

**MÁRCIUS**

## **TREND RIPORT 2018**

**A hazai és nemzetközi szállodaipar teljesítményéről**

**MSZÉSZ**

**MAGYAR SZÁLLODÁK  
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE**

## TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	2
ÖSSZEFOGLALÓ .....	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK .....	7
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet) .....	7
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet).....	8
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet) .....	8
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 4. sz. melléklet) .....	9
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	9
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	10
EURÓPAI RÉGIÓK.....	11
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	11
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	12
MELLÉKLETEK.....	13
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH .....	13
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	14
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	15
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH .....	16
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH .....	17
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	17
a.Országos adatok .....	17
b.Budapesti adatok.....	18
c.Vidéki adatok .....	18
7.sz. melléklet – 2017/18-BAN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.19	

## FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- SZÁLLODÁINK MÁRCIUSBAN AZ ELSŐ KÉT HÓNAPNÁL IS NAGYOBB MÉRTÉKŰ NÖVEKEDÉST ÉRTEK EL. FORGALMUK ORSZÁGOS SZINTEN 18,4%-KAL, BUDAPESTEN 17%-KAL, A BUDAPESTEN KÍVÜLI SZÁLLODÁKBAN 19,8%-KAL, A BALATONI RÉGIÓBAN 30,2%-KAL MAGASABB VOLT A TAVALYINÁL.
- AZ ELSŐ NEGYEDÉVBEN A BELFÖLDI SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 13,8%-KAL, A KÜLFÖLDIEKÉ 6,3%-KAL EMELKEDETT.
- A BELFÖLDI KERESLET KIEMELKEDŐ NÖVEKEDÉSE A NÖVEKVŐ KERESTEKNEK, AZ ENNEK HATÁSÁRA TOVÁBB JAVULÓ VÁSÁRLÁSI HAJLANDÓSÁGNAK, A SZÉP KÁRTYA NÉPSZERŰSÉGÉNEK, S NEM UTOLSÓ SORBAN A MÁRCIUSI KÉT HOSSZÚ HÉTVÉGÉNEK TULAJDONÍTHATÓ.
- A SZÉP KÁRTYA FELHASZNÁLÁS MÁRCIUS VÉGÉIG 10,9%-KAL, MÁRCIUSBAN 11,6%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT.
- A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK NÖVEKEDÉSE FŐLEG AZ ÁTLAGON FELÜL BŐVÜLŐ IZRAELI (+25,8%), CSEH (+14,5%), NÉMET (+10,2%), ROMÁN (+8,1%), OROSZ (+8,1%) ÉS OLASZ (+6,6%) KERESLETNEK VOLT KÖSZÖNHETŐ.
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 82,7%-A EURÓPÁBÓL, 11,5%-A ÁZSIÁBÓL, 4,9%-A AMERIKÁBÓL, 0,8%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT.
- AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 5,5%, AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 5,7%, ÁZSIÁBÓL 14,9% VOLT A NÖVEKEDÉS. AZ UTÓBBI FŐLEG ANNAK KÖSZÖNHETŐ, HOGY IZRAELBŐL 25,8%-KAL, KÍNÁBÓL 13,9%-KAL, JAPÁNBÓL 9,6%-KAL, INDIÁBÓL 23%-KAL NŐTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA.
- AZ ÉV ELSŐ HÁROM HÓNAPJÁBAN VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 13,5%-KAL, A KÜLFÖLDI 9,7%-KAL EMELKEDETT. UTÓBBI AZ OLASZ (+39,1%), A SZLOVÁK (+17,7%), AZ UKRÁN (+17,1%), A CSEH (+13,4%), AZ OROSZ (+9,8%), A ROMÁN (+11,2%) ÁTLAGNÁL GYORSABB ERŐSÖDÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ. UGYANAKKOR CSÖKKENT A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA LENGYELORSZÁGBÓL (-22,3%).
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÉS BUDAPESTEN IS A 3\* HOTELEK TELJESÍTETTEK A LEGJOBBAN. EZEKNÉL A BRUTTÓ REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 10,4%, ILLETVE 13,9% VOLT.
- MÁRCIUS VÉGÉIG ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 4 HOTEL NYÍLT MEG 287 SZOBÁVAL, EBBŐL 3 DB BUDAPESTEN 271 SZOBÁVAL, 1 VIDÉKEN 16 SZOBÁVAL.

