

TREND RIPOORT

2019. augusztus

A hazai és nemzetközi
szállodaipar teljesítményéről

MSZÉSZ

MAGYAR SZÁLLODÁK
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	2
ÖSSZEFOGLALÓ	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	8
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	8
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet).....	9
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	10
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	10
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet).....	11
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	12
EURÓPAI RÉGIÓK.....	12
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	13
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	13
MELLÉKLETEK.....	14
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	14
2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	15
3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	16
4. sz. melléklet – BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	17
5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH	18
6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	18
a. Országos adatok	18
b. Budapesti adatok.....	19
c. Vidéki adatok.....	19
d. Balatoni adatok.....	20
e. sz. melléklet – 2017/18/19-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	21

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- AUGUSZTUSBAN A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA ORSZÁGOS SZINTEN 1,3%-KAL NŐTT. EZEN BELÜL A BELFÖLDIEK 0,8%-KAL, A KÜLFÖLDIEK 1,9%-KAL MEGHALADTÁK A BÁZIST. A KERESLET SZERÉNY NÖVEKEDÉSE ELLENÉRE A HOTELEK HAVI ÁRBEVÉTELE ORSZÁGOS SZINTEN 8,1%-KAL, BUDAPESTEN 7,5%-KAL, A FŐVÁROSON KÍVÜLI HOTELEKBEN 8,6%-KAL, A BALATONI RÉGIÓBAN 9,2%-KAL NAGYOBB VOLT A 2018 ÉVINÉL. A FORGALOM NÖVEKEDÉSE DÖNTŐEN AZ ÁTLAG SZOBAÁR 9%-OS EMELKEDÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ.
- AUGUSZTUS VÉGÉIG ORSZÁGOS SZINTEN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 0,3%-KAL, A KÜLFÖLDIKÉ CSUPÁN 0,1%-KAL MÚLTA FELÜL A TAVALYIT.
- A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK SZERÉNY, 0,3%-OS NÖVEKEDÉSE ELLENÉRE JANUÁR – AUGUSZTUS KÖZÖTT A SZÉP KÁRTYA FORGALOM 36%-KAL, AUGUSZTUSBAN KIROBBANÓAN, 66,3%-KAL VOLT NAGYOBB A 2018 HASONLÓ IDŐSZAKÁBAN ELÉRTNÉL.
- AZ ELSŐ NYOLC HÓNAPBAN A 10 LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACUNKRÓL NÖVEKEDÉS MUTATKOZOTT ROMÁNIÁBÓL (+6,5%), AZ EGYESÜLT KIRÁLYSÁGBÓL (+5%), AZ USA-BÓL (+4,5%), LENGYELORSZÁGBÓL (+2,5%), OROSZORSZÁGBÓL (+1,9%), IZRAELBÓL (+1,7%), ÉS CSEHORSZÁGBÓL (+1,4%). VISSZAESÉS TÖRTÉNT OLASZORSZÁGBÓL (-8,4%), NÉMETORSZÁGBÓL (-6,2%) ÉS AUSZTRIÁBÓL (-4,1%).
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK 77%-A EURÓPÁBÓL, 13,5%-A ÁZSIÁBÓL, 8,1%-A AMERIKÁBÓL, 1,4%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT.
- AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 0,7%, AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 1,6% VOLT A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK CSÖKKENÉSE. EZZEL SZEMBEN ÁZSIÁBÓL 4,9% VOLT A NÖVEKEDÉS. EZ FŐLEG A 20%-OS DÉL - KOREAI BŐVÜLÉSNEK KÖSZÖNHETŐ.
- AUGUSZTUS VÉGÉIG A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT REVPARBAN – EGY KIADHATÓ SZOBÁRA JUTÓ BRUTTÓ SZOBAÁRBEVÉTEL – ORSZÁGOS SZINTEN A 4*-OS HOTELEK TELJESÍTETTEK A LEGJOBBAN (15.749 Ft) +11,5% NÖVEKEDÉSSEL
- JANUÁR – AUGUSZTUS KÖZÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 5 RÉGIÓBAN NŐTT, 4 RÉGIÓBAN CSÖKKENT.
- AZ ELSŐ HÉT HÓNAPBAN MAGYARORSZÁGON ÖSSZESEN 8 ÚJ SZÁLLODA NYÍLT 972 SZOBÁVAL, BUDAPESTEN 6 SZÁLLODA (MEININGER HOTEL, MYSTERY HOTEL, HILTON GARDEN INN, PÁRISI UDVAR, MONASTERY HOTEL, BARCELÓ HOTEL, T62 HOTEL) A FŐVÁROSON KÍVÜL 1 SZÁLLODA (DONAUTICA ÉTTEREM ÉS HOTEL, FADD-DOMBORI) 17 SZOBÁVAL.

ÖSSZEFOGLALÓ

SZÁLLODAI SZOBAKAPACITÁS (KSH)			
AUGUSZTUS			
ORSZÁGOS	2018	2019	változás
5*	1 598	1 090	68,2%
4*	21 971	14 268	64,9%
3*	10 039	9 064	90,3%
Összes	35 249	26 473	75,1%
Kategória nélküli	26 305	34 646	131,7%
Mindösszesen	61 554	61 119	99,3%

2019 augusztusában a szobák száma országos szinten 61.119 (b.index: 99,3%), Budapesten 20.292 (b.index: 102,9%), a fővároson kívüli szállodákban 40.827 (b.index: 97,6%), a Balatoni régióban 12.403 (b.index: 97%) volt.

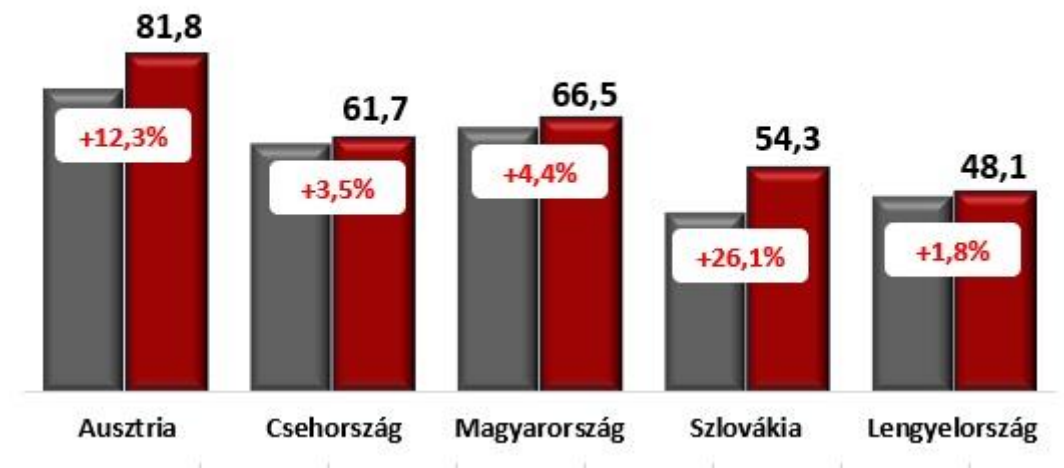
SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
JANUÁR - AUGUSZTUS			
ORSZÁGOS	2018	2019	b.index
Vendégéjszaka			
- összesen	15 820	15 847	100,2%
- belföldi	7 341	7 360	100,3%
- külföldi	8 480	8 486	100,1%
Szobafoglaltság (%)	61,8	61,8	0%p
Bruttó átlagár	20 395	22 067	108,2%
Bruttó REVPAR	12 597	13 630	108,2%

