

**MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK
SZÖVETSÉGE**

TREND RIPOORT

2016

**A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről**



FEBRUÁR

TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	1
ÖSSZEFOGLALÓ	2
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	6
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	6
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	7
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	7
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet).....	8
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	8
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	9
EURÓPAI RÉGIÓK.....	10
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	10
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	10
MELLÉKLETEK.....	12
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	12
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	13
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	14
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH	16
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	16
a.Országos adatok	16
b.Budapesti adatok.....	17
7.sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	18

TREND RIPORT

A hazai és nemzetközi szállodaipar 2016. január – februári teljesítményéről

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- FEBRUÁRBAN IS FOLYTATATÓDTAK A POZITÍV TENDENCIÁK TURIZMUSUNKBAN. A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁK SZOBAFOGLALTSÁGA, BRUTTÓ ÁTLAG SZOBAÁRA, ÉS REVPAR MUTATÓJA IS EMELKEDETT A MÚLT ÉVHEZ KÉPEST. AZ ELSŐ KÉT HÓNAPBAN A HAZAI HOTELEK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 6,5%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 8,1%-KAL MÚLTA FELÜL A BÁZIST.
- A KIEMELKEDŐ EREDMÉNYEKET ELŐSEGÍTETTE, HOGY A BELFÖLDI ÉS KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 9, ILLETVE 8,5%-KAL NÖTT.
- A HAZAI KERESLET ERŐSÖDÉSÉHEZ NAGYBAN HOZZÁJÁRULT A SZÉP KÁRTYA KIROBBANÓ, 21%-KAL BŐVÜLŐ SZÁLLODAI FELHASZNÁLÁSA. EMELLETT SEGÍTETTÉK A FORGALOM NÖVEKEDÉST A FŐLEG VIDÉKI SZÁLLODÁK KEDVEZMÉNYES AKCIÓI, A VISZONYLAG ENYHE TÉL ÉS AZ ALACSONY ÜZEMANYAGÁRAK IS.
- A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKASZÁM NÖVEKEDÉSÉBEN IDÉN JANUÁR - FEBRUÁRBAN A VIDÉKI SZÁLLODÁK MESSZE MEGELŐZTÉK A BUDAPESTI HOTELEKET. A BUDAPESTEN KÍVÜLI HOTELEKBEN A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 18,5%-KAL, MÍG BUDAPESTEN CSAK 3,8%-KAL NÖTT.
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 8,5%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 3,3%-KAL, ÁZSIÁBÓL 17,9%-KAL NÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY KÍNÁBÓL 102,9%, IZRAELBÓL 18,8% VOLT A NÖVEKEDÉS.
- LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KIEMELKEDŐ NÖVEKEDÉS TÖRTÉNT AUSZTRIÁBÓL (+12,3%), CSEHORSZÁGBÓL (+18,1%) ÉS ROMÁNIÁBÓL (+22%).
- FOLYTATÓDOTT AZ OROSZ PIAC MÁSFÉL ÉVE TARTÓ LEÉPÜLÉSE. AZ ELSŐ KÉT HÓNAPBAN 9,9% VOLT AZ OROSZ VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK CSÖKKENÉSE. UGYANAKKOR FEBRUÁRBAN ITT IS 5,1%-OS BŐVÜLÉS MUTATKOZOTT 2015 FEBRUÁRJÁHOZ KÉPEST.
- FELTŰNŐ, HOGY AZ OROSZ-UKRÁN KONFLIKTUS FOLYTATÓDÁSA ELLENÉRE – JANUÁR-FEBRUÁR HÓNAPOKBAN AZ UKRÁN SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 43,1%-KAL NAGYOBB LETT.
- HAGYOMÁNYOSAN LEGNAGYOBB PIACUNKRÓL, NÉMETORSZÁGBÓL IS FOLYTATÓDOTT AZ ELMÚLT ÉVEKBEN TAPASZTALT NEGATÍV TENDENCIA. A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA AZ IDEI ÉV ELSŐ KÉT HÓNAPJÁBAN 2,5%-KAL LETT KEVESEBB. EZZEL SZEMBEN FEBRUÁRBAN 3,4%-OS BŐVÜLÉS MUTATKOZOTT
- AZ ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEKET A VIDÉKI HOTELEK HÚZTÁK MAGUKKAL. EZEK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 10,3%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 12,9%-KAL NÖTT, MIKÖZBEN A FŐVÁROSBAN AZ ÖSSZES FORGALOM CSAK 2,2%-KAL, A SZOBAÁRBEVÉTEL CSUPÁN 3,7%-KAL LETT NAGYOBB A 2015. ELSŐ KÉT HÓNAPJÁBAN ELÉRTNÉL.
- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 9%-KAL, A KÜLFÖLDI 18,5%-KAL EMELKEDETT. UTÓBBI A SZLOVÁK, A CSEH, A ROMÁN, AZ

UKRÁN, AZ OSZTRÁK KERESLET ÁTLAGOT MEGHALADÓ ERŐDÖSÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ, AMIBEN A VIDÉKI GYÓGY- ÉS WELLNESS HOTELEK TÉLI KEDVEZMÉNYES AKCIÓI FONTOS SZEREPET JÁTSZANAK.