## ÖSSZEFOGLALÓ

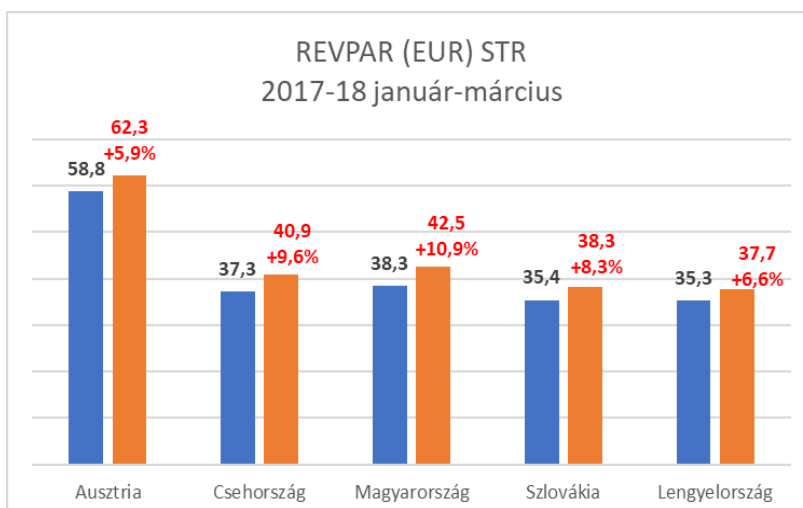
SZÁLLODAI SZOBAKAPACITÁS MÁRCIUS (KSH)			
Országos	2017	2018	változás
5*	1 565	1 628	104,0%
4*	20 047	21 878	109,1%
3*	7 604	9 049	119,0%
Összes minősített	29 390	33 395	113,6%
Kategória nélküli	25 402	21 927	86,3%
Mindösszesen	54 792	55 322	101,0%

2018 márciusában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten 55.322 (index: 101%), Budapesten 19.465 (index: 101%), a fővároson kívüli szállodákban 35.857 (index: 100,9%), a Balatoni régióban 8.713 (index: 104%) volt.

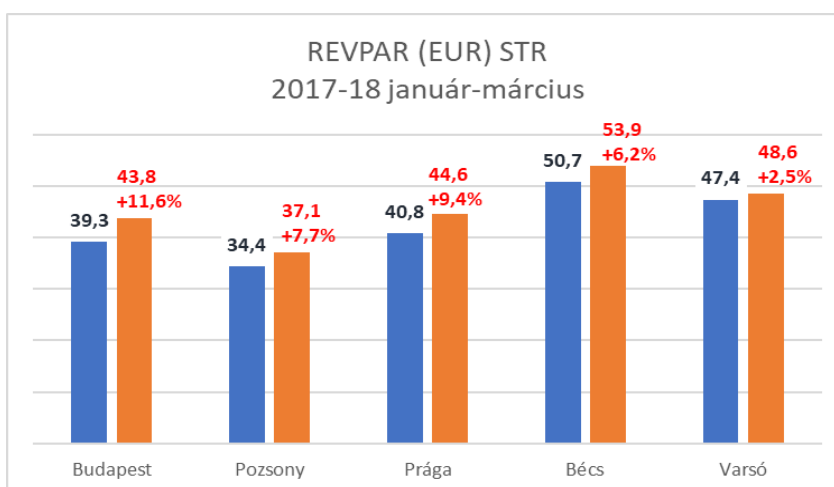
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2017	2018	b.index
	jan.-márc.		
Vendégéjszaka (ezer)	4 000	4 387	109,7%
- összesen			
- belföldi	1 799	2 048	113,8%
- külföldi	2 201	2 339	106,3%
Szobafoglaltság	47,3	50,8	3,5
Bruttó átlagár	16 633	17 348	104,3%
Bruttó REVPAR	7 859	8 810	112,1%

Az I. negyedévben a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 9,7%-kal, Budapesten 6%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 12,4%-kal, a Balatoni régióban 17,3%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 50,8% (a bázisnál 3,5%ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 17.348 Ft (index: 104,3%), bruttó REVPAR mutatója 8.810 Ft (index: 112,1%), a bruttó TREVPAR 16.215 Ft (index: 112,9%) lett a KSH adatbázisa szerint.

