

**MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK
SZÖVETSÉGE**

TREND RIPOORT

2015

**A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről**



MÁJUS

TARTALOM

TREND RIPIORT	1
ÖSSZEFOGLALÓ	1
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	5
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	5
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	6
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	7
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	7
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet).....	8
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	9
EURÓPAI RÉGIÓK.....	9
KÖZÉP – KELET EURÓPAI ORSZÁGOK	10
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	10
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	12
2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	13
3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	14
4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
5. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	16
a. Országos adatok	16
b. Budapesti adatok.....	17
6.sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	18
7.sz. melléklet – BALATONI, HÉVÍZI SZÁLLODÁK VENDÉGFORGALMA, BEVÉTELEI	20

TREND RIPORT

A hazai és nemzetközi szállodaiipar 2015 első öt hónapjának teljesítményéről

ÖSSZEFOGLALÓ

- 2015 ELSŐ ÖT HÓNAPJÁBAN SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 8,2%-KAL, A KÜLFÖLDIEKÉ 3,7%-KAL NAGYOBB VOLT A MÚLT ÉVINÉL
- A BELFÖLDI FORGALOM SZEMPONTJÁBÓL FONTOS SZEREPET BETÖLTŐ SZÉP KÁRTYA FORGALOM SZÁLLODÁINKBAN JANUÁR-MÁJUS HÓNAPOKBAN CSAK 0,6%-KAL, MÁJUSBAN 6,2%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 5,6%-KAL, ÁZSIÁBÓL 19,2%-KAL NÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY IZRAELBŐL 26,5 % VOLT A NÖVEKEDÉS JANUÁR- MÁJUS KÖZÖTT
- AZ ÉV ELSŐ ÖT HÓNAPJÁBAN LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KIUGRÓ NÖVEKEDÉS VOLT NAGY-BRITANNIÁBÓL (+25%), AZ USA-BÓL (+13,3%), OLASZORSZÁGBÓL (+10,6 %), CSEHORSZÁGBÓL (+8,6 %)
- IDÉN EDDIG – AZ ELHÚZÓDÓ OROSZ-UKRÁN KONFLIKTUS KÖVETKEZTÉBEN – A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA OROSZORSZÁGBÓL 32,4%-KAL, UKRAJNÁBÓL 19,3%-KAL VOLT KISEBB A BÁZISNÁL
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA JANUÁR-MÁJUS KÖZÖTT 9,2%-KAL, A BUDAPESTIEKÉ 11,8%-KAL HALADTA MEG A BÁZIST, A BALATONIAKÉ 5,4%-KAL KISEBB VOLT ANNÁL. A HÉVÍZI SZÁLLODÁK NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓBAN IS NÖVEKEDÉS TÖRTÉNT, MELYEK MÉRTÉKE 4% VOLT
- AZ ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEKET A BUDAPESTI HOTELEK HÚZTÁK MAGUKKAL JANUÁR-MÁJUS KÖZÖTT. ITT A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,4%-KAL NÖTT, A SZOBAFOGLALTSÁG 4% PONTTAL JAVULVA 62,3 % LETT, A BRUTTÓ ÁTLAG SZOBAÁR 5,8%-KAL, A BRUTTÓ REVPAR 13 %-KAL EMELKEDETT
- A BALATONI RÉGIÓBAN JANUÁR-MÁJUS KÖZÖTT 17,4%-KAL, MÁJUSBAN 8,7%-KAL CSÖKKENT A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA AZ ELŐZŐ ÉVIHEZ KÉPEST, AMI DÖNTŐEN AZ OROSZ ÉS UKRÁN PIAC VISSZAESÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ, EZT A HÉVÍZI SZÁLLODÁK IRÁNTI EZEKBŐL AZ ORSZÁGOKBÓL TÖRTÉNT VISSZAESÉS OKOZTA. HÉVÍZ NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓBAN AZ ÖSSZES SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKA 0,1%-KAL, A KÜLFÖLDI 2%-KAL CSÖKKENT, MÍG A BELFÖLDI 0,3 %-KAL NÖTT
- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN JANUÁR-MÁJUS KÖZÖTT A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 9,3%-KAL NÖTT, A KÜLFÖLDI 3,9%-KAL CSÖKKENT
- IDÉN AZ ELSŐ ÖT HÓNAPBAN A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT AZ 5* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR NÖVEKEDÉS ORSZÁGOS SZINTEN 15,5%, BUDAPESTEN 17,4% VOLT
- 2015 I. -V. HÓNAPOKBAN A KÖZÉP-KELET EURÓPAI RÉGIÓBAN VIZSGÁLT ÖT ORSZÁG – AUSZTRIA, CSEHORSZÁG, LENGYELORSZÁG, MAGYARORSZÁG, SZLOVÁKIA – KÖZÖTT REVPAR-BAN, 41,4€-VAL – AMI 14,3 %-KAL JAVULT – A HAZAI SZÁLLODÁK A 3. HELYET ÉRTÉK EL

- 2015 MÁJUSÁBAN AZ STR RIPORTBAN SZEREPLŐ 30 EURÓPAI NAGYVÁROS KÖZÖTT SZOBAFOGLALTSÁGBAN BUDAPEST SZÁLLODÁI KIEMELKEDŐEN JÓLSZEREPELTEK, 82,6%-KAL A 10. HELYET ÉRTÉK EL
- JANUÁR–MÁJUS KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 7 SZÁLLODA NYÍLT MEG 354 SZOBÁVAL. EBBŐL BUDAPESTEN 3, VIDÉKEN 4 TALÁLHATÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – május (KSH)			
Országos	2014	2015	változás
5*	2 231	2 228	99,9%
4*	17 835	19 129	107,3%
3*	9 791	9 542	97,5%
Összes minősített	29 986	31 005	103,4%
Kategória nélküli	26 902	26 113	97,1%
Mindösszesen	56 888	57 118	100,4%

