

TREND RIPOORT

2016

**A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről**

ÁPRILIS

TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	1
ÖSSZEFOGLALÓ	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	6
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	6
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	7
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	8
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	8
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	9
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	10
EURÓPAI RÉGIÓK.....	10
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	11
EURÓPAI NAGYVÁROSOK	11
MELLÉKLETEK.....	12
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	12
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	13
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	14
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH	16
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	16
a.Országos adatok	16
b.Budapesti adatok.....	17
7.sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	17

TREND RIPORT

A hazai és nemzetközi szállodaipar 2016. I-IV. havi teljesítményeiről

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- TURIZMUSUNKBAN 2016 AZ ELSŐ NEGYEDÉVÉBEN TAPASZTALT KEDVEZŐ FOLYAMATOK ÁPRILISBAN – BÁR A KERESLET EBBEN A HÓNAPBAN ELMARADT A BÁZISTÓL - IS FOLYTATÓDTAK. EZT MUTATJA, HOGY A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁK. ELSŐ NÉGY HAVI ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 8,3%-KAL, BRUTTÓ SZOBA ÁRBEVÉTELE 11,1%-KAL FELÜLMÚLTA A BÁZIST
- A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK 10,2%-KAL, A KÜLFÖLDIEK 5,7%-KAL NÖTTEK SZÁLLODÁINKBAN
- A HAZAI KERESLETNEK A KÜLFÖLDI KÖZEL DUPLÁJÁVAL TÖRTÉNŐ NÖVEKEDÉSÉBEN KOMOLY SZEREPE VOLT A SZÉP KÁRTYA JELENTŐS, 13%-KAL BŐVÜLŐ SZÁLLODAI FELHASZNÁLÁSÁNAK.. ÁPRILISBAN A SZÉP KÁRTYA SZÁLLODAI BEVÁLTÁSÁBAN 10,4% VISSZAESÉS TÖRTÉNT 2015 ÁPRILISÁHOZ KÉPEST, AMIT AZ OKOZOTT, HOGY A HÚSVÉTI ÜNNEPEK EBBEN AZ ÉVBEN MÁRCIUSRA ESTEK.
- A KÜLFÖLDI VENDÉGSZÁM NÖVEKEDÉSÉBEN IDÉN JANUÁR – ÁPRILIS KÖZÖTT A VIDÉKI SZÁLLODÁK MESSZE MEGELŐZTÉK A BUDAPESTI HOTELEKET. A BUDAPESTEN KÍVÜLI HOTELEKBEN A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 13,1%-KAL, BUDAPESTEN CSAK 2,4%-KAL NÖTT
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 83,5%-A EURÓPÁBÓL, 9,7%-A ÁZSIÁBÓL, 5,7%-A AMERIKÁBÓL, 1%-A AUSZTRÁLIÁBÓL, AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT JANUÁR – ÁPRILIS KÖZÖTT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 3,8%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 4,2%-KAL, ÁZSIÁBÓL 21%-KAL NÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY KÍNÁBÓL 85,8%, IZRAELBÓL 28,1% VOLT A NÖVEKEDÉS
- LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KIEMELKEDŐ NÖVEKEDÉS VOLT SZLOVÁKIÁBÓL (20,4%), CSEHORSZÁGBÓL (18,6%), ROMÁNIÁBÓL (+19,1%)
- FOLYTATÓDOTT AZ OROSZ PIAC LEÉPÜLÉSE. AZ ELSŐ NÉGY HÓNAPBAN 7,4% VOLT AZ OROSZ VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK CSÖKKENÉSE
- FELTŰNŐ, HOGY AZ OROSZ–UKRÁN KONFLIKTUS FOLYTATÓDÁSA ELLENÉLRE AZ ELSŐ NÉGY HÓNAPBAN AZ UKRÁN SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 45,6%-KAL NAGYOBB LETT
- HAGYOMÁNYOSAN LEGNAGYOBB PIACUNKRÓL, NÉMETORSZÁGBÓL IS FOLYTATÓDOTT AZ ELMÚLT ÉVEKBEN TAPASZTALT NEGATÍV TENDENCIA. A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA AZ IDEI ÉV ELSŐ NÉGY HÓNAPJÁBAN 3,8% -KAL CSÖKKENT
- AZ ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEKET – ÉVEK ÓTA ELŐSZÖR – A VIDÉKI HOTELEK HÚZTÁK MAGUKKAL. EZEK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 8,8%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 12%-KAL NÖTT, MIKÖZBEN A FŐVÁROSBAN AZ ÖSSZES FORGALOM CSAK 7,7%-KAL, A SZOBAÁRBEVÉTEL 10,3%-KAL LETT NAGYOBB A 2015 ELSŐ NÉGY HÓNAPJÁBAN ELÉRTNÉL

- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 10,2%–KAL, A KÜLFÖLDI 13,1%–KAL EMELKEDETT. UTÓBBI A SZLOVÁK, A CSEH, A ROMÁN, AZ UKRÁN, AZ OSZTRÁK KERESLET ÁTLAGOT MEGHALADÓ ERŐDÖSÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ
- A BALATONI RÉGIÓBAN LEVŐ SZÁLLODÁK ÖSSZES FORGALMA 8,6%–KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 13,7%–KAL MÚLTA FELÜL A BÁZIST
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN A 3* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 13,4%–KAL MÚLTA FELÜL A MÚLT ÉVIT. BUDAPESTEN ELLENBEN A 4* HOTELEK TELJESÍTMÉNYE JAVULT A LEGNAGYOBB MÉRTÉKBEN,, MELYEKNÉL A REVPAR 9,3%–KAL EMELKEDETT A TAVALYIHOZ KÉPEST
- 2016 ELSŐ NÉGY HÓNAPJÁBAN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 3 HOTEL NYÍLT MEG 190 SZOBÁVAL. EBBŐL 2 BUDAPESTEN 125 SZOBÁVAL, 1 VIDÉKEN 65 SZOBÁVAL. 2015. SORÁN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 22 SZÁLLODA – EBBŐL BUDAPESTEN 4, VIDÉKEN 18 – NYÍLT MEG 941 SZOBÁVAL.

