

**JANUÁR-  
AUGUSZTUS**

## **TREND RIPORT 2017**

**A hazai és nemzetközi szállodaipar teljesítményéről**

**MSZÉSZ**

**MAGYAR SZÁLLODÁK  
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE**

## TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	2
ÖSSZEFOGLALÓ .....	3
MELLÉKLETEK.....	8
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH .....	8
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	9
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	10
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	11
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH .....	12
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	12
a.Országos adatok .....	12
b.Budapesti adatok.....	13
c.Vidéki adatok .....	13
7.sz. melléklet – 2017-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	14

## FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- A VIZES VILÁGBAJNOKSÁG MASTERS VERSENYEINEK KÖSZÖNHETŐEN A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODAIPAR AUGUSZTUSBAN ISMÉT REKORD EREDMÉNYEKET ÉRT EL. A HOTELEK ÖSSZES FORGALMA ORSZÁGOS SZINTEN 14,4%-KAL, BUDAPESTEN 23,2%-KAL NŐTT EBBEN A HÓNAPBAN.
- AZ ÉV ELSŐ NYOLC HÓNAPJÁBAN A BELFÖLDI SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 4,8%-KAL, A KÜLFÖLDIEK 9,1%-KAL EMELKEDETT.
- JANUÁR – AUGUSZTUS KÖZÖTT A MAGYARORSZÁGI HOTELEK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 17,1%-KAL, A BUDAPESTIEKÉ 22,5%-KAL, A VIDÉKIEKÉ 12,4%-KAL VOLT NAGYOBB A 2016 ÉVINÉL
- A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK NÖVEKEDÉSE AZ ELSŐ NYOLC HÓNAPBAN A BUDAPESTEN KÍVÜLI SZÁLLODÁKBAN GYORSABB VOLT (+10,2%), MINT A FŐVÁROSBAN (+8,6%).
- A SZÉP KÁRTYA FELHASZNÁLÁS A JANUÁR - AUGUSZTUS KÖZÖTT 4,1%-KAL NŐTT. FELTŰNŐ, HOGY AUGUSZTUSBAN ELLENBEN 2,1%-KAL KISEBB VOLT A BÁZISNÁL.
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 78,9%-A EURÓPÁBÓL, 11,8%-A ÁZSIÁBÓL, 7,7%-A USA-BÓL, KB. 1,6%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT
- AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 6,7%, AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 5,5%, ÁZSIÁBÓL 21,7%–VOLT A NÖVEKEDÉS. AZ UTÓBBI FŐLEG ANNAK KÖSZÖNHETŐ, HOGY DÉL- KOREÁBÓL 25,2%-KAL, KÍNÁBÓL 22,2%-KAL LETT TÖBB A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA
- LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KÜLÖNÖSEN ERŐS KERESLETNÖVEKEDÉS MUTATKOZOTT OROSZORSZÁGBÓL (+32%), AZ USA-BÓL (12,9%), LENGYELORSZÁGBÓL (+8,1%), NÉMETORSZÁGBÓL (+8,4%) ÉS CSEHORSZÁGBÓL (+7,4%).
- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 4,5%–KAL, A KÜLFÖLDI 10,2%–KAL EMELKEDETT. UTÓBBI AZ OROSZ (+34,6%), A LENGYEL (+14,4%), A SZLOVÁK (+9,7%) ÉS A CSEH (+8,2%) ÁTLAGOT MEGHALADÓ KERESLET ERŐSÖDÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ.
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÉS BUDAPESTEN IS A 3\* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A BRUTTÓ REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 21,1%, ILLETVE 25,1% VOLT.
- JANUÁR – AUGUSZTUS KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 11 HOTEL NYÍLT MEG 581 SZOBÁVAL, EBBŐL 6 BUDAPESTEN (343 SZOBA), 5 VIDÉKEN (238 SZOBA)