- 2015 májusában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma – 57.118 – országos szinten 0,4%-kal nagyobb volt a múlt évinél. Budapesten 0,3%-kal bővült, a Balatonon 4,6%-kal csökkent a szállodai kapacitás.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2014	2015	
	január-május		b.index
Vendégéjszaka	6 224	6 571	105,6%
- belföldi	2 596	2 810	108,2%
- külföldi	3 628	3 761	103,7%
Szobafoglaltság	45,3	47,3	2,0
Bruttó átlagár	15 623	16 515	105,7%
Bruttó REVPAR	7 078	7 810	110,3%

- Az év első öt hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 5,6%-kal, Budapesten 6,6%-kal nőtt, a Balatonon 6,3%-kal csökkent.

- A hazai szállodák átlagos kihasználtsága idén január – május hónapokban 47,3% (a bázisnál 2% ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 16.515Ft (bázis i. 105,7%), bruttó REVPAR mutatója 7.810Ft (bázis i.

110,3%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

- 2015. január – május között országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 62.415 millió Ft (bázis i. 110,9%), összes bruttó forgalma 112.689 millió Ft (bázis i. 109,2%) volt.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	május		b.index
Ausztria	75,5	77,3	102,4%
Csehország	62,3	79,6	127,8%
Magyarország	55,9	58,6	104,9%
Szlovákia	35,1	40,8	116,3%
Lengyelország	49,2	53,0	107,7%

- A hazai szállodák 2015 májusában a közép-kelet európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 58,6 €-val a 3. helyen voltak.

- Idén január – május között a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 62,3% (a

bázisnál 4% ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 19.755Ft (bázis i. 105,8%), bruttó

REVPAR mutatója 12.300Ft (bázis i. 113%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az 5* kategóriában 26.784 Ft (index:117,4%), a 4* kategóriában 10.611 Ft (index:111,3%) volt.

- Budapesten a szállodák bruttó szoba árbevétele 34.793 millió Ft (bázis i. 113,3%), összes bruttó forgalma 56.861 millió Ft (bázis i. 111,8%) volt.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén január – május hónapokban a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 44,4%-a, a belföldi vendégéjszakák 10,9%-a, a külföldi vendégéjszakák 69,5%-a, az összes szállodai árbevétel 50,5%-a, szoba árbevétel 55,7%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – 32,9%-a volt Budapesten.
- Budapest az STR riportban szereplő 30 város között májusban szobafoglaltságban 82,6%-kal a 10.(Bécs, Berlint, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genf, Helsinkit, Isztambul, Madridot, Manchestert, Milánót, Moszkvát, Párizst, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot, Varsót, Vilniust, Zürichet megelőzve), nettó átlag szobaárban 80,5€-val a 25. (Bukarestet, Pozsonyt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 66,5€-val a 23. (Bukarestet, Pozsonyt, Moszkvát, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve) helyet érte el.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014 2015		változás b.index
	május		
Budapest	63,7	66,5	104,4%
Pozsony	35,8	40,9	114,3%
Prága	68,9	86,5	125,7%
Bécs	81,5	83,1	101,9%
Varsó	59,2	64,5	109,1%

- A közép-kelet európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 66,5€-val a 3. helyet érte el Pozsony és Varsó előtt az STR riport szerint.

- A balatoni régióban idén január – május között a szállodák átlagos kihasználtsága 40,4%, a bázisnál 1,2% ponttal gyengébb, bruttó átlag szobaára 13.364Ft (bázis i.107,4%), bruttó REVPAR mutatója 5.392Ft (bázis i. 104,1%), bruttó szoba árbevétele 6.295 millió Ft (bázis i. 98,2%), összes árbevétele 13.236 millió Ft (bázis i. 94,6%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 10,1%-át, az összes árbevétele az országosnak 11,7%-át tette ki az idei év első öt hónapjában.
- Meg kell jegyezni, hogy a balatoni régióban tapasztalt elmaradás oka a hévízi szállodák összes bruttó forgalmában idén január – május között mutatkozó 15 %-os csökkenése, ami az orosz és ukrán kereslet drasztikus visszaesésének következménye. A balatoni régió szállodáinak összes bruttó árbevétele – a hévízi hotelek nélkül – 7.337 millió Ft volt, ami 4%-kal nagyobb a bázisnál.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését idén eddig az EUR/HUF árfolyam változása minimális mértékben, de negatívan hatott, mert 2015 első öt hónapjában elért 306,6 HUF/EUR átlag árfolyam 0,2%-kal erősebb volt a bázis 307,1 Ft-nál.

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2014	2015	változás
	január-május		
összesen	7 078	7 810	110,3%
5*	20 227	23 372	115,5%
4*	8 175	8 943	109,4%
3*	4 369	4 512	103,3%
GYÓGY	7 857	8 817	112,2%

- Január – május között országos szinten az 5* hotelek teljesítménye javult kiugró mértékben. Ebben a kategóriában a bruttó REVPAR 23.372 Ft (bázis i. 115,5%), a szobafoglaltság 63,5% (2,9% pont javulás), a bruttó átlag szobaár 36.782Ft (index: 110,2%) volt. A 4*-os hoteleknél is jelentős volt a növekedés. Ebben a kategóriában a 8.943 Ft bruttó REVPAR 9,4%-kal az 56,2% foglaltság 2,2% ponttal, a 15.916Ft bruttó átlag szobaár 5,1%-kal múlja felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 2015-ben január – május között 14.100 Ft volt, ami 8,7%-kal magasabb, mint a 2014. évi.