- A BALATONI RÉGIÓBAN LEVŐ SZÁLLODÁK ÖSSZES FORGALMA 10,7%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 17,8%-KAL MÚLTA FELÜL A BÁZIST.
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN JANUÁR– FEBRUÁRBAN A 3*-OS HOTELEK TELJESÍTETEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 14,2%-KAL MÚLTA FELÜL A MÚLT ÉVIT. BUDAPESTEN ELLENBEN AZ 5*-OS HOTELEK TELJESÍTMÉNYE VOLT KIEMELKEDŐ, MELYEKNÉL A REVPAR 8,9%-KAL JAVULT A TAVALYIHOZ KÉPEST.
- A 2015 UTOLSÓ NEGYEDÉVÉBEN A MIGRÁNS VÁLSÁG, TERRORFENYEGETETTSÉG MIATT A BUDAPESTI SZÁLLODÁK TELJESÍTMÉNYÉBEN TAPASZTALT, A TÖBBI KÖZÉP–KELET–EURÓPAI FŐVÁROSHOZ KÉPEST MUTATKOZÓ VISSZAESÉS ELTŰNT. JANUÁR–FEBRUÁRBAN A BUDAPESTI HOTELEK STR RIPOORT SZERINTI 50% FOGLALTSÁGA MEGHALADTA A PRÁGAI HOTELEK ÁLTAL ELÉRT 49,6%-OT, A BÉCSI HOTELEK ÁLTAL ELÉRT 49,3%-OT
- MÍG 2015–BEN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 22 SZÁLLODA – EBBŐL BUDAPESTEN 4, VIDÉKEN 18 – NYÍLT MEG 941 SZOBÁVAL, ADDIG 2016 ELSŐ KÉT HÓNAPJÁBAN NEM NYÍLT MÉG MEG ÚJ SZÁLLODA.

ELŐREJELZÉS

AZ MSZÉSZ ÁLTAL A BUDAPESTI TAGSZÁLLODÁKTÓL GYŰJTÖTT ADATOK AZT MUTATJÁK, HOGY 2016 ÁPRILIS-MÁJUS-JÚNIUS-JÚLIUS HÓNAPOKBAN A VÁRHATÓ SZOBAFOGLALTSÁG A 3-4*-OS KATEGÓRIÁBAN JOBB LESZ A 2015 ÉVINÉL. EZZEL SZEMBEN AZ 5*-OS KATEGÓRIÁBAN A ELŐREJELZÉSEK SZERINT – JÚNIUST KIVÉVE – KISSÉ ELMARAD A TAVALYI HASONLÓ HÓNAPOKBAN ELÉRTTŐL.

ÖSSZEFOGLALÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – február (KSH)			
Országos	2015	2016	változás
5*	2 171	2 004	92,3%
4*	18 914	20 537	108,6%
3*	8 492	9 422	111,0%
Összes minősített	29 667	32 145	108,4%
Kategória nélküli	22 350	20 584	92,1%
Mindösszesen	52 017	52 729	101,4%

- 2016 februárjában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten – 52.729 – a múlt évinél 1,4%-kal, Budapesten 1,3%-kal, a Balatonon 5,4%-kal nagyobb volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)

	2015	2016	b.index
	február		
Vendégéjszaka (ezer)	2 089	2 271	108,7%
- összesen			
- belföldi	976	1 064	109,0%
- külföldi	1 112	1 207	108,5%
Szobafoglaltság (%)	40,1	41,8	1,7%pont
Bruttó átlagár (Ft)	16 078	16 126	100,3%
Bruttó REVPAR (Ft)	6 457	6 748	104,5%

Az év első két hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 8,7%-kal, Budapesten 4,5%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 11,7%-kal, a Balatoni régióban 15,9%-kal nőtt. A hazai szállodák átlagos kihasználtsága 41,8% (a bázisnál 1,7%ponttal magasabb), bruttó átlag szoba ára 16.126 Ft (bázis i. 100,3%), bruttó REVPAR mutatója 6.748 Ft (bázis i. 104,5%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

108,1%), összes bruttó forgalma 32.292 millió Ft (bázis i. 106,5%) volt.

REVPAR (EUR) - STR

	2015	2016	változás
	február		b.index
Ausztria	49,5	55,7	112,7%
Csehország	28,2	31,5	111,6%
Magyarország	31,6	32,4	102,5%
Szlovákia	30,6	33,4	109,4%
Lengyelország	32,2	32,0	99,3%

A magyarországi szállodák idén I-II. hónapban a közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 32,6 €-val a 3. helyen voltak.

2016 első két hónapjában a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 48,5% (a bázisnál 0,1%ponttal erősebb), bruttó átlag szoba ára 18.819 Ft (bázis i. 99,4%), bruttó REVPAR mutatója 9.136 Ft (bázis i. 99,6%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az 5*

kategóriában 22.301 Ft (index:108,9%), a 4* kategóriában 7.698 Ft (index:103,9%), a 3* kategóriában 4.320 Ft (index: 104,7%) volt.

- Budapesten a szállodák bruttó szoba árbevétele 10.462 millió Ft (bázis i. 103,7%), összes bruttó forgalma 17.789 millió Ft (bázis i. 102,2%) volt.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén az első két hónapban a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 39,7%-a, a belföldi vendégéjszakák 11,1%-a, a külföldi vendégéjszakák 65%-a, az összes szállodai árbevétel 45,3%-a, szoba árbevétel 49,6%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – 36%-a volt Budapesten.
- Budapest az STR riportban szereplő 31 város között az első két hónapban szobafoglaltságban 50%-kal a 22. (Bakut, Belgrádot, Bécsset, Isztambult, Lisszabont, Prágát, Szentpétervárt, Szófiát, Vilniust megelőzve), nettó átlag szobaárban 67,8€-val a 25. (Pozsonyt, Prágát, Rigát, Szentpétervárt, Varsót, Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 33,9€-val a 24. (Bakut, Belgrádot, Prágát, Pozsonyt, Rigát, Szentpétervárt és Vilniust megelőzve) helyet érte el.