ELŐREJELZÉS

- AZ MSZÉSZ ÁLTAL A BUDAPESTI TAGSZÁLLODÁKTÓL GYŰJTÖTT ADATOK AZT MUTATJÁK, HOGY 2016. JÚNIUS-JÚLIUS-AUGUSZTUS-SZEPTEMBER HÓNAPOKBAN A VÁRHATÓ SZOBAFOGLALTSÁG A 3*-OS KATEGÓRIÁBAN 80-85%, A 4*-OS KATEGÓRIÁBAN 80-90%. A FELMÉRÉSBEN RÉSZT VEVŐ SZÁLLODÁKTÓL TÖRTÉNT JELZÉSEK SZERINT A JELENLEGI RENDELÉSÁLLOMÁNY ÁLTALÁBAN ALACSONY, AZAZ A HOTELEK AZ UTOLSÓ HETEKBE TELNEK MEG A „LAST MINUTE”, DÖNTŐEN INTERNETEN ÉRKEZŐ FOGLALÁSOKKAL.

ÖSSZEFOGLALÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – április (KSH)			
Országos	2015	2016	változás
5*	2 232	2 184	97,8%
4*	19 052	20 574	108,0%
3*	9 503	10 301	108,4%
Összes minősített	30 932	33 241	107,5%
Kategória nélküli	24 223	23 003	95,0%
Mindösszesen	55 155	56 244	102,0%

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2015	2016	b.index
	jan.-ápr.		
Vendégéjszaka - összesen	4 872	5 244	107,6%
- belföldi	2 127	2 344	110,2%
- külföldi	2 745	2 901	105,7%
Szobafoglaltság	44,8	46,8	2,0
Bruttó átlagár	15 887	16 538	104,1%
Bruttó REVPAR	7 108	7 733	108,8%

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás
	jan.-ápr.		b.index
Ausztria	58,8	61,8	105,1%
Csehország	36,8	40,2	109,1%
Magyarország	36,9	40,9	110,8%
Szlovákia	30,9	35,6	115,1%
Lengyelország	34,1	36,3	106,3%

mutató az 5* kategóriában 25.772 Ft (index:108%), a 4* kategóriában 10.034 Ft (index:109,3%), a 3* kategóriában 5.626 Ft (index: 108,5%) volt.

- Budapesten a szállodák bruttó szoba árbevétele 26.719 millió Ft (bázis i. 110,3%), összes bruttó forgalma 43.800 millió Ft (bázis i. 107,7%) volt.

- 2016 áprilisában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten – 56.244 – a múlt évinél 2%-kal, Budapesten 2,8%-kal, a Balatonon 5,7%-kal nagyobb volt.

- Az első négy hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 7,6%-kal, Budapesten 3,2%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 11,1%-kal, a Balatoni régióban 17%-kal nőtt. A hazai szállodák átlagos kihasználtsága 46,8% (a bázisnál 2%ponttal magasabb), bruttó átlag szoba ára 16.538 Ft (bázis i. 104,1%), bruttó REVPAR mutatója 7.733 Ft (bázis i. 108,8%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

- Az első negyedévben országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 49.674 millió Ft (bázis i. 111,1%), összes bruttó forgalma 89.546 millió Ft (bázis i. 108,3%) volt.

- A hazai szállodák idén január – április között a Közép-Kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 40,9€-val a 2. helyen voltak.

- 2016 első négy hónapjában a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 58,2% (a bázisnál 0,1%ponttal magasabb), bruttó átlag szoba ára 19.744 Ft (bázis i.106,3%), bruttó REVPAR mutatója 11.494 Ft (bázis i. 106,5%) volt. A fővárosban a REVPAR

- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén az első négy hónapban a hazai szállodákban jelentkező **összes vendégéjszaka 42,4%-a**, a **belföldi vendégéjszakák 11,1%-a**, a **külföldi vendégéjszakák 67,6%-a**, az **összes szállodai árbevétel 48,9%-a**, **szoba árbevétel 53,8%-a budapesti hotelekben realizálódott** miközben a **szállodai kapacitás – szobaszám – 34,8%-a volt Budapesten.**
- Budapest az STR riportban szereplő 31 város között január – április hónapokban szobafoglaltságban 61%-kal a 18. (Athént, Bakut, Belgrádot, Brüsszelt, Isztambult, Moszkvát, Pozsonyt, Prágát, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Vilniust megelőzve), **nettó átlag szobaárban 70,1€-val a 26. (Pozsonyt, Rigát, Szentpétervárt, Szófiát és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 42,8€-val a 23. (Bakut, Belgrádot, Moszkvát, Pozsonyt, Rigát, Szentpétervárt, Szófiát és Vilniust megelőzve) helyet érte el.**

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás
	jan.-ápr.		b.index
Budapest	40,1	42,8	106,7%
Pozsony	30,1	35,2	116,9%
Prága	40,2	44,1	109,8%
Bécs	57,6	57,3	99,4%
Varsó	42,7	44,3	103,9%

- Január – április között a Közép-kelet-európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 42,8€-val a 4. helyet érte el Pozsony előtt, Bécs, Prága és Varsó mögött az STR riport szerint.

