlag szobaár (bázis i.: 103,3%), 5.548 Ft bruttó REVPAR (bázis i.107,9%) volt az eredmény.
- A gyógy szállodák teljesítménye az országos szállodai teljesítményeknél kissé nagyobb mértékben javult. Ennél a szálloda típusnál az elért 58,5%-os kihasználtság 1% ponttal elmaradt a bázistól. A 16.489 Ft bruttó átlag szobaár 15,3 %-kal, a 9.645 Ft bruttó REVPAR 13,5 %-kal jobb a 2014 hasonló időszakában elértnél.
- Júliusban országos szinten a szállodák átlagos kihasználtsága 66,7% (a múlt évinél 4,7% ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 18.130 Ft (bázis i.: 110,9%), a bruttó REVPAR 12.094 Ft (bázis i.:119,3%) lett.
- 2015-ben január – július között a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 15.457 Ft (bázis i. 110,7%), júliusban 19.441 Ft (bázis i. 116,5%) volt. Ez a mutató a hetedik hónapban az 5* kategóriában az 47.041 Ft (bázis i. 121,3 %), a 4* kategóriában 23.782 Ft (bázis i. 111,3%), a 3* hoteleknél 14.432 Ft (bázis i. 113,3%), a gyógy szállodáknál 24.820 Ft (bázis i.: 112,6%) lett.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2015 első hét hónapjában Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 4.468 ezer volt, ami a bázist 8%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 441 ezer (bázis i. 99,8 %), a külföldieké 4.027 ezer (bázis i. 108,9%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 41,5%-a, belföldi 9,2%-a, a külföldi 67,5%-a realizálódott a fővárosi hotelekben idén az első hét hónapban.
- Idén január – július között a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 67% volt, a bázisnál 4,9 % ponttal magasabb. A bruttó átlag szobaár 20.763 Ft (bázis i. 106,5%), a bruttó REVPAR 13.912 Ft (bázis i. 114,9%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5*-ban 75,4% kihasználtságot – ami a bázisnál 4,5% ponttal magasabb – 39.554 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i.: 111,3%), s 29.827 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 118,5%) értek el. A 4*-ban a szobafoglaltság 5,5% ponttal javulva 70,5%-ra változott, a bruttó átlag szobaár 17.057 Ft (bázis i. 104,8 %), a bruttó12.018 Ft REVPAR (bázis i. 113,7%) lett. A 3* kategóriában a 66,3% szobafoglaltság 5,8% ponttal javult, a 10.600 Ft átlag szobaár 0,9%-kal, a 7.031 Ft bruttó REVPAR 10,6%-kal haladja meg a bázist.
- Júliusban a fővárosi szállodák 78,9% átlagos foglaltságot – ami a múlt évit 7,4% ponttal múlta felül–, 22.600 Ft bruttó átlag szobaárat (index: 112,6%), 17.841 Ft bruttó REVPAR-t (index: 124,1%) értek el.