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás
	február		b.index
Budapest	33,4	33,6	100,7%
Pozsony	28,3	30,5	107,7%
Prága	29,6	33,1	111,9%
Bécs	43,3	43,7	100,9%
Varsó	41,6	38,8	93,3%

- Január - február között a közép-kelet-európai régióban a vizsgált 5 főváros - Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó - között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 33,9€-val a 3. helyet érte el Pozsony és Prága előtt, Bécs és Varsó mögött az STR riport szerint.

- A KSH adatai alapján 2016 I.-II. hónapokban a vidéki szállodák összes forgalma 21.503 millió Ft (bázis i. 110,3%), bruttó szoba árbevétele 10.626 millió Ft (bázis i. 112,9%) volt. Ezek szerint 2016 első két hónapjában az országos összes szállodai forgalomnak 54,7%-a, a szoba árbevételnek 50,4%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A Balatoni régióban 2016 I.-II. hónapokban a szállodák átlagos kihasználtsága 39,1%, a bázisnál 2,7%ponttal jobb, bruttó átlag szobaár 13.562 Ft (bázis i. 104,2%), bruttó REVPAR mutató 5.296 Ft (bázis i. 111,8%), bruttó szoba árbevétele 2.188 millió Ft (bázis i. 117,8%), összes árbevétele 4.616 millió Ft (bázis i. 110,7%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 10,4%-át, az összes árbevétele az országosnak 11,7%-át tette ki januárban.
- A Balatoni régióban 2016 első két hónapjában a szállodai vendégéjszakákból 70,6% volt a belföldiek, 29,4% volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 10,8%-kal, a belföldi 18,2%-kal nagyobb lett.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését az év első hónapjában az EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben javította, mert a két havi átlag 312,5 HUF/EUR árfolyam a 2015 január - februári 316,5 Ft árfolyamnál 0,2%-kal gyengébb volt.

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2015	2016	változás
	február		
összesen	6 226	6 737	108,2%
5*	18 532	19 829	107,0%
4*	7 067	7 767	109,9%
3*	3 384	3 946	116,6%
gyógy	7 436	8 276	111,3%

- 2016. I.-II. hónapban országos szinten a 3* hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (3.900 Ft) 14,2%-kal felülmúlta a bázist. A 3* szállodák kihasználtsága 37,3% (1,7%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 10.447 Ft (index: 109,1%) lett. Az 5* kategóriában 56,5% szobafoglaltságot (1,1% pont javulást), 35.758 Ft bruttó szobaárat, (index: 105,5%), 20.195 Ft bruttó REVPAR-t (index:107,4%) érték el. A 4*-os hoteleknél volt a legkisebb, +5,4% a bruttó REVPAR (7.840 Ft) emelkedése. Ebben a kategóriában a kihasználtság 50,3% (2,2% ponttal jobb a bázisnál), a 15.579 Ft bruttó átlag szobaár 0,9%-

kal múlta felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten az első két hónapban 12.574 Ft volt, ami 2,9%-kal magasabb, a 2015 első két hónapjában elértnél.

A KSH jelentése szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos **SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban 2016. I-II. hónapjában 1.670 millió Ft volt, ami a bázisban elért 1.381 millió Ft-nál 21%-kal nagyobb.**

- Az idén január-februárban a szállodákban beváltott összesen 1.670 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 8.215 millió Ft szállásdíj bevételének 20,3%-át tette ki.
- Februárban a szállodákban jelentkező SZÉP kártya forgalom 855 millió Ft volt, ami 22,7% nagyobb volt a 2015. februárinál.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)

Ország	vendégéjszakák száma 2016. jan.-febr. (1000-ben)	Bázis index
Németország	115	97,5%
Egyesült Királyság	104	105,1%
Ausztria	103	112,3%
Olaszország	80	103,3%
Románia	69	122,0%
Oroszország	69	90,1%
Csehország	61	118,1%
Franciaország	45	96,5%
Szlovákia	42	129,5%
Ukrajna	38	143,1%

Legnagyobb beutazó piacaink közül január-februárban jelentős volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése az osztrák (+12,3%), a román (+22%), a cseh (+18,1%), a szlovák (+29,5%) és az ukrán (+43,1%) piacokról, de nőtt a vendégéjszakák száma Olaszországból (+3,3%) és Nagy-Britanniából (+5,1%) is. Visszaesés volt Franciaországból (-3,5%).

A szomszédos országok közül Szlovákiából (+29,5%), Romániából (+22%), Ausztriából (12,3%), Ukrajnából (+43,1%), Szlovéniából (+7,6%) nőtt, de Szerbiából(-3,5%), Horvátországból (-2,5%), csökkent a szállodai vendégéjszakák száma.

Hagyományosan legnagyobb piacunkról, Németországból folytatódott az

elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, a vendégéjszakák száma 2,5%-kal kevesebb lett az év első két hónapjában.