- A KSH adatai alapján 2016 I.- IV. hónapokban a vidéki szállodák összes forgalma 45.476 millió Ft (bázis i. 112,9%), bruttó szoba árbevétele 22.955 millió Ft (bázis i. 112%) volt. Ezek szerint 2016 első négy hónapjában az országos összes szállodai forgalomnak 50,8%-a, a szoba árbevételnek 46,2%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A Balatoni régióban 2016 I.-IV. hónapokban a szállodák átlagos kihasználtsága 41,6%, a bázisnál 3,7% ponttal jobb, bruttó átlag szobaár 13.183 Ft (bázis i. 100,8%), bruttó REVPAR mutató 5.488 Ft (bázis i. 110,5%), bruttó szoba árbevétele 4.990 millió Ft (bázis i. 113,7%), összes árbevétele 10.320 millió Ft (bázis i. 108,6%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 10%-át, az összes árbevétele az országosnak 11,5%-át tette ki január-áprilisban.
- A Balatoni régióban 2016 az év első négy hónapjában a szállodai vendégéjszakákból 69% volt a belföldiek, 31% volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 5,9%-kal, a belföldi 22,8%-kal nagyobb lett.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését az év első négy hónapjában az EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben javította, mert a négy havi átlag 311,9 HUF/EUR árfolyam a 2015 január – áprilisi 306,6 Ft árfolyamnál 1,7%-kal gyengébb volt.

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2015	2016	változás
	jan.-ápr.		
összesen	7 108	7 733	108,8%
5*	21 036	22 551	107,2%
4*	8 198	8 870	108,2%
3*	3 989	4 524	113,4%
gyógy	8 212	9 165	111,6%

- 2016. I-IV hónapokban országos szinten a 3* hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (4.524 Ft) 13,4%-kal múlta felül a bázist. A 3* szállodák kihasználtsága 43,8% (2,4%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 10.327 Ft (index: 107,1%) lett. Az 5* kategóriában 61,3% szobafoglaltságot (0,1% pont csökkenést), 36.793 Ft bruttó szobaárat, (index: 107,3%), 22.551 Ft bruttó REVPAR-t (index:107,2%) érték el. A 4*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (8.870 Ft) 8,2%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 55,4% (+1,9% ponttal jobb a bázisnál), a 16.025 Ft bruttó átlag szobaár 4,4%-

kal múlta felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten az első négy hónapban 13.940 Ft volt, ami 6,1%-kal magasabb a 2015 hasonló időszakában elértnél.

A KSH jelentése szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban 2016 I-IV. hónapjaiban 3.753 millió Ft volt, ami a bázisban elért 3.322 millió Ft-nál 13%-kal nagyobb.

- Az idén január - április között a szállodákban beváltott összesen 3.753 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 17.462 millió Ft szállásdíj bevételének 21,5%-át tette ki.
- Áprilisban a szállodákban jelentkező SZÉP kártya forgalom 962 millió Ft volt, ami 10,4% kisebb volt a 2015 áprilisinál.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)		
Ország	vendégéjszakák száma	
	2016. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Németország	313	96,2%
Egyesült Királyság	242	105,7%
Ausztria	203	105,5%
Olaszország	200	88,5%
Csehország	156	118,6%
Oroszország	153	92,6%
Románia	127	119,1%
USA	120	103,1%
Franciaország	100	95,3%
Szlovákia	92	120,4%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül az első négy hónapban jelentős volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a szlovák (+20,4%), a cseh (+18,6%), a román (+19,1%) piacokról, de nőtt a vendégéjszakák száma Ausztriából (+5,5%) Nagy Britanniából (+5,7%) és az USA-ból (+3,1%) is. Visszaesés volt Olaszországból (-11,5%), Oroszországból (-7,4%), és Franciaországból (-4,7%).

- A szomszédos országok közül Szlovákiából (+20,4%), Romániából (+19,1%), Ukrajnából (+45,6%), Ausztriából (+5,5%), Szerbiából (+2,5%), Szlovéniából (+1,3%) nőtt, Horvátországból (-9,2%) csökkent a szállodai vendégéjszakák száma.

- Hagyományosan legnagyobb piacunkról,

Németországból folytatódott az elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, a vendégéjszakák száma 3,8%-kal kevesebb lett az év első négy hónapjában.

- **Idén tovább folytatódott az orosz piac elmúlt másfél évben tapasztalt leépülése. Január – április között a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból 7,4 %-kal csökkent 2015 hasonló időszakához képest.**
- **Az európai országokból – amelyek részesedése 83,5% volt az összes külföldi vendégéjszakából – 4,2%, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 9,7% volt – 21%-os növekedés mutatkozott. Az EU tagországokból 3,8%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.**
- **2016 I-IV. hónapjaiban szállodáinkban a vendégéjszakák száma Dél-Dunántúlon 7,5%-kal, Dél-Alföldön 16,2%-kal Észak-Magyarországon 6,2%-kal, a Balatoni régióban 17%-kal, Nyugat-Dunántúlon 8%-kal, Közép-Magyarországon 4,2%-kal, Észak-Alföldön 7,4 %-kal, a Tisza-tónál 60,5%-kal, Közép-Dunántúlon 3,5%-kal nőtt.**
- **Az első négy hónapban Európában a szállodák szobafoglaltsága (63,7%) javult, az átlag szobaár (104,1€) kissé csökkent, a REVPAR (66,3€) 0,9%-kal nagyobb volt a múlt évinél.. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Dél-Európában érték el a legnagyobb, 5,9%-os növekedést a **REVPAR mutató (62,2€) tekintetében 2015-höz képest.****
- **Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 2,7% ponttal javulva 54,1% lett. Az átlag szobaár (66€) 4,7%-kal romlott, a REVPAR mutató 35,7€ (bázis i. 100,4%) lett.**

MEGJEGYZÉS: Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 62 szállodát – 12.185 szobát – jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2* hotelek nincsenek.