A KSH jelentése szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban az év első öt hónapban 4.808 millió Ft volt, ami a bázisban elért 4.779 millió Ft-nál 0,6%-kal nagyobb.

- Idén január – május között a szállodákban beváltott összesen 4.808 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 20.399 millió Ft szállásdíj bevételének 23,6%-át tette ki.
- 2015 májusában a szállodákban megjelenő SZÉP kártya forgalom 1.554 millió Ft volt. Ez 6,2 %-kal több, mint a 2014. májusi 1.463millió Ft.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)		
Ország	vendégéjszakák száma 2015 jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Németország	482	93,1%
Egyesült Királyság	298	125,0%
Olaszország	274	110,6%
Ausztria	249	104,8%
Oroszország	219	67,6%
Csehország	191	108,6%
USA	179	113,3%
Franciaország	142	104,4%
Románia	136	104,5%
Szlovákia	99	114,3%

- Legnagyobb beutazó piacaink esetében kiemelkedő volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a brit (+25%), az amerikai (+13,3%), az olasz (+10,6%), a cseh (+8,6), a román (+4,5%) és a francia (+4,4%) esetében. A szomszédos országok közül Szlovákiából (+14,3%), Szerbiából (+8%), Ausztriából (+4,8%) is kedvezően alakult a forgalom.

Németországból folytatódott az elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, 6,9%-kal csökkent a vendégéjszakák száma.

- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy míg Magyarországon 6,8%-kal csökkent, addig Ausztriában 6,4%-kal nőtt a német vendégéjszakák száma idén január – május között.

- Hagyományosan legnagyobb piacunkról,

- **Az év első öt hónapjában** – az orosz-ukrán konfliktus következtében – a **szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból 33,4%-kal, Ukrajnából 19,3%-kal csökkent** a bázishoz képest.
- **Az ázsiai vendégéjszakák száma 19,2%-kal lett több szállodáinkban, miközben az EU tagországokból 5,6%, európai országokból 1,9% volt a növekedés.** Az ázsiai szállodai vendégéjszakák az összes külföldi vendégéjszakák 8,8%-át tették ki.
- Az év első öt hónapjában, szállodáinkban a vendégéjszakák száma Észak- Magyarországon 15,4%-kal, Dél-Alföldön 12,6%-kal, Észak-Alföldön 7,7%-kal, Dél-Dunántúlon 5,7%-kal, Közép-Dunántúlon 4,9%-kal nőtt, Nyugat-Dunántúlon 1,1%-kal, a Balatonon 6,3 %-kal, a Tisza-tónál 5,7%-kal csökkent.
- 2015. január–május hónapjaiban, Európában a szállodák szobafoglaltsága (65,4 %) az átlag szobaár (108,6 €) és a REVPAR (71 €) egyaránt javult. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Észak-Európában érték el a legnagyobb, 16,4 %-os növekedést a **REVPAR mutató (79,2€) tekintetében 2014. hasonló időszakához képest.**
- **Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 3% ponttal javulva 55,3% lett. Az átlag szobaár (73,5€) 6,9%-kal csökkent, így a REVPAR mutató idén az első öt hónapban 40,7€ (bázis i. 98,5 %) lett. Az összes többi európai régióban javult a szállodák teljesítménye, nőtt a REVPAR mutatója a múlt évhez képest.**

Megjegyzés: az STR riport és a KSH magyarországi szállodákra vonatkozó adatai közötti eltérések oka, hogy a KSH adatszolgáltatása az összes hazai szálloda, míg az STR riport a vele szerződésben levő szállodák adatait tartalmazza. Ez országos szinten több, mint 60 szállodát, kb. 13.000 szobával, míg Budapesten kb. 50 szállodát jelent több, mint 10.000 szobával. Az STR partnerei között 1 és 2* hotelek nem szerepelnek.

- **2015-ben az év első öt hónapjában négy szálloda nyílt meg vidéken: Orosházán Algyőn, Székesfehérváron és Mórahalmon összesen 158 szobával. Budapesten három szálloda átadására került sor, melyekben 196 szoba található. Az év során, Budapesten – ismereteink szerint – még két hotel, összesen kb. 170 szobával, vidéken még 20 összesen kb. 1050 szobával megnyitása várható.**

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2015 májusában összesen 57.118 szobából állt, ami 230 szobával, 0,4 %-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 2.228, a 4*-ban 19.129, 3*-ban 9.542 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2015 májusában a hazai szállodai kapacitás 54,2 %-a, 31.005 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 3,4 %-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 7 szálloda 114 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez. 1*-os hotel eddig nem szerezte meg a HSU minősítést.
- Gyógy szállodákban 5.399 szobát tartottak nyilván, ami a bázisnál 10,1 %-kal nagyobb volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- **Budapesten 2015 ötödik hónapjában összesen 18.819 szállodai szobát üzemeltettek, ami 56 szobával, 0,3 %-kal nagyobb volt a múlt évinél.**
- **A fővárosban az 5* kategóriában 1.501, a 4* és a 3* kategóriában 7.288, illetve 2.687 szoba látható a KSH kimutatásában.** Ezek szerint a múlt évhez hasonlítva az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás változatlan, a 4*-ban 7,1 %-kal nőtt, a 3*-ban 3,6 %-kal csökkent a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. **2015 májusában a HSU, nemzeti védjegyszerben minősített szobák száma 11.476 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 61 %-át tette ki.**
- **A balatoni régióban 2015 májusában 10.783 szobát, a bázisnál 519 szobával, 5,6 %-kal kevesebbet üzemeltettek.** Itt az 5* kategóriában a múlt évhez hasonlóan a teljes kapacitás (230 szoba), a 4*-ban 2.808 szoba, és 3* kategóriákban 2.797 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 15,7 %-kal nőtt, a 3*-ban 0,7 %-kal csökkent a minősített kapacitás egy év alatt. **2015 ötödik hónapjában a működő szállodai szobák 54,1 %-a már a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.**

