

**MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK  
SZÖVETSÉGE**

# **TREND RIPORT**

**2015**

**A hazai és nemzetközi szállodaipar  
teljesítményéről**



**AUGUSZTUS**

# TARTALOM

TREND RIPORT .....	1
ÖSSZEFOGLALÓ .....	1
RÉSZLETES ELEMZÉSEK .....	6
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS ( 1. sz. melléklet ) .....	6
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 2. sz. melléklet ) .....	6
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 3. sz. melléklet ) .....	7
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 4. sz. melléklet) .....	8
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	8
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	10
EURÓPAI RÉGIÓK.....	10
KÖZÉP – KELET EURÓPAI ORSZÁGOK .....	10
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	11
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH .....	12
2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	13
3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	14
4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	15
5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA.....	16
6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	16
a. Országos adatok .....	16
b. Budapesti adatok.....	17
7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	17

## TREND RIPORT

### A hazai és nemzetközi szállodaipar 2015. I.-VIII. havi teljesítményéről

#### ÖSSZEFOGLALÓ

- 2015 ELSŐ NYOLC HÓNAPJÁBAN SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,2%-KAL, A KÜLFÖLDIEKÉ 5,5%-KAL VOLT NAGYOBB A MÚLT ÉVINÉL
- A BELFÖLDI FORGALOM SZEMPONTJÁBÓL FONTOS SZEREPET BETÖLTŐ SZÉP KÁRTYA FORGALOM A HOTELEKBEN JANUÁR–AUGUSZTUS KÖZÖTT 4,5%-KAL, AUGUSZTUSBAN 6%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 7,4%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 3,3%-KAL, ÁZSIÁBÓL 19,1%-KAL NÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY KÍNÁBÓL 43,9%, IZRAELBŐL 7,4% VOLT A NÖVEKEDÉS JANUÁR – AUGUSZTUS KÖZÖTT. AZ ÖSSZES ÁZSIAI VENDÉGÉJSZAKA 19,6%-ÁT KÍNAI, 26%-ÁT IZRAELI VENDÉGEK TÖLTIK EL A HAZAI HOTELEKBEN
- AZ ÉV ELSŐ NYOLC HÓNAPJÁBAN LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KIUGRÓ NÖVEKEDÉS VOLT NAGY-BRITANNIÁBÓL (+24,1%), AZ USA-BÓL (+14,9%), OLASZORSZÁGBÓL (+10,2%), CSEHORSZÁGBÓL (+7,9%), LENGYELORSZÁGBÓL (+6,9%) ÉS FRANCIAORSZÁGBÓL (+6,6%)
- JANUÁR– AUGUSZTUS KÖZÖTT – AZ ELHÚZÓDÓ OROSZ–UKRÁN KONFLIKTUS KÖVETKEZTÉBEN – A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA OROSZORSZÁGBÓL 27%-KAL, UKRAJNÁBÓL 19,4%-KAL VOLT KISEBB A BÁZISNÁL
- BÁR A NÉMET VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA JANUÁR–AUGUSZTUS KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN 2,7%-KAL CSÖKKENT, UGYANEZ AUGUSZTUSBAN 0,9 %-KAL, BUDAPESTEN 2,7 %-KAL NÖTT, A BALATONI RÉGIÓBAN 1,7%-KAL CSÖKKENT
- A BALATONI RÉGIÓBAN AZ ELSŐ NYOLC HÓNAPBAN 9,6%-KAL, AUGUSZTUSBAN 1,4%-KAL VOLT KISEBB A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA AZ ELŐZŐ ÉVIHEZ KÉPEST, AMI DÖNTŐEN AZ OROSZ ÉS UKRÁN PIAC VISSZAESÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ. EZ A HÉVÍZI SZÁLLODÁK IRÁNTI, EZEKBŐL AZ ORSZÁGOKBÓL TÖRTÉNT KERESLETCSÖKKENÉS KÖVETKEZMÉNYE. HÉVÍZ NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓBAN AZ ÖSSZES SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKA 0,6%-KAL KEVESEBB LETT, A BELFÖLDI 0,1%-KAL NÖTT, A KÜLFÖLDI 2,3%-KAL CSÖKKENT A MÚLT ÉVHEZ KÉPEST
- AUGUSZTUSBAN A NAGYON KEDVEZŐ IDŐJÁRÁS ELŐSEGÍTETTE A KERESLET ERŐSÖDÉSÉT A BALATONI RÉGIÓBAN, AMI HOZZÁJÁRULT AZ ÁTLAG SZOBAÁRAK MINTEGY 10%-OS, A REVPAR 13,2%-OS EMELKEDÉSÉHEZ
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA JANUÁR–AUGUSZTUS KÖZÖTT 11,6%-KAL, A BUDAPESTIEKÉ 15,2%-KAL, A BALATONIAKÉ 1,3%-KAL HALADTA MEG A BÁZIST. A HÉVÍZI SZÁLLODÁK NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓ SZÁLLODAINAK ÖSSZES FORGALMA 7,3%-KAL NAGYOBB LETT A BÁZISNÁL
- AZ ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEKET A BUDAPESTI HOTELEK HÚZTÁK MAGUKKAL A FŐVÁROSBAN JANUÁR–AUGUSZTUS KÖZÖTT. A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 9,1%-KAL NÖTT, A SZOBAFOGLALTSÁG