Magyarországon 2016 I-IV. hónapjaiban **összesen 3 szálloda nyílt meg 190 szobával. Ebből Budapesten található 2 hotel 125 szobával, 1 vidéken 65 szobával.**

2015-ben országos szinten **összesen 26 szálloda nyílt meg 887 szobával. Ebből vidéken 22 – 635 szobával – Budapesten 4 hotel – 252 szobával – működik.**

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a **magyarországi szállodai kapacitás 2016 áprilisában összesen 56.244 szobából állt, ami 1.089 szobával, 2%-kal nagyobb a 2015 áprilisinál.**
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 2.184, a 4*-ban 20.574, 3*-ban 10.301 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2016 áprilisában a hazai szállodai kapacitás 59,1%-a, 33.241 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 7,5%-os

növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 8 szálloda 174 szobával, 1* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.

- **A gyógy szállodákban 5.346 szobát tartottak nyilván, ami 1,1%-kal kisebb a múlt évinél.**

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- **Budapesten 2016-ban, a negyedik hónapban összesen 19.551 szállodai szobát üzemeltettek, ami 538 szobával, 2,8%-kal volt nagyobb a bázisnál.**
- **A fővárosban az 5* kategóriában 1.463, a 4* és a 3* kategóriában 7.882, illetve 2.840 szoba látható a KSH kimutatásában.** Ezek szerint a múlt évhez hasonlóan az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás 2,5%-kal csökkent, a 4*-ban 8,1%-kal, a 3*-ban 5,1%-kal nőtt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2016 áprilisában a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma **12.185 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 62,3%-át tette ki.**
- **A balatoni régióban 2016 áprilisában összesen 9.700 szobát, a bázisnál 526 szobával, 5,7%-kal többet üzemeltettek.** Itt az 5* kategóriában nem volt minősített szálloda, a 4*-ban 3.203 szoba, és 3* kategóriákban 2.686 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 13,9%-kal, a 3*-ban 1,52%-kal több volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Az év negyedik hónapjában a **működő szállodai szobák 63,1%-a már a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.**

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint idén az első négy hónapban a **hazai szállodákban összesen 5.244 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 7,6%-kal több volt a bázisnál.** Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 2.344 ezer – száma 10,2%-kal, a külföldieké – 2.901 ezer – 5,7%-kal nőtt.
- **A szállodák átlagos kihasználtsága 2016 I-IV. hónapjaiban 46,8% volt, ami 2% ponttal meghaladta a bázist.**
- **A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 16.538 Ft-ot tett ki, ez 4,1%-kal nagyobb a 2015 hasonló időszakában elértnél.** Az EUR/HUF átlag árfolyam idén január – április között 311,9Ft volt, ami a bázisnál 1,7%-kal gyengébb volt, azaz kis mértékben, de pozitívan hatott az átlag szobaárakra, a REVPAR mutatóra, a bevételekre.
- **A bruttó REVPAR 7.733 Ft lett, ami a múlt évinél 8,8%-kal nagyobb.**
- **Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 3* kategóriában érték el a hotelek.** Ezeknél január – április között a szobafoglaltság 43,8% (ami a bázisnál 2,4%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 10.327 Ft (bázis i. 107,1%), a bruttó REVPAR 4.524 Ft (bázis i. 113,4%), volt. Az 5* kategóriában a szobafoglaltság 61,3% (ami a bázisnál 0,1%ponttal gyengébb), a bruttó átlag szobaár 36.793 Ft (bázis i. 107,3%), a bruttó REVPAR 22.551 Ft (bázis i. 107,2%) lett. A 4* szállodák 55,4% kihasználtságot (a bázisnál 1,9% ponttal nagyobb), 16.025 Ft bruttó átlag szobaárát (bázis i. 104,4%), 8.870 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.108,2%) értek el.
- **A gyógy szállodák teljesítményének növekedése az országos szállodai teljesítményekénél jobb volt.** Ennél a szálloda típusnál az elért 55,1%-os kihasználtság 3% ponttal felülmúlta a múlt évit. A 16.631 Ft bruttó átlag szobaár 5,5%-kal, a 9.165 Ft bruttó REVPAR 11,6%-kal jobb a bázisnál.

