

**JANUÁR-  
ÁPRILIS**

**TREND RIPIORT 2017**

A hazai és nemzetközi szállodaipar teljesítményéről

**MSZÉSZ**

MAGYAR SZÁLLODÁK  
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

## TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	2
ÖSSZEFOGLALÓ .....	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK .....	7
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet) .....	7
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet).....	7
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet) .....	8
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 4. sz. melléklet) .....	9
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	9
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	11
EURÓPAI RÉGIÓK.....	11
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	12
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	12
MELLÉKLETEK.....	13
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH .....	13
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	14
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	15
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	16
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH .....	17
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	17
a.Országos adatok .....	17
b.Budapesti adatok.....	18
c.Vidéki adatok .....	18
7.sz. melléklet – 2015-16-17-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK .....	19

## FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- A HAZAI SZÁLLODAIPAR 2017 JANUÁR – ÁPRILISI KIVÁLÓ TELJESÍTMÉNYÉHEZ NAGYBAN HOZZÁJÁRULT – AZ IDÉN MÁR NÉGY NAPOS HÚSVÉTI ÜNNEPEKNEK KÖSZÖNHETŐ – ÁPRILIS HÓNAPBAN TAPASZTALHATÓ +23,7% ROBBANÁSSZERŰ KERESLETNÖVEKEDÉS
- AZ ÉV ELSŐ NÉGY HÓNAPJÁBAN A BELFÖLDI SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK 8,7%-KAL, A KÜLFÖLDIEK 13,9%-KAL HALADTÁK MEG A MÚLT ÉVIT
- A MAGYARORSZÁGI HOTELEK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 15,5%-KAL, A BUDAPESTIEKÉ 17,2%-KAL, A VIDÉKIEKÉ 12,9%-KAL MÚLTA FELÜL A TAVALYIT
- A KÜLFÖLDI VENDÉGSZÁM NÖVEKEDÉS FŐLEG A BUDAPEST IRÁNT TOVÁBBRA IS ERŐS KERESLET ERŐSÖDÉSNEK TULAJDONÍTHATÓ (+14,5%)
- A SZÉP KÁRTYA FELHASZNÁLÁS 8,6%-KAL NÖTT
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 82,6%-A EURÓPÁBÓL, 10,8%-A ÁZSIÁBÓL, 5,4%-A AMERIKÁBÓL, KB 1%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT
- AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 12,7%, AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 12%, ÁZSIÁBÓL 26,4%–VOLT A NÖVEKEDÉS. AZ UTÓBBI FŐLEG ANNAK KÖSZÖNHETŐ, HOGY DÉL-KOREÁBÓL 58,5%-KAL, KÍNÁBÓL 24,5%-KAL LETT TÖBB A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA
- LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KÜLÖNÖSEN ERŐS KERESLETNÖVEKEDÉS MUTATKOZOTT OROSZORSZÁGBÓL (+40,8%), OLASZORSZÁGBÓL (+18,1%), FRANCIAORSZÁGBÓL (+13,8%), CSEHORSZÁGBÓL (+10,8%), NÉMETORSZÁGBÓL (+10,6%), ROMÁNIÁBÓL (+10,4%), AZ EGYESÜLT KIRÁLYSÁGBÓL (+10,1%), SZLOVÁKIÁBÓL (+9%), AZ USA-BÓL (+7,8%).
- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 8,7%–KAL, A KÜLFÖLDI 11,2%–KAL EMELKEDETT. UTÓBBI A LENGYEL (+49,7%), SZERB (+30%), AZ OROSZ (+34,6%), A CSEH (+12,3%), AZ ÁTLAGOT MEGHALADÓ KERESLET ERŐSÖDÉSÉNEK KÖSZÖNHETŐ
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÉS BUDAPESTEN IS A 3\* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A BRUTTÓ REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 23,1%, ILLETVE 42,4% VOLT.
- AZ ELSŐ NÉGY HÓNAPBAN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 7 HOTEL NYÍLT MEG 390 SZOBÁVAL, EBBŐL 3 BUDAPESTEN (222 SZOBA), 4 VIDÉKEN (168 SZOBA)

## ÖSSZEFOGLALÓ

SZÁLLODAI SZOBAKAPACITÁS ÁPRILIS (KSH)			
Országos	2016	2017	változás
5*	2 184	1 579	72,3%
4*	20 587	20 065	97,5%
3*	10 338	8 508	82,3%
Összes minősített	33 263	30 328	91,2%
Kategória nélküli	22 930	26 373	115,0%
Mindösszesen	56 193	56 701	100,9%

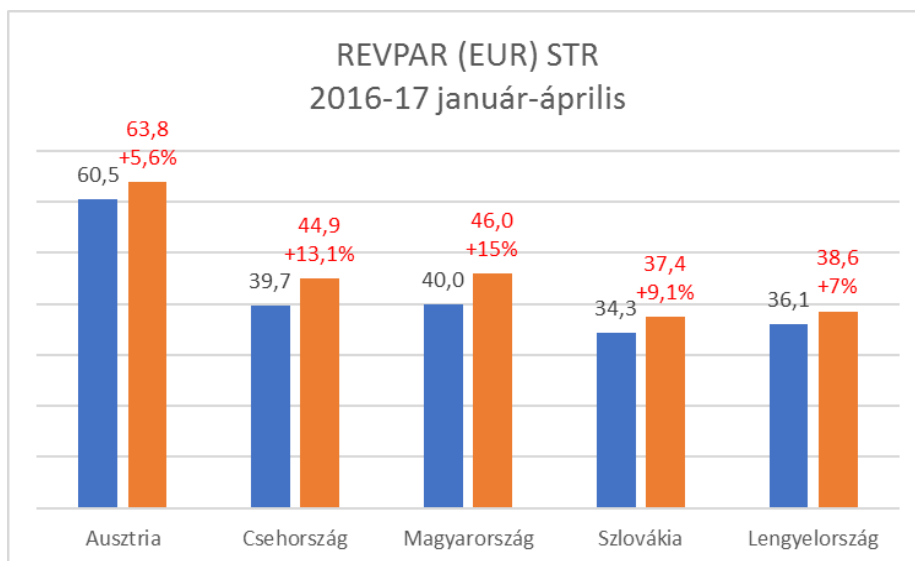
- 2017 áprilisában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten 56.701 (index: 100,9%), Budapesten 19.479 (index: 100,9%), a fővároson kívüli szállodákban 37.222 (index: 100,8%), a Balatoni régióban 9.675 (index: 101,2%) volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2016	2017	b.index
	jan-ápr.	b.index	
Vendégéjszaka (ezer)	5 229	5 834	111,6%
- összesen			
- belföldi	2 350	2 554	108,7%
- külföldi	2 879	3 280	113,9%
Szobafoglaltság	46,7	51,2	4,5
Bruttó átlagár	16 471	17 575	106,7%
Bruttó REVPAR	7 684	8 990	117,0%