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint az idei év első öt hónapjában a **hazai szállodákban összesen 6.571 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 5,6 %-kal több volt a bázisnál.** Ezen belül a **belföldi vendégéjszakák - 2.810 ezer - száma 8,2 %-kal, a külföldieké -3.761 ezer - 3,7 %-kal nőtt.**
- **A szállodák átlagos kihasználtsága idén január - május között 47,3 % volt, ami 2 % ponttal magasabb a bázisnál.**
- **A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 16.515 Ft-ot tett ki, ami 5,7 %-kal meghaladja a bázist.** Az EUR/HUF átlag árfolyam 2015 első öt hónapjában 306,6 Ft volt, ami a bázisnál 0,2 %-kal erősebb volt.
- **A bruttó REVPAR 7.810 Ft lett, a múlt évinél 10,3 %-kal magasabb.**
- **Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést az 5* kategóriában érték el a hotelek.** Ezeknél a január - május hónapokban a szobafoglaltság 63,5% (ami a bázisnál 2,9% ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 36.782 Ft (bázis i. 110,2%), a bruttó REVPAR 23.372 Ft (bázis i. 115,5 %) volt. A 4* szállodák 56,2 % kihasználtságot (a bázisnál 2,2 % ponttal nagyobb), 15.916 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 105,1 %), 8.943 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.109,4 %) értek el. A 3* szállodák esetében 44,6 % kihasználtság (a bázisnál 0,9 % ponttal nagyobb), 10.115 Ft bruttó átlag szobaár (bázis i.: 101,1%), 4.512 Ft bruttó REVPAR (bázis i.103,3 %) volt az eredmény.
- **A gyógy szállodák teljesítménye az országos szállodai teljesítményeknél nagyobb mértékben javult.** Ennél a szálloda típusnál az elért 53,9%-os kihasználtság 2,1% ponttal elmaradt a bázistól. A 16.349 Ft bruttó átlag szobaár 16,5 %-kal, a 8.817 Ft bruttó REVPAR 12,2 %-kal magasabb a 2014 első öt hónapjában elértnél.
- **Májusban országos szinten a szállodák átlagos kihasználtsága 56,2 % (a múlt évinél 0,9 % ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 18.151 Ft (bázis i.: 106,1%), a bruttó REVPAR 10.204 Ft (bázis i.:107,9 %) lett.**

- 2015. január – május között a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 14.100 Ft (bázis i. 108,7%), májusban 17.235 Ft (bázis i. 105,8%) volt. Ez a mutató az ötödik hónapban az 5* kategóriában az 51.014 Ft (bázis i. 107 %), a 4* kategóriában 20.996 Ft (bázis i. 103,7 %), a 3* hoteleknél 11.079 Ft (bázis i. 105 %), a gyógy szállodáknál 21.698 Ft (bázis i.: 104%) lett.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2015-ben a január – május közötti időszakban Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 2.922 ezer volt, ami a bázist 6,6 %-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 308 ezer (bázis i. 100,6 %), a külföldieké 2.614 ezer (bázis i. 107,4%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 44,5 %-a, belföldi 11 %-a, a külföldi 69,5 %-a realizálódott a fővárosi hotelekben idén az első öt hónapban.
- Idén január – május között a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 62,3 % volt, a bázisnál 4 % ponttal magasabb. A bruttó átlag szobaár 19.755 Ft (bázis i. 105,8 %), a bruttó REVPAR 12.300 Ft (bázis i. 113%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5*-ban 71,4 % kihasználtságot – ami a bázisnál 4,9 % ponttal magasabb – 37.493 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i.: 109,3 %), s 26.784 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 117,4 %) értek el. A 4*-ban a szobafoglaltság 4,4 % ponttal javulva 65,1 %-ra változott, a bruttó átlag szobaár 16.312 Ft (bázis i. 103,9 %), a bruttó 10.611 Ft REVPAR (bázis i. 111,3 %) lett. A 3* kategóriában a 60,4 % szobafoglaltság 4,1% ponttal javult, a 10.015 Ft átlag szobaár 1,4 %-kal csökkent, az 6.052 Ft bruttó REVPAR 5,9 %-kal haladja meg a bázist.
- Májusban a fővárosi szállodák 78 % átlagos foglaltságot – ami a múlt évit 1,5 % ponttal múlta felül–, 22.950 Ft bruttó átlag szobaárat (index: 104,2 %), 17.894 Ft bruttó REVPAR-t (index: 106,2 %) értek el.
- Májusban az átlag szobaárat, a REVPAR-t, illetve a bevételeket kissé növelte, hogy havi 306,4 Ft HUF/EUR árfolyam 0,7%-kal gyengébb volt a bázis 304,3 Ft-os árfolyamánál.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A balatoni régióban a szállodai vendégéjszakák száma idén az első öt hónapban 888 ezer, a bázisnál 5,3 %-kal kisebb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (572 ezer) 1,3 %-kal nőtt, a külföldieké (316 ezer) 17,4 %-kal csökkent. Az országos átlagtól eltérően a Balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 35,6 %-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az első öt hónapban 40,4 % volt, ami a bázisnál 1,2 % ponttal alacsonyabb. A bruttó átlag szobaár 13.364 Ft (bázis i. 107,4 %), a bruttó REVPAR 5.392 Ft (bázis i. 104,1 %) lett.
- Meg kell jegyezni, hogy a balatoni régióban 2015 I.-V. között tapasztalt visszaesést az okozta, hogy az orosz és ukrán vendégéjszakák drasztikus csökkenése következtében a hévízi szállodáknál – ahol a régió összes külföldi vendégéjszakáinak idén a 62,7 %-a realizálódott - a külföldi vendégéjszakák száma 17,4%-kal csökkent. Emiatt a hévízi szállodák összes bruttó árbevétele – ami a balatoni régió 44,6 %-át tette ki – 15%-kal kisebb lett, s ennek