## ÖSSZEFOGLALÓ

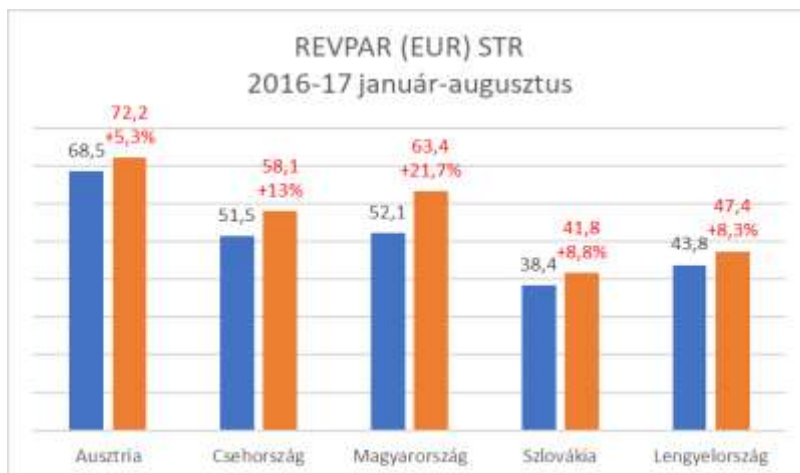
SZÁLLODAI SZOBAKAPACITÁS AUGUSZTUS (KSH)			
Országos	2016	2017	változás
5*	2 218	1 579	71,2%
4*	20 815	20 655	99,2%
3*	10 654	8 814	82,7%
Összes minősített	33 872	31 647	93,4%
Kategória nélküli	27 739	30 493	109,9%
Mindösszesen	61 611	62 140	100,9%

- 2017 augusztusában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten 62.140 (index: 100,9%), Budapesten 19.550 (index: 101,9%), a fővároson kívüli szállodákban 42.590 (index: 100,3%), a Balatoni régióban 13.381 (index: 106,5%) volt.

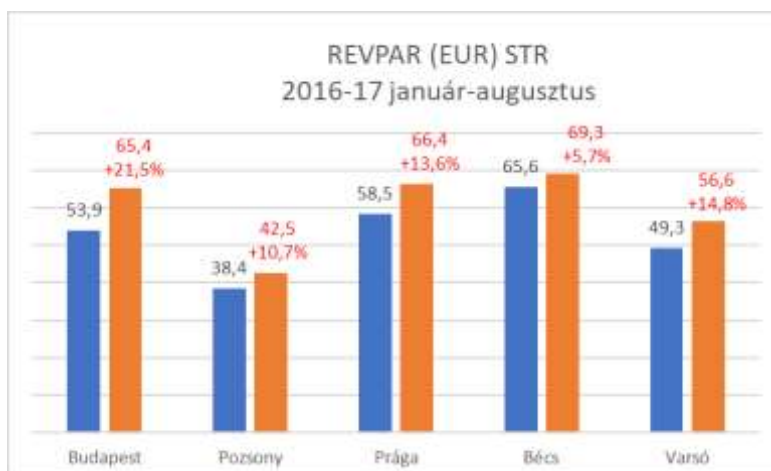
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2016	2017	b.index
	jan-aug.		
Vendégéjszaka (ezer)	14 242	15 253	107,1%
- összesen			
- belföldi	6 678	6 997	104,8%
- külföldi	7 564	8 256	109,1%
Szobafoglaltság	55,9	59,8	3,9
Bruttó átlagár	17 968	19 909	110,8%
Bruttó REVPAR	10 060	11 901	118,3%

- A szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 7,1%-kal, Budapesten 8,4%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 6,2%-kal, a Balatoni régióban 3,9%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 59,8% (a bázisnál 3,9%ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 19.909 Ft (index: 110,8%), bruttó REVPAR mutatója 11.901 Ft (index: 118,3%) lett a KSH adatbázisa szerint.

- 2017 első nyolc hónapjában országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 165.481 millió Ft (index: 119%), összes bruttó forgalma 273.974 millió Ft (index: 117,1%) volt.
- A hazai szállodák 2017. január – augusztus között a Közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 63,4 €-val a 2. helyen voltak.