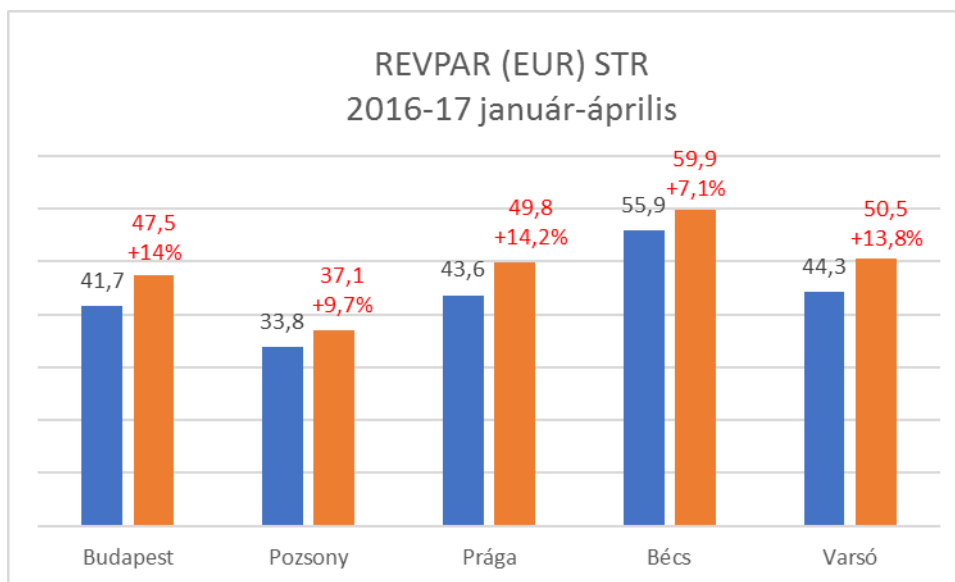
- A szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 11,6%-kal, Budapesten 14,5%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 9,4%-kal, a Balatoni régióban 8,2%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 51,2% (a bázisnál 4,5%ponttal magasabb), bruttó átlag szoba ára 17.575 Ft (index:106,7%), bruttó REVPAR mutatója 8.990 Ft (index: 117%) lett a KSH Gyorsjelentése szerint.

- 2017 első négy hónapjában országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 58.176 millió Ft (index: 118%), összes bruttó forgalma 102.813 millió Ft (index: 115,5%) volt.

- A hazai szállodák 2017 első négy hónapjában a Közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 46 €-val a 2. helyen voltak.

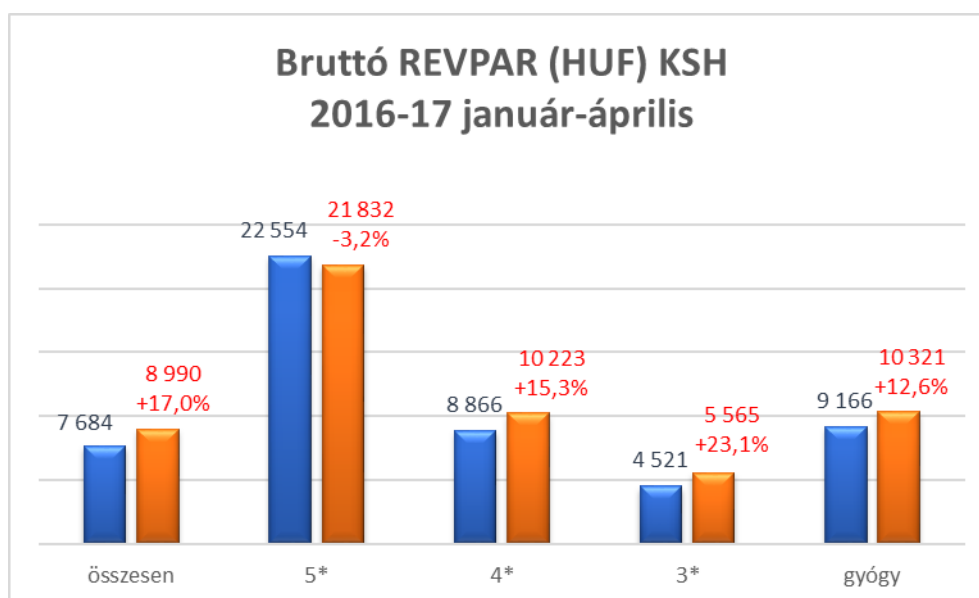


- Január – április között a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 65,1% (a bázisnál 6,7%ponttal nagyobb), bruttó átlag szoba ára 21.015 Ft (index: 107,3%), bruttó REVPAR mutatója 13.678 Ft (index: 119,7%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az 5\* kategóriában 25.499 Ft (index: 99%), a 4\* kategóriában 12.238 Ft (index:122,1%), a 3\* kategóriában 8.015 Ft (index: 142,4%) volt.
- A budapesti szállodák az év első négy hónapjában 31.510 millió Ft bruttó szoba árbevételt (index: 119,9%), illetve 50.625 millió Ft bruttó összes forgalmat (index: 117,2%) értek el.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy január – április között a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 43,2%-a, a belföldi vendégéjszakák 11,1%-a, a külföldi vendégéjszakák 68,2%-a, az összes szállodai árbevétel 49,2%-a, szoba árbevétel 54,2%-a budapesti hotelekben realizálódott, miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – kb. 35%-a volt Budapesten.



