

**JANUÁR-  
FEBRUÁR**

**TREND RIPIORT 2017**

A hazai és nemzetközi szállodaipar teljesítményéről

**MSZÉSZ**

MAGYAR SZÁLLODÁK  
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

## TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	2
ÖSSZEFOGLALÓ .....	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK .....	7
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet) .....	7
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet).....	7
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet) .....	8
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 4. sz. melléklet) .....	8
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	8
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	9
EURÓPAI RÉGIÓK.....	10
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	10
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	10
MELLÉKLETEK.....	12
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH .....	12
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	13
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	14
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	15
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH .....	16
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	16
a.Országos adatok .....	16
b.Budapesti adatok.....	17
c.Vidéki adatok .....	17
7.sz. melléklet – 2015-16-17-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK .....	18

## FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- AZ ELSŐ KÉT HÓNAPBAN A BELFÖLDI SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK 4,4%-KAL, A KÜLFÖLDIEK 10,9%-KAL HALADTÁK MEG A MÚLT ÉVIT
- A MAGYARORSZÁGI HOTELEK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 10,9%-KAL, A BRUTTÓ SZOBA ÁRBEVÉTELE 12,2%-KAL MÚLTA FELÜL A TAVALYIT
- A KÜLFÖLDI VENDÉGSZÁM NÖVEKEDÉS FŐLEG A BUDAPEST IRÁNTI TOVÁBBRA IS ERŐS KERESLETERŐSÖDÉSNEK KÖSZÖNHETŐ (+14,1%)
- A SZÉP KÁRTYA FELHASZNÁLÁS 4,1%-KAL NÖTT
- AZ ÁTLAG SZOBAÁR KÉTHAVI NÖVEKEDÉSE 4,4% VOLT
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 84%-A EURÓPÁBÓL, 10,4%-A ÁZSIÁBÓL, 4,5%-A AMERIKÁBÓL, KB 1,5%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT
- AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL ÉS AZ EURÓPAI UNIÓBÓL IS 9,8%, ÁZSIÁBÓL 19,9%–VOLT A NÖVEKEDÉS. AZ UTÓBBI ANNAK TULAJDONÍTHATÓ, HOGY DÉL-KOREÁBÓL 48,3%-KAL, KÍNÁBÓL 17,8%-KAL LETT TÖBB A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA
- LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KÜLÖNÖSEN ERŐS KERESLETNÖVEKEDÉS MUTATKOZOTT NÉMETORSZÁGBÓL (+10,7%), OROSZORSZÁGBÓL (+28,2%), FRANCIAORSZÁGBÓL (13,8%), OLASZORSZÁGBÓL (+9,3%), AZ EGYESÜLT KIRÁLYSÁGBÓL (+10,6%), AZ USA-BÓL (11,8%), AUSZTRIÁBÓL (+12,7%)
- A SZÁLLODÁK ÖSSZES ÁRBEVÉTELE BUDAPESTEN 13,3%-KAL, VIDÉKEN 8,9%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 3,7%–KAL, A KÜLFÖLDI 5,2%–KAL EMELKEDETT. UTÓBBI A LENGYEL (+51,1%), SZERB (+38%), AZ OROSZ (+19%), CSEH (+6,1%), A ROMÁN (+6%) KERESLET ÁTLAGOT MEGHALADÓ ERŐSÖDÉSÉNEK KÖSZÖNHETŐ
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÉS BUDAPESTEN IS A 3\* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A BRUTTÓ REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 10,9% VOLT
- AZ ELSŐ KÉT HÓNAPBAN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 4 HOTEL NYÍLT MEG 265 SZOBÁVAL, EBBŐL 3 BUDAPESTEN, 1 VIDÉKEN

## ÖSSZEFOGLALÓ

SZÁLLODAI SZOBAKAPACITÁS (KSH)			
Országos	2016	2017	változás
5*	2 004	1 579	78,8%
4*	20 537	19 522	95,1%
3*	9 422	7 490	79,5%
Összes minősített	32 117	28 736	89,5%
Kategória nélküli	20 584	24 560	119,3%
Mindösszesen	52 701	53 296	101,1%

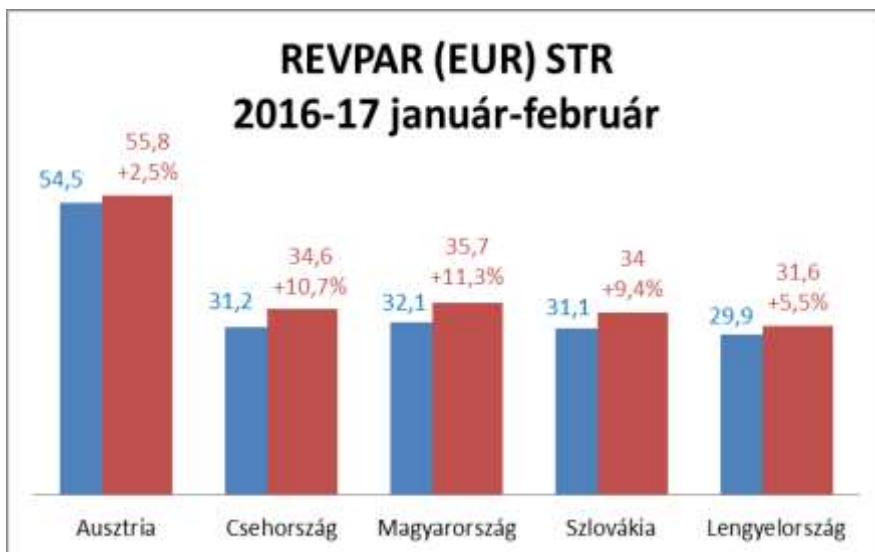
- 2017 februárjában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten 53.296 (index: 101,1%), Budapesten 19.056 (index: 100,4%), vidéken 34.240 (index: 101,5%), a Balatoni régióban 7.426 (index: 103,8%) volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2016	2017	
	jan-febr.	b.index	
Vendégéjszaka - összesen	2 271	2 450	107,9%
- belföldi	1 064	1 111	104,4%
- külföldi	1 207	1 339	110,9%
Szobafoglaltság	41,8	45,0	3,2
Bruttó átlagár	16 122	16 831	104,4%
Bruttó REVPAR	6 750	7 573	112,2%