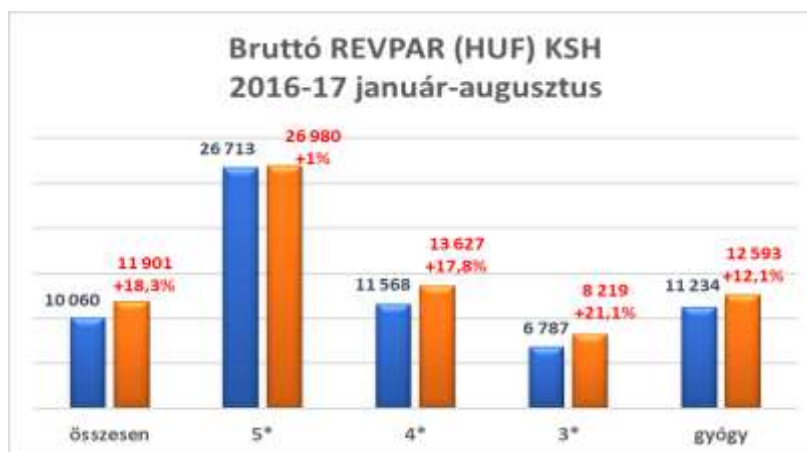
- Budapesten az első nyolc hónapban a szállodák átlagos kihasználtsága 73,7% (a bázisnál 5,1%ponttal nagyobb), bruttó átlag szoba ára 25.343 Ft (index: 115,8%), bruttó REVPAR mutatója 18.673 Ft (index: 124,4%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az 5\* kategóriában 34.451 Ft (index: 109,7%), a 4\* kategóriában 17.004 Ft (index: 127,5%), a 3\* kategóriában 10.999 Ft (index: 136,8%) volt.
- A budapesti szállodák január - augusztus között 87.670 millió Ft bruttó szoba árbevételt (index: 125%), illetve 133.289 millió Ft bruttó összes forgalmat (index: 122,5%) értek el.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy az első nyolc hónapban a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 38,6%-a, a belföldi vendégéjszakák 8,9%-a, a külföldi vendégéjszakák 63,8%-a, az összes szállodai árbevétel 48,7%-a, szoba árbevétel 53%-a budapesti hotelekben realizálódott, miközben a szállodai kapacitás - szobaszám - kb. 32%-a volt Budapesten.
- Január - augusztus között a Közép-kelet-európai régióban vizsgált 5 főváros - Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó - között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 65,4€-val a 3. helyet érte el Bécs és Prága mögött, Pozsony és Varsó előtt.



- A KSH adatai alapján az első nyolc hónapban a vidéki szállodák összes bruttó forgalma 140.685 millió Ft (index: 112,4%), bruttó szoba árbevétele 77.811 millió Ft (index: 112,9%)

volt. Ezek szerint a vizsgált időszakban az országos összes szállodai forgalomnak 51,3%-a, a szobaár bevételnek 47%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.

- A Balatoni régióban január – augusztus között a szállodák átlagos kihasználtsága 56,7%, a bázisnál 2% ponttal nagyobb, bruttó átlag szoba ára 17.029 Ft (index:104%), bruttó REVPAR mutatója 9.660 Ft (index: 107,8%), bruttó szoba árbevétele 23.879 millió Ft (index: 109,3%), összes árbevétele 40.763 millió Ft (index: 110,8%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 14,4%-át, az összes árbevétele az országosnak 14,9%-át tette ki.
- A Balatoni régióban a vizsgált időszakban a szállodai vendégéjszakákból 67,9% volt a belföldi, 32,1% volt a külföldi részaránya. A külföldi a bázishoz képest 9,4%-kal, a belföldi 1,5%-kal emelkedett.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését az első nyolc hónapban az EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben rontotta, mert a 308,5 HUF/EUR átlag árfolyam a bázis 312,6 Ft árfolyamnál 1,3%-kal erősebb volt.
- Január – augusztus között országos szinten a 3\*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (8.219 Ft) 21,1%-kal múlta felül a bázist. A 3\* szállodák kihasználtsága 61,4% (5%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 13.389 Ft (index: 111,3%) lett. Az 5\* kategóriában 65,5%-os szobafoglaltságot (0,6% pont csökkenés), 41.188 Ft bruttó szobaárát, (index: 101,9%), 26.980 Ft bruttó REVPAR-t (index: 101%) érték el. A 4\*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (13.627 Ft) 17,8%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 68,7% (+3,8 %ponttal jobb a bázisnál), a 19.833 Ft bruttó átlag szobaár 11,2%-kal múlta felül a bázist.



A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten január-augusztus között 19.704 Ft volt (index:116,4%).

A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban január – augusztus között 12.701 millió Ft volt, ami a bázisnál 4,1%-kal nagyobb volt. Ez a magyarországi hotelek 58.625 millió Ft belföldi szállásdíj bevételének 21,7%-át tette ki.

Augusztusban a SZÉP kártya forgalom szállodáinkban 2.581 millió Ft-ot tett ki, ami 2,1%-kal kisebb a bázisnál.

**TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)**

Vendégéjszakák száma 2017. jan-aug. (1000-ben)	Bázis index
Németország	1.039 108,4%
Egyesült Királyság	586 103,8%
Csehország	464 107,4%
USA	452 112,9%
Oroszország	438 132,0%
Ausztria	437 104,0%
Olaszország	435 104,6%
Lengyelország	325 108,1%
Románia	301 103,2%
Szlovákia	268 106,7%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül az első nyolc hónapban jelentős volt a szállodai **vendégéjszakák számának növekedése az orosz (+32%), az amerikai (+12,9%), a lengyel (+8,1%), a német (+8,4%), a cseh (7,4%) és a szlovák (+6,7%) piacokról.**

- A szomszédos országok közül **Szlovákiából (+6,7%), Szlovéniából (+20,2%), Ausztriából (4%) Romániából (+3,2%), Horvátországból (+10,2%), Szerbiából (+2,2%)** volt a növekedés. **Visszaesés történt Ukrajnából (-3,6%).**

- **Az európai országokból – amelyek részesedése 78,9% volt az összes külföldi vendégéjszakából– 6,7%, az ázsiai országokból –amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 11,8% volt– 21,7%-os növekedés volt.**

- **Január – augusztus között szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Budapest-Közép-Dunavidéki régióban 8,9%-kal, Dél-Alföldön 10,6%-kal, Észak- Alföldön 5,7%-kal, Nyugat-Dunántúlon 6,2%-kal, Észak-Magyarországon**

**7,8%-kal, Közép-Dunántúlon 8,2%-kal, a Balatoni régióban 3,9%-kal, Dél-Dunántúlon 4,1%-kal nőtt, a Tisza tónál 11,3%-kal csökkent.**

- 2017 első nyolc hónapjában, Európában a szállodák szobafoglaltsága (71,5%) 1,9%ponttal javult, a nettó átlag szobaár (109,8€) 1,4%-kal, a nettó REVPAR (78,5€) 4,2%-kal nagyobb lett a múlt évhez képest.
- **Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 2,6% ponttal javulva 65,3% lett. A nettó átlag szobaár (77,8€) 12,6%-kal, a nettó REVPAR mutató (50,8€) 17,3%-kal nőtt.**

**MEGJEGYZÉS:** Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 62 szállodát – 12.185 szobát –jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5\* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2\* hotelek nincsenek.



2017-ben vidéken további 2 szálloda (kb. 260 szobával) megnyitása várható. Erről részletes adatok a 7.sz. mellékletben találhatóak.

**A RÉSZLETES TARTALOM A [WWW.HAH.HU/ELEMZESEK/TREND-RIPORT](http://WWW.HAH.HU/ELEMZESEK/TREND-RIPORT) OLDALON ÉRHETŐ EL.**



## MELLÉKLETEK

### 1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

#### 1. Hazai Adatok/KSH - 2017. augusztus

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2016	2017	index
5*	2 218	1 579	71,2%
4*	20 815	20 655	99,2%
3*	10 654	8 814	82,7%
Összes minősített	33 872	31 647	93,4%
Kategória nélküli	27 739	30 493	109,9%
<b>Mindösszesen</b>	<b>61 611</b>	<b>62 140</b>	<b>100,9%</b>
ebből gyógy	5 403	5 603	103,7%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2016	2017	index
5*	1 483	844	56,9%
4*	7 882	8 056	102,2%
3*	2 907	2 367	81,4%
Összes minősített	12 272	11 267	91,8%
Kategória nélküli	6 912	8 283	119,8%
<b>Mindösszesen</b>	<b>19 184</b>	<b>19 550</b>	<b>101,9%</b>
ebből gyógy	839	853	101,7%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2016	2017	index
5*	-	-	-
4*	3 203	3 301	103,1%
3*	2 918	-	-
Összes minősített	6 121	6 197	101,2%
Kategória nélküli	6 440	7 184	111,6%
<b>Mindösszesen</b>	<b>12 561</b>	<b>13 381</b>	<b>106,5%</b>
ebből gyógy	1 823	1 829	100,3%

**2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**2. Hazai Szállodai Adatok/KSH**

<b>Vendégéjszakák (ezer)</b>									
	<b>2016</b>	<b>2017</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>11 475</b>	<b>12 426</b>	<b>108,3%</b>	<b>2 768</b>	<b>2 827</b>	<b>102,1%</b>	<b>14 242</b>	<b>15 253</b>	<b>107,1%</b>
belföldi	5 272	5 581	105,9%	1 406	1 416	100,7%	6 678	6 997	104,8%
külföldi	6 203	6 845	110,4%	1 362	1 411	103,6%	7 564	8 256	109,1%