- Január-április között a Közép-kelet-európai régióban vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 47,5€-val a 4. helyet érte el Bécs, Prága és Varsó mögött, Pozsony előtt.
- A KSH adatai alapján az első négy hónapban a vidéki szállodák összes bruttó forgalma 52.188 millió Ft (index: 113,9%), bruttó szoba árbevétele 26.666 millió Ft (index: 115,8%) volt. Ezek szerint a vizsgált időszakban az országos összes szállodai forgalomnak 50,8%-a, a szobaár bevételnek 45,8%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A Balatoni régióban január – április között a szállodák átlagos kihasználtsága 43,8%, a bázisnál 2,8% ponttal nagyobb, bruttó átlag szoba ára 14.256 Ft (index:107,6%), bruttó REVPAR mutatója 6.243 Ft (index: 115%), bruttó szoba árbevétele 5.843 millió Ft (index: 116,3%), összes árbevétele 11.702 millió Ft (index: 112,9%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 10%-át, az összes árbevétele az országosnak 11,4%-át tette ki január-április között.

- A Balatoni régióban a vizsgált időszakban a szállodai vendégéjszakákból 68,1% volt a belföldi, 31,9% volt a külföldi részaránya. A külföldi a bázishoz képest 11,3%-kal, a belföldi 6,8%-kal emelkedett.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését a január - áprilisi EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben rontotta, mert a 309,7 HUF/EUR átlag árfolyam a bázis 311,9 Ft árfolyamnál 0,7%-kal erősebb volt.
- Az első négy hónapban országos szinten a 3\*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (5.565 Ft) 23,1%-kal múlta felül a bázist. A 3\* szállodák kihasználtsága 49,7% (5,7%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 11.202 Ft (index: 109%) lett. Az 5\* kategóriában 60,2%-os szobafoglaltságot (1% pont csökkenést), 36.261 Ft bruttó szobaárat, (index: 98,4%), 21.832 Ft bruttó REVPAR-t (index: 96,8%) értek el. A 4\*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (10.223 Ft) 15,3%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 59,6% (+4,3% ponttal jobb a bázisnál), a 17.152 Ft bruttó átlag szobaár 7,1%-kal múlta felül a bázist.



**A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten január-április között 15.887 Ft volt (index:114,5%).**

A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos **SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban, az első négy hónapban 4.157 millió Ft volt, ami a bázisnál 8,6%-kal nagyobb volt. Ez a magyarországi hotelek 20.458 millió Ft belföldi szállásdíj bevételének 20,3%-át tette ki.**

Áprilisban a SZÉP kártya forgalom szállodáinkban 1.323 millió Ft-ot tett ki, ami 34,7%-kal több a bázisnál.

**TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)**

Vendégéjszakák száma 2017. jan-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Németország	347 110,6%
Egyesült Királyság	264 110,1%
Olaszország	234 118,1%
Ausztria	221 109,7%
Oroszország	213 140,8%
Csehország	173 110,8%
Románia	139 110,4%
USA	127 107,8%
Franciaország	113 113,8%
Szlovákia	99 109,0%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül az első négy hónapban jelentős volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése az orosz (+40,8%), az olasz (+18,1%), a francia (+13,8%), a német (+10,6%), a román (+10,4%), a brit (+10,1%), az osztrák (9,7%), az amerikai (+7,8%) piacokról.

- A szomszédos országok közül Romániából (+10,4%), Ausztriából (+9,7%), Szlovéniából (+24,6%), Horvátországból (+12,8%), Szlovákiából (+9%), Szerbiából (+3,9%) volt a növekedés. Visszaesés történt Ukrajnából (-5,8%).

- Az európai országokból – amelyek részesedése 82,6% volt az összes külföldi vendégéjszakából – 12,7%, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 10,8% volt – 26,4%-os növekedés volt.

- Az első négy hónapban szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Budapest-Közép-Dunavidéki régióban 14,7%-kal, Dél-Alföldön

11,2%-kal, Észak Alföldön 9,1%-kal, Nyugat-Dunántúlon 9,5%-kal, Észak-Magyarországon 9,9%-kal, Közép-Dunántúlon 9,2%-kal, a Balatoni régióban 8,25%-kal, Dél Dunántúlon 6%-kal nőtt, a Tisza tónál 13,9%-kal csökkent.

- 2017 első négy hónapjában Európában a szállodák szobafoglaltsága (65,6%) 2,1%ponttal javult, a nettó átlag szobaár (103,1€) 0,3%-kal, a nettó REVPAR (67,7€) 3,6%-kal nagyobb lett a múlt évhez képest.

- Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 3,5% ponttal javulva 57,5% lett. A nettó átlag szobaár (73€) 13,4%-kal, a nettó REVPAR mutató (42€) 20,8%-kal nőtt.

**MEGJEGYZÉS:** Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 62 szállodát – 12.185 szobát – jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5\* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2\* hotelek nincsenek.

**Magyarországon 2017-ben január – április között 7 hotel 390 szobával – ebből 3 db 222 szobával Budapesten, vidéken 4 db 168 szobával – nyílt meg.**

2016-ban összesen 15 szálloda nyílt meg 887 szobával. Ebből Budapesten található 3 hotel 136 szobával és 12 vidéken 751 szobával.



2015-ben összesen új 22 hotel megnyitására került sor 944 szobával. Ezekből vidéken 18 – 689 szobával –, Budapesten 4 szálloda – 255 szobával – található.