- Júliusban az átlag szobaárat, a REVPAR-t, illetve a bevételeket negatívan befolyásolta, hogy a havi 309,1 Ft HUF/EUR árfolyam 0,9%-kal erősebb volt a bázis 312 Ft-os árfolyamnál.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma idén az első hét hónapban 1.840 ezer, a bázisnál 2,9%-kal kisebb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (1.237 ezer) 2,3 %-kal nőtt, a külföldieké (602 ezer) 12%-kal csökkent. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 32,7 %-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága január – július hónapokban 48,3% volt, ami a bázisnál 1,2 % ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 14.679 Ft (bázis i. 109%), a bruttó REVPAR 7.088 Ft (bázis i. 111,7%) lett.
- Meg kell jegyezni, hogy a Balaton régióban 2015 I.-VII. között a külföldi vendégéjszakák számának 12%-os visszaesést az okozta, hogy az orosz és ukrán vendégéjszakák drasztikus csökkenése következtében a hévízi szállodáknál – ahol a régió összes külföldi vendégéjszakáinak idén a 51 %-a realizálódott - a külföldi vendégéjszakák száma 19 %-kal csökkent. Emiatt a hévízi szállodák összes bruttó árbevétele – ami a balatoni régió 36,2 %-át tette ki –10,4 %-kal kisebb lett. Ezt a belföldi kereslet erősödése úgy tudta kompenzálni, hogy a régió szállodáinak összes forgalma a 2014 évi szinten maradt.
- Júliusban az összes szállodai vendégéjszaka 2,6%-kal nőtt, ezen belül a belföldi 4%-kal meghaladta a bázist, míg a külföldi 1%-kal kisebb volt annál. A több vendégnek köszönhetően a szállodák átlagos foglaltsága a múlt évinél 4,7% ponttal magasabb, 69,8%, a bruttó átlag szobaár 17.125 Ft (index: 109,8%), a bruttó REVPAR 11.961 Ft (index: 117,6%) lett. Mindebben jelentős szerepe volt a nagyon kedvező időjárásnak.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- 2015 első hét hónapjában a hazai szállodákban megjelenő összesen 10.779 ezer vendégéjszakából 5.966 ezret – az összesnek 55,4%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza - 81,3 %-a Európából, 9,6 %-a Ázsiából, 7,5 %-a Észak-és Dél-Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt 1,4 %-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a vizsgált időszakban – a múlt évhez képest – növekedés történt a brit (+ 25,1%), az amerikai (+15,4%), az olasz (+10,6%), a cseh (+8,2%), a francia (+7,2%), a lengyel (+5,9%), az osztrák(+5,3%) és a román (+3,3%) piacokról. Csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból (-28,7%) és Németországból (-3,6%).
- A szomszédos országokat vizsgálva az látható, hogy növekedés volt Szlovákiából (+13%), Szerbiából (+6,7%), Ausztriából (+5,3%), Horvátországból (+4,3%), Romániából (+3,3%). Ezzel szemben csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Ukrajnából (-18,4%) és Szlovéniából (-3,3%).
- Január – július között az un. feltörekvő piacok esetében Indiából +57,9%-kal, Kínából +36,4%-kal nőtt, Brazíliából 9,9%-kal, Oroszországból 28,7%-kal csökkent a vendégéjszakák száma.

Meg kell jegyezni, hogy idén az első hét hónapban Oroszországból 318 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 6. helyen végeztek Németország, az Egyesült Királyság, Olaszország, Ausztria és az USA mögött - a múlt évi 2. helyel szemben. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára még rendkívül alacsony. Ezt mutatja, hogy ebben az évben január – július között a **magyarországi hotelekben összesen 101 ezer kínai, 28 ezer brazil és 31 ezer indiai vendégéjszaka realizálódott.**

- A KSH adatai szerint 2015-ben január – július között Európából összesen 4.848 ezer, ezen belül az EU tagországokból 3.952 ezer szállodai vendégéjszaka érkezett. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 81,3%-át, az utóbbi 66,2%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 3,3%-kal, az EU tagországokból 6,5%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első hét hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 5,4% volt.
- Az első hét hónapban, az Ázsiából érkező összesen 570 ezer szállodai vendégéjszakák száma az összes külföldi vendégéjszakának 9,6%-át tette ki, ami 17,9%-os növekedést jelent 2014 hasonló időszakához képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 147 ezer volt. Erről a piacról idén az első hét hónapban 8,9%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- Ha figyelembe vesszük, hogy január – július hónapokban a japán szállodai vendégéjszakák száma 71 ezer (index: 93,3%), a kínai 109 ezer (index: 136,4%), az izraeli 147 ezer (index: 108,9%), a dél-koreai 77 ezer (index: 116,6%), az indiai 31 ezer (index: 157,9%) volt, s ezek együtt 435 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy **az ázsiai szállodai vendégéjszakák 76,3%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.**
- Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg az osztrákból csak 29,9%, a németből 40,5%, addig az oroszból 57,6%, az amerikaiból 92,3%, a britből 92,9%, a franciából 85,4%, az olaszból 88,9% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 81,7%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.
- Budapesten - az országos átlagtól eltérően - 2015 első hét hónapjában a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (426 ezer), Németország (321 ezer), Olaszország (317 ezer), USA (305 ezer), Oroszország (183 ezer), Franciaország (177 ezer), Spanyolország (152 ezer), Izrael (133 ezer), Svédország (126 ezer), Lengyelország (106 ezer). Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában a 4. helyen volt, Budapesten csak a 11. helyet érte el 104 ezer vendégéjszakával.