5,2% PONTTAL JAVULVA 69,3% LETT, A BRUTTÓ ÁTLAG SZOBAÁR 7,6%-KAL, A BRUTTÓ REVPAR 16,3%-KAL EMELKEDETT

- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN AZ ELSŐ NYOLC HÓNAPBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,9%-KAL NÖTT, A KÜLFÖLDI 1,1%-KAL KEVESEBB LETT
- IDÉN JANUÁR–AUGUSZTUS KÖZÖTT A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT AZ 5\* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR NÖVEKEDÉS ORSZÁGOS SZINTEN 17%-KAL, BUDAPESTEN 19,2%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- 2015 AUGUSZTUSÁBAN AZ STR RIPOBTBAN SZEREPLŐ 30 EURÓPAI NAGYVÁROS KÖZÖTT SZOBAFOGLALTSÁGBAN BUDAPEST SZÁLLODAI KIVÁLÓAN SZEREPELT, 91,2%-KAL A 2. HELYET SZEREZTÉK MEG DUBLINNAL, KOPENHÁGÁVAL ÉS PRÁGÁVAL HOLTVERSENYBEN
- JANUÁR–AUGUSZTUS KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 16 SZÁLLODA NYÍLT MEG 577 SZOBÁVAL. EBBŐL BUDAPESTEN 3, VIDÉKEN 13 TALÁLHATÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – augusztus (KSH)			
Országos	2014	2015	változás
5*	2 234	2 232	99,9%
4*	18 846	19 519	103,6%
3*	9 483	9 742	102,7%
Összes minősített	30 736	31 694	103,1%
Kategória nélküli	29 098	28 476	97,9%
Mindösszesen	59 834	60 170	100,6%

- 2015 augusztusában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma – 60.170 – országos szinten 0,6%-kal nagyobb volt a múlt évinél. Budapesten 1%-kal nőtt, a Balatonon 3,7%-kal csökkent a szállodai kapacitás.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2014	2015	b.index
	január-augusztus		
Vendégéjszaka - összesen	12 627	13 418	106,3%
- belföldi	5 708	6 117	107,2%
- külföldi	6 919	7 301	105,5%
Szobafoglaltság	51,8 %	54,6 %	2,8%pont
Bruttó átlagár	16 027	17 245	107,6%
Bruttó REVPAR	8 300	9 420	113,5%

- Az év első nyolc hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 6,3%-kal, Budapesten 8,1%-kal nőtt, a Balatonon 2,7%-kal csökkent.

- A hazai szállodák átlagos kihasználtsága idén január – augusztus között 54,6% (a bázisnál 2,8% ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 17.245Ft (bázis i. 107,6%), bruttó REVPAR mutatója 9.420Ft (bázis i. 113,5%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

- 2015 első nyolc hónapjában országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 126.681 millió Ft (bázis i. 114,1%), összes bruttó forgalma 217.475 millió Ft (bázis i. 111,6%) volt.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	augusztus		b.index
Ausztria	75,5	84,8	112,2%
Csehország	48,7	58,3	119,7%
Magyarország	47,8	60,2	126,1%
Szlovákia	31,0	41,6	134,1%
Lengyelország	39,8	43,3	108,7%

bruttó REVPAR mutatója 14.403Ft (bázis i. 116,3%) volt. Az első nyolc hónapban a fővárosban a REVPAR mutató az 5\* kategóriában 30.670 Ft (index:119,2%), a 4\* kategóriában 12.490Ft (index:114,6%) volt.

- A hazai szállodák 2015 augusztusában a közép-kelet európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 60,2€-val a 2. helyen voltak.
- Idén január – augusztus között a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 69,3% (a bázisnál 5,2% ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 20.774Ft (bázis i. 107,6%),
- Budapest a szállodák bruttó szoba árbevétele 65.744 millió Ft (bázis i. 117,2%), összes bruttó forgalma 103.812 millió Ft (bázis i. 115,2%) volt.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén január – augusztus között a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 40,1%-a, a belföldi vendégéjszakák 8,5%-a, a külföldi vendégéjszakák 66,6%-a, az összes szállodai árbevétel 47,7%-a, szoba árbevétel 51,9%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – 31,6%-a volt Budapesten.
- Budapest az STR riportban szereplő 30 város között augusztusban szobafoglaltságban 91,2%-kal Dublinnal, Edinburgh-gel és Prágával a 2. (Amszterdamot, Athént, Barcelonát, Bécsot, Berlint, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genfot, Helsinkit, Isztambul, Lisszabont, Londont, Madridot, Manchestert, Milánót, Moszkvát, Párizst, Rómát, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot, Vilniust, Varsót és Zürichet megelőzve), nettó átlag szobaárban 68,2€-val a 23. (Bukarestet, Pozsonyt, Moszkvát, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 62,3€-val a 20. (Berlint, Brüsszelt, Bukarestet, Madridot, Moszkvát, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve) helyet érte el.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	augusztus		b.index
Budapest	50,1	62,3	124,2%
Pozsony	29,8	39,6	132,9%
Prága	54,1	65,0	120,3%
Bécs	66,9	75,5	112,8%
Varsó	36,3	42,3	116,5%

32.849 millió Ft (bázis i. 101,3%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 14,7%-át, az összes árbevétele az országosnak 15,1%-át tette ki az idei év első nyolc hónapjában.

Augusztusban a közép-kelet európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 62,3€-val a 3. helyet érte el Pozsony és Varsó előtt, Bécs és Prága mögött az STR riport szerint.

- A balatoni régióban idén január – augusztus között a szállodák átlagos kihasználtsága 52,4%, a bázisnál 1,4% ponttal jobb, bruttó átlag szobaára 15.543Ft (bázis i. 109,4%), bruttó REVPAR mutatója 8.148Ft (bázis i. 112,5%), bruttó szoba árbevétele 18.648 millió Ft (bázis i. 105,7%), összes árbevétele



- Meg kell jegyezni, hogy a Balaton régióban tapasztalt elmaradás oka a hévízi szállodák összes bruttó forgalmában idén az első nyolc hónapban mutatkozó 9 %-os csökkenése, ami az orosz és ukrán kereslet drasztikus visszaesésének következménye. Idén január – augusztus között a balatoni régió szállodáinak összes bruttó árbevétele – a hévízi hotelek nélkül – 21,9 milliárd Ft volt, ami 7,3%-kal nagyobb a múlt événél.
- A balatoni régióban január – augusztus hónapokban a szállodai vendégéjszakákból 67,7% volt a belföldiek, 32,3 % volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 9,6%-kal csökkent, a belföldi 1%-kal nagyobb lett. A régióban a 10 legnagyobb beutazó piacunk közül a szállodai vendégéjszakák száma Szlovákiából 13,4%-kal, Csehországból 7,2%-kal, Lengyelországból 4,4 %-kal nőtt, Németországból 5 %-kal, Oroszországból 36,4 %-kal, Ausztriából 4,8 %-kal, Svájcól 14,1 %-kal, Ukrajnából 16,4 %-kal, Izraelből 16,6 %-kal csökkent.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését idén eddig az EUR/HUF árfolyam változása minimális mértékben negatívan érintette, mert 2015 első nyolc havi 308,6 HUF/EUR átlag árfolyam 0,2%-kal erősebb volt a tavalyi 309,2Ft árfolyammal..