## RÉSZLETES ELEMZÉSEK

### HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2017 áprilisában összesen 56.701 szobából állt, ami 0,9%-kal nagyobb a bázisnál.
- A KSH kimutatásában az 5\*-os kategóriában 1.579, a 4\*-ban 20.065, 3\*-ban 8.508 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2017 áprilisában a hazai szállodai kapacitás 53,5%-a, 30.328 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 8,8%-os csökkenést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2\* kategóriában összesen 8 szálloda 174 szobával, 1\* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógyszállodákban 5.579 szobát tartottak nyilván, ami a múlt évinél 4.4%-kal nagyobb volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- Budapesten 2017-ben, az év negyedik hónapjában összesen 19.479 szállodai szobát üzemeltettek, ami 0,9%-kal volt nagyobb a múlt évinél.
- A fővárosban az 5\* kategóriában 844, a 4\* és a 3\* kategóriában 7.868, illetve 2.369 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlóan a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás az 5\*-ban 43,3%-kal, a 4\*-ban 0,2%-kal, a 3\*-ban 16,6%-kal csökkent. a tavalyihoz képest. 2017 áprilisában a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.081 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 56,9%-át tette ki.
- A Balatoni régióban 2017 áprilisában összesen 9.675 szobát, a bázisnál 1,2%-kal többet üzemeltettek. Itt az 5\* kategóriában 232, a 4\*-ban 3.113 szoba, a 3\* kategóriákban 2.356 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4\* kategóriában 2,8%-kal, a 3\*-ban 12,9%-kal kevesebb volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Áprilisban a működő szállodai szobák 58,9%-a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

### ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2017 első négy hónapjában a hazai szállodákban összesen 5.834 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 11,6%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 2.554 ezer – száma 8,7%-kal, a külföldieké – 3.280 ezer – 13,9%-kal nőtt.
- Január – április között a szállodák átlagos kihasználtsága 51,2% volt, ez 4,5% ponttal meghaladta a bázist.



- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 17.575 Ft-ot tett ki, ez 6,7%-kal nagyobb a 2016 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam 309,9 Ft volt, ami a bázisnál 0,7%-kal erősebb volt, azaz kis mértékben, de negatívan hatott az átlag szobaárakra, a REVPAR mutatóra, a bevételekre.
- A bruttó REVPAR 8.990 Ft lett, ami a múlt évinél 17%-kal nagyobb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 3\* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél a szobafoglaltság 49,7% (ami a bázisnál 5,7%ponttal jobb), a bruttó átlag szobaár 11.202 Ft (bázis i. 109%), a bruttó REVPAR 5.565 Ft (bázis i. 123,1%) volt. Az 5\* kategóriában a szobafoglaltság 60,2% (ami a bázisnál 1%ponttal gyengébb), a bruttó átlag szobaár 36.261 Ft (bázis i. 98,4%), a bruttó REVPAR 21.832 Ft (bázis i. 96,8%) lett. A 4\* szállodák 59,6% kihasználtságot (a bázisnál 4,3% ponttal nagyobb), 17.152 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 107,1%), 10.223 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.115,3%) értek el.
- A gyógyszállodák teljesítményének növekedése az országos szállodai teljesítményekénél gyengébb volt. Ennél a szálloda típusnál az elért 60,3%-os kihasználtság 5,3% ponttal felülmúlta a múlt évit. A 17.122 Ft bruttó átlag szobaár 2,7%-kal, a 10.321 Ft bruttó REVPAR 12,6%-kal jobb a bázisnál.
- A kiemelkedő január - áprilisi eredményekben meghatározó szerepe volt áprilisnak, ami részben annak köszönhető, hogy a 2017-től már 4 napos Húsvéti ünnepek idén erre a hónapra estek. Áprilisban országos szinten a szállodai vendégéjszakák 23,7%-kal, ezen belül a belföldiek 28,9%-kal, a külföldiek 20,3%-kal haladták meg a múlt évit.
- Áprilisban a szállodai szobafoglaltság 61% (+8,4% pont növekedés), a bruttó átlag szobaár 19.552 Ft (bázis i. 113%), a bruttó REVPAR 11.926 Ft (bázis i. 31,1%) volt.
- Január- április között a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) átlag 15.887 Ft (bázis i. 114,5%), áprilisban 19.794 Ft (bázis i.125,7%) volt.

### **BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)**

- A KSH adatai szerint 2017 első négy hónapjában Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 2.522 ezer volt, ami a bázist 14,5%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 285 ezer (bázis i. 109%), a külföldieké 2.236 ezer (bázis i. 115,3%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 43,3%-a, belföldi 11,1%-a, a külföldi 68,2%-a realizálódott a fővárosi hotelekben január-április között.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 65,1%, a bázisnál 6,7%ponttal magasabb lett. A bruttó átlag szobaár 21.015 Ft (bázis i. 107,3%), a bruttó REVPAR 13.678 Ft (bázis i. 119,7%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5\*-ban 70,1% kihasználtságot – ami a bázisnál 1,1% ponttal kisebb – 36.374 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 97,4%), és 25.499 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i. 99%) értek el. A 4\*-ban a szobafoglaltság 6,6% ponttal javulva 68,2%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 17.943 Ft (bázis i. 110,2%), a bruttó 12.238 Ft REVPAR (bázis i. 122,1%) lett. A 3\* kategóriában az 65,5%

szobafoglaltság 9,4% ponttal javult, a 12.239 Ft átlag szobaár 22,8%-kal, az 8.015 Ft bruttó REVPAR 42,4%-kal haladja meg a bázist.

- A kiváló január – áprilisi eredményekhez nagyban hozzájárult a kiemelkedően sikeres április. Ebben a hónapban a fővárosban az összes szállodai vendégéjszaka 17,9%-kal, a belföldi 8,6%-kal, a külföldi 19%-kal múlt a felül a múlt évit.
- A jelentős keresletnövekedés eredményeként az áprilisi szobafoglaltság 7,7%ponttal emelkedve 80,9%, a bruttó átlag szobaár 24.625 Ft (bázis i. 113,6%), a bruttó REVPAR 19.825 Ft (bázis i. 125,8%) lett.

#### BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 4. sz. melléklet)

- Január – április között a Balatoni régióban a szállodai vendégéjszakák száma 800 ezer, a bázisnál 8,2%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (545 ezer) 6,8%-kal, a külföldieké (255 ezer) 11,3%-kal múlta felül a bázist. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 31,9%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az első négy hónapban 43,8% volt, ami a bázisnál 2,8% ponttal nagyobb. A bruttó átlag szobaár 14.256 Ft (bázis i. 107,6%), a bruttó REVPAR 6.243 Ft (bázis i. 115%) lett.
- A balatoni régió szállodáinak január – áprilisi kedvező eredményeihez nagyban hozzájárult az áprilisban – az idén már négy napos Húsvéti ünnepeknek köszönhető – robbanásszerűen megnőtt kereslet.
- Áprilisban a szállodai vendégéjszakák száma 30,9%-kal, a belföldi 33,1%-kal, a külföldi 27,3%-kal múlt felül a bázist.
- Az nagyon erős kereslet eredményeként a havi átlagos szobafoglaltság 10,8%-kal emelkedve 52,4%, a bruttó átlag szobaár 15.008 Ft (bázis i. 121,5%), a bruttó REVPAR 7.866 Ft (bázis i. 153%), lett.

#### BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet)

- Az első négy hónapjában a hazai szállodákban megjelenő összesen 5.834 ezer vendégéjszakából 3.280 ezret – az összesnek 56,2%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az **5. sz. melléklet** tartalmazza – 82,6%-a Európából, 10,8%-a Ázsiából, 5,4%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt kb. 1%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a múlt évhez képest – növekedés történt az orosz (+40,8%), az olasz (+18,1%), a francia (+13,8%), a cseh (+10,8%), a német (+10,6%), a román (+10,4%), a brit (+10,1%), az osztrák (+9,7%), a szlovák (+9%) és az amerikai (+7,8%) piacokról.

- **A szomszédos országok között növekedés volt Szlovéniából (+24,6%), Horvátországból (+12,8%), Romániából (+10,4%), Ausztriából (+9,7%), Szlovákiából (+9%) és Szerbiából (+3,9%). Csökkenés volt Ukrajnából (-5,8%).**
  - **Az ún. feltörekvő piacok esetében Kínából +24,5%-kal, Indiából 63,9%-kal, Braziliából 37,9%-kal, Oroszországból 40,8%-kal növekedett a vendégéjszakák száma.** Meg kell jegyezni, hogy Oroszországból 213 ezer szállodai vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között az 5. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára – a nagyon gyors ütemben növekvő Kínát kivéve – még alacsony. Kínából 72 ezer vendégéjszakát regisztráltak, amellyel a külföldi piacaink közül a 14. helyet érték el. Ugyanakkor a **magyarországi hotelekben az első négy hónapban csupán összesen 16 ezer indiai és 14 ezer brazil vendégéjszaka realizálódott.**
  - **A KSH adatai szerint Európából összesen 2.711 ezer, ezen belül az EU tagországokból 2.160 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 82,7%-át, az utóbbi 65,9%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.**
  - **Míg Európából 12,7%%, az EU tagországokból is 12%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma, az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 13,9% volt.**
  - **Az Ázsiából érkező összesen 355 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 10,8%-át tette ki, ami 26,4%-os növekedést jelent a múlt évhez képest.**
  - **A KSH adatai szerint legnagyobb ázsiai piacaink közül a vendégéjszakák száma és azok változása a következők szerint alakult január – április között:**

**Izraeli – 98 ezer – (index: 113,8%), kínai - 72 ezer (index:124,5%), japán - 23 ezer (index: 102,1%), dél - koreai – 62 ezer (index: 158,5%) indiai 16 ezer (index: 163,9%). Ezek együtt 271 ezret tettek ki, azaz az ázsiai szállodai vendégéjszakák 76,3%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.**
  - **Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 46,1%, addig az oroszból 59,6%, az amerikaiból 91,3%, a britből 94,3%, a franciából 86,7%, az olaszból 90,2%, spanyolból 92,7% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 83,3%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100%-a budapesti hotelekben jelenik meg.**
  - **Budapesten január – április között – az országos átlagtól eltérően – a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (249 ezer), Olaszország (211 ezer), Németország (160 ezer) Oroszország (127 ezer), USA (116 ezer), Franciaország (98 ezer), Izrael (93 ezer), Spanyolország (77 ezer), Kína (60 ezer), Svédország (58 ezer).**
- Feltűnő, hogy az az első négy hónapban országos szinten a német szállodai vendégéjszakák száma országos szinten +10,6%-kal nőtt, addig Budapesten ennek több mint a duplája, 22,8% volt a növekedés.**

Ugyancsak feltűnő, hogy mennyire eltér a budapestitől a vidéki TOP 10 beutazó piac, amely a következő: német (187 ezer), osztrák (165 ezer), cseh (135 ezer), román (89 ezer), orosz (86 ezer), szlovák (70 ezer), lengyel (40 ezer), ukrán (37 ezer), szerb (29 ezer), olasz (23 ezer) vendégéjszaka.

A markáns különbség abban van, hogy míg Budapesten a volt szocialista országokból érkező vendégéjszakák aránya a 10 legnagyobb beutazó piacból csak 15 %, addig vidéken ez 56,4%.

## KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2017 első négy hónapjában az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (75,9%), Közel-Kelet (71,9%), és Délkelet- Ázsia (70,4%) szállodái érték el. A további sorrend Európa (65,6%), Észak - Amerika (62,5%), Dél-Amerika (53,8%), majd Észak-Afrika (51,9%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+7,8% pont) Észak- Afrikában volt tapasztalható, míg a legnagyobb visszaesés Dél - Amerikában (-1,4% pont) történt.
- A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 161,7€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (137,2€), Észak- Amerika (115,7€), Délkelet - Ázsia (107,7€), Európa (103,1€), Dél Amerika (92,2€) és Észak - Afrika (79,1€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 9,6%) Ausztrália & Óceániában sikerült a szállodáknak elérni. A legnagyobb visszaesés Észak - Afrikában (-6%) volt tapasztalható.
- Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (116,2€), Ausztrália & Óceánia (104,2€) és Délkelet - Ázsia (75,9€) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2016-hoz képest (+ 9,9%) Ausztrália & Óceánia szállodái érték el a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. A legnagyobb visszaesés (-0,6%) Közel-Keleten történt.
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzókéességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

## EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint 2017-ben január - április között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 65,6%, nettó átlag szoba ára 103,1€, nettó REVPAR-ja 67,7€ volt. A szobafoglaltság 2,1% ponttal javult, a nettó átlag szobaár 0,5%-kal, a nettó REVPAR 3,6%-kal nagyobb lett.
- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (71,1%), nettó átlag szobaárban Nyugat - Európában (114,1€), nettó REVPAR-ban (73,6€) Nyugat - Európában érték el a szállodák.