- Idén tovább folytatódott az orosz piac elmúlt másfél évben tapasztalt leépülése. Január-februárban a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból 9,9%-kal csökkent 2015 hasonló időszakához képest.
- Az európai országokból – amelyek részesedése 84% volt az összes külföldi vendégéjszakából - 8%-os, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 9,7% volt – 17,9%-os növekedés mutatkozott. Az EU tagországokból 8,6%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- 2016 I-II. hónapjában szállodáinkban a vendégéjszakák száma Dél-Dunántúlon 11,8%-kal, Dél-Alföldön 9,3%-kal Észak-Magyarországon 9,1%-kal, a Balatoni régióban 17,1%-kal, Nyugat-Dunántúlon 6,8%-kal, Közép-Magyarországon 6,7%-kal, Észak-Alföldön 9,3 %-kal, a Tisza-tónál 71,2%-kal nőtt, Közép-Dunántúlon 0,9%-kal csökkent.
- Az első két hónapban Európában a szállodák szobafoglaltsága (54,7%), az átlag szobaár (100,5€) és a REVPAR (55€) egyaránt javult. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Kelet-Európában érték el a legnagyobb, 7%-os növekedést a REVPAR mutató (29,1€) tekintetében 2015-höz képest.

- Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 2,6% ponttal javulva 45,4% lett. Az átlag szobaár (64,1€) 0,9%-kal nőtt, így a REVPAR mutató 29,1€ (bázis i. 107%) lett.

MEGJEGYZÉS: Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 62 szállodát – 12.185 szobát – jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2* hotelek nincsenek.

Magyarországon 2015-ben összesen 26 szálloda nyílt meg 887 szobával. Ebből vidéken 22 – 635 szobával – Budapesten 4 hotel – 252 szobával – üzemel.

2016 első két hónapjában nem nyílt meg új szálloda.

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2016 februárjában összesen 52.759 szobából állt, ami 712 szobával, 1,4%-kal nagyobb a 2015. februárinál.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 2.004, a 4*-ban 20.537, 3*-ban 9.422 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2016 februárjában a hazai szállodai kapacitás 61%-a, 32.145 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 8,4%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 7 szálloda 114 szobával, 1* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógy szállodákban 5.347 szobát tartottak nyilván, ami 2,4%-kal nagyobb a múlt évinél.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- Budapesten 2016 II. hónapjában összesen 18.971 szállodai szobát üzemeltettek, ami 243 szobával, 1,3%-kal volt nagyobb a bázisnál.
- A fővárosban az 5* kategóriában 1.283, a 4* és a 3* kategóriában 7.883, illetve 2.783 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlóan az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás 14,6%-kal csökkent, a 4*-ban 9,7%-kal, a 3*-ban 5,7%-kal nőtt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2016 februárjában a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.949 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 63%-át tette ki.
- A balatoni régióban 2016. februárjában összesen 7.382 szobát, a bázisnál 381 szobával, 5,4%-kal többet üzemeltettek. Itt az 5* kategóriában a múlt évhez hasonlóan a teljes kapacitás (230 szoba), a 4*-ban 3.192 szoba, és 3* kategóriákban 1.937 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 16,6%-kal, 3*-ban 6,8%-kal több volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Az év második hónapjában a működő szállodai szobák 72,6%-a már a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint idén az első két hónapban a hazai szállodákban összesen 2.271 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 8,7%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 1.064 ezer – száma 9%-kal, a külföldieké – 1.207 ezer – 8,5%-kal nőtt.
- A szállodák átlagos kihasználtsága 2016 I-II. hónapjaiban 41,8% volt, ami 1,7% ponttal meghaladta a bázist.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 16.126 Ft-ot tett ki, ami 0,3%-kal nagyobb a 2015 első két hónapjában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam idén az első két hónapban 312,5Ft volt, ami a bázisnál 0,2%-kal gyengébb volt, azaz kis mértékben, de pozitívan hatott az átlag szobaárakra, a REVPAR mutatóra, a bevételekre.
- A bruttó REVPAR 6.748 Ft lett, ez a múlt évinél 4,5%-kal magasabb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 3* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél január – február hónapokban a szobafoglaltság 37,3% (ami a bázisnál 1,7%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 10.447Ft (bázis i. 109,1%), a bruttó REVPAR 3.900Ft (bázis i. 114,2%), volt. Az 5* kategóriában a szobafoglaltság 56,5% (ami a bázisnál 1,1%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 35.758Ft (bázis i. 105,5%), a bruttó REVPAR 20.195 Ft (bázis i. 107,4%) lett. A 4* szállodák 50,3% kihasználtságot (a bázisnál 2,2% ponttal nagyobb), 15.579 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 100,9%), 7.840 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.105,4%) értek el.
- A gyógy szállodák teljesítményének növekedése az országos szállodai teljesítményekénél jobb volt. Ennél a szálloda típusnál az elért 52,4%-os kihasználtság 2,8% ponttal felülmúlta a múlt évit. A 16.339 Ft bruttó átlag szobaár 2,3%-kal, a 8.555Ft bruttó REVPAR 8%-kal jobb a bázisnál.
- Idén az első két hónapban a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 12.574 Ft (bázis i. 102,9%). Ez a mutató februárban 12.831 Ft lett, a bázist 5,1%-kal múlta felül. Februárban a bruttó TREVPAR az 5* kategóriában az 36.447 Ft (bázis i. 104%), a 4* kategóriában 16.089Ft (bázis i. 109,5%), a 3* hoteleknél 7.366 Ft (bázis i. 108,1%), a gyógy szállodáknál 17.675Ft (bázis i.: 107,2%) lett.
- Februárban, a hazai szállodákban összesen 1.171 ezer vendégéjszaka realizálódott (bázis i. 111,6%), köztük 554 ezer belföldi (bázis i. 111,2%), 618 ezer külföldi (bázis i.112,2%). A kereslet dinamikus növekedése eredményeként ebben a hónapban az átlagos szobafoglaltság 44,7% - a múlt évinél 2,5%ponttal nagyobb - , a bruttó átlag szobaár 15.055Ft (bázis i.: 102,2%), a bruttó REVPAR 6.737Ft (bázis i.:108,2%) lett.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2016 I.-II. hónapjaiban Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 901 ezer volt, ami a bázist 4,5%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 118 ezer (bázis i. 110,3%), a külföldieké 784 ezer (bázis i. 103,8%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 39,7%-a, belföldi 11,1%-a, a külföldi 65%-a realizálódott a fővárosi hotelekben az év első két hónapjában.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 48,5% volt, a bázisnál 0,1%ponttal g erősebb lett. A bruttó átlag szobaár 18.819 Ft (bázis i. 99,4%), a bruttó REVPAR 9.136Ft (bázis i. 99,6%) lett.

- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az idén az első két hónapban 5*-ban 62,9% kihasználtságot – ami a bázisnál 2,4% ponttal magasabb – 35.440 Ft bruttó átlag szobaárát (bázis i.: 104,8%), s 22.301Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 108,9%) érték el. A 4*-ban a szobafoglaltság 2% ponttal javulva 50,3%-ra változott, a bruttó átlag szobaár 15.292Ft (bázis i. 99,7%), a bruttó 7.698 Ft REVPAR (bázis i. 103,9%) lett. A 3* kategóriában a 44,7% szobafoglaltság 0,3% ponttal romlott, a 9.663Ft átlag szobaár 5,3%-kal, a 4.320Ft bruttó REVPAR 4,7%-kal haladja meg a bázist.
- Februárban a budapesti hotelekben összesen 450 ezer vendégéjszaka (bázis i. 105,9%), köztük 59 ezer belföldi (bázis i. 109,3%), 390 ezer külföldi (bázis i. :105,1%) jelent meg. A havi átlagos szobafoglaltság 50,7% -a múlt évinél 0,6% ponttal nagyobb – a bruttó átlag szobaár 17.993Ft (bázis i.:103,1%), a bruttó REVPAR 9.132Ft (bázis i.:104,2%) lett.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma 2016 I.-II. hónapban 313 ezer, a bázisnál 15,9%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (221 ezer) 18,2%-kal, a külföldieké (92 ezer) 10,8%-kal múlta felül a bázist. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 29,46%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az év első két hónapjában 39,1% volt, ami a bázisnál 2,7% ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 13.562Ft (bázis i. 104,2%), a bruttó REVPAR 5.296Ft (bázis i. 111,8%) lett.
- 2016. februárjában a balatoni hotelekben összesen 166 ezer vendégéjszaka (bázis i.:121,2%), köztük 119 ezer belföldi (bázisi. 124%), 47 ezer külföldi (bázis i. 117,5%) realizálódott. A szállodák átlagos szobafoglaltsága 42,7% - a múlt évinél 3,8% ponttal nagyobb – a bruttó átlag szobaár 12.037Ft (bázis i.:106,3%), a bruttó REVPAR 5.142Ft (bázis i.: 116,6%) lett.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- Idén az első két hónapban a hazai szállodákban megjelenő összesen 2.271 ezer vendégéjszakából 1.207 ezret – az összesnek 53,1%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 84,8%-a Európából, 9,7%-a Ázsiából 4,5%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt kb. 1%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében január – február hónapokban – a múlt évhez képest – növekedés történt az osztrák (+12,3%), az olasz (+9,3%), a brit (+6,1%), román (+22%), a cseh (+18,1%), az ukrán (+43,1%) és a szlovák (+29,5%) piacról. Csökkent a vendégéjszakák száma Németországból (-2,5%), Oroszországból (-9,9%) és Franciaországból (-3,5%).
- A szomszédos országokat vizsgálva az látható, hogy növekedés volt Szlovákiából (+29,5%), Ukrajnából (+43,1%), Romániából (+22%), Ausztriából (+12,3%) és Szlovéniából (+7%). Csökkenés történt Szerbiából (-3,5%), Horvátországból (-2,5%) és Szlovéniából (-2,9%).
- 2016 I.-II. hónapban az un. feltörekvő piacok esetében Indiából 2,2%-kal, Kínából 102,9%-kal nőtt, Brazíliából 8,6%-kal, Oroszországból 9,9%-kal csökkent a vendégéjszakák száma. Meg kell jegyezni, hogy Oroszországból 69 ezer szállodai vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 6. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára még rendkívül alacsony. Ezt mutatja, hogy az első két hónapban a magyarországi

hotelekben összesen 24 ezer kínai, s kevesebb, mint 5 ezer brazil, illetve kevesebb, mint 4 ezer indiai vendégj realizálódott.

- A KSH adatai szerint I-II. hónapban Európából összesen 1.024 ezer, ezen belül az EU tagországokból 807 ezer szállodai vendégéjszaka érkezett. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 95%-át, az utóbbi 66,9%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 8%-kal, az EU tagországokból 8,6%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első két hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 8,5% volt.
- Az Ázsiából érkező összesen 117 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 9,7%-át tette ki, ami 17,9%-os növekedést jelent 2015 hasonló hónapjaihoz képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 38 ezer volt. Erről a piacról a növekedés 18,8% -ot tett ki.
- Ha figyelembe vesszük, hogy az első két hónapban a japán szállodai vendégéjszakák száma 16 ezer (index: 108,1%), a kínai 24 ezer (index: 202,9%), az izraeli 38 ezer (index: 118,8%), a dél-koreai 17 ezer (index: 99,6%), az indiai 3,5 ezer (index: 102,4%) volt, s ezek együtt 99 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy az ázsiai szállodai vendégéjszakák 95%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.
- Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 44,2%, addig az oroszból 64,6%, az amerikaiból 91%, a britből 93%, a franciából 85%, az olaszból 88,9% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 92,3%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.
- Budapesten – az országos átlagtól eltérően – I.-II. hónapokban a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (98 ezer), Olaszország (70 ezer), Németország (49 ezer), Oroszország (43 ezer), Franciaország (37 ezer), Izrael (36 ezer), USA (32 ezer), Spanyolország (22 ezer), Ausztria (22 ezer), Románia (21 ezer). Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely az év első két hónapjában országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában a 3. helyen volt, Budapesten csak a 9. helyet érte el.