Augusztus végéig a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 0,2%-kal, Budapesten 0,3%-kal nőtt, a fővároson kívüli szállodákban bázis szinten maradt, a Balatoni régióban 0,4%-kal csökkent. Szállodáink átlagos kihasználtsága 61,8%, a tavalyival azonos, bruttó átlag szobaára 22.067 Ft (b.index: 108,2%), bruttó REVPAR mutatója 13.630 Ft (b.index: 108,2%), a bruttó TREVPAR 23.006 Ft (b.index: 108,1%)

lett a KSH adatbázisa szerint.

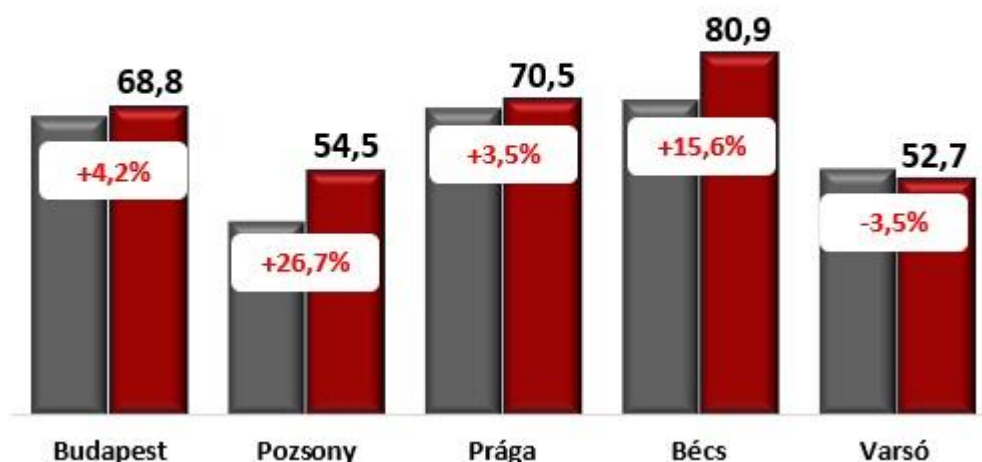
- Az év első nyolc hónapjában országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 190.244 millió Ft (b.index: 108%), összes bruttó forgalma 321.124 millió Ft (b.index: 108%) volt.
- A szállodákban országos szinten jelentkező bruttó 190.244 millió Ft szoba árbevételből 67.021 millió Ft (35,2%) kapcsolódik hazai, 123.223 millió Ft (64,8%) külföldi vendégekhez. Az előbbi 6,3%-kal, az utóbbi 8,9%-kal nőtt a múlt évhez képest.
- A hazai szállodák a Közép-Kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a nettó REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szállásdíj bevétel) tekintve 66,5€-val a 2. helyen végeztek Ausztria (81,8€) mögött, Csehország (61,7€), Szlovákia (54,3€) és Lengyelország (48,1€) előtt.

**NETTÓ REVPAR (EUR) STR
2018-19 január-augusztus**



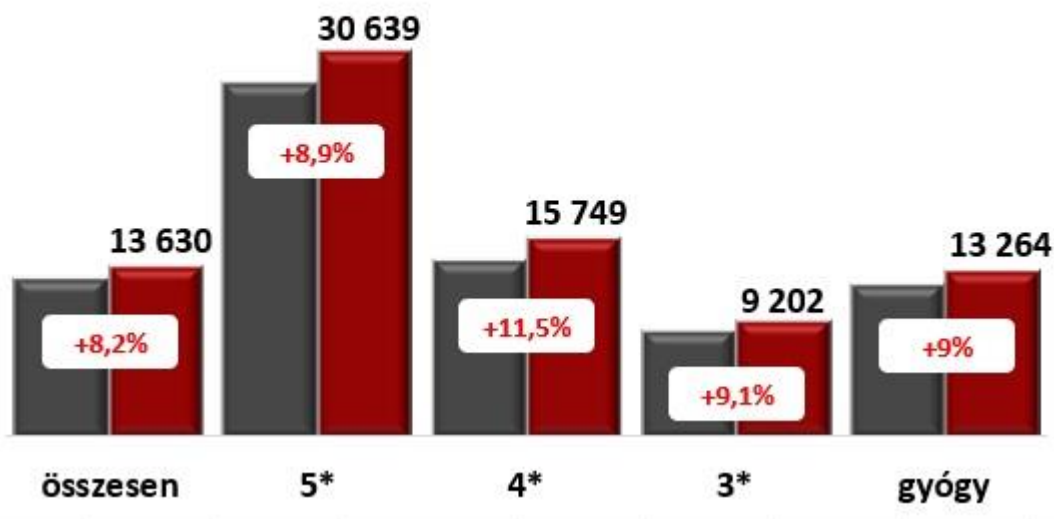
- Augustus végéig Budapesten a szállodák átlagos kihasználtsága 74,9% (a bázisnál 0,3%ponttal alacsonyabb), bruttó átlag szobaára 28.411 Ft (b.index: 108%), bruttó REVPAR mutatója 21.282 Ft (index: 107,5%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató a 4* kategóriában 20.237 Ft (b.index: 112,2%), a 3* kategóriában 12.287 Ft (b.index: 104%) volt.
- Az év első nyolc hónapjában a fővárosi szállodák 102.824 Ft bruttó szállásdíj bevételt (b.index: 108,8%), illetve 151.742 millió Ft bruttó összes forgalmat (index: 107,3%) értek el.
- A bruttó 102.824 millió Ft szoba árbevételből 8.649 millió Ft (8,4%) kapcsolódik hazai, 94.175 millió Ft (91,6%) külföldi vendégekhez. Az előbbi 7,3%-kal csökkent, az utóbbi 10,6%-kal nőtt a múlt évhez képest.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 38,8%-a, a belföldi vendégéjszakák 9,3%-a, a külföldi vendégéjszakák 64,3%-a, az összes szállodai árbevétel 47,3%-a, szoba árbevétel 54%-a budapesti hotelekben realizálódott, miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – kb. 33%-a volt Budapesten.
- Január-augusztus között a Közép-kelet-európai régióban vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága, Pozsony, Varsó – között Budapest a nettó REVPAR mutató tekintetében 68,8€-val a 3. helyet érte el Bécs (80,9€) és Prága (70,5€) mögött, Pozsony (54,5€) és Varsó (52,7€) előtt.