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2014	2015	változás
	január-augusztus		
összesen	8 300	9 420	113,5%
5*	22 335	26 132	117,0%
4*	9 697	10 832	111,7%
3*	5 618	6 107	108,7%
gyógy	9 076	10 319	113,7%

- Az első nyolc hónapban országos szinten az 5\* hotelek teljesítménye javult kiugró mértékben. Ebben a kategóriában a bruttó REVPAR 26.132 Ft (bázis i. 117%), a szobafoglaltság 68,9% (2,7% pont javulás), a bruttó átlag szobaár 37.953Ft (index: 112,4%) volt. A 4\*-os hoteleknél is jelentős volt a növekedés. Ebben a kategóriában a 10.832 Ft bruttó REVPAR 11,7%-kal, a 64,3% foglaltság 2,8% ponttal, a 16.849 Ft bruttó átlag szobaár 6,8%-kal múlja felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 2015-ben január – augusztus között 16.172 Ft volt, ami 11,1%-kal magasabb, mint a 2014 évi.

A KSH jelentése szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban január – augusztus között 11.150 millió Ft volt, ami a bázisban elért 10.672 millió Ft-nál 4,5%-kal nagyobb.

- Idén az első nyolc hónapban a szállodákban beváltott összesen 11.150 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 45.081 millió Ft szállásdíj bevételének 24,7%-át tette ki.
- 2015 augusztusában a szállodákban megjelenő SZÉP kártya forgalom 2.602 millió Ft volt. Ez 6 %-kal több, mint a 2014 augusztusi 2.454 millió Ft SZÉP kártya felhasználás.

### TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)

Ország	vendégéjszakák száma 2015 jan.-aug.(1000-ben)	Bázis index
Németország	999	97,3%
Egyesült Királyság	540	124,1%
Olaszország	451	110,2%
Ausztria	406	104,0%
USA	399	114,9%
Oroszország	376	73,0%
Csehország	363	107,9%
Lengyelország	289	106,9%
Románia	252	103,3%
Franciaország	243	106,6%

- Legnagyobb beutazó piacaink esetében kiemelkedő volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a brit (+24,1%), az amerikai (+14,9%), az olasz (+10,2%), a cseh (+7,9%), a francia (+6,6%), a lengyel (+6,9%) és az osztrák (+4%) esetében. A szomszédos országok közül Szlovákiából (+9,4%), Szerbiából (+5,1%), Romániából (+3,3%) Horvátországból (+2,1%) is kedvezően alakult a forgalom.

- Hagyományosan legnagyobb piacunkról, Németországból folytatódott az elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, 2,7%-kal csökkent a

vendégéjszakák száma. Ezzel szemben augusztusban 0,9 %-kal nőtt.

- Az év első nyolc hónapjában – az orosz-ukrán konfliktus következtében – a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból 27%-kal, Ukrajnából 19,4%-kal csökkent a bázishoz képest.
- Az európai országokból – amelyek részesedése 81,1% volt az összes külföldi vendégéjszakából – 3,3 %-kal, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 9,7% volt – 19,1% növekedés mutatkozott január- augusztus között. Az EU tagországokból 7,4%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- Január – augusztus hónapokban között szállodáinkban a vendégéjszakák száma Észak-Magyarországon 13,5%-kal, Észak-Alföldön 11,3%-kal, Dél-Alföldön 10%-kal, Közép-Magyarországon 7,4%-kal, Dél-Dunántúlon 4,2%-kal, Közép-Dunántúlon 4,4%-kal nőtt, Nyugat-Dunántúlon 0,1%-kal, a Balatonon 2,7 %-kal, a Tisza-tónál 5,3%-kal csökkent.
- 2015 I.-VIII. között Európában a szállodák szobafoglaltsága (69,9%) az átlag szobaár (113,8€) és a REVPAR (79,6€) egyaránt javult. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Észak-Európában érték el a legnagyobb, 16,1%-os növekedést a REVPAR mutató (88€) tekintetében 2014. hasonló időszakához képest.
- Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 3,9% ponttal javulva 60,4% lett. Az átlag szobaár (73,4€) 4,6%-kal csökkent, így a REVPAR mutató idén az első nyolc hónapban 44,4€ (bázis i. 102,1%) lett.

Megjegyzés: az STR riport és a KSH magyarországi szállodákra vonatkozó adatai közötti eltérések oka, hogy a KSH adatszolgáltatása az összes hazai szálloda, míg az STR riport a vele szerződésben

levő szállodák adatait tartalmazza. Ez országos szinten több, mint 60 szállodát, kb. 13.000 szobával, míg Budapesten kb. 50 szállodát jelent több, mint 10.000 szobával. Az STR partnerei között 1 és 2\* hotelek nem szerepelnek.