- Országos szinten a szállodák bruttó szobaárbevétele 43.045 millió Ft (index: 113,2%), összes bruttó forgalma 79.221 millió Ft (index: 114%) volt.
- A hazai szállodák március végéig a Közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szobaárbevétel) tekintve 42,5€-val a 2. helyen voltak.



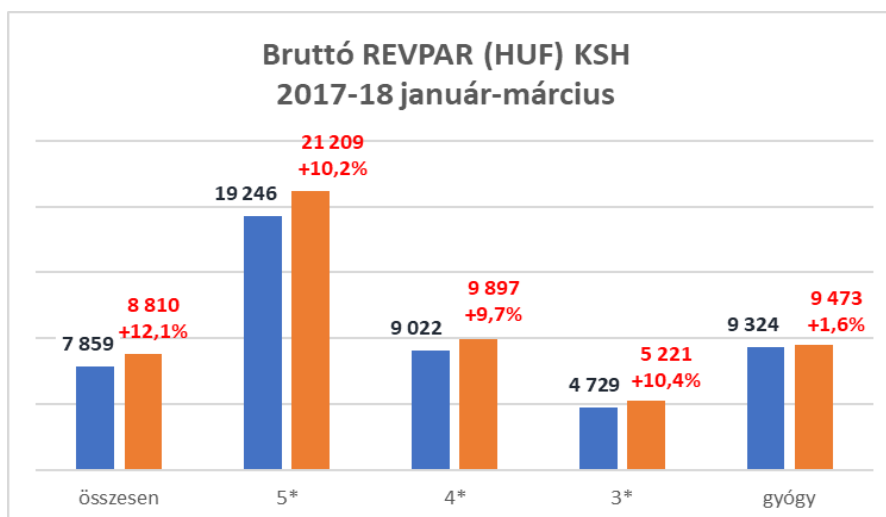
- Budapesten az I. negyedév végéig a szállodák átlagos kihasználtsága 62,2% (a bázisnál 2,9%ponttal nagyobb), bruttó átlag szobaára 20.734 Ft (index: 107,5%), bruttó REVPAR mutatója 12.888 Ft (index: 112,7%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az 5\* kategóriában 23.699 Ft (index: 109,1%), a 4\* kategóriában 11.348 Ft (index: 113,4%), a 3\* kategóriában 7.363 Ft (index: 113,9%) volt.
- A fővárosi szállodák 22.468 millió Ft bruttó szobaárbevételt (index: 113,5%), illetve 37.168 millió Ft bruttó összes forgalmat (index: 112,5%) értek el.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 41,3%-a, a belföldi vendégéjszakák 11,8%-a, a külföldi vendégéjszakák 67,1%-a, az összes szállodai árbevétel 46,9%-a, szoba árbevétel 52,2%-a budapesti hotelekben realizálódott, miközben a szállodai kapacitás - szobaszám - kb. 35%-a volt Budapesten.
- 2018 első három hónapjában a Közép-kelet-európai régióban vizsgált 5 főváros - Bécs, Budapest, Prága, Pozsony, Varsó - között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 43,8€-val a 4. helyet érte el Bécs, Varsó és Prága mögött, Pozsony előtt.



- A KSH adatai alapján március végéig a vidéki szállodák összes bruttó forgalma 42.053 millió Ft (index: 115,3%), bruttó szoba árbevétele 20.577 millió Ft (index: 112,8%) volt. Ezek

szerint a vizsgált időszakban az országos összes szállodai forgalomnak 53,1%-a, a szobaár bevételnek 47,8%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.