<b>Szobafoglaltság</b>									
	<b>2016</b>	<b>2017</b>	változás	<b>2016</b>	<b>2017</b>	változás	<b>2016</b>	<b>2017</b>	változás
	január-július		%pont	augusztus		%pont	január-augusztus		%pont
<b>összesen</b>	<b>53,4</b>	<b>57,5</b>	<b>4,1</b>	72,2	73,8	<b>1,6</b>	<b>55,9</b>	<b>59,8</b>	<b>3,9</b>
5*	64,5	63,9	-0,6	76,3	76,2	-0,1	66,1	65,5	-0,6
4*	62,2	66,4	4,2	82,9	84,1	1,2	64,9	68,7	3,8
3*	53,4	58,5	5,1	75,8	79,7	3,9	56,4	61,4	5,0
gyógy	61,4	65,4	4,0	85,5	83,8	-1,7	64,5	67,8	3,3

<b>Bruttó Átlagár (HUF)</b>									
	<b>2016</b>	<b>2017</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>17 786</b>	<b>19 671</b>	<b>110,6%</b>	<b>18 843</b>	<b>21 066</b>	<b>111,8%</b>	<b>17 968</b>	<b>19 909</b>	<b>110,8%</b>
5*	40 787	41 358	101,4%	38 267	40 219	105,1%	40 420	41 188	101,9%
4*	17 446	19 417	111,3%	19 854	21 998	110,8%	17 835	19 833	111,2%
3*	11 630	12 956	111,4%	13 850	15 373	<b>111,0%</b>	12 030	13 389	<b>111,3%</b>
gyógy	17 115	18 142	106,0%	18 949	20 901	110,3%	17 429	18 579	106,6%

<b>REVPAR (HUF) (Bruttó)</b>									
	<b>2016</b>	<b>2017</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>		<b>2016</b>	<b>2017</b>	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>9 485</b>	<b>11 316</b>	<b>119,3%</b>	<b>13 611</b>	<b>15 557</b>	<b>114,3%</b>	<b>10 060</b>	<b>11 901</b>	<b>118,3%</b>
5*	26 335	26 440	100,4%	29 190	30 649	105,0%	26 713	26 980	101,0%
4*	10 857	12 887	118,7%	16 453	18 510	112,5%	11 568	13 627	117,8%
3*	6 207	7 573	122,0%	10 503	12 257	<b>116,7%</b>	6 787	8 219	<b>121,1%</b>
gyógy	10 504	11 870	113,0%	16 210	17 507	108,0%	11 234	12 593	112,1%

### 3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

#### 3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>4 530</b>	<b>4 971</b>	<b>109,7%</b>	<b>901</b>	<b>919</b>	<b>102,0%</b>	<b>5 432</b>	<b>5 890</b>	<b>108,4%</b>
belföldi	496	536	108,0%	82	86	104,6%	579	622	107,5%
külföldi	4 034	4 435	109,9%	819	833	101,7%	4 853	5 268	108,6%

Szobafoglaltság (%)									
	2016	2017	változás	2016	2017	változás	2016	2017	változás
	január-július		%pont	augusztus		%pont	január-augusztus		%pont
<b>összesen</b>	<b>66,6</b>	<b>72,3</b>	<b>5,7</b>	<b>82,5</b>	<b>83,2</b>	<b>0,7</b>	<b>68,6</b>	<b>73,7</b>	<b>5,1</b>
5*	72,6	75,7	3,1	80,6	84,1	3,5	73,7	76,8	3,1
4*	71,2	76,4	5,2	89,5	89,8	0,3	73,5	78,1	4,6
3*	66,0	73,0	7,0	82,5	84,7	2,2	68,2	74,5	6,3
gyógy	71,0	75,1	4,1	89,8	88,2	-1,6	73,4	76,8	3,4