- **2015-ben január – augusztus között összesen tizenhárom szálloda nyílt meg vidéken: Orosházán, Algyőn, Székesfehérváron, Mórahalmon, Balatonfüreden, Mezőtúron, Balástyán, Mándokon, Szegeden és Pécsen. 25, 18, 86, 29, 15, 17, 65, 10, 27, 35, illetve 19 szobával. Budapesten három szálloda nyílt meg 85, 62 és 49 szobával. Az év során, Budapesten – ismereteink szerint – még három szálloda, összesen kb. 166 szobával, vidéken 12 szálloda összesen kb. 600 szobával megnyitása várható.**

## RÉSZLETES ELEMZÉSEK

### HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS ( 1. sz. melléklet )

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2015 augusztusában összesen 60.170 szobából állt, ami 574 szobával, 0,6 %-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A KSH kimutatásában az 5\*-os kategóriában 2.232, a 4\*-ban 19.519, 3\*-ban 9.742 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2015 augusztusában a hazai szállodai kapacitás 52,7%-a, 31.694 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 3,1%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2\* kategóriában összesen 7 szálloda 114 szobával, 1\* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógy szállodákban 5.414 szobát tartottak nyilván, ami a bázisnál 9,2%-kal nagyobb volt.  
Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.
- Budapesten 2015 nyolcadik hónapjában összesen 19.007 szállodai szobát üzemeltettek, ami 1932 szobával, 1%-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A fővárosban az 5\* kategóriában 1.501, a 4\* és a 3\* kategóriában 7.326, illetve 2.765 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlítva az 5\*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás változatlan, a 4\*-ban 6,9%-kal, a 3\*-ban 2%-kal nőtt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2015 augusztusában a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.592 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 61%-át tette ki.
- A balatoni régióban 2015 augusztusában összesen 12.503 szobát, a bázisnál 473 szobával, 3,7%-kal kevesebbet üzemeltettek. Itt az 5\* kategóriában a múlt évhez hasonlóan a teljes kapacitás (230 szoba), a 4\*-ban 2.897 szoba, és 3\* kategóriákban 2.813 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4\* kategóriában 2,1%-kal kisebb, a 3\*-ban a múlt évvel azonos volt a minősített szobák száma. 2015 nyolcadik hónapjában a működő szállodai szobák 47,5%-a már a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

### ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 2. sz. melléklet )

- A KSH adatai szerint az idei évben január – augusztus a hazai szállodákban összesen 13.418 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 6,3%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 6.117 ezer – száma 7,2 %-kal, a külföldieké – 7.301 ezer – 5,5%-kal nőtt.



- A szállodák átlagos kihasználtsága idén az első nyolc hónapban 54,6% volt, ami 2,8% ponttal magasabb a bázisnál.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 17.245 Ft-ot tett ki, ami 7,6%-kal meghaladja a bázist. Az EUR/HUF átlag árfolyam 2015 első nyolc hónapjában 308,6 Ft volt, ami a bázisnál 0,2%-kal erősebb volt.
- A bruttó REVPAR 9.420 Ft lett, ez a múlt évinél 13,5%-kal magasabb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést az 5\* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél a január – augusztus hónapokban a szobafoglaltság 68,9% (ami a bázisnál 2,7% ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 37.953Ft (bázis i. 112,4%), a bruttó REVPAR 26.132Ft (bázis i. 117%) volt. A 4\* szállodák 64,3% kihasználtságot (a bázisnál 2,8% ponttal nagyobb), 16.849Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 106,8 %), 10.832Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.111,7%) értek el. A 3\* szállodák esetében 53,6% kihasználtság (a bázisnál 2,3% ponttal nagyobb), 10.398Ft bruttó átlag szobaár (bázis i.: 104,2%), 6.107Ft bruttó REVPAR (bázis i.108,7%) volt az eredmény.
- A gyógy szállodák teljesítménye az országos szállodai teljesítményeknél kissé nagyobb mértékben javult. Ennél a szálloda típusnál az elért 61,6%-os kihasználtság 0,7% ponttal elmaradt a bázistól. A 16.755Ft bruttó átlag szobaár 15,1 %-kal, a 10.319Ft bruttó REVPAR 13,7 %-kal jobb a 2014 hasonló időszakában elértnél.
- Augusztusban országos szinten a szállodák átlagos kihasználtsága 71% (a múlt évinél 3,1% ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 18.111Ft (bázis i.: 111,6%), a bruttó REVPAR 12.158 Ft (bázis i.:116,7%) lett.
- 2015-ben január – augusztus között a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 16.172Ft (bázis i. 111,1%), augusztusban 20.634Ft (bázis i. 112,9%) volt. Ez a mutató a nyolcadik hónapban az 5\* kategóriában az 49.016Ft (bázis i. 115,5%), a 4\* kategóriában 26.275Ft (bázis i. 110,2%), a 3\* hoteleknél 15.409Ft (bázis i. 107,6% ), a gyógy szállodáknál 27.917Ft (bázis i.: 110,9%) lett.

### BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 3. sz. melléklet )

- A KSH adatai szerint 2015 első nyolc hónapjában Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 5.381 ezer volt, ami a bázist 8,1%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 517 ezer (bázis i. 99,6%), a külföldieké 4.864 ezer (bázis i. 109,1%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 40,1%-a, belföldi 8,5%-a, a külföldi 66,6%-a realizálódott a fővárosi hotelekben idén az első nyolc hónapban.
- Idén január – augusztus között a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 69,3% volt, a bázisnál 5,2% ponttal magasabb. A bruttó átlag szobaár 20.774Ft (bázis i. 107,6%), a bruttó REVPAR 14.403Ft (bázis i. 116,3%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5\*-ban 77,7% kihasználtságot – ami a bázisnál 4,4% ponttal magasabb – 39.462Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i.: 112,4%), s 30.670Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 119,2%) értek el. A 4\*-ban a szobafoglaltság 5,7% ponttal javulva 73,2%-ra változott, a bruttó átlag szobaár 17.053Ft (bázis i. 105,7%), a bruttó12.490Ft REVPAR (bázis i. 114,6%) lett. A 3\* kategóriában a 69% szobafoglaltság 6,3% ponttal javult, a 10.777Ft átlag szobaár 2,3%-kal, a 7.437Ft bruttó REVPAR 12,7%-kal haladja meg a bázist.