NETTÓ REVPAR (EUR) STR
2018-19 január-augusztus



- A KSH adatai alapján az év első nyolc hónapjában a vidéki szállodák összes bruttó forgalma 169.383 millió Ft (b.index: 108,6%), bruttó szoba árbevétele 87.420 millió Ft (b.index: 107,1%) volt. A vizsgált időszakban az országos összes szállodai forgalomnak 52,7%-a, a szobaár bevételnek 46%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A vidéki szállodákban jelentkező bruttó 87.420 millió Ft szoba árbevételeből 58.373 millió Ft (66,8%) kapcsolódik hazai, 29.047 millió Ft (33,2%) külföldi vendégekhez. Az előbbi 8,7%-kal, az utóbbi 3,97%-kal nőtt a múlt évhez képest.
- A Balatoni régióban augusztus végéig a szállodák átlagos kihasználtsága 57,8%, a bázisnál 0,2% ponttal magasabb, bruttó átlag szobaára 18.399 Ft (b.index: 107,5%), bruttó REVPAR mutatója 10.640 Ft (b.index: 108%), bruttó szállásdíj bevétele 25.917 millió Ft (b.index: 106,2%), összes árbevétele 49.614 millió Ft (b.index: 108,4%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 13,6%-át, az összes árbevétele az országosnak 15,5%-át tette ki.
- A Balatoni régióban a szállodai vendégéjszakákból 69,7% volt a belföldi, 30,3% volt a külföldi részaránya. A külföldi vendégéjszakák a bázishoz képest 5,2%-kal csökkentek, a belföldiek 1,8%-kal nőttek.
- Augusztus végéig országos szinten a 4*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (15.749 Ft) 11,5%-kal múlta felül a bázist. A 4* szállodák kihasználtsága 69,6% (0,5%pont emelkedés), a bruttó átlag szobaár 22.620 Ft (index: 110,8%) lett. Az 5* kategóriában a foglaltság 63,1% (1,4%pont csökkenés), a bruttó átlag szobaár 48.547 Ft (index: 111,3%), a bruttó REVPAR 30.639 Ft (index: 108,9%). A 3* kategóriában elért 9.202 Ft REVPAR 9,1%-kal nagyobb a tavalyinál. Ebben a kategóriában a kihasználtság 61,5% (0,8%ponttal kisebb a bázisnál), a 14.966 Ft bruttó átlag szobaár 10,5%-kal múlta felül a múlt évit.

**BRUTTÓ REVPAR (HUF) KSH
2018-19 január-augusztus**



- Január-augusztus között gyógyszállodáink átlagos foglaltsága 68,9% (1,3%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 19.253 Ft (b.index: 106,9), a bruttó REVPAR 13.264 Ft (b.index: 109%) volt.
- A szobaárak, a REVPAR, a forgalom alakulását HUF/EUR árfolyam javította, miután az első nyolc havi 321,9 Ft/EUR 1,7%-kal, az augusztusi 326,9 Ft/EUR átlag árfolyam 1,2%-kal gyengébb volt a tavalyinál.
- A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 23.006 Ft volt (index: 108,1%).
- A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szállodai szempontból nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban az első nyolc hónapban 17.591 millió Ft volt, ami a bázisnál 36%-kal nagyobb volt. Ez a magyarországi hotelek 67.021 millió Ft belföldi szállásdíj bevételének 26,2%-át tette ki.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szállodákban realizált 4,4 milliárd Ft SZÉP kártya forgalom augusztusban a tavalyihoz képest ismét kiemelkedően, 66,3%-kal nőtt.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)

Vendégéjszakák száma 2019. jan.-aug. (1000-ben)		Bázis index
Németország	1 005	93,8%
Egyesült Királyság	623	105,0%
USA	516	104,5%
Csehország	499	101,4%
Oroszország	448	101,9%
Ausztria	422	95,9%
Olaszország	402	91,6%
Románia	340	106,5%
Lengyelország	308	102,5%
Izrael	294	101,7%

Legnagyobb beutazó piacaink közül január-augusztus között a szállodai vendégéjszakák számában növekedés volt Nagy Britanniából (+5%), az USA-ból (+4,5%), Romániából (+6,5%), Lengyelországból (+2,5%), Oroszországból (+1,9%), Izraelből (+1,7%) és Csehországból (+1,4%). Csökkenés mutatkozott Olaszországból (-8,4%), Németországból (-6,2%) és Ausztriából (-4,1%).

A szomszédos országok közül Horvátországból 5,5%, Romániából 6,5%, Ukrajnából 5,7%, Szlovákiából 3,7%, Szlovéniából 2% volt a növekedés. Ausztriából 4,1%, Szerbiából 10,2% visszaesés történt.

Az európai országokból (amelyek részesedése 77% az összes külföldi vendégéjszakából) 0,7% csökkenés, az ázsiai országokból (amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 13,5%) 4,9%-os növekedés volt.

- Augusztus végéig szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Közép

Dunántúli Régióban 3,5%-kal, az Észak - Alföldi Régióban 1,1%-kal, a Tisza - tavi Régióban 9%-kal, az Észak - Magyarországi Régióban 2,1%-kal, a Dél - Dunántúli Régióban 3,5%-kal nőtt. Csökkenés volt a Budapest - Közép - Dunavidéki Régióban (-0,2%), a Balatoni Régióban (-0,4%), a Nyugat - Dunántúli Régióban (-0,7%) és a Dél- Alföldi Régióban (-1,8%).

- Január - augusztus között Európában a szállodák szobafoglaltsága (72%) a bázisnál 0,3%ponttal nagyobb volt, a nettó átlag szobaár (112,9€) 1,8%-kal, a nettó REVPAR (81,3€) is 2,2%-kal múlta felül a tavalyit.
- Az év első nyolc hónapjában Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 1,3% ponttal javulva 67% lett. A nettó átlag szobaár (78€) 6,7%-kal mérséklődött, a nettó REVPAR mutató (52,3€) 4,8%-kal csökkent.

MEGJEGYZÉS: Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 79 szállodát - 14.257 szobát - jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2* hotelek nincsenek.