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>21 923</b>	<b>25 190</b>	<b>114,9%</b>	<b>21 630</b>	<b>26 237</b>	<b>121,3%</b>	<b>21 885</b>	<b>25 343</b>	<b>115,8%</b>
5*	43 049	44 943	104,4%	40 236	44 300	110,1%	42 636	44 853	105,2%
4*	18 130	21 575	119,0%	18 234	22 811	125,1%	18 148	21 760	119,9%
3*	11 616	14 508	124,9%	12 799	16 255	127,0%	11 803	14 766	125,1%
gyógy	20 686	23 872	115,4%	22 186	27 200	122,6%	20 912	24 363	116,5%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>14 601</b>	<b>18 207</b>	<b>124,7%</b>	<b>17 841</b>	<b>21 820</b>	<b>122,3%</b>	<b>15 010</b>	<b>18 673</b>	<b>124,4%</b>
5*	31 257	34 039	108,9%	32 437	37 270	114,9%	31 405	34 451	109,7%
4*	12 906	16 481	127,7%	16 308	20 483	125,6%	13 336	17 004	127,5%
3*	7 667	10 588	138,1%	10 563	13 763	130,3%	8 040	10 999	136,8%
gyógy	14 680	17 939	122,2%	19 926	23 991	120,4%	15 342	18 717	122,0%

**4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>2 126</b>	<b>2 216</b>	<b>104,2%</b>	<b>683</b>	<b>703</b>	<b>103,0%</b>	<b>2 808</b>	<b>2 919</b>	<b>103,9%</b>
belföldi	1 469	1 495	101,8%	483	487	100,8%	1 952	1 982	101,5%
külföldi	657	721	109,8%	199	216	108,4%	856	937	109,4%

Szobafoglaltság (%)									
	2016	2017	változás	2016	2017	változás	2016	2017	változás
	január-július		%pont	augusztus		%pont	január-augusztus		%pont
<b>összesen</b>	<b>50,5</b>	<b>52,8</b>	<b>2,3</b>	<b>76,5</b>	<b>76,5</b>	<b>0,0</b>	<b>54,7</b>	<b>56,7</b>	<b>2,0</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	57,6	60,8	3,2	83,7	85,1	1,4	60,9	64,1	3,2
3*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
gyógy	65,4	69,8	4,4	88,8	86,3	-2,5	68,4	71,9	3,5

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>15 369</b>	<b>16 061</b>	<b>104,5%</b>	<b>19 796</b>	<b>20 390</b>	<b>103,0%</b>	<b>16 374</b>	<b>17 029</b>	<b>104,0%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	18 622	20 130	108,1%	26 475	25 416	96,0%	19 997	21 097	105,5%
3*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
gyógy	15 159	15 841	104,5%	17 865	19 330	108,2%	15 611	16 376	104,9%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2016	2017		2016	2017		2016	2017	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>7 765</b>	<b>8 479</b>	<b>109,2%</b>	<b>15 139</b>	<b>15 608</b>	<b>103,1%</b>	<b>8 961</b>	<b>9 660</b>	<b>107,8%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	10 721	12 233	114,1%	22 182	21 627	97,5%	12 176	13 527	111,1%
3*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
gyógy	9 913	11 053	111,5%	15 865	16 690	105,2%	10 683	11 773	110,2%

**5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH**

<b>10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása</b>				
	<b>2016. I- VIII.</b>	<b>részesedés</b>	<b>2017. I- VIII.</b>	<b>részesedés</b>
<b>összes szállodai vendégéj (ezerben)</b>	<b>14 242</b>		<b>15 253</b>	
<i>ebből:</i>				
belföld	6 678	46,9%	6 997	45,9%
<b>külföld</b>	<b>7 564</b>	<b>53,1%</b>	<b>8 256</b>	<b>54,1%</b>
<i>ebből:</i>				
Európa	6 100	80,6%	6 511	78,9%
Ázsia	802	10,6%	977	11,8%
Amerika	553	7,3%	635	7,7%
Ausztrália és Óceánia	63	0,8%	83	1,0%
Afrika	46	0,6%	51	0,6%

**6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH**

**a. Országos adatok**

<b>Ország</b>	<b>vendégéjszakák száma 2017. jan.-aug. (1000-ben)</b>	<b>Bázis index</b>
Németország	1 039	108,4%
Egyesült Királyság	586	103,8%
Csehország	464	107,4%
USA	452	112,9%
Oroszország	438	132,0%
Ausztria	437	104,0%
Olaszország	435	104,6%
Lengyelország	325	108,1%
Románia	301	103,2%
Szlovákia	268	106,7%

<b>Feltörekvő piac</b>	<b>vendégéjszakák száma 2017. jan.-aug. (1000- ben)</b>	<b>Bázis index</b>
Oroszország	438	132,0%
Kína	231	122,2%
India	69	147,7%
Brazília	44	141,4%