- Augusztusban a fővárosi szállodák 85% átlagos foglaltságot – ami a múlt évit 6,9% ponttal múlta felül–, 20.833Ft bruttó átlag szobaárat (index: 114,2%), 17.710Ft bruttó REVPAR-t (index: 124,3%) értek el.
- Augusztusban az átlag szobaárat, a REVPAR-t, illetve a bevételeket negatívan befolyásolta, hogy a havi 314,5Ft HUF/EUR árfolyam 0,3%-kal erősebb volt a bázis 312 Ft-os árfolyamnál.

#### BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma idén az első nyolc hónapban 2.466 ezer, a bázisnál 2,7%-kal kisebb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (1.669 ezer) 1%-kal nőtt, a külföldieké (797 ezer) 9,6%-kal csökkent. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 32,3 %-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága január – augusztus közötti hónapokban 52,4% volt, ami a bázisnál 1,4% ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 15.543Ft (bázis i. 109,4%), a bruttó REVPAR 8.148Ft (bázis i. 112,5%) lett.
- Meg kell jegyezni, hogy a Balaton régióban 2015. I.-VIII. között a külföldi vendégéjszakák számának 9,6%-os visszaesést az okozta, hogy az orosz és ukrán vendégéjszakák drasztikus csökkenése következtében a hévízi szállodáknál – ahol a régió összes külföldi vendégéjszakáinak idén a 46%-a realizálódott - a külföldi vendégéjszakák száma 16,5%-kal csökkent. Emiatt a hévízi szállodák összes bruttó árbevétele – ami a balatoni régió 33,1%-át tette ki –9%-kal kisebb lett. Ezt a belföldi kereslet erősödése úgy tudta kompenzálni, hogy a régió szállodáinak összes forgalma a 1,4%-kal nagyobb lett a 2014 évinél.
- Augusztusban az összes szállodai vendégéjszaka 1,2%-kal csökkent, ezen belül a belföldi 1,1%-kal míg a külföldi 1,4%-kal lett kisebb a 2014. augusztusénál. Ennek ellenére a szállodák átlagos foglaltsága a múlt évinél 1,9% ponttal magasabb, 72,9%, a bruttó átlag szobaár 18.370 Ft (index: 110,2%), a bruttó REVPAR 13.384Ft (index: 113,2%) lett. Mindebben jelentős szerepe volt a nagyon kedvező időjárásnak. A foglaltság és egyéb mutatók javulásában szerepe volt annak is, hogy augusztusban 4,7%-kal kevesebb szállodai szobát üzemeltettek, mint egy évvel korábban.

#### BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- 2015 első nyolc hónapjában a hazai szállodákban megjelenő összesen 13.418 ezer vendégéjszakából 7.301 ezret – az összesnek 54,4%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 81,1%-a Európából, 9,7%-a Ázsiából, 7,7%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt 1,5%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a vizsgált időszakban – a múlt évhez képest – növekedés történt a brit (+ 24,1%), az amerikai (+14,9%), az olasz (+10,2%), a cseh (+7,9%), a francia (+6,6%), a lengyel (+6,9%), az osztrák(+4%) és a román (+3,3%) piacokról. Csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból (-27%) és Németországból (-2,7%).

- A szomszédos országokat vizsgálva az látható, hogy növekedés volt Szlovákiából (+9,4%), Szerbiából (+5,1%), Ausztriából (+4%), Horvátországból (+2,1%), Romániából (+3,3%). Ezzel szemben csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Ukrajnából (-19,4%) és Szlovéniából (-2,3%).
- Január – augusztus között az un. feltörekvő piacok esetében Indiából +63,4%-kal, Kínából +43,9%-kal nőtt, Braziliából 13,5%-kal, Oroszországból 27%-kal csökkent a vendégéjszakák száma. Meg kell jegyezni, hogy idén az első nyolc hónapban Oroszországból 376 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 6. helyen végeztek Németország, az Egyesült Királyság, Olaszország, Ausztria és az USA mögött - a múlt évi 2. helyel szemben. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára még rendkívül alacsony. Ezt mutatja, hogy ebben az évben január – augusztus között a magyarországi hotelekben összesen 139 ezer kínai, 35 ezer brazil és 39 ezer indiai vendégéjszaka realizálódott.
- A KSH adatai szerint 2015-ben január – augusztus között Európából összesen 5.924 ezer, ezen belül az EU tagországokból 4.870 ezer szállodai vendégéjszaka érkezett. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 80,9%-át, az utóbbi 66,7%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 3,3%-kal, az EU tagországokból 7,4%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első nyolc hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 5,5% volt.
- Idén január – augusztus között, az Ázsiából érkező összesen 708 ezer szállodai vendégéjszakák száma az összes külföldi vendégéjszakának 9,7%-át tette ki, ami 19,1%-os növekedést jelent 2014 hasonló időszakához képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 184 ezer volt. Erről a piacról idén az első nyolc hónapban 7,4%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- Ha figyelembe vesszük, hogy január – augusztus hónapokban a japán szállodai vendégéjszakák száma 84 ezer (index: 93,2%), a kínai 139 ezer (index: 143,9%), az izraeli 184 ezer (index: 107,4%), a dél-koreai 91 ezer (index: 115,5%), az indiai 39 ezer (index: 163,4%) volt, s ezek együtt 537 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy az ázsiai szállodai vendégéjszakák 75,8%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.
- Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 37,8%, addig az oroszból 56,9%, az amerikaiból 92,5%, a britből 92,2%, a franciából 84,8%, az olaszból 88,5% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 82,7%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.
- Budapesten – az országos átlagtól eltérően – 2015 első nyolc hónapjában a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (498 ezer), Németország (387 ezer), Olaszország (399 ezer), USA (369 ezer), Oroszország (214 ezer), Franciaország (206 ezer), Spanyolország (215 ezer), Izrael (165 ezer), Svédország (143 ezer), Lengyelország (130 ezer). Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában a 4. helyen volt, Budapesten csak a 11. helyet érte el 122 ezer vendégéjszakával.