- A szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 7,9%-kal, Budapesten 13,6%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 4,1%-kal, a Balatoni régióban 3,1%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 45% (a bázisnál 3,2%ponttal magasabb), bruttó átlag szoba ára 16.831 Ft (bázis i. 104,4%), bruttó REVPAR mutatója 7.573 Ft (bázis i. 112,2%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

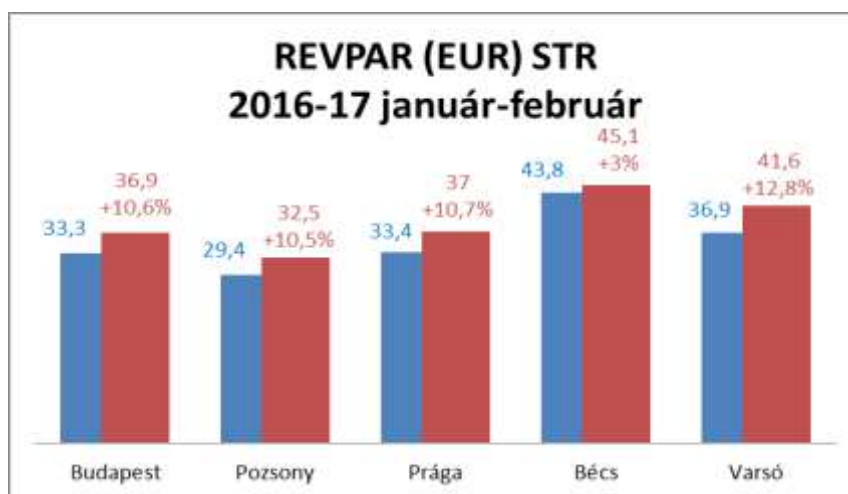
- 2017 első két hónapjában országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 23.653 millió Ft (bázis i. 112,2%), összes bruttó forgalma 43.579 millió Ft (bázis i. 110,9%) volt.

- A hazai szállodák 2017 első két hónapjában a Közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 35,7€-val a 2. helyen voltak.



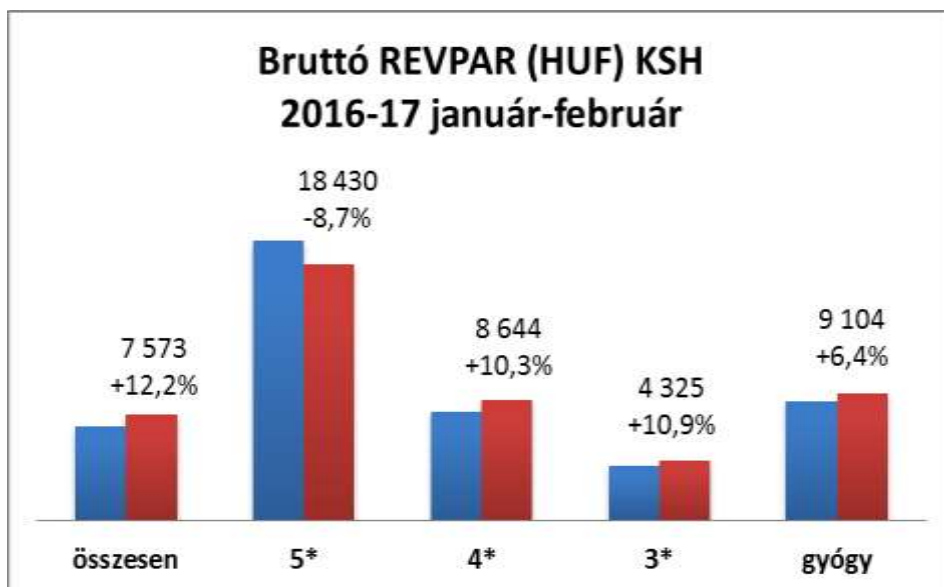
- Februárban a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 56,8% (a bázisnál 6,1%ponttal nagyobb), bruttó átlag szoba ára 18.983 Ft (bázis i. 105,5%), bruttó REVPAR mutatója 10.778 Ft (bázis i. 118%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az 5\* kategóriában 21.725 Ft (index: 98,5%), a 4\* kategóriában 9.175Ft (index:117,6%), a 3\* kategóriában 5.750 Ft (index: 136,7%) volt.
- A budapesti szállodák az év első két hónapjában 11.950 millió Ft bruttó szoba árbevételt (bázis i. 114,2%), illetve 20.160 millió Ft bruttó összes forgalmat (bázis i. 113,3%) értek el.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy január – február hónapokban a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 41,8%-a, a belföldi vendégéjszakák 11,7%-a, a külföldi vendégéjszakák 66,8%-a, az összes szállodai árbevétel 46,3%-a, szoba árbevétel 50,5%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – kb. 35%-a volt Budapesten.