- A Balatoni régióban az első negyedévben a szállodák átlagos kihasználtsága 42,3%, a bázisnál 2,2% ponttal magasabb, bruttó átlag szobaára 13.622 Ft (index:98,5%), bruttó REVPAR mutatója 5.763 Ft (index: 103,8%), bruttó szobaárbevétele 4.207 millió Ft (index: 111,1%), összes árbevétele 9.321 millió Ft (index: 120%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 9,8%-át, az összes árbevétele az országosnak 11,8%-át tette ki.
- A Balatoni régióban a vizsgált időszakban a szállodai vendégéjszakákból 71,7% volt a belföldi, 28,3% volt a külföldi részaránya. A külföldi a bázishoz képest 12%-kal, a belföldi 19,5%-kal emelkedett.
- Március végéig országos szinten a 3\*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (5.221Ft) 10,4%-kal múlta felül a bázist. A 3\* szállodák kihasználtsága 48,1% (3%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 10.860 Ft (index: 103,7%) lett. Az 5\* kategóriában 54,8%-os szobafoglaltságot (0,8%pont csökkenés), 38.699 Ft bruttó szobaárat, (index: 111,7%), 21.209 Ft bruttó REVPAR-t (index:110,2%) értek el. A 4\*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (9.897 Ft) 9,7%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 58,6% (+2,6%ponttal jobb a bázisnál), a 16.882 Ft bruttó átlag szobaár 4,9%-kal múlta felül a bázist.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését az I. negyedévben az EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben erősítette, mivel az első három havi 311,1 HUF/EUR átlag árfolyam a bázis 309,1 Ft árfolyamtól 0,7%-kal gyengébb volt.



A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 16.215 Ft volt (index:112,9%).

A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban az első három hónapban 3.150 millió Ft volt, ami a bázisnál 10,9%-kal nagyobb volt. Ez a magyarországi hotelek 16.425 millió Ft belföldi szállásdíj bevételének 19,2%-át tette ki.

**TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)**

Vendégéjszakák száma 2018. jan.-márc. (1000-ben)	Bázis index
Németország	247 110,2%
Egyesült Királyság	188 97,8%
Ausztria	173 105,7%
Olaszország	171 106,6%
Oroszország	154 108,1%
Csehország	130 114,5%
Románia	110 108,1%
Izrael	86 125,8%
USA	83 106,1%
Franciaország	83 103,7%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül március végéig jelentős volt a szállodai **vendégéjszakák számának** növekedése az izraeli (+25,8%), a cseh (+14,5%), a német (+10,2%), az orosz (+8,1%), a román (+8,1%), az USA (+6,1%), az olasz (+6,6%) és az osztrák (+5,7%) piacokról. **Visszaesés** történt Nagy Britanniából (-2,2%).

- A szomszédos országok közül Ukrajnából (+24,7%), Szlovákiából (+16%), Ausztriából (+5,7%), Romániából (+8,1%), Horvátországból (+9,8%) volt a növekedés, Szerbiából (-3,1%), Szlovéniából (-14,1%) visszaesés mutatkozott.

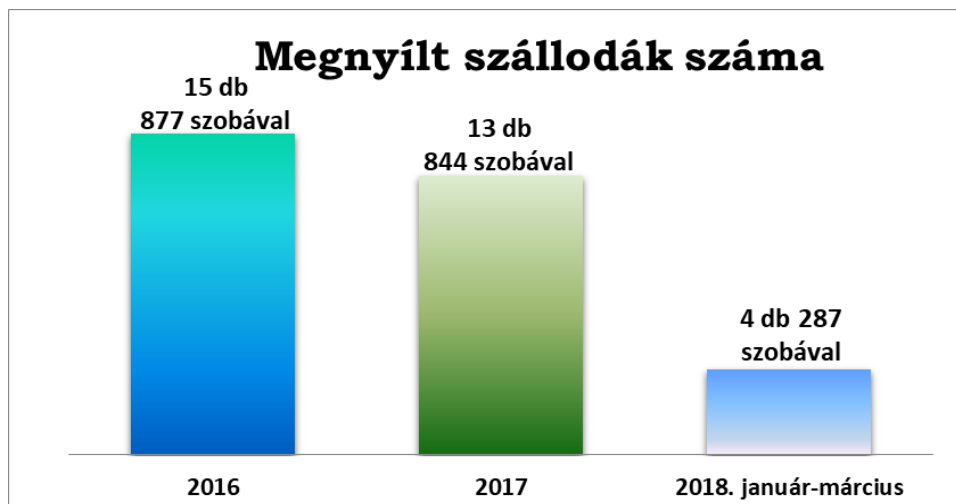
- Az európai országokból, amelyek részesedése **82,7%** volt az összes külföldi vendégéjszakából +5,5%, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából **11,5%** volt – **14,9%-os** növekedés volt.