- Idén január – augusztus között Magyarországon 8 db új szálloda nyílt 972 szobával (Budapesten - Meininger Hotel, Mystery Hotel, Hilton Garden Inn, Párisi Udvar, Monastery Hotel, Barceló Hotel, T62 Hotel) és vidéken (Fadd-Domboriban - Donautica Étterem és Hotel).



RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2019 augusztusában összesen 61.119 szobából állt, ami 435 szobával, 0,7%-kal kisebb volt a múlt évvel.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 1.090, a 4*-ban 14.268, 3*-ban 9.064 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szobakapacitását mutatják. Augusztusban a hazai szállodai kapacitás 43,8%-a, 26.473 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 24,9% csökkenést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. Az 1* és 2*-os kategóriában összesen 42 szálloda (2.265 szoba) csatlakozott a HSU rendszerhez. A múlt évhez képest 5*-ban 31,8%-kal, 4*-ban 35,1%-kal, 3*-ban 9,7%-kal csökkent a HSU rendszerben minősített szobák száma.
- A gyógyszállodákban 5.650 szobát tartottak nyilván, ami a múlt évinél 0,8%-kal több volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

Budapesten augusztusban összesen 20.292 szállodai szobát üzemeltettek, ez 2,9%-kal meghaladja a bázist.

- **A fővárosban a 4*-os kategóriában 4.913, a 3*-ban 1.687 szoba látható a KSH kimutatásában.** A múlt évhez hasonlóan a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás a 4*-ban 40,9%-kal, a 3*-ban 28,1%-kal csökkent a tavalyihoz képest. 5* kategóriában a KSH nem közölt adatot. A HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma a fővárosban összesen 6.951 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 34,3%-át tette ki.
- **A fővároson kívüli szállodákban augusztusban összesen 40.827 szoba, a múlt évinél 2,4%-kal kevesebb volt.** Itt a 4*-ban 9.355 szoba, a 3*-ban 7.377 szállodai szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. Az 5* kategóriákra vonatkozóan a KSH nem közölt adatot. 4*-ban 31,5%-kal, 3*-ban 4,1%-kal csökkent a minősített szobák száma. **A működő szállodai szobák 47,8%-a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.**
- **A Balatoni régióban az év nyolcadik hónapjában összesen 12.403 szállodai szobát üzemeltettek, ami a tavalyinál 3%-kal kevesebb volt.** A 4* kategóriában 3.191 (b.i. 85,6%), a 3*-ban 2.971 szoba (b.i. 92,4%) volt. A minősített szobák száma elérte a 7.366-at (b.i. 95,8%), ami az összes szállodai szoba 59,4%-át tette ki.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- **A KSH adatai szerint augusztusban a szállodai vendégéjszakák száma 2.910 ezer (b.i. 101,3%), ezen belül a belföldi 1.462 ezer (b.i. 100,8%), a külföldi 1.447 ezer (b.i. 101,9%) volt.**
- **Az augusztus havi szobafoglaltság 76,5%, a múlt évinél 0,8%ponttal magasabb volt. Az átlag szobaár 24.844 Ft (b.i. 109%), a bruttó REVPAR 19.010 Ft (b.i. 110,2%) lett.**
- **Augusztus végéig a hazai szállodákban összesen 15.847 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 0,2%-kal nagyobb a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 7.360 ezer – száma 0,3%-kal, a külföldi – 8.486 ezer – 0,1%-kal nőtt.**
- **A szállodák átlagos kihasználtsága 61,8%, a tavalyival azonos volt.**
- **A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 22.067 Ft-ot tett ki, ami 8,2%-kal nagyobb a 2018 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam augusztusban 326,9 Ft, január – augusztus között 321,9 Ft volt. Az augusztusi 1,2%-kal, az első nyolc havi átlag árfolyam a bázisnál 1,7%-kal gyengébb volt.**
- **A bruttó REVPAR augusztus végéig 13.630 Ft lett, ami a múlt évit 8,2%-kal múlta felül.**
- **Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 4* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél a szobafoglaltság 69,6% (ami a bázisnál 0,5%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 22.620 Ft (b.i. 110,8%), a bruttó REVPAR 15.749 Ft (b.i. 111,5%) volt. Az 5* kategóriában a szobafoglaltság 63,1% (ami a bázisnál 1,4%ponttal kisebb), a bruttó átlag szobaár 48.547 Ft (b.i. 111,3%), a bruttó REVPAR 30.639 Ft (b.i. 108,9%) lett. A 3* szállodák 61,5% foglaltságot (a bázisnál 0,8% ponttal kisebb),**

14.966 Ft bruttó átlag szobaárát (b.i. 110,5%), 9.202 Ft bruttó REVPAR-t (b.i. 109,1%) érték el.

- A gyógyszállodák esetében a szobafoglaltság 68,9% (a bázisnál 1,3%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 19.253 Ft (b.i. 106,9%), a bruttó REVPAR 13.264 Ft (b.i. 109%) lett.
- A bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) átlag 26.801 Ft (b.i. 108%) volt.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- Augusztusban a fővárosi szállodákban összesen 960 ezer vendégéjszakát regisztráltak, ami 1%-kal elmaradt a tavalyitól. Ezek között a belföldi 84 ezer (b.i. 83,4%), a külföldi 877 ezer (b.i. 100,7%) volt.
- Az augusztus havi átlag szobafoglaltság 84,9%, a bázisnál 2,6%ponttal kisebb, a bruttó átlag szobaár 32.215 Ft (b.i. 111%), a bruttó REVPAR 27.341 Ft (b.i. 107,7%) lett.
- Az első nyolc hónapban Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 6.143 ezer volt, ami a bázist 0,3%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 684 ezer (b.i. 96,1%), a külföldieké 5.459 ezer (b.i. 100,9%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 38,8%-a, a belföldiek 9,3%-a, a külföldiek 64,3%-a realizálódott a fővárosi hotelekben augusztus végéig.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága január – augusztus között 74,9%, a bázisnál 0,3%ponttal kisebb volt. A bruttó átlag szobaár 28.411 Ft (b.i. 108%), a bruttó REVPAR 21.282 Ft (b.i. 107,5%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy 4*-ban a szobafoglaltság 1%pontot javulva 80,4%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 25.177 Ft (b.i. 110,8%), a bruttó REVPAR 20.237 Ft (b.i. 112,2%) lett. A 3* kategóriában a 76,4% szobafoglaltság 0,3% ponttal javult, a 16.090 Ft átlag szobaár 3,6%-kal nőtt, a 12.287 Ft bruttó REVPAR 4%-kal nagyobb volt a tavalyinál. 5* hotelekre vonatkozóan a KSH nem közölt adatokat, miután Budapesten az ebben a kategóriában minősített szállodák száma 3 alá csökkent.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- Augusztusban a szállodai vendégéjszakák száma 702 ezer (b.i. 102%), ezen belül a belföldi 513 ezer (b.i. 105,1%), a külföldi 189 ezer (b.i. 94,2%) volt.
- A havi átlag szobafoglaltság 79,3%, a tavalyinál 2,4%ponttal magasabb, a bruttó átlag szobaár 23.217 Ft (b.i. 108,3%), a bruttó REVPAR 18.414 Ft (b.i. 111,7%) lett.
- Január – augusztus között a szállodai vendégéjszakák száma 2.982 ezer, a bázisnál 0,4%-kal kevesebb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (2.077 ezer) 1,8%-kal nőtt, a külföldieké (905 ezer) 5,2%-kal elmaradt a tavalyitól. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, 30,3%-át töltötték külföldi, 69,7%-át belföldi vendégek a hotelekben.