- Január-február hónapban a Közép-kelet-európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 36,9€-val a 4. helyet érte el Pozsony, Prága és Varsó előtt, Bécs mögött az STR riport szerint.



- A KSH adatai alapján az első két hónapban a vidéki szállodák összes forgalma 23.419 millió Ft (bázis i. 108,9%), bruttó szoba árbevétele 11.703 millió Ft (bázis i. 110,1%) volt. Ezek szerint a vizsgált időszakban az országos összes szállodai forgalomnak 53,7%-a, a szobaárbevételeknek 49,5%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A Balatoni régióban az első két hónapban a szállodák átlagos kihasználtsága 38,9%, a bázisnál 0,2% ponttal kisebb, bruttó átlag szobaár 14.406 Ft (bázis i.106,2%), bruttó REVPAR mutató 5.599 Ft (bázis i. 105,7%), bruttó szoba árbevétele 2.403 millió Ft (bázis i. 109,8%), összes árbevétele 4.922 millió Ft (bázis i. 106,6%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 10,2%-át, az összes árbevétele az országosnak 11,3%-át tette ki január-február között.
- A Balaton régióban a vizsgált időszakban a szállodai vendégéjszakákból 70,6% volt a belföldi, 29,4% volt a külföldi részaránya. A külföldi a bázishoz képest 3%-kal, a belföldi 3,2%-kal lett nagyobb.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését a január - februári EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben rontotta, mert a 308,8 HUF/EUR átlag árfolyam a bázis 312,5 Ft árfolyamnál 1,2%-kal erősebb volt.

- A vizsgált időszakban országos szinten a 3\*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (4.325 Ft) 10,9%-kal múlta felül a bázist. A 3\* szállodák kihasználtsága 40,9% (3,6%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 10.584 Ft (index: 101,3%) lett. Az 5\* kategóriában 53,1%-os szobafoglaltságot (3,4% pont csökkenést), 34.739 Ft bruttó szobaárat, (index: 97,2%), 18.430 Ft bruttó REVPAR-t (index: 91,3%) értek el. A 4\*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (8.644 Ft) 10,3%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 53,2% (+2,9% ponttal jobb a bázisnál), a 16.253 Ft bruttó átlag szobaár 4,3%-kal múlta felül a bázist.



A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten január-februárban 13.953 Ft volt (bázis i. 111%).

A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban idén az első két hónapban 1.738 millió Ft volt, ami a bázisnál 4,1%-kal nagyobb. Ez a magyarországi hotelek 9.072 millió Ft belföldi szállásdíj bevételének 19,2-át tette ki.

**TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)**

Vendégéjszakák száma 2017. jan-febr. (1000-ben)	Bázis index
Németország	127 110,7%
Egyesült Királyság	115 110,6%
Ausztria	110 106,8%
Oroszország	89 128,2%
Olaszország	88 109,3%
Románia	75 108,8%
Csehország	63 103,1%
Franciaország	51 113,3%
Szlovákia	43 102,0%
USA	42 111,8%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül az első két hónapban jelentős volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése az orosz (+28,2%), a német (+10,7%), az amerikai (11,8%), az olasz (+9,3%), a brit (+10,6%), a román (+8,8%), az osztrák (6,8%) és a francia (+13,3%) piacokról.
- A szomszédos országok közül Szlovákiából (+2%), Romániából (+8,8%), Ausztriából (+6,8%), Szlovéniából (+18,5%), Horvátországból (+2,8%) volt a növekedés. Visszaesés mutatkozott Ukrajnából (-15,7%).
- Az európai országokból – amelyek részesedése 84% volt az összes külföldi vendégéjszakából – 9,8%, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 10,4% volt –19,9%-os növekedés volt. Az EU tagországokból 9,8%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- Az idei év első két hónapjában szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Budapest–Közép Dunavidéki régióban 13,3%-kal, Dél-Alföldön 9,3%-kal, a Balatoni régióban 3,1%-kal, Észak

Alföldön 2%-kal, Nyugat-Dunántúlon 5,9%-kal, Észak-Magyarországon 1,2%-kal, Dél-Dunántúlon 1,4%-kal, Közép-Dunántúlon 1,5%-kal nőtt, a Tisza tónál 13%-kal csökkent.

- Európában a szállodák szobafoglaltsága (60,6%) 2,3%ponttal javult, a nettó átlag szobaár (99,5€) 0,3%-kal, csökkent, a nettó REVPAR (60,3€) 3,5%-kal nagyobb lett a múlt évhez képest.
- Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 3,2% ponttal javulva 50,9% lett. A nettó átlag szobaár (70,9€) 14,1%-kal, a nettó REVPAR mutató (36,1€) 21,8%-kal nőtt.

**MEGJEGYZÉS:** Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 62 szállodát – 12.185 szobát – jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5\* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2\* hotelek nincsenek.

Magyarországon 2017 első két hónapjában 4 hotel 265 szobával – ebből 3 db 241 szobával Budapesten, vidéken 1 db 24 szobával – nyílt meg.

Magyarországon 2016-ban összesen 15 szálloda nyílt meg 887 szobával. Ebből Budapesten található 3 hotel 136 szobával és 12 vidéken 751 szobával.

2015-ben országos szinten összesen új 22 hotel megnyitására került sor 944 szobával. Ezekből vidéken 18 – 689 szobával –, Budapesten 4 szálloda – 255 szobával – található.