következtében maradt el a régió szállodáinak forgalma 5,4%-kal a tavalyitól. A hévízi szállodák nélkül a Balaton régióban az összes szállodai vendégéjszaka 0,1%-kal, a külföldi 2%-kal csökkent, míg a belföldi 0,3%-kal nőtt, illetve a szállodai bruttó árbevétel 4%-kal növekedett.

- Májusban a kereslet csökkenése – az összes szállodai vendégéjszaka 5,1 %-kal, ezen belül a belföldi 2,4%-kal, a külföldi 8,7%-kal esett vissza– ellenére az átlagos foglaltság a múlt évinél 0,7 % ponttal magasabb, 46,5%, a bruttó átlag szobaár 14.312 Ft (index: 110,6 %), a bruttó REVPAR 6.653 Ft (index: 112,4%) volt.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet)

- 2015 első öt hónapjában a hazai szállodákban megjelenő összesen 6.571 ezer vendégéjszakából 3.761 ezret – az összesnek 57,2 %-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a vizsgált időszakban – a múlt évhez képest – növekedés történt a brit (+ 25%), a szlovák (+14,3%), az amerikai (+13,3%), a cseh (+ 8,6%), az olasz (+10,6%), az osztrák(+4,8%), a román (+4,5%) és a francia (+4,4%) piacokról. Csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból (-32,4%) és Németországból (-6,9%).
- A szomszédos országokat vizsgálva az látható, hogy növekedés volt Szlovákiából (+14,3%), Szerbiából (+8%), Horvátországból (+6,4%), Ausztriából (+4,8%), Romániából (+4,5%). Ezzel szemben csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Ukrajnából (-19,3%) és Szlovéniából (-2,3%).
- Január – május között az un. feltörekvő piacok esetében Indiából + 61%-kal, Kínából +32,9%-kal nőtt, Brazíliából +19,2%-kal, Oroszországból 32,4%-kal csökkent a vendégéjszakák száma. Meg kell jegyezni, hogy idén az első öt hónapban Oroszországból 219 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között az 5. helyen végeztek a múlt évi 2. helyel szemben. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára még rendkívül alacsony. Ezt mutatja, hogy ebben az évben január – május hónapokban a magyarországi hotelekben összesen 54 ezer kínai, 16 – 16 ezer brazil és indiai vendégéjszaka realizálódott.
- A KSH adatai szerint 2015-ben január –május között Európából összesen 3.139 ezer, ezen belül az EU tagországokból 2.530 ezer szállodai vendégéjszaka érkezett. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 83,4 %-át, az utóbbi 67,2 %-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 1,9%-kal, az EU tagországokból 5,6%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első öt hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 3,7% volt.
- Az első öt hónapban, az Ázsiából érkező összesen 331 ezer szállodai vendégéjszakák száma az összes külföldi vendégéjszakának 8,8 %-át tette ki, ami 19,2%-os növekedést jelent 2014. hasonló időszakához képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 87 ezer volt. Erről a piacról idén az öt hónapban 26,5%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.

- Ha figyelembe vesszük, hogy január – május hónapokban a japán szállodai vendégéjszakák száma 46 ezer (index: 92,7%), a kínai 54 ezer (index: 132,9 %), az izraeli 87 ezer (index: 126,5%), a dél-koreai 51 ezer (index: 123,1%), az indiai 16 ezer (index: 161%) volt, s ezek együtt 254 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy **az ázsiai szállodai vendégéjszakák 76,7 %-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.**
- **Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg az osztrákból csak 29,8%, a németből 43,8%, addig az oroszból 61,2 %, az amerikaiból 92,2%, a britből 94,3 %, a franciából 88%, az olaszból 91,2% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 81,5%-a, brazil és indiai vendégéjszakák kb. 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.**
- **Budapesten – az országos átlagtól eltérően – 2015 első öt hónapjában a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (281 ezer), Olaszország (250 ezer), Németország (211 ezer), USA 165 ezer), Oroszország (134 ezer), Franciaország (125 ezer), Izrael (83 ezer), Svédország (83 ezer), Spanyolország (80ezer), Ausztria (74ezer).**