Feltűnő, hogy míg országos szinten idén január és augusztus között a német szállodai vendégéjszakák száma 2,7%-kal csökkent, addig Budapesten 0,6 %-kal nőtt. Ezek szerint a visszaesés legnagyobb piacunkról továbbra is főleg a vidéki hoteleket érintette.

## KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2015 első nyolc hónapjában az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (74,5%), Európa (69,9%) és Közel-Kelet (67,5%) szállodái érték el. Ezeket követték Délkelet-Ázsia (67,4%), Észak-Amerika (67,1%), Dél-Amerika (58,3%) majd Észak-Afrika (54,4%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+2,6% pont) Észak-Afrikában volt tapasztalható.
- A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 174,4€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (125,1€), Európa (113,8€), Délkelet-Ázsia (110,4€), Észak-Amerika (108,5€), Dél-Amerika (91,3€) és Észak-Afrika (82,8€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 27,4%) Észak-Amerikában sikerült a szállodáknak elérni a bázishoz képest.
- Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (117,8€), Ausztrália & Óceánia (93,2€), Európa (79,6€) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2014-hez képest (+ 29,6%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között.
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzókéességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

## EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint 2015-ben január – augusztus között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 69,9%, nettó átlag szobaára 113,8€, nettó REVPAR-ja 79,6€ volt. A szobafoglaltság 1,9% ponttal emelkedett, a nettó átlag szobaár 8,6%-kal nőtt, s ezeknek eredményeként a nettó REVPAR 11,7%-kal lett magasabb a múlt évhez hasonlítva.
- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak-Európában (75,6%), nettó átlag szobaárban Nyugat-Európában (120,2€), nettó REVPAR-ban Észak-Európában (88€) érték el.
- Kelet-Európában 2015-ben január – augusztus hónapokban a szállodák átlagos kihasználtsága 60,4% (ami a bázishoz képest 3,9% ponttal magasabb), nettó átlag szobaára 73,4€ (bázis i. 95,4%), nettó REVPAR-ja 44,4€ (bázis i. 102,1%) volt.
- Az öt európai régió között nettó REVPAR-ban – ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét – a legnagyobb növekedést 2015 első nyolc hónapjában Észak-Európában érték el (+16,1%), ahol ez a mutató 88€ volt.

## KÖZÉP – KELET EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között 2015-ben január – augusztus között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 69,7% szobafoglaltsággal, 99,4€ nettó átlag szobaárral, 69,3€ nettó REVPAR-ral.
- A 3. helyen a magyarországi hotelek végeztek a vizsgált országok között legmagasabb 72%-os kihasználtsággal, 67,9€ nettó átlag szobaárral, 48,8€ nettó REVPAR-ral. A jó eredmény a szállodai foglaltság 5,6% pontos javulásának, a nettó átlag szobaár 9,6%-os emelkedésének köszönhető. Ezek eredményeként a bruttó REVPAR 18,8%-kal lett jobb a bázisnál.
- A 2. helyet a csehországi hotelek szerezték meg 69,5% átlagos szobafoglaltsággal, 74,2€ nettó átlag szobaárral, illetve 51,5€ nettó REVPAR mutatóval.



## EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2015 első nyolc hónapjában az STR riportban szereplő 30 város között szobafoglaltságban az első 3 helyet Dublin (82,2%), London (81,5%) és Edinburgh (80,7%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (270,8€), Párizs (256,9€) és Zürich (196,6€).
- Ugyanez nettó REVPAR-ban Párizs (195,5€), Genf (167,1€) és Zürich (141,9€).
- A 2015-ben január – augusztus között az STR riportban szereplő európai városok között Budapest szállodái szobafoglaltságban 73,7%-kal a 12. helyen (Athént, Bécsset, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genfét, Helsinkit, Isztambult, Madridot, Milánót, Moszkvát, Pozsonyt, Rómát, Szent Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot, Varsót, Vilniust, Zürich megelőzve), nettó átlag szobaárban 71,5€-val a 26. (Pozsonyt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 52,7€-val a 23. helyen végeztek Bukarest, Pozsony, Moszkvát, Szentpétervár, Szófia, Varsót és Vilnius előtt.
- Bécs – Budapest – Prága – Pozsony – Varsó szállodáinak 2015-ben január – augusztus közötti teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Prága (73,8%), Budapest (73,7%), Varsó (73,6%), Bécs (70,3%), majd Pozsony (60,1%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (97,4€), Prága (77,7€), Budapest (71,5€), Varsó (66,3%), majd Pozsony (58,5€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (68,5€), Prága (57,4 €), Budapest (52,7 €), Varsó (48,8 €), majd Pozsony (35,2 €) követték egymást.  
A vizsgált 5 közép – kelet európai ország fővárosa között 2015 első nyolc hónapjában REVPAR mutatóban Budapest szállodai érték el a második legnagyobb, 18,1%-os növekedést.
- Augusztusban az STR riportban szereplő 30 európai város között a budapesti hotelek szobafoglaltságban 91,2%-kal Dublinnal, Koppenhágával és Prágával holtversenyben 2. (Amszterdam, Athén, Barcelona, Bécs, Berlin, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, Lisszabon, London, Madrid, Manchester, Milánó, Moszkva, Pozsony, Párizs, Róma, Szófia, Tel Aviv, Varsó, Vilnius és Zürich előtt) helyet, nettó átlag szobaárban 68,2€-val a 23. ( Bukarest, Moszkva, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 62,3€ - val a 20. (Berlin, Bukarest, Brüsszel, Madrid, Moszkva, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) helyet szerezték meg.