- Az első négy hónapban a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 13.940 Ft (bázis i. 106,1%). Ez a mutató áprilisban 16.024 Ft lett, a bázist 3,5%-kal múlja felül. Áprilisban a bruttó TREVPAR az 5* kategóriában az 42.079 Ft (bázis i. 96,4%), a 4* kategóriában 19.151 Ft (bázis i. 100,5%), a 3* hoteleknél 9.757 Ft (bázis i. 105,4%), a gyógy szállodáknál 19.791 Ft (bázis i.: 103,4%) lett.
- Áprilisban a hazai szállodákban összesen 1.492 ezer vendégéjszaka realizálódott (bázis i. 98,5%), köztük 591 ezer belföldi (bázis i. 96,3%), 901 ezer külföldi (bázis i.100%). A kereslet csökkenése miatt a szobafoglaltság – bár csak minimális mértékben, 0,1%-ponttal csökkenve – 52,8% lett. Ugyanakkor a 17.601 Ft bruttó átlag szobaár 5,6%-kal, a bruttó 9.297 Ft REVPAR 5,6%-kal felülmúlta a 2015 áprilisában elérteket. Meg kell jegyezni, hogy az átlag szobaár és REVPAR emelkedésében jelentős szerepe volt annak, hogy áprilisban a HUF/EUR árfolyam 311,5 Ft volt a múlt évi 299,6 Ft-tal szemben, ami 4 % gyengülést jelent.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2016 I-IV. hónapjaiban Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 2.222 ezer volt, ami a bázist 3,2%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 262 ezer (bázis i. 109,9%), a külföldieké 1.961 ezer (bázis i. 102,4%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 42,4%-a, belföldi 11,2%-a, a külföldi 67,6%-a realizálódott a fővárosi hotelekben január – április között.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 58,2% volt, a bázisnál 0,1%ponttal erősebb lett. A bruttó átlag szobaár 19.744 Ft (bázis i. 106,3%), a bruttó REVPAR 911.494 Ft (bázis i. 106,5%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az idén az első négy hónapban 5*-ban 69,24% kihasználtságot – ami a bázisnál 0,7% ponttal magasabb – 37.259 Ft bruttó átlag szobaárát (bázis i.: 106,9%), s 25.772 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 108%) értek el. A 4*-ban a szobafoglaltság 1,7% ponttal javulva 61,7%-ra változott, a bruttó átlag szobaár 16.274 Ft (bázis i. 106,2%), a bruttó 10.034 Ft REVPAR (bázis i. 109,3%) lett. A 3* kategóriában a 55,7% szobafoglaltság 0,4% ponttal romlott, a 10.107 Ft átlag szobaár 9,3%-kal, az 5.626 Ft bruttó REVPAR 8,5%-kal haladja meg a bázist.
- Áprilisban a budapesti hotelekben összesen 698 ezer vendégéjszaka (bázis i. 98,9%), köztük 73 ezer belföldi (bázis i. 107,6%), 625 ezer külföldi (bázis i. :98%) jelent meg. A havi átlagos szobafoglaltság 72,3% -a múlt évinél 1,3% ponttal kisebb –, a bruttó átlag szobaár 22.285 Ft (bázis i.:113,2%), a bruttó REVPAR 16.113 Ft (bázis i.:111,2%) lett.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma 2015 I-IV. hónapokban 739 ezer, a bázisnál 17%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (510 ezer) 22,8%-kal, a külföldieké (229 ezer) 5,9%-kal múlta felül a bázist. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 31%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az év első négy hónapjában 41,6% volt, ami a bázisnál 3,7% ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 13.183 Ft (bázis i. 100,8%), a bruttó REVPAR 5.448 Ft (bázis i. 110,5%) lett.
- 2016 áprilisában a balatoni hotelekben összesen 207 ezer vendégéjszaka (bázis i.:104,9%), köztük 130 ezer belföldi (bázisi. 106%), 77 ezer külföldi (bázis i. 103,3%) realizálódott. A szállodák átlagos

szobafoglaltsága 42,4% - a múlt évinél 2% ponttal nagyobb - a bruttó átlag szobaár 12.254 Ft (bázis i.:87,2%), a bruttó REVPAR 5.198 Ft (bázis i.: 91,4%) lett. A balatoni szállodák áprilisi bázissal szembeni gyengébb eredményeinek oka, hogy a Húsvéti ünnepek 2016-ban márciusra, míg 2015-ben áprilisa estek. Emiatt idén márciusban a kereslet sokkal erősebb, áprilisban viszont sokkal gyengébb volt.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- Idén január – április között a hazai szállodákban megjelenő összesen 5.244 ezer vendégéjszakából 2.901 ezret – az összesnek 55,3%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az **5. sz. melléklet** tartalmazza – 83,5%-a Európából, 9,7%-a Ázsiából, 5,7%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt kb. 1%-ot tesz ki.
- **A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében január – április hónapokban – a múlt évhez képest – növekedés történt a szlovák (+20,4%), a román (+19,1%), a cseh (+18,6%), a brit (+5,7%), az osztrák (+5,5%) és az amerikai (+3,1%) piacokról. Csökkent a vendégéjszakák száma Olaszországból (-11,5%), Oroszországból (-7,4%), Franciaországból (-4,7%) és Németországból (-3,8%).**
- **A szomszédos országokat vizsgálva megállapítható, hogy növekedés volt Ukrajnából (+45,6%), Szlovákiából (+20,4%), Romániából (+19,1%), Ausztriából (+5,5%) és Szerbiából (+2,5%) és Szlovéniából (+1,3%). Csökkenés történt Horvátországból (-9,2%).**
- **2016 -ban január – április között az un. feltörekvő piacok esetében Kínából +85,8%-kal nőtt, Brazíliából 11,2%-kal, Oroszországból 7,4%-kal, Indiából 0,5%-kal csökkent a vendégéjszakák száma.** Meg kell jegyezni, hogy Oroszországból 153 ezer szállodai vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 6. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára még rendkívül alacsony. Ezt mutatja, hogy az első negyedévben a magyarországi hotelekben összesen 58 ezer kínai, 10 – 10 ezer brazil, illetve indiai realizálódott.
- **A KSH adatai szerint január – április között Európából összesen 2.422 ezer, ezen belül az EU tagországokból 1.940 ezer szállodai vendégéjszaka érkezett. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 83,5%-át, az utóbbi 66,9%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.**
- **Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 4,3%-kal, az EU tagországokból 3,8%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első négy hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 5,7% volt.**
- **Az Ázsiából idén január – április között érkező összesen 282 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 9,7%-át tette ki, ami 21%-os növekedést jelent 2015 hasonló hónapjaihoz képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 86 ezer volt. Erről a piacról a növekedés 28,1% -ot tett ki.**
- Ha figyelembe vesszük, hogy az első négy hónapban a japán szállodai vendégéjszakák száma 34 ezer (index: 100,3%), a kínai 58 ezer (index: 185,8%), az izraeli 86 ezer (index: 128,1%), a dél-koreai 39 ezer (index: 108,1%), az indiai 10 ezer (index: 99,5%) volt, s ezek együtt 227 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy az ázsiai szállodai vendégéjszakák 80,5%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.

- Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 41,9%, addig az oroszból 58,2%, az amerikaiból 90%, a britből 94,2%, a franciából 85%, az olaszból 89% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 82,8%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.
- Budapesten - az országos átlagtól eltérően - I-IV. hónapokban a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (228 ezer), Olaszország (178 ezer), Németország (131 ezer), USA (108 ezer), Oroszország (89 ezer), Franciaország (85 ezer), Izrael (82 ezer), Spanyolország (65 ezer), Svédország (57 ezer), Ausztria (50 ezer). Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely az év első négy hónapjában országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában a 3. helyen volt, Budapesten csak a 10. helyet érte el.

Feltűnő, hogy míg országos szinten a német szállodai vendégéjszakák száma 3,8%-kal, Budapesten 10,9%-kal lett kevesebb a múlt évhez hasonlítva.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2016 első négy hónapjában az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (76,3%), Közel - Kelet (71,7%), és Délkelet - Ázsia (69,5%) szállodái érték el. A további sorrend Európa (63,7%), Észak-Amerika (62,3%), Dél-Amerika (54,9%) majd Észak-Afrika (44,8%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+2,6% pont) Délkelet - Ázsiában volt tapasztalható, míg a legnagyobb visszaesés Észak - Afrikában (-7,4% pont) történt.
- A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 165,8€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (126€), Észak- Amerika (108,7€), Délkelet - Ázsia (106,2€), Európa (104,1€), Észak - Afrika (87,7€) és Dél- Amerika (84,8€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 3,1%) Észak-Amerikában sikerült a szállodáknak elérni. A legnagyobb visszaesés Dél - Amerikában (-13,3%) volt tapasztalható.
- Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (118,9€), Ausztrália & Óceánia (96,1€), Délkelet - Ázsia (73,8€) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2015- höz képest (+ 2,4%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. Fel kell hívni a figyelmet, hogy Európát és Észak- Amerikát kivéve minden kontinensen, vizsgált régióban romlott a REVPAR mutató. A legnagyobb mértékben 17,4%-kal, Dél - Amerikában.
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképeségének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint 2016-ban január - április között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 63,7%, nettó átlag szoba ára 104,1€, nettó REVPAR-ja 66,3€ volt. A szobafoglaltság 1% ponttal emelkedett, a nettó átlag szobaár 0,6%-kal romlott, a nettó REVPAR 0,9%-kal javult.
- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (69,8%), nettó átlag szobaárban Nyugat - Európában (115,6€), nettó REVPAR-ban (73,2€) Észak - Európában érték el a szállodák.
- Kelet-Európában az év első négy hónapjában a szállodák átlagos kihasználtsága 54,1% (ami a bázishoz képest 2,7% ponttal magasabb), nettó átlag szoba ára 66€ (bázis i. 95,3%), nettó REVPAR-ja 35,7€ (bázis i.100,4%) volt.

- Az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** – ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét – **a legnagyobb növekedést** január – április között Dél- Európában érték el a hotelek (+5,9%), ahol ez a mutató 62,2€ volt.

KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK

- **Az STR riport szerint a vizsgált öt közép–kelet–európai ország** - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között az év első négy hónapjában - **a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 62% szobafoglaltsággal, 99,8€ nettó átlag szobaárral, 61,8€ nettó REVPAR-ral.**
- **A 2. helyen a magyarországi hotelek végeztek a vizsgált országok között 60,3%-os kihasználtsággal, 67,8€ nettó átlag szobaárral, 40,9€ nettó REVPAR-ral. Ez 10,8%-kal lett jobb a bázisnál.**
- **A 2. helyet a csehországi hotelek szerezték meg 57,9% átlagos szobafoglaltsággal, 69,4€ nettó átlag szobaárral, illetve 40,2€ nettó REVPAR mutatóval.**

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- **2016 első negyedében az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet Manchester (74,5%), London (72,7%) és Dublin (71,2%) szállodái szerezték meg.**
- **Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (273,7€) Zürich (222,4€) és Párizs (208,2€).**
- **Ugyanez nettó REVPAR-ban Genf (173,8€), Zürich (144€) és Párizs (130,9€).**
- **2016 január – április között az STR riportban szereplő 31 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 61%-kal a 18. helyen (Athént, Bakut, Belgrádot, Brüsszelt, Isztambul, Moszkvát, Pozsonyt, Prágát, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát és Vilniust megelőzve), nettó átlag szobaárban 70,1€-val a 26. (Pozsonyt, Rigát, Szentpétervárt, Szófiát, és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 42,8€-val a 23. helyen végeztek Baku, Belgrád, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia és Vilnius előtt.**
- **Áprilisban az STR riportban szereplő 31 város között Budapesten a hotelek szobafoglaltságban 78,2%-kal a 7. (Athén, Baku, Bécs, Belgrád, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, Liazabon, Madrid, Milánó, Moszkva, Párizs, Prága, Pozsony, Riga, Róma Szt.Pétervár, Szófia, Tel Aviv, Vilnius és Zürich előtt), nettó átlag szobaárban 75,9€-val a 25. (Pozsony, Riga, Szt.Pétervár, Szófia, Varsó, és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 59,4€-val a 21. (Baku, Belgrád, Bukarest, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Riga, Szt.Pétervár, Szófia, és Vilnius előtt) végeztek.**
- **Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak idei első négy havi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (70,2%), Bécs (61,3%), Budapest (61%), Prága (72,6%), majd Pozsony (57,2%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (93,5€), Prága (68,2€), Budapest (70,1€), Varsó (63,1€), Pozsony (61,6€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (57,3€), Varsó (44,3€), Prága (44,1€), Budapest (42,8€), majd Pozsony (35,2€) volt a sorrend.**