Feltűnő, hogy míg országos szinten idén január és május között a német szállodai vendégéjszakák száma 7,1 %-kal csökkent, addig Budapesten csak 1,2% volt a visszaesés. Ezek szerint a visszaesés legnagyobb piacunkról továbbra is főleg a vidéki hoteleket érintette.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2015 első öt hónapjában **az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (75,1 %), Közel-Kelet (72,7%) és Délkelet-Ázsia (67,5 %) szállodái érték el.** Ezeket követte Európa (65,4%), Észak-Amerika (63,4%), Dél-Amerika (58,8 %), majd Észak-Afrika (54,3%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+4,9 % pont) Észak-Afrikában volt tapasztalható.
- **A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 184,2€-val.** Ezután következett Dél- Amerika (131,5€), Ausztrália & Óceánia (129,2€), Délkelet-Ázsia (115,5€), Európa (108,6€), Észak-Amerika (106,8€) és Észak-Afrika (81,5€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 31,57%) Dél-Amerikában sikerült a szállodáknak elérni a bázishoz képest.
- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (133,9€), Ausztrália & Óceánia (97€), Délkelet-Ázsia (77,9€).** A legnagyobb mértékű javulást 2014-hez képest (+ 35,3%) Észak-Afrikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. **Meg kell jegyezni, hogy ebben a régióban a legalacsonyabb (44,2€) az elért eredmény.**
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképeségének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint 2015 első öt hónapjában Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 65,4%, nettó átlag szobaára 108,6€, nettó REVPAR-ja 71€ volt. A szobafoglaltság 1,5% ponttal

emelkedett, a nettó átlag szobaár 7,3%-kal nőtt, s ezeknek eredményeként a nettó REVPAR 9,8%-kal lett magasabb a múlt évhez hasonlítva.

- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak-Európában (71,3%), nettó átlag szobaárban Nyugat-Európában (119,4€), nettó REVPAR-ban Észak-Európában (79,2€) érték el.
- Kelet - Európában 2015-ben január - május között a szállodák átlagos kihasználtsága 55,3% (ami a bázishoz képest 3% ponttal magasabb), nettó átlag szobaára 73,5€ (bázis i. 93,1%), nettó REVPAR-ja 40,7€ (bázis i. 98,5%) volt.
- Az öt európai régió között nettó REVPAR-ban - ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét - a legnagyobb növekedést 2015 első öt hónapjában Észak-Európában érték el (+16,4%), ahol ez a mutató 79,2€ volt.

KÖZÉP - KELET EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint a vizsgált öt Közép-Kelet európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között 2015-ben január-május között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 63,4% szobafoglaltsággal, 99,3€ nettó átlag szobaárral, 62,9€ nettó REVPAR-ral.
- A 3. helyen a magyarországi hotelek végeztek 63,7% kihasználtsággal, 65€ nettó átlag szobaárral, 41,4€ nettó REVPAR-ral. A kiugróan jó eredmény a száll
- okai foglaltság 4,2% pontos javulásának, a nettó átlag szobaár 6,7%-os emelkedésének köszönhető. A hazai hotelek által az első négy hónapban - a 5 vizsgált ország között - elért 41,4€ bruttó REVPAR (index:114,3%) a 3. helyet jelentette.
- A 2. helyet a csehországi hotelek szerezték meg 62% átlagos szobafoglaltsággal, 75€ nettó átlag szobaárral, illetve 46,5€ nettó REVPAR mutatóval.

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2015 első öt hónapjában az STR riportban szereplő 30 város között szobafoglaltságban az első 3 helyet London (78%), Manchester (77,2%) és Dublin (76,4%) szállodái szerezték meg.
 - Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (279,8€), Párizs (236,7€) és Zürich (226,1€).
 - Ugyanez nettó REVPAR-ban Genf (182,6€), Párizs (172,3€) és Zürich (153€).
 - A 2015-ben január - május között az STR riportban szereplő európai városok között Budapest szállodái szobafoglaltságban 65,8%-kal a 17. helyen (Athént, Bécs, Bukarest, Genf, Helsinkit, Milánót, Moszkvát, Prágát, Pozsonyt, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát és Vilniust megelőzve), nettó átlag szobaárban 69,1€-val a 25. (Pozsonyt, Szófiát, Szentpétervárt, Varsót és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 45,4€ -val a 25. helyen végeztek Bukarest, Pozsony, Szentpétervár, Szófia és Vilnius előtt.
 - Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak 2015. első öt hónapjának teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (70,7%), Budapest (65,8%), Prága (64,1%), Bécs (63,9%), majd Pozsony (54,6%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (98,6€), Prága (77,9€), Budapest (69,1€), Varsó (68,8%), majd Pozsony (59,2€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (63€), Prága (49,9€), Varsó (48,6€), Budapest (45,4€), majd Pozsony (32,3€) követték egymást.
- A vizsgált 5 Közép - Kelet európai ország fővárosa között 2015 első öt hónapjában REVPAR mutatóban Budapest szállodái érték el a második legnagyobb, 14,9%-os növekedést.

- Májusban az STR riportban szereplő 30 európai város között a budapesti hotelek szobafoglaltságban 82,6%-kal a 10. (Bécs, Berlin, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, Manchester, Milánó, Moszkva, Madrid, Párizs, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Tel Aviv, Varsó, Vilnius és Zürich előtt) helyet, nettó átlag szoba 80,5€-val a 25. (Bukarest, Pozsony, Szófia, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 66,5€ - val a 23. (Bukarest, Pozsony, Moszkva, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) helyet szerezték meg.