Feltűnő, hogy míg országos szinten idén január és július között a német szállodai vendégéjszakák száma 3,6 %-kal csökkent, addig Budapesten 0,1% volt a növekedés. Ezek szerint a visszaesés legnagyobb piacunkról továbbra is főleg a vidéki hoteleket érintette.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2015 első hét hónapjában az **egyres kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (74,3%), Európa (68,8%) és Közel-Kelet (68,1%) szállodái**

érték el. Ezeket követték Délkelet-Ázsia (66,7%), Észak-Amerika (66,5%), Dél-Amerika (58,4%) majd Észak-Afrika (53,2%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+3,7% pont) Észak-Afrikában volt tapasztalható.

- **A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 180€-val.** Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (126,2€), Európa (113€), Délkelet-Ázsia (111,7€), Észak-Amerika (108,3€), Dél-Amerika (92,8€) és Észak-Afrika (82,3€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 28,7%) Észak-Amerikában sikerült a szállodáknak elérni a bázishoz képest.
- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (122,5€), Ausztrália & Óceánia (93,8€), Európa (77,8€) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2014-hez képest (+ 31,5%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között.**
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképeségének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint **2015-ben január – július között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 68,8%, nettó átlag szobaára 113€, nettó REVPAR-ja 77,8€** volt. A szobafoglaltság 2% ponttal emelkedett, a nettó átlag szobaár 8,6%-kal nőtt, s ezeknek eredményeként a nettó REVPAR 11,9%-kal lett magasabb a múlt évhez hasonlítva.
- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak-Európában (74,7%), nettó átlag szobaárban Nyugat-Európában (121,1€), nettó REVPAR-ban Észak-Európában (86,7€) érték el.
- Kelet-Európában 2015-ben január – július között a szállodák átlagos kihasználtsága 59,1% (ami a bázishoz képest 3,2% ponttal magasabb), nettó átlag szobaára 75€ (bázis i. 95,5%), nettó REVPAR-ja 44,3€ (bázis i.101,8%) volt.
- Az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** – ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét – **a legnagyobb növekedést** 2015 első hét hónapjában Észak-Európában érték el (+16,9%), ahol ez a mutató 86,7€ volt.

KÖZÉP – KELET EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között 2015-ben január – július között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 67,9% szobafoglaltsággal, 98,8€ nettó átlag szobaárral, 67€ nettó REVPAR-ral.
- A 3. helyen a magyarországi hotelek végeztek a vizsgált országok között legmagasabb 69,2%-os kihasználtsággal, 68,1€ nettó átlag szobaárral, 47,1€ nettó REVPAR-ral. A jó eredmény a szállodai foglaltság 5,2% pontos javulásának, a nettó átlag szobaár 8,7%-os emelkedésének köszönhető. Ezek eredményeként a bruttó REVPAR 17,5%-kal lett jobb a bázisnál.
- A 2. helyet a csehországi hotelek szerezték meg 67,2% átlagos szobafoglaltsággal, 75€ nettó átlag szobaárral, illetve 50,5€ nettó REVPAR mutatóval.