### b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2017. jan.-aug. (1000- ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	534	103,5%
USA	404	111,7%
Németország	391	113,5%
Olaszország	375	104,5%
Spanyolország	236	105,4%
Oroszország	232	129,8%
Izrael	211	107,9%
Franciaország	209	110,1%
Kína	179	117,4%
Svédország	135	98,1%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2017. jan.-aug. (1000- ben)	Bázis index
Oroszország	232	129,8%
Kína	179	117,4%
India	64	145,1%
Brazília	42	138,7%

### c. Vidéki adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2017. jan.-aug. (1000- ben)	Bázis index
Németország	648	105,6%
Csehország	382	108,2%
Ausztria	322	105,2%
Szlovákia	209	109,7%
Oroszország	206	134,6%
Lengyelország	198	114,4%
Románia	191	102,7%
Ukrajna	86	92,3%
Olaszország	60	105,8%
Egyesült Királyság	53	106,9%

**7. sz. melléklet – 2017-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK**

**2017-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Exe Danube	<b>Budapest, Asbóth u.</b>	4*	101	2017. január
President Hotel bővítése	<b>Budapest, Hold u.</b>	4*	48	2017. január
Garden hotel Medical Spa	Debrecen	4*	24	2017. január
Hotel di Verdi	<b>Budapest, Üllői út 89-91</b>	4*	73	2017. február
Villa Vitae	Balatonfüred	-	14	2017. március
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2017. április
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	90	2017. április
Maison Bistro & Hotel	<b>Budapest, Országház u. 17.</b>	-	17	2017. május
Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2017. július
Three Corners Lifestyle Hotel	<b>Budapest, Hőgyes E. u.</b>	4*	60	2017. július
Hotel Anna	<b>Budapest, Gyulai Pál u.</b>	3*sup	44	2017. augusztus
Park Inn Hotel	Zalakaros	4*	236	2017. szeptember
Hotel Elizabeth	Baja	-	27	2017. szeptember

**ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK**

Név	Település	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma	
<b>BUDAPEST</b>				
Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	145	2017. december
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	110	2018. május
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	4*	184	2018. tavasz
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2018
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	120	2018
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2018
18 Boutique Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	92	2018
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	4*	150	2018
-	Budapest, Nagydiófa u. 14.	-	190	2018
Apartman hotel	Budapest, Ostrom u.	-	-	2018
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2018
Cortile Hotel	Budapest, Dessewffy u.	4*	36	2018 II. negyedév
-	Budapest, Akadémia u.	4*	100	2018-19
Hard Rock Hotel	Budapest, Ó u.	4*	133	2019. II. negyedév
Emerald Residence	Budapest, Petőfi S. utca	4*	99	2019. II. negyedév
Chocolat Hotel	Budapest, Szentkirályi u. 8.	-	-	2019
Aparthotel	Budapest, Dob u.	4*	50	2019
Hilton Garden Inn	Budapest, Lázár u.	5*	214	2019
NM38 Hotel	Budapest, Nagymező u.	4*	130	2019
-	Budapest, Király u. 16.	-	179	2019

Business Hotel - Tópark	Biatorbágy-Törökbálint	4*	200	2019
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2020
18 Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2020
Matild Hotel - Luxury Collection	Budapest, Ferenciek tere	5*	130	2020
InterCity Hotel	Budapest, Baross tér	3-4*	300	2020
Hotel (BudaPart városnegyed)	Budapest, Kopaszi gát	-	-	2020?
W Marriott Hotel	Budapest, Andrásy út	5*	165	2022

### VIDÉK

Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2017
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2017
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	45	2017
Hotel Provence	Hajdúszoboszló	4*	12	2017-18
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2017-18
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2017-18
-	Oroszlány	-	24	2017-18
Sportszálló	Kisvárd	-	52	2017-18
Hotel 135****	Villánykövesd	4* superior	24	2017-18
Hotel (kollégium átalakítása)	Esztergom	-	-	2018
Hotel Sóstó	Nyíregyháza	4*	122	2018. június
Open Hotel	Szentés	-	24	2018. június
Hotel Levendula	Bük	-	78	2019
Pangea Hotel	Nyíregyháza	3*	38	2018-19
Avar Hotel	Mátrafüred	4*	98	2018-19
Termál Hotel átépítése	Tiszaújváros	3*	-	2020