## 1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

## 1. Hazai Adatok/KSH - 2015. augusztus

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2014	2015	index
5*	2 234	2 232	99,9%
4*	18 846	19 519	103,6%
3*	9 483	9 742	102,7%
Összes minősített	30 736	31 694	103,1%
Kategória nélküli	29 098	28 476	97,9%
<b>Mindösszesen</b>	<b>59 834</b>	<b>60 170</b>	100,6%
ebből gyógy	4 957	5 414	109,2%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2014	2015	index
5*	1 502	1 501	99,9%
4*	6 850	7 326	106,9%
3*	2 710	2 765	102,0%
Összes minősített	11 062	11 592	104,8%
Kategória nélküli	7 752	7 415	95,7%
<b>Mindösszesen</b>	<b>18 814</b>	<b>19 007</b>	101,0%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2014	2015	index
5*	230	230	100,0%
4*	2 958	2 897	97,9%
3*	2 811	2 813	100,1%
Összes minősített	5 999	5 940	99,0%
Kategória nélküli	6 981	6 563	94,0%
<b>Mindösszesen</b>	<b>12 980</b>	<b>12 503</b>	96,3%
ebből gyógy	1 832	1 834	100,1%

## 2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

## 2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>10 113</b>	<b>10 779</b>	<b>106,6%</b>	<b>2 513</b>	<b>2 638</b>	<b>105,0%</b>	<b>12 627</b>	<b>13 418</b>	<b>106,3%</b>
belföldi	4 452	4 814	108,1%	1 255	1 303	103,8%	5 708	6 117	107,2%
külföldi	5 661	5 966	<b>105,4%</b>	1 258	1 335	<b>106,1%</b>	6 919	7 301	<b>105,5%</b>

Szobafoglaltság									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január-július		%pont	augusztus		%pont	január-augusztus		%pont
<b>összesen</b>	<b>49,2</b>	<b>52,0</b>	<b>2,8</b>	<b>67,9</b>	<b>71,0</b>	<b>3,1</b>	<b>51,8</b>	<b>54,6</b>	<b>2,8</b>
5*	63,8	66,5	2,7	82,2	84,6	2,4	66,2	68,9	2,7
4*	58,5	61,3	2,8	80,8	84,2	3,4	61,5	64,3	2,8
3*	48,4	50,6	2,2	70,6	72,6	2,0	51,3	53,6	2,3
gyógy	59,5	58,5	-1,0	82,1	82,5	0,4	62,3	61,6	-0,7

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>15 970</b>	<b>17 056</b>	<b>106,8%</b>	<b>16 228</b>	<b>18 111</b>	<b>111,6%</b>	<b>16 027</b>	<b>17 245</b>	<b>107,6%</b>
5*	34 074	38 129	111,9%	32 099	37 010	115,3%	33 766	37 953	112,4%
4*	15 582	16 533	106,1%	16 761	18 387	109,7%	15 776	16 849	106,8%
3*	10 622	10 973	103,3%	12 385	13 264	107,1%	10 939	11 398	104,2%
gyógy	14 301	16 489	115,3%	15 802	18 030	114,1%	14 557	16 755	115,1%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-július		b.index	augusztus		b.index	január-augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>7 863</b>	<b>8 869</b>	<b>112,8%</b>	<b>11 018</b>	<b>12 858</b>	<b>116,7%</b>	<b>8 300</b>	<b>9 420</b>	<b>113,5%</b>
5*	21 741	25 372	116,7%	26 393	31 302	118,6%	22 335	26 132	117,0%
4*	9 107	10 136	111,3%	13 527	15 475	114,4%	9 697	10 832	111,7%
3*	5 142	5 548	107,9%	8 742	9 625	110,1%	5 618	6 107	108,7%
gyógy	8 498	9 645	113,5%	12 962	14 867	114,7%	9 076	10 319	113,7%

## 3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

## 3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>4 139</b>	<b>4 468</b>	<b>108,0%</b>	<b>837</b>	<b>914</b>	<b>109,2%</b>	<b>4 975</b>	<b>5 381</b>	<b>108,1%</b>
belföldi	442	441	99,8%	75	76	101,3%	519	517	99,6%
külföldi	3 697	4 027	108,9%	762	838	110,0%	4 456	4 864	109,1%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január - július		%pont	augusztus		%pont	január - augusztus		%pont
<b>összesen</b>	<b>62,1</b>	<b>67,0</b>	<b>4,9</b>	<b>78,1</b>	<b>85,0</b>	<b>6,9</b>	<b>64,1</b>	<b>69,3</b>	<b>5,2</b>
5*	70,9	75,4	4,5	89,9	93,5	3,6	73,3	77,7	4,4
4*	65,0	70,5	5,5	85,0	92,1	7,1	67,5	73,2	5,7
3*	60,5	66,3	5,8	77,4	86,7	9,3	62,7	69,0	6,3
gyógy	66,0	71,0	5,0	85,0	92,1	7,1	68,4	73,7	5,3

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>19 496</b>	<b>20 763</b>	<b>106,5%</b>	<b>18 243</b>	<b>20 833</b>	<b>114,2%</b>	<b>19 307</b>	<b>20 774</b>	<b>107,6%</b>
5*	35 538	39 554	111,3%	32 842	38 951	118,6%	35 109	39 462	112,4%
4*	16 276	17 057	104,8%	15 403	17 036	110,6%	16 133	17 053	105,7%
3*	10 505	10 600	100,9%	10 687	11 670	109,2%	10 535	10 777	102,3%
gyógy	18 533	19 386	104,6%	18 455	20 264	109,8%	18 528	19 529	105,4%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>12 108</b>	<b>13 912</b>	<b>114,9%</b>	<b>14 248</b>	<b>17 710</b>	<b>124,3%</b>	<b>12 384</b>	<b>14 403</b>	<b>116,3%</b>
5*	25 170	29 827	118,5%	29 523	36 431	123,4%	25 730	30 670	119,2%
4*	10 570	12 018	113,7%	13 093	15 685	119,8%	10 899	12 490	114,6%
3*	6 357	7 031	110,6%	8 270	10 122	122,4%	6 599	7 437	112,7%
gyógy	12 241	13 759	112,4%	15 711	18 665	118,8%	12 685	14 398	113,5%