1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2015. május

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2014	2015	index
5*	2 231	2 228	99,9%
4*	17 835	19 129	107,3%
3*	9 791	9 542	97,5%
Összes minősített	29 986	31 005	103,4%
Kategória nélküli	26 902	26 113	97,1%
Mindösszesen	56 888	57 118	100,4%
ebből gyógy	4 903	5 399	110,1%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2014	2015	index
5*	1 502	1 501	99,9%
4*	6 804	7 288	107,1%
3*	2 788	2 687	96,4%
összes minősített	11 094	11 476	103,4%
kat. nélkül	7 669	7 343	95,7%
Mindösszesen	18 763	18 819	100,3%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2014	2015	index
5*	230	230	100,0%
4*	2 427	2 808	115,7%
3*	2 816	2 797	99,3%
összes minősített	4 437	5 835	131,5%
Kat. nélkül	6 865	4 948	72,1%
Mindösszesen	11 302	10 783	95,4%
ebből gyógy	1 825	1 827	100,1%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-április		b.index	május		b.index	január-május		b.index
összesen	4 545	4 849	106,7%	1 680	1 722	102,5%	6 224	6 571	105,6%
belföldi	1 943	2 116	108,9%	654	694	106,1%	2 596	2 810	108,2%
külföldi	2 602	2 733	105,0%	1 026	1 028	100,2%	3 628	3 761	103,7%

Szobafoglaltság									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január-április		%pont	május		%pont	január-május		%pont
összesen	42,4	44,8	2,4	55,3	56,2	0,9	45,3	47,3	2,0
5*	57,2	61,4	4,2	73,9	71,9	-2,0	60,6	63,5	2,9
4*	50,3	53,5	3,2	68,1	66,5	-1,6	54,0	56,2	2,2
3*	40,5	41,1	0,6	54,5	56,8	2,3	43,7	44,6	0,9
gyógy	53,1	52,1	-1,0	67,2	61,0	-6,2	56,0	53,9	-2,1

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-április		b.index	május		b.index	január-május		b.index
összesen	15 114	15 945	105,5%	17 112	18 151	106,1%	15 623	16 515	105,7%
5*	31 729	34 521	108,8%	38 287	44 191	115,4%	33 369	36 782	110,2%
4*	14 645	15 289	104,4%	16 565	17 830	107,6%	15 144	15 916	105,1%
3*	9 651	9 680	100,3%	11 017	11 216	101,8%	10 008	10 115	101,1%
gyógy	13 609	15 855	116,5%	15 342	17 952	117,0%	14 038	16 349	116,5%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-április		b.index	május		b.index	január-május		b.index
összesen	6 396	7 144	111,7%	9 461	10 204	107,9%	7 078	7 810	110,3%
5*	18 138	21 185	116,8%	28 283	31 767	112,3%	20 227	23 372	115,5%
4*	7 353	8 177	111,2%	11 284	11 848	105,0%	8 175	8 943	109,4%
3*	3 884	3 981	102,5%	6 005	6 367	106,0%	4 369	4 512	103,3%
gyógy	7 242	8 256	114,0%	10 310	10 951	106,2%	7 857	8 817	112,2%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	1 992	2 156	108,2%	749	766	102,3%	2 741	2 922	106,6%
belföldi	231	237	102,6%	75	71	94,3%	306	308	100,6%
külföldi	1 761	1 919	109,0%	674	695	103,2%	2 435	2 614	107,4%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január - április		%pont	május		%pont	január - május		%pont
összesen	53,4	58,2	4,8	76,5	78,0	1,5	58,3	62,3	4,0
5*	61,9	68,5	6,6	84,5	82,9	-1,6	66,5	71,4	4,9
4*	54,6	60,2	5,6	83,5	83,8	0,3	60,7	65,1	4,4
3*	51,4	55,7	4,3	74,4	78,4	4,0	56,3	60,4	4,1
gyógy	58,1	63,2	5,1	79,7	76,4	-3,3	62,5	66,0	3,5

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	17 571	18 643	106,1%	22 016	22 950	104,2%	18 680	19 755	105,8%
5*	32 024	34 842	108,8%	40 762	45 974	112,8%	34 298	37 493	109,3%
4*	14 680	15 164	103,3%	18 534	19 473	105,1%	15 702	16 312	103,9%
3*	9 474	9 379	99,0%	11 958	11 735	98,1%	10 158	10 015	98,6%
gyógy	17 213	17 385	101,0%	20 822	22 077	106,0%	18 157	18 537	102,1%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	9 383	10 847	115,6%	16 851	17 894	106,2%	10 887	12 300	113,0%
5*	19 815	23 857	120,4%	34 441	38 119	110,7%	22 820	26 784	117,4%
4*	7 976	9 125	114,4%	15 742	16 312	103,6%	9 534	10 611	111,3%
3*	4 865	5 225	107,4%	8 901	9 204	103,4%	5 715	6 052	105,9%
gyógy	9 995	10 995	110,0%	17 295	16 871	97,5%	11 352	12 242	107,8%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	663	618	93,2%	284	270	94,9%	947	888	93,7%
belföldi	402	413	102,8%	163	159	97,6%	564	572	101,3%
külföldi	261	205	78,5%	122	111	91,3%	383	316	82,6%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január - április		%pont	május		%pont	január - május		%pont
összesen	40	38,1	-1,9	45,8	46,5	0,7	41,6	40,4	-1,2
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	54,6	50,2	-4,4	67,8	57,8	-10,0	57,5	51,9	-5,6
3*	34,7	32,4	-2,3	44,1	47,6	3,5	37,2	36,7	-0,5
gyógy	63,7	56,1	-7,6	78,4	68,7	-9,7	66,8	58,7	-8,1