## RÉSZLETES ELEMZÉSEK

### HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2017 februárjában összesen 53.296 szobából állt, ami 1,1%-kal nagyobb a bázisnál.
- A KSH kimutatásában az 5\*-os kategóriában 1.579, a 4\*-ban 19.522, 3\*-ban 7.490 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2017 februárjában a hazai szállodai kapacitás 53,9%-a, 28.736 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 10,5%-os csökkenést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2\* kategóriában összesen 8 szálloda 174 szobával, 1\* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógyszállodákban 5.556 szobát tartottak nyilván, ami a múlt évinél 3,9%-kal nagyobb volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- Budapesten 2017-ben, az év második hónapjában összesen 19.056 szállodai szobát üzemeltettek, ami 0,4%-kal volt kisebb a múlt évinél.
- A fővárosban az 5\* kategóriában 844, a 4\* és a 3\* kategóriában 7.803, illetve 2.312 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlóan a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás az 5\*-ban 34,2%-kal, a 4\*-ban 1%-kal, a 3\*-ban 16,9%-kal csökkent a tavalyihoz képest. 2017 februárjában a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 10.959 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 57,5%-át tette ki.
- A Balatoni régióban 2017 februárjában összesen 7.426 szobát, a bázisnál 3,8%-kal többet üzemeltettek. Itt az 5\* kategóriában 232 a 4\*-ban 2.764 szoba, a 3\* kategóriákban 1502 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4\* kategóriában 13,4%-kal, a 3\*-ban 22,5%-kal kevesebb volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Februárban a működő szállodai szobák 60,6%-a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

### ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2017 első két hazai szállodákban összesen 2.450 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 7,9%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 1.111 ezer – száma 4,4%-kal, a külföldieké – 1.339 ezer – 10,9%-kal nőtt.
- Az első két hónapban a szállodák átlagos kihasználtsága 45% volt, ami 3,2% ponttal meghaladta a bázist.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 16.831 Ft-ot tett ki, ez 4,4%-kal nagyobb a 2016 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam 308,8 Ft volt, ami a bázisnál 0,5%-kal erősebb volt, azaz kis mértékben, de negatívan hatott az átlag szobaárakra, a REVPAR mutatóra, a bevételekre.
- A bruttó REVPAR 7.573 Ft lett, ami a múlt évinél 12,2%-kal nagyobb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 3\* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél a szobafoglaltság 40,9% (ami a bázisnál 3,6%ponttal jobb), a bruttó átlag szobaár 10.584 Ft (bázis i. 101,3%), a bruttó REVPAR 7.573 Ft (bázis i. 110,9%) volt. Az 5\* kategóriában a szobafoglaltság 53,1% (ami a bázisnál 3,4%ponttal gyengébb), a bruttó átlag



szobaár 34.739 Ft (bázis i. 97,2%), a bruttó REVPAR 18.430 Ft (bázis i. 91,3%) lett. A 4\* szállodák 53,2% kihasználtságot (a bázisnál 2,9% ponttal nagyobb), 16.253 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 104,3%), 8.644 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.110,3%) értek el.

- A gyógyszállodák teljesítményének növekedése az országos szállodai teljesítményekénél gyengébb volt. Ennél a szálloda típusnál az elért 54,8%-os kihasználtság 2,4% ponttal felülmúlta a múlt évit. A 16.599 Ft bruttó átlag szobaár 1,6%-kal, a 9.104Ft bruttó REVPAR 6,5%-kal jobb a bázisnál.
- Január- február hónapokban a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) átlag 13.953Ft Ft (bázis i. 111%) volt.

### BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2017 első két hónapjában Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 1.024 ezer volt, ami a bázist 13,6%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 130 ezer (bázis i. 110,3%), a külföldieké 894 ezer (bázis i. 114,1%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 42,8%-a, belföldi 11,7%-a, a külföldi 66,8%-a realizálódott a fővárosi hotelekben az év első két hónapjában.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 53,2%, a bázisnál 6,7%ponttal magasabb lett. A bruttó átlag szobaár 19.294 Ft (bázis i. 102,5%), a bruttó REVPAR 10.641 Ft (bázis i. 116,5%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5\*-ban 59,7% kihasználtságot – ami a bázisnál 3,2% ponttal kisebb – 33.609 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 94,8%), és 20.057 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i. 89,9%) értek el. A 4\*-ban a szobafoglaltság 6,7% ponttal javulva 57%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 15.968 Ft (bázis i. 104,4%), a bruttó 9.096 Ft REVPAR (bázis i. 118,2%) lett. A 3\* kategóriában a 53,5% szobafoglaltság 8,8% ponttal javult, a 10.785 Ft átlag szobaár 11,6%-kal, az 5.775Ft bruttó REVPAR 33,7%-kal haladja meg a bázist.

### BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 4. sz. melléklet)

- A Balatoni régióban a szállodai vendégéjszakák száma 323 ezer, a bázisnál 3,1%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (228 ezer) 3,2%-kal, a külföldieké (95 ezer) 3%-kal múlta felül a bázist. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 29,5%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az első két hónapban 38,9% volt, ami a bázisnál 0,2% ponttal kisebb. A bruttó átlag szobaár 14.406 Ft (bázis i. 106,2%), a bruttó REVPAR 5.599 Ft (bázis i. 105,7%) lett.

### BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- Az első két hónapban a hazai szállodákban megjelenő összesen 2.450 ezer vendégéjszakából 1.339 ezret – az összesnek 54,7%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 84%-a Európából, 10,4%-a Ázsiából, 4,5%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt kb. 1,5%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a múlt évhez képest – növekedés történt az orosz (+28,2%), az amerikai (+11,8%), a német (+10,7%), az olasz (+9,3%), a brit (+10,6%), a román (+8,8%), az osztrák (+6,8%), a francia (+13,3%) és a szlovák (+2%) és a cseh (+3,1%) piacokról.