- A szállodák átlagos kihasználtsága az első nyolc hónapban 57,8% volt, ami a bázisnál 0,2% ponttal magasabb volt. A bruttó átlag szobaár 18.399 Ft (b.i. 107,5%), a bruttó REVPAR 10.640 Ft (b.i. 108%) lett.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet)

- 2019 első nyolc hónapjában a hazai szállodákban megjelenő összesen 15.847 ezer vendégéjszakából 8.486 ezret – az összesnek 53,5%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 77%-a Európából, 13,5%-a Ázsiából, 8,1%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt 1,3%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a múlt évhez képest – növekedés történt a román (+6,5%), a brit (+5%), az amerikai (+4,5%), a lengyel (+2,5%), az orosz (+1,9%), az izraeli (+1,7%) és a cseh (+1,4%) piacokról. Csökkenés volt Olaszországból (-8,4%), Németországból (-6,2%) és Ausztriából (-4,1%).
- A szomszédos országok közül növekedés volt Romániából (+6,5%), Horvátországból (+5,5%), Ukrajnából (+5,7%), Szlovákiából (+3,7%) és Szlovéniából (+2%). Csökkenés volt Szerbiából (-10,2%) és Ausztriából (-4,1%).
- Az ún. feltörekvő piacok esetében Kínából 3,4%-os, Oroszországból 1,9% növekedés történt. Braziliából 8,8%-os, Indiából 0,3% csökkenés mutatkozott. Közülük Oroszországból 448 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között augusztus végéig az 5. helyen végzett. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodákban az első nyolc hónapban összesen 398 ezer volt.
- A KSH adatai szerint Európából összesen 6.533 ezer, ezen belül az EU tagországokból 5.298 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 77%-át, az utóbbi 62,4%-át tette ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Európából 0,7%-kal, az EU tagországokból 1,6%-kal csökkent a szállodai vendégéjszakák száma augusztus végéig.
- Az Ázsiából érkező összesen 1.149 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 13,5%-a volt, ami 4,9%-os növekedést jelent a múlt évhez képest.
- A KSH adatai szerint legnagyobb ázsiai piacaink közül a vendégéjszakák száma és azok változása a következők szerint alakult augusztus végéig:

Izraeli – 294 ezer – (index: 101,7%), kínai - 282 ezer (index: 103,4%), japán - 91 ezer (index: 96,1%), dél-koreai – 182 ezer (index: 120%), indiai 81 ezer (index: 99,7%). Ezek együtt 930 ezret tettek ki, azaz az ázsiai szállodai vendégéjszakák 80,9%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.

- Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 40,7%, addig az oroszból 53,6%, az amerikaiából 91,1%, a britből 91,3%, a franciából 84,2%, az olaszból

86,9%, spanyolból 92,1% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 75,9%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100%-a budapesti hotelekben jelenik meg.

- Budapesten - az országos átlagtól eltérően - a 10 legnagyobb beutazó piacunk a vendégéjszakák számát tekintve a következő volt:
- Nagy-Britannia (569 ezer), USA (470 ezer), Németország (409 ezer), Olaszország (347 ezer), Spanyolország (257 ezer), Izrael (250 ezer), Oroszország (240 ezer), Franciaország (219 ezer), Kína (214 ezer), Dél-Korea (145 ezer).
- Feltűnő, hogy mennyire eltért a budapestitől a vidéki TOP 10 beutazó piac, amely a következő: német (596 ezer), cseh (410 ezer), osztrák (313 ezer), román (218 ezer), szlovák (217 ezer), orosz (207 ezer), lengyel (174 ezer), ukrán (113 ezer), kínai (68 ezer), olasz (55 ezer).
- A markáns különbség abban van, hogy míg Budapesten a volt szocialista, döntően közeli országokból érkező vendégéjszakák aránya a 10 legnagyobb beutazó piacból csak 14,6%, addig vidéken ez 55,5% volt augusztus végéig.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint augusztus végéig az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (73,6%), Európa (72%) és Délkelet-Ázsia (67,7%) szállodái érték el. A további sorrend Észak - Amerika (67,4%), Közel - Kelet (65,1%), Észak - Afrika (62,4%), Dél - Amerika (58%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+2,8%pont) Észak-Afrikában, míg a legnagyobb csökkenés Délkelet-Ázsiában (-1,6%pont) volt tapasztalható.
- A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 129,7€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (119€), Észak - Amerika (117€), Európa (112,9€), Délkelet - Ázsia (99,5€), Észak-Afrika (83,2€), Dél - Amerika (77,6€). Átlag szobaárban Észak - Afrikában érték el legnagyobb növekedést, ami +11,3% volt. Dél - Amerikában 1%-kal, Ausztrália & Óceánia régióban 1,6%-kal, a Közel - Keleten 1,5%-kal csökkentek az árak.
- Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Ausztrália & Óceánia (87,8€), Közel - Kelet (84,5€) és Európa (81,3€) szállodái végeztek. A legnagyobb mértékű javulást a múlt évhez képest Észak-Afrika szállodái érték el (+16,6%) a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. Visszaesés az Ausztrália & Óceánia (-2,7%) és a Közel - Keleti (-0,2%) régióban történt.
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképeségének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint idén január - augusztus között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 72%, nettó átlag szoba ára 112,9€, nettó REVPAR-ja 81,3€ volt. A

szobafoglaltság a múlt évit 0,3% ponttal haladta meg, a nettó átlag szobaár 1,8%-kal, a nettó REVPAR is 2,2%-kal lett nagyobb.

- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (75,1%), nettó átlag szobaárban Dél - Európában (127,5€), nettó REVPAR-ban Dél-Európában (90,9€) érték el a szállodák.
- Kelet-Európában a szállodák átlagos kihasználtsága 67% (ami a bázishoz képest 1,3%ponttal magasabb), nettó átlag szoba ára 78€ (b.i. 93,3%), nettó REVPAR-ja 52,3€ (b.i. 95,2%) volt.
- Az öt európai régió között nettó REVPAR-ban a legnagyobb növekedést Dél - Európában érték el a hotelek (+6,5%), ahol ez a mutatószám 90,9€ volt.