- Kelet-Európában a szállodák átlagos kihasználtsága 57,5% (ami a bázishoz képest 3,5%ponttal magasabb), nettó átlag szoba ára 73€ (bázis i. 113,4%), nettó REVPAR-ja 42€ (bázis i.120,8%) volt.
- 2017 első négy hónapjában az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban a legnagyobb növekedést** Kelet – Európában érték el a hotelek (+20,8%), ahol ez a mutató 42€, ami egyébként a legalacsonyabb volt az európai régiók között.

### KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 64,5% szobafoglaltsággal, 98,9€ nettó átlag szobaárral, 63,8€ nettó REVPAR-ral.
- A 2. helyen a magyarországi hotelek végeztek 66,5% szobafoglaltsággal, 69,2€ nettó átlag szobaárral, 46€ nettó REVPAR mutatóval.

### EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2017-ben január – április között az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet London (77,8%), Manchester (76,6%) és Amszterdam (75,7%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (265,7€) Párizs (215,1€) és Zürich (214,2€).
- A sorrend nettó REVPAR-ban Genf (175,7€), Párizs (147,7€) és Zürich (134,2€).
- Idén a január – első négy hónapjában az STR riportban szereplő 35 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 66,8%-kal a 15. helyen (Athént, Bakut, Bécs, Belgrádot, Berlint, Brüsszelt, Bukarestet, Genf, Helsinkit, Isztambul, Moszkvát, Pozsonyt, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tallinn, Tel Avivot, Vilniust és Zürichet megelőzve), **nettó átlag szobaárban 71,1€-val a 30.** (Pozsonyt, Rigát, Szentpétervárt, Varsót és Vilniust megelőzve), **nettó REVPAR-ban 47,5€-val a 27. helyen** végeztek Belgrád, Isztambul, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Tallinn és Vilnius előtt.
- Bécs – Budapest – Prága – Pozsony – Varsó szállodáinak január – áprilisi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (72,4%), Prága (66,8%), Budapest, (66,8%), Bécs (64,2%), Pozsony (59,3%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (93,3€), Prága (74,6€), Budapest (71,1€), Varsó (69,7€), Pozsony (62,5€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (59,9€), Varsó (50,5€), Prága (49,8€), Budapest (47,5€), majd Pozsony (37,1€) volt a sorrend.  
A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között 2017 első négy hónapjában REVPAR mutatóban Budapest szállodái érték el a legnagyobb, +14%-os növekedést.

## MELLÉKLETEK

### 1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

#### 1. Hazai Adatok/KSH - 2017. április

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2016	2017	index
5*	2 184	1 579	72,3%
4*	20 587	20 065	97,5%
3*	10 338	8 508	82,3%
Összes minősített	33 263	30 328	91,2%
Kategória nélküli	22 930	26 373	115,0%
<b>Mindösszesen</b>	<b>56 193</b>	<b>56 701</b>	<b>100,9%</b>
ebből gyógy	5 346	5 579	104,4%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2016	2017	index
5*	1 463	844	57,7%
4*	7 882	7 868	99,8%
3*	2 840	2 369	83,4%
Összes minősített	12 185	11 081	90,9%
Kategória nélküli	7 113	8 398	118,1%
<b>Mindösszesen</b>	<b>19 298</b>	<b>19 479</b>	<b>100,9%</b>
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2016	2017	index
5*	-	-	-
4*	3 203	3 113	97,2%
3*	2 705	-	-
Összes minősített	5 908	5 701	96,5%
Kategória nélküli	3 652	3 974	108,8%
<b>Mindösszesen</b>	<b>9 560</b>	<b>9 675</b>	<b>101,2%</b>
ebből gyógy	1 768	1 829	103,5%



**2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**2. Hazai Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január-április		b.index
<b>összesen</b>	<b>3 744</b>	<b>3 998</b>	<b>106,8%</b>	<b>1 485</b>	<b>1 837</b>	<b>123,7%</b>	<b>5 229</b>	<b>5 834</b>	<b>111,6%</b>
belföldi	1 761	1 796	102,0%	589	759	128,9%	2 350	2 554	108,7%
külföldi	1 983	2 202	111,0%	896	1 078	120,3%	2 879	3 280	113,9%

Szobafoglaltság									
	2016	2017	változás	2016	2017	változás	2016	2017	változás
	január-március		%pont	április		%pont	január-április		%pont
<b>összesen</b>	<b>44,6</b>	<b>47,7</b>	<b>3,1</b>	52,6	61	<b>8,4</b>	<b>46,7</b>	<b>51,2</b>	<b>4,5</b>
5*	59,4	55,6	-3,8	66,1	74,1	8,0	61,2	60,2	-1,0
4*	53,2	56,1	2,9	61,8	69,9	8,1	55,3	59,6	4,3
3*	41,3	45,0	3,7	51,6	62,9	11,3	44,0	49,7	5,7
gyógy	54,1	57,6	3,5	57,9	68,4	10,5	55,0	60,3	5,3