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2015 első hét hónapjában az STR riportban szereplő 30 város között szobafoglaltságban az első 3 helyet Dublin, London (80,9%-80,9%) és Edinburgh (79,1%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (270€), Párizs (259,5€) és Zürich (226,3€).
- Ugyanez nettó REVPAR-ban Párizs (200,4€), Genf (183,2€) és Zürich (162,4€).
- A 2015-ben január – július között az STR riportban szereplő európai városok között Budapest szállodái szobafoglaltságban 71,2%-kal a 13. helyen (Athént, Bécs, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genf, Helsinkit, Isztambul, Madridot, Milánót, Moszkvát, Pozsonyt, Rómát, Szent Szentpétervárt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve), nettó átlag szobaárban 72,1€-vel a 26. (Pozsonyt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 51,3€-vel a 23. helyen végeztek Bukarest, Pozsony, Moszkvát, Szentpétervár, Szófia, Varsót és Vilnius előtt.
- Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak 2015 első hét hónapjának teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (73,1%), Prága (71,3%), Budapest (71,2%), Bécs (68,5%), majd Pozsony (58,8%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (98,4€), Prága (78,9€), Budapest (72,1€), Varsó (68,1%), majd Pozsony (58,7€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (67,5€), Prága (56,2€), Budapest (51,3€), Varsó (49,7€), majd Pozsony (34,5€) követték egymást.
A vizsgált 5 közép – kelet európai ország fővárosa között 2015 első hét hónapjában REVPAR mutatóban Budapest szállodai érték el a második legnagyobb, 15,6%-os növekedést.
- Júliusban az STR riportban szereplő 30 európai város között a budapesti hotelek szobafoglaltságban 85,5%-kal a 10. (Bécs, Berlin, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, Lisszabon, Madrid, Manchester, Milánó, Moszkva, Pozsony, Róma, Szófia, Tel Aviv, Varsó és Vilnius és Zürich előtt) helyet, nettó átlag szobaárban 76,8€-vel a 22. (Bukarest, Moszkva, Prága, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 65,7€ - vel a 19. (Bukarest, Brüsszel, Helsinki, Madrid, Moszkva, Prága, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) helyet szerezték meg.

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2015. július

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2014	2015	index
5*	2 230	2 230	100,0%
4*	18 982	19 535	102,9%
3*	9 447	9 755	103,3%
Összes minősített	30 788	31 767	103,2%
Kategória nélküli	28 499	28 094	98,6%
Mindösszesen	59 287	59 861	101,0%
ebből gyógy	4 926	5 417	110,0%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2014	2015	index
5*	1 502	1 501	99,9%
4*	6 853	7 325	106,9%
3*	2 626	2 769	105,4%
összes minősített	10 981	11 595	105,6%
kat. nélkül	7 636	7 264	95,1%
Mindösszesen	18 617	18 859	101,3%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2014	2015	index
5*	230	230	100,0%
4*	3 089	2 897	93,8%
3*	2 864	2 821	98,5%
összes minősített	6 183	5 948	96,2%
Kat. nélkül	6 787	6 582	97,0%
Mindösszesen	12 970	12 530	96,6%
ebből gyógy	1 825	1 833	100,4%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-június		b.index	július		b.index	január-július		b.index
összesen	7 891	8 357	105,9%	2 222	2 422	109,0%	10 113	10 779	106,6%
belföldi	3 304	3 574	108,2%	1 148	1 240	108,0%	4 452	4 814	108,1%
külföldi	4 587	4 783	104,3%	1 074	1 183	110,1%	5 661	5 966	105,4%