- **A szomszédos országok között növekedés volt Ausztriából(+12,7%), Romániából (+8,8%), Szlovéniából (+6,8%), Szerbiából (+12,2%), Horvátországból (+2,2%), Szlovákiából (+2%). Csökkenés volt Ukrajnából (-15,7%).**
- **Az ún. feltörekvő piacok esetében Kínából +17,8%-kal, Indiából 32,8%-kal, Brazíliából 19,6%-kal, Oroszországból 28,2%-kal növekedett a vendégéjszakák száma.** Meg kell jegyezni, hogy Oroszországból 89 ezer szállodai vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 2. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára – a nagyon gyors ütemben növekvő Kínát kivéve – még alacsony. Kínából 28 ezer vendégéjszakát regisztráltak, amellyel a külföldi piacaink közül a 12. helyet érték el. Ugyanakkor a **magyarországi hotelekben az első két hónapban csupán összesen 5 ezer indiai és 5 ezer brazil vendégéjszaka realizálódott.**
- **A KSH adatai szerint Európából összesen 1.124 ezer, ezen belül az EU tagországokból 886 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 83,9%-át, az utóbbi 66,2%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.**
- **Míg Európából és az EU tagországokból is 9,8%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma, az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 10,9% volt.**
- **Az Ázsiából érkező összesen 140 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 10,4%-át tette ki, ami 19,9%-os növekedést jelent a múlt évhez képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 41 ezer volt. Erről a piacról a növekedés 8,3%-ot tett ki.**
- **Ha figyelembe vesszük, hogy a japán szállodai vendégéjszakák száma 15 ezer (index: 91,9%), a kínai 28 ezer (index: 117,8%), az izraeli 41 ezer (index: 108,3%), a dél-koreai 26 ezer (index: 148,9%), az indiai 5 ezer (index: 132,8%) volt, s ezek együtt 115 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy az ázsiai szállodai vendégéjszakák 82,1%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.**
- **Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 46,5%, addig az oroszból 65,2%, az amerikaiból 88%, a britből 94,8%, a franciából 88,2%, az olaszból 88,6%, spanyolból 93,4% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 80,2%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100%-a budapesti hotelekben jelenik meg.**
- **Budapesten – az országos átlagtól eltérően – a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (109 ezer), Olaszország (78 ezer), Oroszország (58 ezer), Németország (59 ezer), Izrael (40 ezer), Franciaország (45 ezer), USA (37 ezer), Spanyolország (30 ezer), Ausztria (25 ezer), Koreai Köztársaság (24 ezer).**

**Feltűnő, hogy míg az első két hónapban országos szinten a német szállodai vendégéjszakák száma országos szinten +10,7%-kal nőtt, addig Budapesten még ennél is nagyobb, +20,8% volt a növekedés.**

## **KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK**

- **Az STR riport adatai szerint 2017 első két hónapjában az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (75,5%), Délkelet- Ázsia (70,5%) és Közel – Kelet (69,9%) szállodái érték el. A további sorrend Európa (60,6%), Észak – Amerika (57,4%), Dél-Amerika (52,3%), majd Észak-Afrika (47,9%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+6,5% pont) Észak- Afrikában volt tapasztalható, míg a legnagyobb visszaesés Dél – Amerikában (-2,5% pont) történt.**

- **A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 166,5€-val.** Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (141,9€), Észak- Amerika (114,3€), Délkelet – Ázsia (113,1€), Európa (99,5€), Dél Amerika (93,9€) és Észak – Afrika (79,3€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 11,9%) Ausztrália & Óceániában sikerült a szállodáknak elérni. A legnagyobb visszaesés Észak – Afrikában (-5,6%) volt tapasztalható.
- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (116,3€), Ausztrália & Óceánia (107,1€) és Délkelet - Ázsia (79,8€) végeztek.** A legnagyobb mértékű javulást 2016-hoz képest (+ 12,3%) Ausztrália & Óceánia szállodái érték el a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. A legnagyobb visszaesés (-2,8%) Közel-Keleten történt.
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

## EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint **2017 január - februárban Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 60,6%, nettó átlag szoba ára 99,5€, nettó REVPAR-ja 60,3€** volt. A szobafoglaltság 2,3% ponttal javult, a nettó átlag szobaár 0,3%-kal csökkent, a nettó REVPAR is 3,5%-kal nagyobb lett.
- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak – Európában (67%), nettó átlag szobaárban Nyugat - Európában (112,4€), nettó REVPAR-ban (66,7€) Nyugat - Európában érték el a szállodák.
- Kelet-Európában a szállodák átlagos kihasználtsága 50,9% (ami a bázishoz képest 3,2%ponttal magasabb), nettó átlag szoba ára 70,9€ (bázis i. 114,1%), nettó REVPAR-ja 36,1€ (bázis i.121,8%) volt.
- 2017 első két hónapjában az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** – ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét – **a legnagyobb növekedést** Kelet – Európában érték el a hotelek (+21,8%), ahol ez a mutató 36,1€, ami egyébként a legalacsonyabb volt az európai régiók között.

## KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 55,6% szobafoglaltsággal, 100,4€ nettó átlag szobaárral, 55,8€ nettó REVPAR-ral.
- A 2. helyen a magyarországi hotelek végeztek 54,9% szobafoglaltsággal, 65,1€ nettó átlag szobaárral, 35,7€ nettó REVPAR mutatóval.

## EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2017 első két hónapjában az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet London (73,9%), Manchester (73,9%) és Dublin (68,6%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (243,4€) Párizs (211,3€) és Zürich (205,1€).
- A sorrend nettó REVPAR-ban Genf (147,2€), Párizs (138,1€) és Zürich (130,1€).

- **Idén a január – februári hónapokban az STR riportban szereplő 35 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 55,1%-kal a 23. helyen** (Athént, Bakut, Bécsset, Belgrádot, Isztambult, Pozsonyt, Prágát Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Tallinnt és Vilniust megelőzve), **nettó átlag szobaárban 68,9€-val a 28.** (Isztambult, Pozsonyt, Prágát, Rigát, Szentpétervárt, Varsót, Vilniust megelőzve), **nettó REVPAR-ban 36,9€-val a 27. helyen** végeztek Baku, Belgrád, Isztambul, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Tallinn és Vilnius előtt.
- **Bécs – Budapest – Prága – Pozsony – Varsó szállodáinak január-februári teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (65,7%), Budapest, (55,1%), Prága (54,6%), Pozsony (52,4%), Bécs (52,2%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (86,4€), Prága (67,7€), Budapest (66,9€), Varsó (63,3€), Pozsony (62€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (45,6€), Varsó (41,6€), Prága (37€), Budapest (36,9€), majd Pozsony (32,5€) volt a sorrend. A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között 2017 első két hónapjában REVPAR mutatóban Varsó szállodai érték el a legnagyobb, +12,8%-os növekedést.**

## MELLÉKLETEK

### 1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

#### 1. Hazai Adatok/KSH - 2017. február

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2016	2017	index
5*	2 004	1 579	78,8%
4*	20 537	19 522	95,1%
3*	9 422	7 490	79,5%
Összes minősített	32 117	28 736	89,5%
Kategória nélküli	20 584	24 560	119,3%
<b>Mindösszesen</b>	<b>52 701</b>	<b>53 296</b>	<b>101,1%</b>
ebből gyógy	5 347	5 556	103,9%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2016	2017	index
5*	1 283	844	65,8%
4*	7 883	7 803	99,0%
3*	2 783	2 312	83,1%
Összes minősített	11 949	10 959	91,7%
Kategória nélküli	7 022	8 097	115,3%
<b>Mindösszesen</b>	<b>18 971</b>	<b>19 056</b>	<b>100,4%</b>
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2016	2017	index
5*	232	232	100,0%
4*	3 192	2 764	86,6%
3*	1 937	1 502	77,5%
Összes minősített	5 129	4 498	87,7%
Kategória nélküli	2 023	2 928	144,7%
<b>Mindösszesen</b>	<b>7 152</b>	<b>7 426</b>	<b>103,8%</b>
ebből gyógy	1 774	1 829	103,1%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

**2. Hazai Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január-február		b.index
<b>összesen</b>	<b>1 099</b>	<b>1 212</b>	<b>110,2%</b>	<b>1 171</b>	<b>1 238</b>	<b>105,7%</b>	<b>2 271</b>	<b>2 450</b>	<b>107,9%</b>
belföldi	510	537	105,3%	554	574	103,6%	1 064	1 111	104,4%
külföldi	589	674	114,5%	618	664	107,6%	1 207	1 339	110,9%

Szobafoglaltság									
	2016	2017	változás	2016	2017	változás	2016	2017	változás
	január		%pont	február		%pont	január-február		%pont
<b>összesen</b>	<b>39,1</b>	<b>42,5</b>	<b>3,4</b>	44,7	47,8	<b>3,1</b>	<b>41,8</b>	<b>45,0</b>	<b>3,2</b>
5*	54,9	50,6	-4,3	58,1	55,7	-2,4	56,5	53,1	-3,4
4*	47,4	50,4	3,0	53,5	56,2	2,7	50,3	53,2	2,9
3*	34,3	37,7	3,4	40,5	44,4	3,9	37,3	40,9	3,6
gyógy	48,8	51,5	2,7	56,1	58,5	2,4	52,4	54,8	2,4

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január-február		b.index
<b>összesen</b>	<b>17 276</b>	<b>17 587</b>	<b>101,8%</b>	<b>15 062</b>	<b>16 086</b>	<b>106,8%</b>	<b>16 122</b>	<b>16 831</b>	<b>104,4%</b>
5*	37 344	35 514	95,1%	34 164	33 959	99,4%	35 740	34 739	97,2%
4*	16 685	17 152	102,8%	14 526	15 368	105,8%	15 583	16 253	104,3%
3*	11 234	10 931	97,3%	9 748	10 255	105,2%	10 448	10 584	101,3%
gyógy	18 037	17 965	99,6%	14 749	15 265	103,5%	16 338	16 599	101,6%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január-február		b.index
<b>összesen</b>	<b>6 759</b>	<b>7 475</b>	<b>110,6%</b>	<b>6 739</b>	<b>7 682</b>	<b>114,0%</b>	<b>6 750</b>	<b>7 573</b>	<b>112,2%</b>
5*	20 532	17 986	87,6%	19 834	18 922	95,4%	20 186	18 430	91,3%
4*	7 910	8 646	109,3%	7 765	8 642	111,3%	7 837	8 644	110,3%
3*	3 855	4 125	107,0%	3 944	4 548	115,3%	3 900	4 325	110,9%
gyógy	8 819	9 260	105,0%	8 277	8 931	107,9%	8 556	9 104	106,4%

