

Műszaki és Környezetvédelmi Átvilágítás (Technical & Environmental Due Diligence)



Az **SGS**-nek, mint **független ellenőrző és tanúsító szervezet**nek, megvan a szakmai háttere és pártatlan szakembergárdája ahhoz, hogy partnereit az **ingatlanokkal kapcsolatos döntéseik előkészítésében**, illetve azt követően is **támogassa**.

Felkészült csapatunk feltárja a kiszemelt ingatlan használatához szükséges műszaki, környezetvédelmi, jogi- pénzügyi tényeket, körülményeket, **minimalizálja a kockázatokat**, megoldási javaslatot tesz az ingatlannal kapcsolatos azonnali, rövid-, közép- és hosszútávú beruházások és üzemeltetési feladatok tervezésére.

Amit kínálunk:

- A szükséges engedélyek, (létesítési, használatba vételi, működési, egyéb) megléte és az engedély szerinti építés, használat **ellenőrzése**.
- A meglévő engedélyk alapján megépített rendszerek és a hatályos jogszabályok összehasonlítása.
- **Műszaki állapotfelmérés**, mely kiterjed az üzemeltetési biztonság felmérésére is.
- **Környezeti állapotfelmérés** az ingatlanra ható környezeti hatások, az ingatlan használatának hatása a környezetre.
- Környezettanulmány (megközelíthetőség, földrajzi, demográfiai viszonyok feltérképezése)
- **Cselekvési program**, megtérülésszámítás. A feltárt hibák, illetve az esetenként szükséges funkcióváltás eléréséhez szükséges CAPEX/OPEX tervek és **megtérülés analízis**

Az SGS által Magyarországon nyújtott szolgáltatáscsomag az Önök **biztonságát** és üzleti **hatékonyságának növelését**, tevékenységük **fenntarthatóságát** támogatja.

Lépjen kapcsolatba velünk a Műszaki és Környezetvédelmi követelményekkel kapcsolatban.

SGS Hungária Kft.
+3613093305
sales.hu@sgs.com