## 4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

## 4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>1 895</b>	<b>1 840</b>	<b>97,1%</b>	<b>634</b>	<b>627</b>	<b>98,8%</b>	<b>2 535</b>	<b>2 466</b>	<b>97,3%</b>
belföldi	1 210	1 237	102,3%	437	432	98,9%	1 653	1 669	101,0%
külföldi	685	602	88,0%	197	195	98,6%	882	797	90,4%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - július		változás %pont	augusztus		változás %pont	január - augusztus		változás %pont
<b>összesen</b>	<b>47,1</b>	<b>48,3</b>	<b>1,2</b>	<b>71,0</b>	<b>72,9</b>	<b>1,9</b>	<b>51,0</b>	<b>52,4</b>	<b>1,4</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	63,3	58,4	-4,9	87,4	86,3	-1,1	66,9	62,2	-4,7
3*	43,8	44,7	0,9	70,0	69,4	-0,6	47,8	48,6	0,8
gyógy	69,4	64,1	-5,3	87,4	85,1	-2,3	71,9	66,9	-5,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>13 467</b>	<b>14 679</b>	<b>109,0%</b>	<b>16 670</b>	<b>18 370</b>	<b>110,2%</b>	<b>14 207</b>	<b>15 543</b>	<b>109,4%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	15 607	17 339	111,1%	20 066	22 996	114,6%	16 461	18 403	111,8%
3*	9 897	10 669	107,8%	14 255	14 953	104,9%	10 868	11 629	107,0%
gyógy	13 697	14 437	105,4%	16 281	16 965	104,2%	14 109	14 857	105,3%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - július		b.index	augusztus		b.index	január - augusztus		b.index
<b>összesen</b>	<b>6 346</b>	<b>7 088</b>	<b>111,7%</b>	<b>11 823</b>	<b>13 384</b>	<b>113,2%</b>	<b>7 243</b>	<b>8 148</b>	<b>112,5%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	9 886	10 123	102,4%	17 552	19 851	113,1%	11 000	11 440	104,0%
3*	4 339	4 773	110,0%	9 990	10 380	103,9%	5 201	5 653	108,7%
gyógy	9 517	9 260	97,3%	14 232	14 445	101,5%	10 128	9 936	98,1%

## 5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDEGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA

	2014 I-VIII.	részesedés	2015 I-VIII.	részesedés
<b>összes szállodai vendégj (ezerben)</b>	<b>12 627</b>		<b>13 418</b>	
<i>ebből:</i>				
belföld	5 708	45,2%	6 117	45,6%
<b>külföld</b>	<b>6 919</b>	<b>54,8%</b>	<b>7 301</b>	<b>54,4%</b>
<i>ebből:</i>				
<b>Európa</b>	5 735	82,9%	5 924	81,1%
<b>Ázsia</b>	594	8,6%	708	9,7%
<b>Amerika</b>	493	7,1%	563	7,7%
<b>Ausztrália és Óceánia</b>	57	0,8%	64	0,9%
<b>Afrika</b>	39	0,6%	42	0,6%

## 6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL - KSH

## a. Országos adatok

## 5. A szállodák vendégforgalma országok szerint

Ország	vendégéjszakák száma 2015. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Németország	999	97,3%
Egyesült Királyság	540	124,1%
Olaszország	451	110,2%
Ausztria	406	104,0%
USA	399	114,9%
Oroszország	376	73,0%
Csehország	363	107,9%
Lengyelország	289	106,9%
Románia	252	103,3%
Franciaország	243	106,6%

Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2015. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	406	104,0%
Románia	252	103,3%
Szlovákia	205	109,4%
Ukrajna	121	80,6%
Szerbia	80	105,1%
Horvátország	42	102,1%
Szlovénia	25	97,7%



Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2015. jan.-aug. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	376	73,0%
Kína	139	143,9%
India	39	163,4%
Brazília	35	86,5%

#### b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-aug. (1000- ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	498	125,4%
Olaszország	399	112,3%
Németország	387	100,6%
USA	369	115,3%
Spanyolország	215	111,3%
Oroszország	214	77,4%
Franciaország	206	105,9%
Izrael	165	109,5%
Svédország	143	120,4%
Lengyelország	130	108,3%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-aug. (1000- ben)	Bázis index
Oroszország	214	77,4%
Kína	115	146,3%
India	37	165,7%
Brazília	34	86,6%

### 7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

#### 2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobasz		
		ám	Nyitás dátuma	
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április
Elixír Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó F. u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás	5*	49	2015. május
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június

Hercegasszony Hotel	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015.augusztus
Science Hotel	Szeged	4*	35	2015.augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u.	4*	56	2015. október

### ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település		Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma
<b>BUDAPEST</b>				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	110	2015. december
A8 Palace Hotel	Budapest, Andrássy út 8.	4*	100	2016.február
Hotel Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	4*	-	2016. április
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	121	2016
-	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	200	2016
-	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. március
Balettintézet	Budapest, Andrássy út	5*	100-150	2017
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-150	2017
Private Palace Hotel	Budapest, Városház utca	5*	200	2017
Klotild II.	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-120	2017
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér		184	2018. tavasz

### VIDÉK

Garden Hotel Medical & Spa	Debrecen		40	2015. ősz
Siófok Medihotel	Siófok	4*	70	2015. ősz
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2015. ősz
Gotthard Terme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november
Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	96	2015. november
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4* superior	92	2015. december
-	Lenti	4*	94	2015. december
-	Miskolctapolca	4* superior	50	2015. december
Medhotel Balatonfüred	Balatonfüred	4*	40	2015 év vége
Hotel 135****	Villánykövesd	4*	24	2015 év vége
Fenyves Yacht Club	Balatonfenyves	3*	18	2015
Amancsics Medihotel	Siófok	4*	30	2015-16
Hotel Füred	Balatonfüred	4*	220	2016
-	Alsóörs		12	2016
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2016. nyár
Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. március
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2016 év vége