A vizsgált 5 Közép–kelet– európai ország fővárosa között 2016 első négy hónapjában REVPAR mutatóban Pozsony szállodái érték el a legnagyobb, +16,9%-os növekedést.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2016. április

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2015	2016	index
5*	2 232	2 184	97,8%
4*	19 052	20 574	108,0%
3*	9 503	10 301	108,4%
Összes minősített	30 932	33 241	107,5%
Kategória nélküli	24 223	23 003	95,0%
Mindösszesen	55 155	56 244	102,0%
ebből gyógy	5 408	5 346	98,9%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2015	2016	index
5*	1 501	1 463	97,5%
4*	7 290	7 882	108,1%
3*	2 804	2 840	101,3%
Összes minősített	11 595	12 185	105,1%
Kategória nélküli	7 418	7 366	99,3%
Mindösszesen	19 013	19 551	102,8%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2015	2016	index
5*	230	-	0,0%
4*	2 812	3 203	113,9%
3*	2 647	2 686	101,5%
Összes minősített	5 689	6 119	107,6%
Kategória nélküli	3 485	3 581	102,8%
Mindösszesen	9 174	9 700	105,7%
ebből gyógy	1 824	1 768	96,9%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-március		b.index	április		b.index	január-április		b.index
összesen	3 358	3 753	111,8%	1 514	1 492	98,5%	4 872	5 244	107,6%
belföldi	1 513	1 753	115,8%	614	591	96,3%	2 127	2 344	110,2%
külföldi	1 845	2 000	108,4%	900	901	100,0%	2 745	2 901	105,7%

Szobafoglaltság									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január-március		%pont	április		%pont	január-április		%pont
összesen	41,9	44,7	2,8	52,9	52,8	-0,1	44,8	46,8	2,0
5*	57,9	59,6	1,7	71,6	66,1	-5,5	61,4	61,3	-0,1
4*	50,3	53,2	2,9	62,6	61,8	-0,8	53,5	55,4	1,9
3*	38,6	41,1	2,5	49,5	51,7	2,2	41,4	43,8	2,4
gyógy	50,7	54,2	3,5	56,2	57,8	1,6	52,1	55,1	3,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-március		b.index	április		b.index	január-április		b.index
összesen	15 545	16 105	103,6%	16 668	17 601	105,6%	15 887	16 538	104,1%
5*	33 347	36 248	108,7%	36 550	38 158	104,4%	34 290	36 793	107,3%
4*	15 017	15 618	104,0%	16 120	17 071	105,9%	15 350	16 025	104,4%
3*	9 303	10 177	109,4%	10 378	10 669	102,8%	9 642	10 327	107,1%
gyógy	15 368	16 505	107,4%	16 822	16 990	101,0%	15 764	16 631	105,5%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-március		b.index	április		b.index	január-április		b.index
összesen	6 510	7 194	110,5%	8 804	9 297	105,6%	7 108	7 733	108,8%
5*	19 291	21 587	111,9%	26 177	25 235	96,4%	21 036	22 551	107,2%
4*	7 558	8 306	109,9%	10 092	10 556	104,6%	8 198	8 870	108,2%
3*	3 588	4 180	116,5%	5 133	5 518	107,5%	3 989	4 524	113,4%
gyógy	7 788	8 948	114,9%	9 461	9 820	103,8%	8 212	9 165	111,6%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
összesen	1 447	1 524	105,3%	705	698	98,9%	2 152	2 222	103,2%
belföldi	170	189	110,9%	68	73	107,6%	238	262	109,9%
külföldi	1 277	1 336	104,6%	637	625	98,0%	1 914	1 961	102,4%

Szobafoglaltság (%)									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január - március		%pont	április		%pont	január - április		%pont
összesen	53,0	53,5	0,5	73,6	72,3	-1,3	58,1	58,2	0,1
5*	64,0	66,4	2,4	81,8	76,5	-5,3	68,5	69,2	0,7
4*	54,0	55,9	1,9	77,6	79,1	1,5	60,0	61,7	1,7
3*	51,1	50,6	-0,5	70,0	70,6	0,6	56,1	55,7	-0,4
gyógy	59,4	57,6	-1,8	74,1	80,3	6,2	63,2	63,2	0,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
összesen	18 043	18 584	103,0%	19 686	22 285	113,2%	18 574	19 744	106,3%
5*	33 605	35 991	107,1%	37 773	40 191	106,4%	34 854	37 259	106,9%
4*	14 828	15 065	101,6%	16 372	18 844	115,1%	15 324	16 274	106,2%
3*	8 745	9 305	106,4%	10 257	11 795	115,0%	9 247	10 107	109,3%
gyógy	16 914	17 658	104,4%	18 463	21 233	115,0%	17 393	18 784	108,0%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
összesen	9 544	9 935	104,1%	14 490	16 113	111,2%	10 792	11 494	106,5%
5*	21 520	23 909	111,1%	30 882	30 728	99,5%	23 863	25 772	108,0%
4*	7 992	8 416	105,3%	12 701	14 911	117,4%	9 180	10 034	109,3%
3*	4 469	4 706	105,3%	7 172	8 327	116,1%	5 185	5 626	108,5%
gyógy	10 046	10 167	101,2%	13 702	17 059	124,5%	10 996	11 876	108,0%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015		2016	2015		2016	2015		2016
	január - március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
összesen	435	533	122,5%	197	207	104,9%	632	739	117,0%
belföldi	293	381	130,0%	122	130	106,0%	415	510	122,8%
külföldi	142	152	107,3%	75	77	103,3%	216	229	105,9%