Feltűnő, hogy míg országos szinten a német szállodai vendégéjszakák száma 2,5%-kal, Budapesten 6,5%-kal lett kevesebb a múlt évhez hasonlítva.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2016 első két hónapjában az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (76%), Közel – Kelet (70,1%), és Délkelet – Ázsia (69,7%) szállodái érték el. A további sorrend Európa (58,6%), Észak-Amerika (57,5%), Dél-Amerika (54,1%) majd Észak-Afrika (42,4%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+2,4% pont) Délkelet - Ázsiában volt tapasztalható, míg a legnagyobb visszaesés Észak – Afrikában (-5,9% pont) történt.
- A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 173,9€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (127,7€), Délkelet – Ázsia (113,8€), Észak – Amerika (108,5€), Európa (101,1€), Észak – Afrika (85,6€) és Dél- Amerika (83,5€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 6,3%) Észak-Amerikában sikerült a szállodáknak elérni. A legnagyobb visszaesés Dél – Amerikában (-15,8%) volt tapasztalható.

- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közél-Kelet (121,9€), Ausztrália & Óceánia (97€), Délkelet - Ázsia (79,3%) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2015- hoz képest (+ 5,5%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. Fel kell hívni a figyelmet, hogy Európát és Észak- Amerikát kivéve minden kontinensen, vizsgált régióban romlott a REVPAR mutató. A legnagyobb mértékben 19,9%-kal, Dél - Amerikában.**
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképeségének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint **2016 január - február hónapjaiban Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 58,6%, nettó átlag szobaára 101,1€, nettó REVPAR-ja 59,3€** volt. A szobafoglaltság 0,7% ponttal emelkedett, a nettó átlag szobaár 0,1%-kal romlott, a nettó REVPAR 1,2%-kal lett magasabb a múlt évhez hasonlítva.
- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (65,6%), nettó átlag szobaárban Nyugat-Európában (113,8€), nettó REVPAR-ban (66,8€) Észak-Európában érték el a szállodák.
- Kelet-Európában az év első két hónapjában a szállodák átlagos kihasználtsága 48,4% (ami a bázishoz képest 1,6% ponttal magasabb), nettó átlag szobaára 63,9€ (bázis i. 97,6%), nettó REVPAR-ja 31€ (bázis i.101%) volt.
- Az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** - ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét - a legnagyobb növekedést az év első két hónapjában Dél- Európában érték el a hotelek (+9%), ahol ez a mutató 53,1€ volt.

KÖZÉP - KELET - EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között január- február hónapban - a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 53,3% szobafoglaltsággal, 103,9€ nettó átlag szobaárral, 55,4€ nettó REVPAR-ral.
- A 3. helyen a magyarországi hotelek végeztek a vizsgált országok között 49,9%-os kihasználtsággal, 65,4€ nettó átlag szobaárral, 32,6€ nettó REVPAR-ral. Ez 6,2%-kal lett jobb a bázisnál.
- A 2. helyet a szlovákiai hotelek szerezték meg 51,1% átlagos szobafoglaltsággal, 65,1€ nettó átlag szobaárral, illetve 33,3€ nettó REVPAR mutatóval.

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2016 első két hónapjában az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet Manchester (72,9%), London (70,9%) és Dublin (67,1%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (265,8€) Zürich (221,7€) és Párizs (208,6€).
- Ugyanez nettó REVPAR-ban Genf (159,8€), Zürich (139,5€) és Párizs (120,6€).
- 2016 január - február hónapjaiban az STR riportban szereplő 31 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 50%-kal a 22. helyen (Bakut, Bécsot, Belgrádot Isztambul, Lisszabont, Prágát, Szentpétervárt, Szófiát és Vilniust megelőzve), **nettó átlag szobaárban 67,8€-val a 25.** (Pozsonyt, Prágát, Rigát, Szentpétervárt, Varsót és Vilniust megelőzve), **nettó REVPAR-ban 33,9€-val a 24. helyen** végeztek Baku, Belgrád, Prága, Pozsony, Riga, Szentpétervár és Vilnius előtt.

- **Februárban az STR riportban szerepelő 31 város között** Budapesten a hotelek szobafoglaltságban 51,4€-val a 25. (Baku, Belgrád, Isztambul, Pozsony, Szt.Pétervár, Vilnius előtt), nettó átlag szobaárban 65,5€-val a 26. (Prága, Riga, Szt.Pétervár, Varsó, Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 33,6€-val a 25. (Baku, Prága, Pozsony, Riga, Szt.Pétervár és Vilnius előtt) végeztek.
- **Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak idei első kéthavi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (63,5%), Pozsony (50,2%), Budapest (50%), Prága (49,6%), majd Bécs (49,3%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (90,3€), Budapest (67,8€), Prága (67,4€), Pozsony (60,9€), Varsó (58%) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (44,5€), Varsó (36,8€), Budapest (33,9€), Prága (33,5€) majd Pozsony (30,5€) volt a sorrend.**

A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között 2016 első két hónapjában REVPAR mutatóban Pozsony szállodai érték el a legnagyobb, +16,1%-os növekedést.



MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2016. február

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2015	2016	index
5*	2 171	2 004	92,3%
4*	18 914	20 537	108,6%
3*	8 492	9 422	111,0%
Összes minősített	29 667	32 145	108,4%
Kategória nélküli	22 350	20 584	92,1%
Mindösszesen	52 017	52 729	101,4%
ebből gyógy	5 224	5 347	102,4%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2015	2016	index
5*	1 502	1 283	85,4%
4*	7 187	7 883	109,7%
3*	2 633	2 783	105,7%
Összes minősített	11 322	11 949	105,5%
Kategória nélküli	7 406	7 022	94,8%
Mindösszesen	18 728	18 971	101,3%
ebből gyógy	769	839	109,1%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2015	2016	index
5*	230	230	100,0%
4*	2 737	3 192	116,6%
3*	1 813	1 937	106,8%
Összes minősített	4 780	5 359	112,1%
Kategória nélküli	2 221	2 023	91,1%
Mindösszesen	7 001	7 382	105,4%
ebből gyógy	1 720	1 774	103,1%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január-február		b.index
összesen	1 040	1 099	105,8%	1 049	1 171	111,6%	2 089	2 271	108,7%
belföldi	478	510	106,8%	498	554	111,2%	976	1 064	109,0%
külföldi	561	589	104,9%	551	618	112,2%	1 112	1 207	108,5%

Szobafoglaltság									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január		%pont	február		%pont	január-február		%pont
összesen	38,2	39,1	0,9	42,2	44,7	2,5	40,1	41,8	1,7
5*	53,2	55,0	1,8	58,0	58,1	0,1	55,4	56,5	1,1
4*	45,9	47,4	1,5	50,7	53,5	2,8	48,1	50,3	2,2
3*	33,4	34,3	0,9	38,2	40,5	2,3	35,6	37,3	1,7
gyógy	46,8	48,9	2,1	52,7	56,1	3,4	49,6	52,4	2,8

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január-február		b.index
összesen	17 442	17 268	99,0%	14 731	15 055	102,2%	16 078	16 126	100,3%
5*	35 774	37 348	104,4%	31 975	34 149	106,8%	33 894	35 758	105,5%
4*	16 912	16 692	98,7%	13 968	14 527	104,0%	15 440	15 579	100,9%
3*	10 311	11 239	109,0%	8 856	9 750	110,1%	9 576	10 447	109,1%
gyógy	17 829	18 043	101,2%	14 103	14 752	104,6%	15 972	16 339	102,3%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január-február		b.index
összesen	6 666	6 759	101,4%	6 226	6 737	108,2%	6 457	6 748	104,5%
5*	19 032	20 536	107,9%	18 532	19 829	107,0%	18 804	20 195	107,4%
4*	7 769	7 909	101,8%	7 067	7 767	109,9%	7 438	7 840	105,4%
3*	3 439	3 855	112,1%	3 384	3 946	116,6%	3 415	3 900	114,2%
gyógy	8 342	8 817	105,7%	7 436	8 276	111,3%	7 921	8 555	108,0%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
összesen	438	452	103,2%	425	450	105,9%	862	901	104,5%
belföldi	53	59	111,3%	54	59	109,3%	107	118	110,3%
külföldi	385	393	102,1%	371	390	105,1%	755	784	103,8%

Szobafoglaltság (%)									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január		%pont	február		%pont	január - február		%pont
összesen	46,8	46,5	-0,3	50,1	50,7	0,6	48,4	48,5	0,1
5*	58,0	60,9	2,9	63,5	65,1	1,6	60,5	62,9	2,4
4*	47,3	47,9	0,6	49,5	53,0	3,5	48,3	50,3	2,0
3*	42,0	43,2	1,2	48,2	46,3	-1,9	45,0	44,7	-0,3
gyógy	54,8	55,7	0,9	58,1	54,0	-4,1	56,3	54,9	-1,4

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
összesen	20 382	19 648	96,4%	17 452	17 993	103,1%	18 933	18 819	99,4%
5*	35 363	36 990	104,6%	32 217	33 892	105,2%	33 817	35 440	104,8%
4*	16 850	15 873	94,2%	13 719	14 734	107,4%	15 338	15 292	99,7%
3*	10 086	10 257	101,7%	8 322	9 088	109,2%	9 177	9 663	105,3%
gyógy	18 284	18 558	101,5%	16 168	16 976	105,0%	17 304	17 806	102,9%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
összesen	9 551	9 140	95,7%	8 764	9 132	104,2%	9 173	9 136	99,6%
5*	20 509	22 519	109,8%	20 451	22 067	107,9%	20 478	22 301	108,9%
4*	7 974	7 599	95,3%	6 785	7 803	115,0%	7 409	7 698	103,9%
3*	4 234	4 429	104,6%	4 010	4 207	104,9%	4 126	4 320	104,7%
gyógy	10 023	10 344	103,2%	9 387	9 162	97,6%	9 734	9 773	100,4%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
összesen	133	147	110,5%	137	166	121,2%	270	313	115,9%
belföldi	90	102	113,3%	96	119	124,0%	187	221	118,2%
külföldi	43	45	104,7%	40	47	117,5%	83	92	110,8%