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január-április		b.index
<b>összesen</b>	<b>16 133</b>	<b>16 698</b>	<b>103,5%</b>	<b>17 303</b>	<b>19 552</b>	<b>113,0%</b>	<b>16 471</b>	<b>17 575</b>	<b>106,7%</b>
5*	36 308	34 638	95,4%	38 152	39 907	104,6%	36 851	36 261	98,4%
4*	15 609	16 109	103,2%	17 070	19 613	114,9%	16 015	17 152	107,1%
3*	10 112	10 506	103,9%	10 660	12 621	118,4%	10 277	11 202	109,0%
gyógy	16 566	16 301	98,4%	16 960	19 182	113,1%	16 672	17 122	102,7%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január-április		b.index
<b>összesen</b>	<b>7 194</b>	<b>7 971</b>	<b>110,8%</b>	<b>9 097</b>	<b>11 926</b>	<b>131,1%</b>	<b>7 684</b>	<b>8 990</b>	<b>117,0%</b>
5*	21 578	19 248	89,2%	25 230	29 569	117,2%	22 554	21 832	96,8%
4*	8 298	9 037	108,9%	10 546	13 710	130,0%	8 866	10 223	115,3%
3*	4 179	4 731	113,2%	5 500	7 937	144,3%	4 521	5 565	123,1%
gyógy	8 960	9 381	104,7%	9 818	13 126	133,7%	9 166	10 321	112,6%



**3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
<b>összesen</b>	<b>1 509</b>	<b>1 705</b>	<b>113,0%</b>	<b>693</b>	<b>816</b>	<b>117,9%</b>	<b>2 202</b>	<b>2 522</b>	<b>114,5%</b>
belföldi	188	205	109,2%	74	80	108,6%	262	285	109,0%
külföldi	1 321	1 500	113,6%	619	736	119,0%	1 940	2 236	115,3%

Szobafoglaltság (%)									
	2016	2017	változás	2016	2017	változás	2016	2017	változás
	január-március		%pont	április		%pont	január - április		%pont
<b>összesen</b>	<b>53,5</b>	<b>59,8</b>	<b>6,3</b>	<b>72,8</b>	<b>80,5</b>	<b>7,7</b>	<b>58,4</b>	<b>65,1</b>	<b>6,7</b>
5*	66,2	64,0	-2,2	76,5	88,5	12,0	69,0	70,1	1,1
4*	55,7	62,2	6,5	79,2	86,0	6,8	61,6	68,2	6,6
3*	51,2	59,1	7,9	70,6	83,9	13,3	56,1	65,5	9,4
gyógy	57,6	61,1	3,5	80,3	85,7	5,4	63,2	67,3	4,1

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
<b>összesen</b>	<b>18 637</b>	<b>19 364</b>	<b>103,9%</b>	<b>21 677</b>	<b>24 625</b>	<b>113,6%</b>	<b>19 585</b>	<b>21 015</b>	<b>107,3%</b>
5*	36 097	33 967	94,1%	40 183	41 589	103,5%	37 345	36 374	97,4%
4*	15 083	16 079	106,6%	18 834	21 961	116,6%	16 282	17 943	110,2%
3*	9 179	10 896	118,7%	11 795	14 991	127,1%	10 024	12 239	122,1%
gyógy	17 660	18 313	103,7%	21 237	24 210	114,0%	18 783	20 192	107,5%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
<b>összesen</b>	<b>9 972</b>	<b>11 588</b>	<b>116,2%</b>	<b>15 759</b>	<b>19 825</b>	<b>125,8%</b>	<b>11 427</b>	<b>13 678</b>	<b>119,7%</b>
5*	23 901	21 726	90,9%	30 734	36 819	119,8%	25 757	25 499	99,0%
4*	8 404	10 009	119,1%	14 913	18 880	126,6%	10 023	12 238	122,1%
3*	4 699	6 443	137,1%	8 327	12 582	151,1%	5 629	8 015	142,4%
gyógy	10 165	11 192	110,1%	17 054	20 755	121,7%	11 873	13 583	114,4%

**4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
<b>összesen</b>	<b>535</b>	<b>532</b>	<b>99,5%</b>	<b>205</b>	<b>268</b>	<b>130,9%</b>	<b>739</b>	<b>800</b>	<b>108,2%</b>
belföldi	382	375	98,0%	128	170	133,1%	510	545	106,8%
külföldi	152	157	103,2%	77	98	127,3%	229	255	111,3%

Szobafoglaltság (%)									
	2016	2017	változás	2016	2017	változás	2016	2017	változás
	január-március		%pont	április		%pont	január - április		%pont
<b>összesen</b>	<b>40,7</b>	<b>40,5</b>	<b>-0,2</b>	<b>41,6</b>	<b>52,4</b>	<b>10,8</b>	<b>41,0</b>	<b>43,8</b>	<b>2,8</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	52,0	51,0	-1,0	48,9	60,2	11,3	51,2	53,4	2,2
3*	37,0	41,3	4,3	49,5	61,2	11,7	40,5	46,9	6,4
gyógy	56,6	58,5	1,9	61,4	74,6	13,2	57,8	62,5	4,7

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
<b>összesen</b>	<b>13 598</b>	<b>13 884</b>	<b>102,1%</b>	<b>12 352</b>	<b>15 008</b>	<b>121,5%</b>	<b>13 249</b>	<b>14 256</b>	<b>107,6%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	16 016	17 810	111,2%	15 996	19 755	123,5%	16 008	18 393	114,9%
3*	7 128	5 902	82,8%	6 467	7 657	118,4%	6 899	6 540	94,8%
gyógy	14 067	14 123	100,4%	15 357	16 985	110,6%	14 417	14 979	103,9%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-március		b.index	április		b.index	január - április		b.index
<b>összesen</b>	<b>5 540</b>	<b>5 623</b>	<b>101,5%</b>	<b>5 141</b>	<b>7 866</b>	<b>153,0%</b>	<b>5 429</b>	<b>6 243</b>	<b>115,0%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	8 328	9 077	109,0%	7 830	11 886	151,8%	8 200	9 824	119,8%
3*	2 636	2 441	92,6%	3 201	4 683	146,3%	2 794	3 065	109,7%
gyógy	7 961	8 256	103,7%	9 433	12 678	134,4%	8 324	9 364	112,5%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH

10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása				
	2016. I-IV.	részesedés	2017. I-IV.	részesedés
<b>összes szállodai vendégéj (ezerben)</b>	<b>5 229</b>		<b>5 834</b>	
<i>ebből:</i>				
belföld	2 350	44,9%	2 554	43,8%
<b>külföld</b>	<b>2 879</b>	<b>55,1%</b>	<b>3 280</b>	<b>56,2%</b>
<i>ebből:</i>				
Európa	2 406	83,6%	2 711	82,6%
Ázsia	281	9,7%	355	10,8%
Amerika	161	5,6%	178	5,4%
Ausztrália és Óceánia	14	0,5%	19,2	0,6%
Afrika	18	0,6%	17	0,5%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH

a. Országos adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2017. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Németország	347	110,6%
Egyesült Királyság	264	110,1%
Olaszország	234	118,1%
Ausztria	221	109,7%
Oroszország	213	140,8%
Csehország	173	110,8%
Románia	139	110,4%
USA	127	107,8%
Franciaország	113	113,8%
Szlovákia	99	109,0%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2017. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	213	140,8%
Kína	72	124,5%
India	16	163,9%
Brazília	14	137,9%

### b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2017. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	249	110,1%
Olaszország	211	119,9%
Németország	160	122,8%
Oroszország	127	145,3%
USA	116	109,0%
Franciaország	98	116,8%
Izrael	93	113,6%
Spanyolország	77	120,5%
Kína	60	125,1%
Svédország	58	101,7%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2017. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	127	145,3%
Kína	60	125,1%
India	14	166,0%
Brazília	13	138,8%

### c. Vidéki adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2017. jan.-ápr. (1000-ben)	Bázis index
Németország	187	102,0%
Ausztria	166	108,9%
Csehország	135	112,3%
Románia	89	107,8%
Oroszország	86	134,6%
Szlovákia	70	111,3%
Lengyelország	40	149,7%
Ukrajna	37	88,1%
Szerbia	29	130,0%
Olaszország	23	103,6%

**7. sz. melléklet – 2015-16-17-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK**

**2017-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Exe Danube	Budapest, Asbóth u.	4*	101	2017. január
President Hotel bővítése	Budapest, Hold u.	4*	48	2017. január
Garden hotel Medical Spa	Debrecen	4*	24	2017. január
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	4*	73	2017. február
Villa Vitae	Balatonfüred	-	14	2017. március
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2017. április
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	90	2017. április

**2016-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Név	Település	Szobaszám	m	Nyitás dátuma
Hotel Moments	<b>Budapest, Andrássy út 8.</b>	4*	90	2016. március
Mirage Medic Hotel	<b>Budapest, Dózsa Gy. út 88.</b>	4*	35	2016. március
Hotel Füred Spa&Conference	Balatonfüred	4*	195	2016. április
Komló Hotel	Gyula	4*	34	2016. május
Sunmarine Vitorlás Hotel	Balatonfenyves	3*	18	2016. május
MJUS World Resort	Körmend	4*	123	2016.június
-	Alsóörs	-	12	2016.június
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4* superior	65	2016. június
Pilvax Hotel	Kalocsa	-	15	2016. június
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	94	2016. június
Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	95	2016. július
Selfness Hotel Vadvirág	Mátraszentimre	4*	11	2016. augusztus
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. augusztus
Villa Rosa Boutique Hotel	<b>Budapest, Ördögárok u. 174.</b>	3*	11	2016. szeptember
Centrooms Park Eger	Eger	-	21	2016. december

**2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Név	Település	Szobaszám	m	Nyitás dátuma
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április
Elixir Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április

Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó Ferenc u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegrímás u.5.	5*	52	2015. május
P4W Hotel-Residence Szombathely	Szombathely	3*	19	2015. tavasz
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015.augusztus
Science**** Hotel Szeged	Szeged	4*	35	2015.augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	56	2015. október
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	50	2015. november
Hotel Yacht****Wellness&Business	Siófok	4*	73	2015. november
Gotthard Terme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november
Arkánium Medhotel	Balatonmáriaifürdő	3*	18	2015. december

### ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma	
<b>BUDAPEST</b>				
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017 III.negyedév
Three Corners Hotel	Budapest, Gyulai Pál utca	3*sup	44	2017 III-IV.negyedév
-	Budapest, Akadémia u.	4*	100	2017
Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	145	2018.február
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	110	2018. május
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	4*	184	2018. tavasz
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2018
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	120	2018
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2018
18 Boutique Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	92	2018
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	4*	150	2018
Déli Klotild Palota - Luxury Collection	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2018
-	Budapest, Nagydíófa u. 14.	-	190	2018

Apartman hotel	Budapest, Ostrom u.	-	-	2018
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2018
Business Hotel - Tópark	Biatorbágy-Törökbálint	4*	200	2018
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2018-19
18 Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2018-19
Hilton Garden Inn	Budapest, Lázár u.	5*	214	2018 IV.negyedév
W Marriott Hotel	Budapest, Andrássy út	5*	165	2018.IV.negyedév
NM38 Hotel	Budapest, Nagymező u.	4*	130	2018 IV. negyedév
InterCity Hotel	Budapest, Baross tér	3-4*	300	2019
Hard Rock Hotel	Budapest, Ó u.	4*	133	2019
Hotel (BudaPart városnegyed)	Budapest, Kopaszi gát	-	-	2020?

### VIDÉK

Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2017
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2017
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2017
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2017
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2017
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2017
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2017
Park Inn Hotel	Zalakaros	4*	236	2017
-	Oroszlány	-	24	2017
Sportszálló	Kisvárd	-	52	2017
Hotel 135****	Villánykövesd	4* superior	24	2017
Hotel (kollégium átalakítása)	Esztergom	-	-	2018
Hotel Levendula	Bük	-	78	2018
Hotel Sóstó	Nyíregyháza	4*	122	2018. május
Pangea Hotel	Nyíregyháza	3*	38	2018-19
Avar Hotel	Mátrafüred	4*	98	2018-19