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	12 226	12 947	105,9%	12 940	14 312	110,6%	12 440	13 364	107,4%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	14 255	15 595	109,4%	15 284	17 805	116,5%	14 549	16 135	110,9%
3*	7 284	7 218	99,1%	9 503	10 195	107,3%	7 995	8 293	103,7%
gyógy	13 038	13 586	104,2%	14 492	15 940	110,0%	13 399	14 168	105,7%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	4 833	4 983	103,1%	5 921	6 653	112,4%	5 181	5 392	104,1%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	7 769	7 831	100,8%	10 368	10 283	99,2%	8 372	8 369	100,0%
3*	2 501	2 341	93,6%	4 196	4 852	115,6%	2 977	3 040	102,1%
gyógy	8 309	7 619	91,7%	11 358	10 948	96,4%	8 948	8 323	93,0%

5. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH

a. Országos adatok

5. A szállodák vendégforgalma országok szerint

Ország	vendégéjszakák száma 2015. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Németország	482	93,1%
Egyesült Királyság	298	125,0%
Olaszország	274	110,6%
Ausztria	249	104,8%
Oroszország	219	67,6%
Csehország	191	108,6%
USA	179	113,3%
Franciaország	142	104,4%
Románia	136	104,5%
Szlovákia	99	114,3%

Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2015. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	249	104,8%
Románia	136	104,5%
Szlovákia	99	114,3%
Ukrajna	70	80,7%
Szerbia	61	108,0%
Horvátország	28	106,4%
Szlovénia	16	97,7%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2015. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	219	67,6%
Kína	54	132,9%
Brazília	16	80,8%
India	16	161,0%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	281	126,3%
Olaszország	250	114,1%
Németország	211	98,8%
USA	165	113,0%
Oroszország	134	71,6%
Franciaország	125	103,4%
Izrael	83	129,0%
Svédország	83	120,4%
Spanyolország	80	108,6%
Ausztria	74	116,1%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	134	71,6%
Kína	44	138,5%
Brazília	16	79,5%
India	15	162,2%

6.sz. melléklet - 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám		Nyitás dátuma
			ám	
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Elixír Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó Ferenc u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás u.5.	5*	49	2015. május
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám		Tervezett nyitás dátuma
			ám	
BUDAPEST				
Helvetic Clinics	Budapest, Révai u. 12.	4*	60	2015. nyár
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	110	2015. szeptember
A8 Palace Hotel	Budapest, Andrásy út 8.	4*	100	2016.február
Hotel Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	4*	-	2016. április
Hotel Dorottya	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	121	2016
-	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	200	2016
-	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. március
Balettintézet	Budapest, Andrásy út	5*	100-150	2017
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-150	2017
Private Palace Hotel	Budapest, Városház utca	5*	200	2017
Klotild II.	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-120	2017

VIDÉK

Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015.július
Science Hotel	Szeged	4*	35	2015.augusztus
Garden Hotel Medical & Spa	Debrecen		40	2015.augusztus
Siófok Medihotel	Siófok	4*	70	2015.augusztus
Hotel Füred	Balatonfüred	4*	220	2015. nyár
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2015. nyár
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. nyár

Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	96	2015. november
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	92	2015. december
-	Lenti	4*	94	2015. december
-	Miskolctapolca, Avalon Park	4* superior	50	2015. december
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015
Sunmarine Szálloda	Balatonfenyves	3*	18	2015
Mirage Hotel	Hévíz	4*superior	92	2015
Dél-Dunántúli Medihotel****	Villánykövesd	4*	22	2015 év vége
Medhotel Balatonfüred	Balatonfüred	4*	40	2015 év vége
Amancsics Medihotel	Siófok	4*	30	2015-16



7.sz. melléklet - BALATONI, HÉVÍZI SZÁLLODÁK VENDÉGFORGALMA, BEVÉTELEI

BALATON

	Vendégéjszakák (ezer)		
	2014	2015	b.index
	január - május		
összesen	947	888	93,7%
belföldi	564	572	101,3%
külföldi	383	316	82,6%

HÉVÍZ

	Vendégéjszakák (ezer)		
	2014	2015	b.index
	január - május		
összesen	373	314	84,3%
belföldi	110	116	105,2%
külföldi	263	198	75,5%

Hévíz részesedése a balatoni régió vendégéjszakáiból

	2014	2015
	január-május	
összesen	39,3%	35,4%
belföldi	19,5%	20,3%
külföldi	68,6%	62,7%

BALATON HÉVÍZ NÉLKÜL

	Vendégéjszakák (ezer)		
	2014	2015	b.index
	január - május		
összesen	575	574	99,9%
belföldi	454	456	100,3%
külföldi	120	118	98,0%

Balaton	2014	2015	Index
összes bevétel (bruttó, millió Ft)	13 992 Ft	13 236 Ft	94,6%
szobaárbevétel (bruttó, millió Ft)	6 409 Ft	6 295 Ft	98,2%

Hévíz	2014	2015	Index
összes bevétel (bruttó, millió Ft)	6 938 Ft	5 899 Ft	85,0%
megoszlás (balatonhoz képest)	49,6%	44,6%	
szobaárbevétel (bruttó, millió Ft)	3 056 Ft	2 586 Ft	84,6%
megoszlás (balatonhoz képest)	48%	41,1%	

Balaton Hévíz nélkül	2014	2015	Index
összes bevétel (bruttó, millió Ft)	7 054 Ft	7 337 Ft	104,0%
szobaárbevétel (bruttó, millió Ft)	3 353 Ft	3 709 Ft	110,6%