Szobafoglaltság									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január-június		%pont	július		%pont	január-július		%pont
összesen	46,8	49,2	2,4	62,0	66,7	4,7	49,2	52,0	2,8
5*	62,2	64,8	2,6	72,7	76,5	3,8	63,8	66,5	2,7
4*	55,9	58,5	2,6	72,7	77,4	4,7	58,5	61,3	2,8
3*	45,7	47,3	1,6	64,0	68,0	4,0	48,4	50,6	2,2
gyógy	57,1	55,6	-1,5	72,8	75,1	2,3	59,5	58,5	-1,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-június		b.index	július		b.index	január-július		b.index
összesen	15 889	16 779	105,6%	16 348	18 130	110,9%	15 970	17 056	106,8%
5*	34 076	37 654	110,5%	34 004	40 465	119,0%	34 074	38 129	111,9%
4*	15 307	16 180	105,7%	16 690	18 042	108,1%	15 582	16 533	106,1%
3*	10 228	10 412	101,8%	12 195	13 036	106,9%	10 622	10 973	103,3%
gyógy	14 137	16 371	115,8%	15 076	16 991	112,7%	14 301	16 489	115,3%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-június		b.index	július		b.index	január-július		b.index
összesen	7 424	8 256	111,2%	10 140	12 094	119,3%	7 863	8 869	112,8%
5*	21 224	24 408	115,0%	24 732	30 965	125,2%	21 741	25 372	116,7%
4*	8 552	9 459	110,6%	12 141	13 972	115,1%	9 107	10 136	111,3%
3*	4 664	4 921	105,5%	7 801	8 866	113,7%	5 142	5 548	107,9%
gyógy	8 071	9 104	112,8%	10 979	12 758	116,2%	8 498	9 645	113,5%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - június		b.index	július		b.index	január - július		b.index
összesen	3 411	3 657	107,2%	728	811	111,4%	4 139	4 468	108,0%
belföldi	371	377	101,5%	71	65	90,5%	442	441	99,8%
külföldi	3 040	3 280	107,9%	657	747	113,7%	3 697	4 027	108,9%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január - június		%pont	július		%pont	január - július		%pont
összesen	60,5	65,0	4,5	71,5	78,9	7,4	62,1	67,0	4,9
5*	69,0	73,2	4,2	81,8	88,3	6,5	70,9	75,4	4,5
4*	63,1	68,2	5,1	75,7	83,4	7,7	65,0	70,5	5,5
3*	58,5	63,9	5,4	72,3	79,8	7,5	60,5	66,3	5,8
gyógy	63,8	68,6	4,8	79,0	84,5	5,5	66,0	71,0	5,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - június		b.index	július		b.index	január - július		b.index
összesen	19 371	20 378	105,2%	20 071	22 600	112,6%	19 496	20 763	106,5%
5*	35 396	38 865	109,8%	36 226	42 891	118,4%	35 538	39 554	111,3%
4*	16 080	16 868	104,9%	17 161	17 950	104,6%	16 276	17 057	104,8%
3*	10 391	10 339	99,5%	11 053	11 771	106,5%	10 505	10 600	100,9%
gyógy	18 272	19 113	104,6%	19 790	20 641	104,3%	18 533	19 386	104,6%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - június		b.index	július		b.index	január - július		b.index
összesen	11 713	13 236	113,0%	14 342	17 841	124,4%	12 108	13 912	114,9%
5*	24 421	28 451	116,5%	29 652	37 865	127,7%	25 170	29 827	118,5%
4*	10 158	11 509	113,3%	12 978	14 964	115,3%	10 570	12 018	113,7%
3*	6 081	6 610	108,7%	7 994	9 393	117,5%	6 357	7 031	110,6%
gyógy	11 665	13 111	112,4%	15 628	17 441	111,6%	12 241	13 759	112,4%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - június		b.index	július		b.index	január - július		b.index
összesen	1 304	1 234	94,6%	590	606	102,6%	1 895	1 840	97,1%
belföldi	784	795	101,3%	426	443	104,0%	1 210	1 237	102,3%
külföldi	520	439	84,5%	165	163	99,0%	685	602	88,0%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január - június		%pont	július		%pont	január - július		%pont
összesen	42,9	42,8	-0,1	65,1	69,8	4,7	47,1	48,3	1,2
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	59,9	54,4	-5,5	80,6	80,0	-0,6	63,3	58,4	-4,9
3*	39,7	39,6	-0,1	63,2	67,1	3,9	43,8	44,7	0,9
gyógy	68,0	61,2	-6,8	78,1	80,8	2,7	69,4	64,1	-5,3