KÖZÉP - KELET - EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint augusztus végéig a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 74,9% szobafoglaltsággal, 109,2€ nettó átlag szobaárral, 81,8€ nettó REVPAR-ral.
- A 2. helyen a magyarországi hotelek végeztek 66,5€ REVPAR-ral, 76,7% szobafoglaltsággal, 86,7€ nettó átlag szobaárral, a 3. helyezett Csehország előtt. Ott 74% volt a szobafoglaltság, 83,4€ a nettó átlag szobaár és 61,7€ a nettó REVPAR.

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- Idén január - augusztus között az STR riportban szereplő európai városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet London (82,7%), Amszterdam (81,9%) és Edinburgh (81,2%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (242,7€), Tel Aviv (236,4€), Párizs (213€).
- A sorrend nettó REVPAR-ban Tel Aviv (180,9€), Genf (174,5€) és Párizs (161,4€) volt.
- Január - augusztus között az STR riportban szereplő 35 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 76,9%-kal a 10., nettó átlag szobaárban 89,5€-val a 26., nettó REVPAR-ban 68,8€-val a 22. helyen végeztek.
- Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak első nyolc havi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy szobafoglaltságban Prága (77,6%), Budapest (76,9%), Bécs (76,5%), Varsó (71,9%), Pozsony (65,6%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (105,7€), Prága (90,9€), Budapest (89,5€), Pozsony (83,1€) és Varsó (73,3€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (80,9€), Prága (70,5€), Budapest (68,8€), Pozsony (54,5€), majd Varsó (52,7€) volt a sorrend.
A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között REVPAR mutatóban a pozsonyi szállodák érték el a legnagyobb, +15,6%-os növekedést.
- Augusztusban Budapest szállodái szobafoglaltságban 87,5%-kal a 8., nettó átlag szobaárban 97,7€-val a 18., 85,5€ nettó REVPAR-ral a 17. helyet érték el 35 európai város között.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2019. augusztus

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2018	2019	index
5*	1 598	1 090	68,2%
4*	21 971	14 268	64,9%
3*	10 039	9 064	90,3%
Összes minősített	35 249	26 473	75,1%
Kategória nélküli	26 305	34 646	131,7%
Mindösszesen	61 554	61 119	99,3%
ebből gyógy	5 606	5 650	100,8%

Szállodai szobakapacitás			
Vidék	2018	2019	index
5*	754	-	-
4*	13 659	9 355	68,5%
3*	7 693	7 377	95,9%
Összes minősített	23 747	19 522	82,2%
Kategória nélküli	18 087	21 305	117,8%
Mindösszesen	41 834	40 827	97,6%
ebből gyógy	4 753	4 797	100,9%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2018	2019	index
5*	844	-	-
4*	8 312	4 913	59,1%
3*	2 346	1 687	71,9%
Összes minősített	11 502	6 951	60,4%
Kategória nélküli	8 218	13 341	162,3%
Mindösszesen	19 720	20 292	102,9%
ebből gyógy	853	853	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2018	2019	index
5*	-	-	-
4*	3 726	3 191	85,6%
3*	3 214	2 971	92,4%
Összes minősített	7 687	7 366	95,8%
Kategória nélküli	5 105	5 037	98,7%
Mindösszesen	12 792	12 403	97,0%
ebből gyógy	1 829	1 875	102,5%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	12 949	12 937	99,9%	2 871	2 910	101,3%	15 820	15 847	100,2%
belföldi	5 890	5 898	100,1%	1 451	1 462	100,8%	7 341	7 360	100,3%
külföldi	7 059	7 039	99,7%	1 421	1 447	101,9%	8 480	8 486	100,1%

Szobafoglaltság									
	2018	2019	változás	2018	2019	változás	2018	2019	változás
	január-július		%pont	augusztus		%pont	január-augusztus		%pont
összesen	59,6	59,5	-0,1	75,7	76,5	0,8	61,8	61,8	0,0
5*	62,3	61,0	-1,3	79,3	76,8	-2,5	64,5	63,1	-1,4
4*	66,9	67,4	0,5	84,5	84,2	-0,3	69,1	69,6	0,5
3*	59,6	58,4	-1,2	78,9	81,8	2,9	62,3	61,5	-0,8
gyógy	65,3	66,5	1,2	83,2	85,3	2,1	67,6	68,9	1,3

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	19 914	21 507	108,0%	22 793	24 844	109,0%	20 395	22 067	108,2%
5*	43 294	47 667	110,1%	45 405	53 169	117,1%	43 618	48 547	111,3%
4*	19 772	21 888	110,7%	23 899	26 480	110,8%	20 415	22 620	110,8%
3*	13 002	14 120	108,6%	16 156	18 903	117,0%	13 544	14 966	110,5%
gyógy	17 467	18 672	106,9%	20 925	22 348	106,8%	18 010	19 253	106,9%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	11 872	12 786	107,7%	17 250	19 010	110,2%	12 597	13 630	108,2%
5*	26 990	29 095	107,8%	36 026	40 853	113,4%	28 135	30 639	108,9%
4*	13 220	14 753	111,6%	20 190	22 310	110,5%	14 125	15 749	111,5%
3*	7 747	8 243	106,4%	12 757	15 461	121,2%	8 434	9 202	109,1%
gyógy	11 411	12 415	108,8%	17 395	19 065	109,6%	12 169	13 264	109,0%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	5 152	5 182	100,6%	971	960	99,0%	6 123	6 143	100,3%
belföldi	611	600	98,2%	100	84	83,4%	711	684	96,1%
külföldi	4 541	4 582	100,9%	870	877	100,7%	5 411	5 459	100,9%

Szobafoglaltság (%)									
	2018	2019	változás	2018	2019	változás	2018	2019	változás
	január-július		%pont	augusztus		%pont	január-augusztus		%pont
összesen	73,4	73,4	0,0	87,5	84,9	-2,6	75,2	74,9	-0,3
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	77,4	79,0	1,6	92,8	89,8	-3,0	79,4	80,4	1,0
3*	74,3	74,5	0,2	88,4	88,6	0,2	76,1	76,4	0,3
gyógy	71,9	76,4	4,5	92,1	93,5	1,4	74,5	78,6	4,1

