



A Forma1 autóverseny hatása a szállodák teljesítményére 2012-2013-ban

A Magyar Hotel Monitor által rendelkezésre bocsátott adatok alapján az MSZÉSZ idén is vizsgálta, hogyan alakult a szállodák teljesítménye 2012-ben és 2013-ban a Forma 1 autóverseny hatására Budapesten, illetve mi a különbség a szállodák teljesítményében, ha ennek a 3 napnak a szállodai mutatószámait hasonlítjuk a teljes július hónap átlagához.

Időszak	Szobafoglaltság %		Különbség %pont	Átlag szobaár Ft		Változás %	REVPAR Ft		Változás %
	2012	2013		2012	2013		2012	2013	
július	73,9	70,8	-2,9	14.194	15.422	108,7	10.495	10.914	+4
Forma1	87,0	92,0	+5	21.658	24.934	115,5	18.690	23.141	+23,8
Forma1/ július	+13,1 %pont	+21,2 %pont		152,6%	161,7%	+7,8 %pont	178,1%	212,0%	

Fentiekből a következők láthatók:

- A 2013 évi Forma1 idején a kereslet lényegesen erősebb volt**, ami abból látható, hogy az idei 92%-os szobafoglaltság **5%ponttal magasabb a 2012 évi Forma 1 átlagánál**. Emellett nagyon kedvezően alakult a nettó **átlag szobaár is. A Forma1 3 napja alatt ez 24.934 Ft volt, a múlt évinél 15,5%-kal magasabb**. Ezek eredményeként a 23.141 Ft nettó **REVPAR 23,8%-kal meghaladja a múlt évit**.
- Ha összehasonlítjuk a Forma1 alatt elért szállodai mutatószámokat a teljes július hónap átlag mutatóival, akkor az látszik, hogy **2012-ben a verseny alatt a szobafoglaltság 13,1%ponttal, az átlagár 52,6%-kal, a REVPAR mutató 78,1%-kal haladta meg a havi átlagot**. 2013-ban a **kérdéses 3 nap alatt a szobafoglaltság 21,2%ponttal, az átlagár 61,7%-kal, a REVPAR mutató 112%-kal volt magasabb a júliusi átlagnál**.
- Fenti adatokból az is látszik, hogy **2013 júliusában a szobafoglaltság 2,9%ponttal alacsonyabb a múlt évinél, a nettó átlagár 8,7%-kal, a REVPAR pedig 4%-kal haladta meg a 2012 évi júliusit**. Az idei Forma1 ideje alatt a szállodák teljesítménye lényegesen nagyobb mértékben javult, mint a teljes hónap teljesítménye a múlt évhez képest.
- Lényeges különbségek mutatkoznak az egyes szállodai kategóriák teljesítményének múlt évhez képest történt változásában. **A legnagyobb javulást 2013-ban az 5*-os szállodák érték el, amelyeknél a Forma1 időszakában idén az átlagos foglaltság 93,1% volt, ami 9,1%ponttal magasabb a múlt évinél**. Ebben a kategóriában a verseny 3 napjának nettó átlag szobaára **39.251 Ft (bázis index 122,5%), nettó REVPAR-ja 36.690 Ft (bázis index 135,7%) volt**. **A 4*-os kategóriában az elért nettó REVPAR 18.403 FT (bázis index 113,7%), a szobafoglaltság 91,9% (a múlt évhez képest +4,7%pont javulás), a nettó átlag szobaár 20.010 Ft (bázis index 108,2%)**.

A 3*-os kategóriában a 2013 évi verseny alatt elért nettó REVPAR 14.240 Ft (bázis index 110,8%), az átlag szobafoglaltság 91,2% (2,3%ponttal magasabb a múlt évinél), a nettó átlag szobaár 15.539 Ft (bázis index 107,9%) volt.

- 5. A szállodák átlagárának és REVPAR mutatójának ezévi javulását segítette, hogy az EUR/HUF átlag árfolyam a Forma1 verseny napjain 296,5 Ft volt, a múlt évi 284,4 forinttal szemben, azaz a forint 4,3%-kal gyengült 2012-höz képest.**

Fenti elemzés mintegy 12.000 budapesti szállodai szoba összesített adatain alapul. 2012-ben a július 26-28, 2013-ban a július 27-29 közötti 3-3 nap adatait vette figyelembe. A táblázatban nettó átlag szobaár és nettó REVPAR adatok szerepelnek.