**3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
<b>összesen</b>	<b>452</b>	<b>526</b>	<b>116,4%</b>	<b>450</b>	<b>498</b>	<b>110,8%</b>	<b>901</b>	<b>1 024</b>	<b>113,6%</b>
belföldi	59	66	112,3%	59	64	108,3%	118	130	110,3%
külföldi	393	460	117,0%	390	434	111,2%	784	894	114,1%

Szobafoglaltság (%)									
	2016	2017	változás	2016	2017	változás	2016	2017	változás
	január		%pont	február		%pont	január - február		%pont
<b>összesen</b>	<b>46,5</b>	<b>53,7</b>	<b>7,2</b>	<b>50,7</b>	<b>56,8</b>	<b>6,1</b>	<b>48,5</b>	<b>55,2</b>	<b>6,7</b>
5*	60,9	54,6	-6,3	65,1	65,3	0,2	62,9	59,7	-3,2
4*	47,9	54,9	7,0	53,0	59,3	6,3	50,3	57,0	6,7
3*	43,2	52,9	9,7	46,3	54,3	8,0	44,7	53,5	8,8
gyógy	55,8	54,2	-1,6		58,8	58,8		56,4	56,4

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
<b>összesen</b>	<b>19 651</b>	<b>19 592</b>	<b>99,7%</b>	<b>17 993</b>	<b>18 983</b>	<b>105,5%</b>	<b>18 823</b>	<b>19 294</b>	<b>102,5%</b>
5*	36 999	34 002	91,9%	33 889	33 245	98,1%	35 453	33 609	94,8%
4*	15 878	16 450	103,6%	14 740	15 477	105,0%	15 295	15 968	104,4%
3*	10 252	10 970	107,0%	9 090	10 590	116,5%	9 664	10 785	111,6%
gyógy	18 559	18 874	101,7%	16 984	17 578	103,5%	17 805	18 232	102,4%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
<b>összesen</b>	<b>9 136</b>	<b>10 516</b>	<b>115,1%</b>	<b>9 134</b>	<b>10 778</b>	<b>118,0%</b>	<b>9 134</b>	<b>10 641</b>	<b>116,5%</b>
5*	22 512	18 550	82,4%	22 056	21 725	98,5%	22 310	20 057	89,9%
4*	7 597	9 025	118,8%	7 802	9 175	117,6%	7 695	9 096	118,2%
3*	4 429	5 798	130,9%	4 206	5 750	136,7%	4 319	5 775	133,7%
gyógy	10 340	10 226	98,9%	9 161	10 343	112,9%	9 774	10 282	105,2%

**4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
<b>összesen</b>	<b>147</b>	<b>156</b>	<b>106,1%</b>	<b>166</b>	<b>167</b>	<b>100,5%</b>	<b>313</b>	<b>323</b>	<b>103,1%</b>
belföldi	102	107	105,1%	119	121	101,5%	221	228	103,2%
külföldi	45	49	108,3%	47	46	97,9%	92	95	103,0%

Szobafoglaltság (%)									
	2016	2017	változás	2016	2017	változás	2016	2017	változás
	január		%pont	február		%pont	január - február		%pont
<b>összesen</b>	<b>35,6</b>	<b>36,0</b>	<b>0,4</b>	<b>42,7</b>	<b>42,1</b>	<b>-0,6</b>	<b>39,1</b>	<b>38,9</b>	<b>-0,2</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	47,1	48,8	1,7	54,3	52,4	-1,9	50,6	50,5	-0,1
3*	27,3	32,6	5,3	34,7	41,6	6,9	31,1	36,8	5,7
gyógy	49,6	53,3	3,7		59,1	59,1		56,1	56,1

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
<b>összesen</b>	<b>15 276</b>	<b>15 673</b>	<b>102,6%</b>	<b>12 032</b>	<b>13 211</b>	<b>109,8%</b>	<b>13 565</b>	<b>14 406</b>	<b>106,2%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	17 771	19 442	109,4%	13 788	16 559	120,1%	15 702	17 995	114,6%
3*	7 885	6 395	81,1%	6 977	5 226	74,9%	7 373	5 788	78,5%
gyógy	15 727	15 727	100,0%	11 623	12 448	107,1%	13 544	14 086	104,0%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január		b.index	február		b.index	január - február		b.index
<b>összesen</b>	<b>5 440</b>	<b>5 636</b>	<b>103,6%</b>	<b>5 142</b>	<b>5 558</b>	<b>108,1%</b>	<b>5 297</b>	<b>5 599</b>	<b>105,7%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	8 370	9 492	113,4%	7 499	8 669	115,6%	7 948	9 093	114,4%
3*	2 157	2 088	96,8%	2 419	2 175	89,9%	2 291	2 128	92,9%
gyógy	7 797	8 382	107,5%	7 017	7 361	104,9%	7 423	7 898	106,4%



**5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH**

**10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása**

	2016. I- II.	részesedés	2017. I- II.	részesedés
<b>összes szállodai vendégj (ezerben)</b>	<b>2 271</b>		<b>2 450</b>	
<i>ebből:</i>				
belföld	1 064	46,9%	1 111	45,4%
<b>külföld</b>	<b>1 207</b>	<b>53,1%</b>	<b>1 339</b>	<b>54,6%</b>
<i>ebből:</i>				
Európa	1 024	84,9%	1 124	84,0%
Ázsia	117	9,7%	140	10,4%
Amerika	54	4,5%	60	4,5%
Ausztrália és Óceánia	5	0,4%	7,2	0,5%
Afrika	7	0,6%	7	0,5%