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	25 844	27 756	107,4%	29 023	32 215	111,0%	26 306	28 411	108,0%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	22 272	24 544	110,2%	25 260	28 897	114,4%	22 723	25 177	110,8%
3*	15 206	15 510	102,0%	17 428	19 345	111,0%	15 531	16 090	103,6%
gyógy	24 875	25 920	104,2%	27 874	30 383	109,0%	25 331	26 598	105,0%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	18 975	20 379	107,4%	25 386	27 341	107,7%	19 797	21 282	107,5%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	17 228	19 382	112,5%	23 449	25 958	110,7%	18 037	20 237	112,2%
3*	11 289	11 560	102,4%	15 418	17 145	111,2%	11 814	12 287	104,0%
gyógy	17 877	19 808	110,8%	25 675	28 397	110,6%	18 867	20 905	110,8%

4. sz. melléklet – BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	2 306	2 280	98,9%	688	702	102,0%	2 994	2 982	99,6%
belföldi	1 551	1 564	100,8%	488	513	105,1%	2 040	2 077	101,8%
külföldi	754	716	95,0%	200	189	94,2%	954	905	94,8%

Szobafoglaltság (%)									
	2018	2019	változás	2018	2019	változás	2018	2019	változás
	január-július		%pont	augusztus		%pont	január-augusztus		%pont
összesen	53,9	53,8	-0,1	76,9	79,3	2,4	57,6	57,8	0,2
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	60,3	65,4	5,1	84,7	86,1	1,4	63,5	68,5	5,0
3*	56,0	51,4	-4,6	82,7	85,3	2,6	60,2	56,3	-3,9
gyógy	68,3	68,4	0,1	85,1	86,0	0,9	70,4	70,6	0,2

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	15 939	17 071	107,1%	21 438	23 217	108,3%	17 115	18 399	107,5%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	18 534	19 813	106,9%	25 675	27 216	106,0%	19 782	21 226	107,3%
3*	11 187	12 899	115,3%	16 893	21 082	124,8%	12 417	14 677	118,2%
gyógy	13 962	15 246	109,2%	18 167	19 312	106,3%	14 606	15 877	108,7%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2018	2019		2018	2019		2018	2019	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
összesen	8 593	9 186	106,9%	16 485	18 414	111,7%	9 852	10 640	108,0%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	11 173	12 949	115,9%	21 749	23 424	107,7%	12 567	14 540	115,7%
3*	6 263	6 632	105,9%	13 954	17 987	128,9%	7 467	8 259	110,6%
gyógy	9 531	10 427	109,4%	15 466	16 611	107,4%	10 289	11 215	109,0%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH

Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása				
	2018. I-VIII.	részesedés	2019. I-VIII.	részesedés
összes szállodai vendégj (ezerben)	15 820		15 847	
<i>ebből:</i>				
belföld	7 341	46,4%	7 360	46,4%
külföld	8 480	53,6%	8 486	53,6%
<i>ebből:</i>				
Európa	6 577	77,6%	6 533	77,0%
Ázsia	1 095	12,9%	1 149	13,5%
Amerika	685	8,1%	688	8,1%
Ausztrália és Óceánia	82	1,0%	76	0,9%
Afrika	41	0,5%	41	0,5%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH

a. Országos adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2019. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Németország	1 005	93,8%
Egyesült Királyság	623	105,0%
USA	516	104,5%
Csehország	499	101,4%
Oroszország	448	101,9%
Ausztria	422	95,9%
Olaszország	402	91,6%
Románia	340	106,5%
Lengyelország	308	102,5%
Izrael	294	101,7%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2019. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	448	101,9%
Kína	282	103,4%
India	81	99,7%
Brazília	35	91,2%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2019. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	569	105,1%
USA	470	105,0%
Németország	409	97,8%
Olaszország	347	92,7%
Spanyolország	257	95,6%
Izrael	250	100,1%
Oroszország	240	102,7%
Franciaország	219	107,1%
Kína	214	99,4%
Koreai Köztársaság	145	119,7%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2019. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	240	102,7%
Kína	214	99,4%
India	74	97,5%
Brazília	32	91,8%

c. Vidéki adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2019. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Németország	596	91,2%
Csehország	410	101,3%
Ausztria	313	95,6%
Románia	218	108,1%
Szlovákia	217	103,9%
Oroszország	207	100,9%
Lengyelország	174	98,3%
Ukrajna	113	99,8%
Kína	68	118,3%
Olaszország	55	85,3%

d. Balatoni adatok

Balaton	vendégéjszakák száma 2019. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Németország	272	89,5%
Oroszország	146	97,9%
Ausztria	105	92,3%
Csehország	85	90,0%
Szlovákia	72	109,6%
Lengyelország	42	96,4%
Ukrajna	20	113,3%
Kína	16	114,7%
Izrael	15	78,0%
Románia	13	119,1%

**e. sz. melléklet – 2017/18/19-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS
ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK**

2019-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Donautica Étterem és Hotel	Fadd-Dombori	4*	17	2019
Meininger Hotel	Budapest, Csarnok tér	4*	184	2019. március
Mystery Hotel	Budapest, Podmaniczky u.	5*	82	2019. március
Hilton Garden Inn	Budapest, Lázár u.	4*	214	2019. június
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	110	2019. június
Monastery Hotel	Budapest, Fő u.	4*	46	2019. július 1.
Barceló Hotel	Budapest, Király u. 16.	4*	179	2019. július 16.
T62 Hotel	Budapest, Teréz krt. 62.	3*	140	2019. augusztus 1.
4 Évszak Hegyihotel	Mátraháza	3*	45	2019. szeptember

2018-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	3*	145	2018. január
KVI Hotel	Budapest, Nyár u.	4*	40	2018. február
Termal Hotel	Mesteri	3*	16	2018. március
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2018. március
Rába Quelle Boutique & Unique Luxus Hotel	Győr	-	17	2018. április
Pangea Hotel	Nyíregyháza	4* superior	38	2018. augusztus
Várda Sport Hotel	Kisvárda	-	52	2018. augusztus
Hotel Collect	Budapest, Ferenczy István utca	4*	16	2018. szeptember
Hotel Memories Budapest	Budapest, Wesselényi u 4	4*	60	2018. október
D8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	121	2018. november
Ibis Styles Budapest City West (Hotel Wien)	Budapest, Budaörsi út 88-90.	3*	114	2018. december
Open Hotel	Szentés	4*	24	2018

2017-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Exe Danube	Budapest, Asbóth u.	4*	101	2017. január
President Hotel bővítése	Budapest, Hold u.	4*	48	2017. január
Garden Hotel Medical Spa	Debrecen	4*	24	2017. január
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	4*	73	2017. február
Eurostars Danube Budapest	Budapest, Asbóth utca 9-11	4*	101	2017. február
Villa Vitae	Balatonfüred	-	14	2017. március
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2017. április
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4* superior	90	2017. április
Maison Bistro & Hotel	Budapest, Országház u. 17.	-	17	2017. május
Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2017. július
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. július