Szobafoglaltság (%)									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január		%pont	február		%pont	január - február		%pont
összesen	34,2	35,6	1,4	38,9	42,7	3,8	36,4	39,1	2,7
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	46,6	47,1	0,5	53,5	54,3	0,8	49,8	50,6	0,8
3*	27,0	27,3	0,3	34,5	34,7	0,2	30,6	31,1	0,5
gyógy	50,5	49,6	-0,9	59,4	60,4	1,0	54,6	54,8	0,2

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
összesen	14 721	15 280	103,8%	11 324	12 037	106,3%	13 015	13 562	104,2%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	17 660	17 766	100,6%	13 199	13 793	104,5%	15 460	15 707	101,6%
3*	7 114	7 889	110,9%	6 007	6 974	116,1%	6 528	7 370	112,9%
gyógy	15 640	15 734	100,6%	11 009	11 626	105,6%	13 280	13 546	102,0%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
összesen	5 029	5 441	108,2%	4 410	5 142	116,6%	4 737	5 296	111,8%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	8 240	8 372	101,6%	7 072	7 496	106,0%	7 703	7 949	103,2%
3*	1 921	2 157	112,3%	2 072	2 420	116,8%	1 991	2 290	115,0%
gyógy	7 886	7 799	98,9%	6 541	7 018	107,3%	7 255	7 422	102,3%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA - KSH

10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása

	2015. I.-II.	részesedés	2016. I.-II.	részesedés
összes szállodai vendégj (ezerben)	2 089		2 271	
<i>ebből:</i>				
belföld	976	46,7%	1 064	46,9%
külföld	1 112	53,2%	1 207	53,1%
<i>ebből:</i>				
Európa	948	85,3%	1 024	84,8%
Ázsia	99	8,9%	117	9,7%
Amerika	54,4	4,9%	54,0	4,5%
Ausztrália és Óceánia	5,2	0,5%	5,4	0,4%
Afrika	5,8	0,5%	6,8	0,6%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL - KSH

a. Országos adatok

5. A szállodák vendégforgalma országok szerint

Ország	vendégéjszakák száma 2016. jan.-febr. (1000-ben)	Bázis index
Németország	115	97,5%
Egyesült Királyság	104	105,1%
Ausztria	103	112,3%
Olaszország	80	103,3%
Románia	69	122,0%
Oroszország	69	90,1%
Csehország	61	118,1%
Franciaország	45	96,5%
Szlovákia	42	129,5%
Ukrajna	38	143,1%

Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2016. jan.-febr. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	103	112,3%
Románia	69	122,0%
Szlovákia	42	129,5%
Ukrajna	38	143,1%
Szerbia	29	96,5%
Horvátország	10	97,5%
Szlovénia	5	107,6%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2016. jan.-febr. (1000- ben)	Bázis index
Oroszország	69	90,1%
Kína	24	202,9%
Brazília	4,6	91,4%
India	3,5	102,4%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-febr. (1000- ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	98	104,6%
Olaszország	70	99,8%
Németország	49	93,5%
Oroszország	43	84,4%
Franciaország	37	90,3%
Izrael	36	117,2%
USA	32	97,8%
Spanyolország	22	110,5%
Ausztria	22	98,0%
Románia	21	107,2%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-febr. (1000- ben)	Bázis index
Oroszország	43	84,4%
Kína	21	218,1%
Brazília	4,5	90,5%
India	3,2	100,7%

7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2015-2016-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszá		Nyitás dátuma
			m	
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április
Elixír Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó Ferenc u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás u.5.	5*	52	2015. május
P4W Hotel-Residence Szombathely	Szombathely	3*	19	2015. tavasz
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015. augusztus
Science**** Hotel Szeged	Szeged	4*	35	2015. augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	56	2015. október
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	50	2015. november
Hotel Yacht****Wellness&Business	Siófok	4*	73	2015. november
Gotthard Therme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november
Arkánium Medhotel	Balatonmárfürdő	3*	18	2015. december
Hotel Moments	Budapest, Andrássy út 8.	5*	90	2016. március

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszá		Tervezett nyitás dátuma
			m	
BUDAPEST				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	107	2016. április
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2016
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. március
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	5*	92	2017. május
Párizsi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	120	2017. május
-	Budapest, Akadémia u.	-	-	2017. június

Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	-	-	2017. december
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	120	2017
Airport Hotel (Ibis)	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	3*	140	2017
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2017
Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2017
Boutique Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	-	90	2017
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2017
Déli Klotild Palota	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2018. II. negyedév
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	4*	184	2018. tavasz
Balettintézet	Budapest, Andrássy út	5*	100-150	2018
-	Budapest, Nagydíófa u. 14.	-	190	2018
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2018

VIDÉK

Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	95	2016. május
Selfness Hotel Vadvirág	Mátraszentimre	4*	11	2016. május
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	92	2016. május
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4*superior	65	2016 tavasz
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2016 tavasz
Hotel 135****	Villánykövesd	4*superior	24	2016 tavasz
Sunmarine Vitorlás Hotel	Balatonfenyves	3*	18	2016 nyár
Amancsics Medihotel	Siófok	4*	70	2016
Pilvax Hotel	Kalocsa	-	15	2016. január
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	94	2016. május
Hotel Füred Spa&Conference	Balatonfüred	4*	195	2016. május
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2016
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2016
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2016
-	Alsóörs	-	12	2016
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. március
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2016. nyár
MJUS Thermal Szálloda	Körmend	4*	123	2016. III.negyedév
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2016 év vége
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2017