Szobafoglaltság (%)									
	2015		2016	2015		2016	2015		2016
	január - március		változás %pont	április		változás %pont	január - április		változás %pont
összesen	36,9	41,3	4,4	40,4	42,4	2,0	37,9	41,6	3,7
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	48,6	51,9	3,3	50,0	48,7	-1,3	49,0	51,1	2,1
3*	31,2	37,0	5,8	36,2	49,7	13,5	32,6	40,5	7,9
gyógy	55,4	56,6	1,2	58,3	61,4	3,1	56,1	57,8	1,7

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015		2016	2015		2016	2015		2016
	január - március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
összesen	12 646	13 557	107,2%	14 053	12 254	87,2%	13 078	13 183	100,8%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	14 918	16 052	107,6%	16 314	16 069	98,5%	15 306	16 056	104,9%
3*	6 635	7 126	107,4%	8 584	6 481	75,5%	7 238	6 905	95,4%
gyógy	13 066	14 072	107,7%	15 438	15 361	99,5%	13 699	14 411	105,2%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015		2016	2015		2016	2015		2016
	január - március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
összesen	4 671	5 601	119,9%	5 687	5 198	91,4%	4 967	5 488	110,5%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	7 257	8 331	114,8%	8 164	7 829	95,9%	7 502	8 200	109,3%
3*	2 069	2 636	127,4%	3 115	3 224	103,5%	2 359	2 800	118,7%
gyógy	7 229	7 959	110,1%	9 004	9 436	104,8%	7 687	8 325	108,3%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA - KSH

10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása				
	2015. I.-IV.	részesedés	2016. I.-IV.	részesedés
összes szállodai vendégj (ezerben)	4 872		5 244	
<i>ebből:</i>				
belföld	2 127	43,7%	2 344	44,7%
külföld	2 745	56,3%	2 901	55,3%
<i>ebből:</i>				
Európa	2 324	84,7%	2 422	83,5%
Ázsia	233	8,5%	282	9,7%
Amerika	160	5,8%	164	5,7%
Ausztrália és Óceánia	14	0,5%	14,1	0,5%
Afrika	14	0,5%	18	0,6%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL - KSH

a. Országos adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2016. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Németország	313	96,2%
Egyesült Királyság	242	105,7%
Ausztria	203	105,5%
Olaszország	200	88,5%
Csehország	156	118,6%
Oroszország	153	92,6%
Románia	127	119,1%
USA	120	103,1%
Franciaország	100	95,3%
Szlovákia	92	120,4%
Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2016. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	203	105,5%
Románia	127	119,1%
Szlovákia	92	120,4%
Ukrajna	73	145,6%
Szerbia	53	102,5%
Horvátország	20	90,8%
Szlovénia	12	101,3%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2016. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	153	92,6%
Kína	58	185,8%
Brazília	10	88,8%
India	10	99,5%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	228	105,5%
Olaszország	178	85,8%
Németország	131	89,1%
USA	108	102,6%
Oroszország	89	88,2%
Franciaország	85	92,0%
Izrael	82	126,2%
Spanyolország	65	111,7%
Svédország	57	103,2%
Ausztria	50	99,2%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	89	88,2%
Kína	48	184,0%
Brazília	10	88,9%
India	9	98,8%

7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2015-2016-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszá		Nyitás dátuma
			m	
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április

Elixir Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó Ferenc u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás u.5.	5*	52	2015. május
P4W Hotel-Residence Szombathely	Szombathely	3*	19	2015. tavasz
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015. augusztus
Science**** Hotel Szeged	Szeged	4*	35	2015. augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	56	2015. október
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	50	2015. november
Hotel Yacht****Wellness&Business	Siófok	4*	73	2015. november
Gotthard Therme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november
Arkánus Medhotel	Balatonmárfiafürdő	3*	18	2015. december
Hotel Moments	Budapest, Andrássy út 8.	5*	90	2016. március
Mirage Medic Hotel	Budapest, Dózsa Gy. út 88.	4*	35	2016. március
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4* superior	65	2016 tavasz

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma	
BUDAPEST				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	107	2016. június
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. március
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	5*	92	2017. május
Párizsi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	120	2017. május
-	Budapest, Akadémia u.	-	-	2017. június
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	-	-	2017. december
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	120	2017
Airport Hotel (Ibis)	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	3*	140	2017
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2017
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2017-18
Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2017-18

Boutique Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	-	90	2017
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2017
Déli Klotild Palota	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2018. II. negyedév
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	4*	184	2018. tavasz
Balettintézet	Budapest, Andrássy út	5*	100-150	2018
-	Budapest, Nagydiófa u. 14.	-	190	2018
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2018

VIDÉK

Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	95	2016. május
Selfness Hotel Vadvirág	Mátaszentimre	4*	11	2016. május
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	92	2016. május
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2016 tavasz
Hotel 135****	Villánykövesd	4* superior	24	2016 tavasz
Sunmarine Vitorlás Hotel	Balatonfenyves	3*	18	2016 nyár
Amancsics Medihotel	Siófok	4*	70	2016
Pilvax Hotel	Kalocsa	-	15	2016. január
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	94	2016. május
Hotel Füred Spa&Conference	Balatonfüred	4*	195	2016. május
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2016
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2016
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2016
-	Alsóörs	-	12	2016
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. március
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2016. nyár
MJUS Thermal Szálloda	Körmend	4*	123	2016. III. negyedév
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2016 év vége
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2017