**6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH**

**a. Országos adatok**

Ország	vendégéjszakák száma 2017. jan.-feb. (1000-ben)	Bázis index
Németország	127	110,7%
Egyesült Királyság	115	110,6%
Ausztria	110	106,8%
Oroszország	89	128,2%
Olaszország	88	109,3%
Románia	75	108,8%
Csehország	63	103,1%
Franciaország	51	113,3%
Szlovákia	43	102,0%
USA	42	111,8%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2017. jan.-feb. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	89	128,2%
Kína	28	117,8%
India	5	132,8%
Brazília	5	119,4%

### b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2017. jan.-feb. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	109	110,9%
Olaszország	78	112,5%
Németország	59	120,8%
Oroszország	58	133,7%
Franciaország	45	119,2%
Izrael	40	109,7%
USA	37	113,2%
Spanyolország	30	134,6%
Ausztria	25	112,1%
Koreai Köztársaság	24	156,4%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2017. jan.-feb. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	58	133,7%
Kína	24	114,8%
India	4	132,8%
Brazília	5	119,7%

### c. Vidéki adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2017. jan.-feb. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	85	105,4%
Németország	68	103,3%
Románia	51	106,0%
Csehország	49	106,1%
Oroszország	31	119,0%
Szlovákia	31	105,7%
Szerbia	20	138,0%
Ukrajna	18	73,8%
Lengyelország	15	151,1%
Olaszország	9	88,1%

**7. sz. melléklet – 2015-16-17-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK**

**2017-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Exe Danube	Budapest, Asbóth u.	4*	101	2017. január
President Hotel bővítése	Budapest, Hold u.	4*	48	2017. január
Garden hotel Medical Spa	Debrecen	4*	24	2017. január
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	5*	92	2017. február
Villa Vitae	Balatonfüred	-	14	2017. március

**2016-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Név	Település		Szobaszám	Nyitás dátuma
			m	
Hotel Moments	<b>Budapest, Andrássy út 8.</b>	4*	90	2016. március
Mirage Medic Hotel	<b>Budapest, Dózsa Gy. út 88.</b>	4*	35	2016. március
Hotel Füred Spa&Conference	Balatonfüred	4*	195	2016. április
Komló Hotel	Gyula	4*	34	2016. május
Sunmarine Vitorlás Hotel	Balatonfenyves	3*	18	2016. május
MJUS World Resort	Körmend	4*	123	2016.június
-	Alsóörs	-	12	2016.június
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4* superior	65	2016. június
Pilvax Hotel	Kalocsa	-	15	2016. június
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	94	2016. június
Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	95	2016. július
Selfness Hotel Vadvirág	Mátraszentimre	4*	11	2016. augusztus
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. augusztus
Villa Rosa Boutique Hotel	<b>Budapest, Ördögárok u. 174.</b>	3*	11	2016. szeptember
Centrooms Park Eger	Eger	-	21	2016. december

**2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Név	Település		Szobaszám	Nyitás dátuma
			m	
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április
Elixir Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	<b>Budapest, Vigyázó Ferenc u.</b>	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	<b>Budapest, Szövetség u. 33.</b>	4*	62	2015. május
Aria Hotel	<b>Budapest, Hercegrímás u.5.</b>	5*	52	2015. május

P4W Hotel-Residence Szombathely	Szombathely	3*	19	2015. tavasz
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015.augusztus
Science**** Hotel Szeged	Szeged	4*	35	2015.augusztus
12 Revay Hotel	<b>Budapest, Révai u. 12.</b>	4*	56	2015. október
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	50	2015. november
Hotel Yacht****Wellness&Business	Siófok	4*	73	2015. november
Gotthard Terme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november
Arkánus Medhotel	Balatonmáriafürdő	3*	18	2015. december

### ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma	
<b>BUDAPEST</b>				
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017 III.negyedév
Three Corners Hotel	Budapest Gyulai Pál utca	3*sup	44	2017 III-IV.negyedév
-	Budapest, Akadémia u.	4*	100	2017
Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	145	2018.február
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	110	2018. május
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	4*	184	2018. tavasz
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2018
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	120	2018
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2018
18 Boutique Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	92	2018
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	4*	150	2018
Déli Klotild Palota - Luxury Collection	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2018
-	Budapest, Nagydíófa u. 14.	-	190	2018
Apartman hotel	Budapest, Ostrom u.	-	-	2018
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2018
Business Hotel - Tópark	Biatorbágy-Törökbálint	4*	200	2018
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2018-19
18 Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2018-19
Hilton Garden Inn	Budapest, Lázár u.	5*	214	2018 IV.negyedév
W Marriott Hotel	Budapest, Andrássy út	5*	165	2018.IV.negyedév
NM38 Hotel	Budapest, Nagymező u.	4*	130	2018 IV. negyedév

InterCity Hotel	Budapest, Baross tér	3-4*	300	2019
Hotel (BudaPart városnegyed)	Budapest, Kopaszi gát	-	-	2020?

**VIDÉK**

Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	90	2017
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2017
Hotel 135****	Villánykövesd	4* superior	24	2017
Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2017
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2017
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2017
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2017
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2017
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2017
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2017
Park Inn Hotel	Zalakaros	4*	236	2017
-	Oroszlány	-	24	2017
Sportszálló	Kisvárda	-	52	2017
Hotel (kollégium átalakítása)	Esztergom	-	-	2018
Hotel Levendula	Bük	-	78	2018
Hotel Sóstó	Nyíregyháza	-	112	2018-19
Avar Hotel	Mátrafüred	4*	98	2018-19