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - június		b.index	július		b.index	január - július		b.index
összesen	12 656	13 656	107,9%	15 597	17 125	109,8%	13 467	14 679	109,0%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	14 729	16 335	110,9%	18 695	21 013	112,4%	15 607	17 339	111,1%
3*	8 632	9 012	104,4%	13 449	14 928	111,0%	9 897	10 669	107,8%
gyógy	13 534	14 292	105,6%	14 498	15 063	103,9%	13 697	14 437	105,4%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - június		b.index	július		b.index	január - július		b.index
összesen	5 393	5 841	108,3%	10 171	11 961	117,6%	6 346	7 088	111,7%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	8 792	8 880	101,0%	15 068	16 816	111,6%	9 886	10 123	102,4%
3*	3 409	3 569	104,7%	8 505	10 019	117,8%	4 339	4 773	110,0%
gyógy	9 200	8 749	95,1%	11 316	12 165	107,5%	9 517	9 260	97,3%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA

	2014 I-VII.	részesedés	2015 I-VII.	részesedés
összes szállodai vendégj (ezerben)	10 113		10 779	
<i>ebből:</i>				
belföld	4 452	44,0%	4 814	44,7%
külföld	5 661	56,0%	5 966	55,3%
<i>ebből:</i>				
Európa	4 695	82,9%	4 848	81,3%
Ázsia	484	8,6%	570	9,6%
Amerika	406	7,2%	464	7,8%
Ausztrália és Óceánia	44	0,8%	50	0,8%
Afrika	32	0,6%	33	0,6%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL - KSH

a. Országos adatok

5. A szállodák vendégforgalma országok szerint

Ország	vendégéjszakák száma 2015. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Németország	793	96,4%
Egyesült Királyság	459	125,1%
Olaszország	357	110,6%
Ausztria	347	105,3%
USA	331	115,4%
Oroszország	318	71,3%
Csehország	306	108,2%
Lengyelország	212	105,9%
Franciaország	207	107,2%
Románia	199	103,3%

Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2015. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	347	105,3%
Románia	199	103,3%
Szlovákia	157	113,0%
Ukrajna	104	81,6%
Szerbia	74	106,7%
Horvátország	37	104,3%
Szlovénia	22	96,7%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2015. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	318	71,3%
Kína	109	136,4%
India	31	157,9%
Brazília	28	90,1%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	426	126,3%
Németország	321	100,1%
Olaszország	317	113,1%
USA	305	115,7%
Oroszország	183	75,4%
Franciaország	177	106,1%
Spanyolország	152	109,7%
Izrael	133	110,4%
Svédország	126	119,6%
Lengyelország	106	109,2%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	183	75,4%
Kína	89	138,1%
India	30	160,1%
Brazília	27	90,5%

7. sz. melléklet - 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám	Nyitás dátuma	
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Elixír Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó F. u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás u.5.	5*	49	2015. május
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június

Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015.augusztus
Science Hotel	Szeged	4*	35	2015.augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	56	2015. szeptember

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobasz ám	Tervezett nyitás dátuma	
BUDAPEST				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	110	2015. december
A8 Palace Hotel	Budapest, Andrásy út 8.	4*	100	2016.február
Hotel Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	4*	-	2016. április
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	121	2016
-	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	200	2016
-	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. március
Balettintézet	Budapest, Andrásy út	5*	100-150	2017
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-150	2017
Private Palace Hotel	Budapest, Városház utca	5*	200	2017
Klotild II.	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-120	2017

VIDÉK

Garden Hotel Medical & Spa	Debrecen		40	2015. ősz
Siófok Medihotel	Siófok	4*	70	2015. ősz
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2015. ősz
Hotel 135****	Villánykövesd	4*	24	2015. ősz
Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	96	2015. november
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superi or	92	2015. december
-	Lenti	4*	94	2015. december
-	Miskolctapolca, Avalon Park	4* superior	50	2015. december
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015
Fenyves Yacht Club	Balatonfenyves	3*	18	2015
Medhotel Balatonfüred	Balatonfüred	4*	40	2015 év vége
Amancsics Medihotel	Siófok	4*	30	2015-16
Hotel Füred	Balatonfüred	4*	220	2016
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2016. nyár
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2016 év vége