Hotel Anna	Budapest, Gyulai Pál u.	3*sup	44	2017. augusztus
Park Inn Hotel	Zalakaros	4*	236	2017. szeptember
Hotel Elizabeth	Baja	-	27	2017. szeptember

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

BUDAPEST				
Név	Település	Kategória	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma
Cortile Budapest Hotel	Budapest, Dessewffy u. 14	4*	36	2019. október
Aparthotel	Budapest, Dob u.	4*	50	2019. IV. negyedév
Ramada by Wyndham	Budapest, Petőfi S. u. 14.	4*	42	2019. IV. negyedév
-	Budapest, Andrásy út 116.	4*	40	2019. december
Quality Inn	Budapest Dessewffy u.32-34.			2019. december
Netizen Hotel (Hibrid)	Budapest, Rákóczi út 54.	-	88	2020. I. negyedév
Hard Rock Hotel	Budapest, Ó u.-Nagymező u. sarok	4*	136	2020. február
Hotel Vision	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	92	2020. I. negyedév
Butique Hotel	Budapest, Andrásy út 80-82.	4*	100	2020. I. negyedév
Matild Hotel - Luxury Collection	Budapest, Ferenciek tere	5*	133	2020. I. negyedév
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	5*	150	2020. I.-II. negyedév
Arkia Szálloda 1	Budapest, Almásy tér 2.	-	84	2020. II. negyedév
A&O (Hibrid)	Budapest, Csengery u. 11.	-	110	2020. II. negyedév
Hotel Bazilika	Budapest, Szent István tér	4*	78	2020. II. negyedév
Emerald Residence	Budapest, Petőfi S. u.	4*	99	2020
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2020
-	Budapest, Zrínyi utca 4.		60	2020
Ária Szálloda II. ütem	Budapest, Hercegprímás utca 5.	-	49	2020
Apartman Hotel	Budapest, Ostrom u.	-	-	2020
A3 Szálloda	Budapest, Andrásy út 3.		76	2020
-	Budapest, Andrásy út 52	3*	127	2020
Quality Inn Hotel	Budapest Dessewffy u. 32-34	4*	134	2020
-	Budapest, Október 6. u. 20.	4*	75	2020
Mamison	Budapest, Mérleg utca	4*	99	2020
Hotel Akadémia (Iberostar)	Budapest, Akadémia utca 15-17	-	-	2020
Triptara Hotel	Budapest, Eötvös u. 12.	4*superior	120	2020. IV. negyedév
B&B Hotels - Wing fejlesztés	Budapest, Boráros tér	-	217	2020. IV. negyedév
Ibis Styles Budapest Genius	Budapest, XI. ker., Szerémi – Prielle Kornélia út sarkán	3*	122	2020. IV. negyedév
Hyatt Regency Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2020-2021
H2 Hotel Budapest	Budapest, Sas u. 24./Arany J. u. 21.	3*	158	2020-2021

Rácz Hotel (&SPA)	Hadnagy utca 8-10.	5*	67	2020-2021
-	Budapest, József krt.		100	2020-2021
Chocolat Hotel	Budapest, Szentkirályi u. 8.	-	150	2020-2021
Arkia Szálloda 2	Budapest, Klauzál u. 17.	-	72	2020-2021
-	Budapest, István u. 4.	-	90	2021. I.-II. negyedév
Mellow Mood	Budapest, Paulay Ede u. 30.	4*-5*	180	2021. III. negyedév
Renaissance Hotel MARRIOTT (Autograph Collection)	Budapest, Apáczai Csere János u.	5*	220	2021 IV negyedév
(Duna Pearl Ingatlanfejlesztés)	Budapest, XIII. Pozsonyi út – Kárpát utca		100	2021 IV. negyedév
	Budapest, IX. Ráday u. 10-12.			2021 IV. negyedév
InterCity Hotel	Budapest, Baross tér	3-4*	312	2021
Boutique hotel	Budapest, Mikszáth Kálmán tér 3.	4*	60	2021
W Marriott Hotel	Budapest, Andrássy út 25.	5*	162	2021
-	Budapest, Soroksári út	4*	179	2021
-	Budapest, Liszt Ferenc reptér	-	187	2021
	Budapest, Róbert Károly krt.	-	300	2021
-	Budapest, Üllői út	3*	182	2021-2022

VIDÉK

Név	Település	Kategória	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma
Termál Apartmanház	Agárd	4*	44	2019. június
Fórum Hotel	Szombathely	4*	28	2019
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2019
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	45	2019
Hotel Provence	Hajdúszoboszló	4*	12	2019
-	Oroszlány	-	24	2019
Hotel (kollégium átalakítása)	Esztergom	-	-	2019
Skanzen Ifjúsági Szálló	Szentendre			2019
Hunguest Hotel Sóstó	Nyíregyháza	4*	123	2019. október 25.
Avar Hotel	Mátrafüred	4*	98	2019
Hotel Zalaegerszeg	Zalaegerszeg	4*	120	2019
Baby World Hotel	Cserkeszlő	-	-	2019
Hotel Levendula	Bük	-	78	2019 II.negyedév
Szegedi Ifjúsági Centrum - hotel	Szeged	-	45	2019 II.negyedév
Schossberger-kastély rekonstrukció (Kastélyhotel)	Tura	-	20	2019 III.negyedév
Pelso Bay Apartments & Yacht Club	Alsóörs			2019 IV.negyedév
-	Csurgó	-	42	2019-20
Sportszálloda	Hévíz	-	46	2019-20
Sportszálloda	Győr		84	2019-20
Termál Hotel átépítése	Tiszaújváros	3*	-	2020

Marriott Hotel	Pannonhalma	4*superior	99	2020
Borhotel	Badacsonytördemic	-	42	2020
-	Balatonfüred, Széchenyi utca	4*	66	2020. IV. negyedév
Palace Garden Hotel	Siófok		23	2020. IV. negyedév
Mária Valéria ****	Esztergom	4*	149	2020. IV. negyedév
-	Kaposvár	4*superior	-	2020. IV. - 2021. I.
-	Siófok	4*	23	2020-2021
Tihany Kastélyszálló és Tréningközpont	Tihany	-	N/A	2020-2021
Baron Hotel Keszthely	Keszthely	-	N/A	2020-2021
Grand Hotel Tokaj	Tokaj	5*	100	2020-2021
BalaLand Family Hotel&Resort	Szántód	5*	104	2020-2021
Royal Golf Klub Hotel	Balatonudvardi	-	N/A	2020-2021
-	Balatonfüred	4*	66	2020-2021
-	Gyenesdiás	4*	N/A	2020-2021
-	Tokaj - Csurgó Völgy	5*	100	2020-2021