- Az első negyedévben szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Budapest-Közép-Dunavidéki régióban **6,7%-kal**, Dél-Alföldön

**20,4%-kal**, Észak Alföldön **8,2%-kal**, Nyugat-Dunántúlon **6,3%-kal**, Észak-Magyarországon **10,8%-kal**, Közép-Dunántúlon **18%-kal**, a Balatoni régióban **17,3%-kal**, Dél Dunántúlon **8,9%-kal**, a Tisza-tónál **4,7%-kal** nőtt.

- Március végéig Európában a szállodák szobafoglaltsága (64,5%) 1,4%ponttal javult, a nettó átlag szobaár (100,5€) 0,4%-kal, a nettó REVPAR (64,8€) 2,6%-kal nagyobb lett a múlt évhez képest.
- **Március végéig Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 2% ponttal javulva 56% lett. A nettó átlag szobaár (69,8€) 1,8%-kal csökkent, a nettó REVPAR mutató (39,1€) 1,8%-kal nőtt.**

**MEGJEGYZÉS:** Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 70 szállodát – 13.014 szobát – jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5\* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2\* hotelek nincsenek.



## RÉSZLETES ELEMZÉSEK

### HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2018 márciusában összesen 55.322 szobából állt, ami 530 szobával, 1%-kal nagyobb a múlt évinél.
- A KSH kimutatásában az 5\*-os kategóriában 1.628, a 4\*-ban 21.878, 3\*-ban 9.049 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szobakapacitását mutatják. 2018 harmadik hónapjában a hazai szállodai kapacitás 60,4%-a, 33.395 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 13,6%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. Az 1\* kategóriában 8 (372 szoba), a 2\* kategóriában összesen 30 szálloda (1.421 szoba) csatlakozott a HSU rendszerhez. A múlt évhez képest 5\*-ban 4%-kal, 4\*-ban 9,1%-kal, 3\*-ban 19%-kal nőtt a HSU rendszerben minősített szobák száma.
- A gyógyszállodákban 5.600 szobát tartottak nyilván, ami a múlt évinél 0,9%-kal nagyobb volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- Budapesten márciusban összesen 19.465 szállodai szobát üzemeltettek, ami 1%-kal meghaladja a bázist.
- A fővárosban az 5\* kategóriában 844, a 4\* és a 3\* kategóriában 8.204, illetve 2.347 szoba látható a KSH kimutatásában. A múlt évhez hasonlóan a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás az 5\*-ban változatlan, a 4\*-ban 4,4%-kal, a 3\*-ban 1%-kal nőtt a tavalyihoz képest. Márciusban a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.395 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 58,5%-át tette ki.
- A fővároson kívüli szállodákban márciusban összesen 35.857 szoba, a múlt évinél 0,9%-kal több volt. Itt az 5\* kategóriában 784, a 4\*-ban 13.674 szoba, a 3\* kategóriákban 6.702 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. Az 5\* kategóriában 8,7%-kal, a 4\*-ban 12,2%-kal, a 3\*-



ban 26,9%-kal több volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Márciusban a működő szállodai szobák 61,4%-a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

### ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2018 negyedévében a hazai szállodákban összesen 4.387 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 9,7%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 2.048 ezer – száma 13,8%-kal, a külföldieké – 2.339 ezer – 6,3%-kal nőtt.
- Március végéig a szállodák átlagos kihasználtsága 50,8% volt, ez 3,5% ponttal meghaladta a bázist.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 17.348 Ft-ot tett ki, ami 4,3%-kal nagyobb a 2017 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam 311,1 Ft volt, ami a bázisnál 0,7%-kal gyengébb volt, azaz az átlag szobaárakat, a REVPAR mutatót, a bevételeket kis mértékben javította.
- A bruttó REVPAR 8.810 Ft lett, ami a múlt évinél 12,1%-kal nagyobb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 3\* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél a szobafoglaltság 48,1% (ami a bázisnál 3%ponttal jobb), a bruttó átlag szobaár 10.860 Ft (bázis i. 103,7%), a bruttó REVPAR 5.221 Ft (bázis i. 110,4%) volt. Az 5\* kategóriában a szobafoglaltság 54,8% (ami a bázisnál 0,8%ponttal kisebb), a bruttó átlag szobaár 38.699 Ft (bázis i. 111,7%), a bruttó REVPAR 21.209 Ft (bázis i. 110,2%) lett. A 4\* szállodák 58,6% kihasználtságot (a bázisnál 2,6% ponttal nagyobb), 16.882 Ft bruttó átlag szobaárát (bázis i. 104,9%), 9.897 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.109,7%) értek el.
- Március végéig a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) átlag 16.215 Ft (bázis i. 112,9%) volt.
- Márciusban országos szinten a szállodák kihasználtsága 56,7% (a múlt évinél 4,2%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 17.852Ft (bázis i. 109,5%), a bruttó REVPAR 10.116 Ft (bázis i. 118,1%) lett. A kiemelkedő eredmények a belföldi kereslet 16,3% növekedésének eredménye, ami az erre a hónapra eső két hosszú hétvégének tulajdonítható.

### BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2018 I. negyedévében Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 1.810 ezer volt, ami a bázist 6%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 241 ezer (bázis i. 115,9%), a külföldieké 1.570 ezer (bázis i. 104,7%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 41,3%-a, belföldi 11,8%-a, a külföldi 67,1%-a realizálódott a fővárosi hotelekben március végéig.
- Az év első három hónapjában a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 62,2%, a bázisnál 2,9%ponttal magasabb lett. A bruttó átlag szobaár 20.734 Ft (bázis i. 107,5%), a bruttó REVPAR 12.888 Ft (bázis i. 112,7%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5\*-ban 59,2% kihasználtságot – ami a bázisnál 4,8% ponttal kisebb – 40.006 Ft bruttó átlag szobaárát

(bázis i. 117,8%) és 23.699 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i. 109,1%) érték el. A 4\*-ban a szobafoglaltság 3,2% ponttal javulva 65,4%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 17.345 Ft (bázis i. 107,9%), a bruttó 11.348 Ft REVPAR (bázis i. 113,4%) lett. A 3\* kategóriában a 62,4% szobafoglaltság 3% ponttal javult, a 11.810 Ft átlag szobaár 8,5%-kal, a 7.363 Ft bruttó REVPAR 13,9%-kal haladja meg a bázist.

- Márciusban a fővárosi szállodák átlag szobafoglaltsága 71,2% (a múlt évinél 2,8%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 21.812 Ft (bázis i. 112,9%), a bruttó REVPAR 15.525 Ft (bázis i. 117,4%) volt. A fővárosi hotelek teljesítményét is a kiemelkedő 19%-os belföldi vendégéjszaka száma növekedése határozta meg.

#### BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK ( 4. sz. melléklet)

- Az I. negyedévben a Balatoni régióban a szállodai vendégéjszakák száma 622 ezer, a bázisnál 17,3%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (446 ezer) 19,5%-kal, a külföldieké (176 ezer) 12%-kal múlta felül a tavalyit. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, 28,2%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az év első három hónapjában 42,3% volt, ami a bázisnál 2,2% ponttal nagyobb. A bruttó átlag szobaár 13.622 Ft (bázis i. 98,5%), a bruttó REVPAR 5.763 Ft (bázis i. 103,8%) lett.
- Márciusban a régió szállodáinak átlagos kihasználtsága 48,1% (a múlt évinél 4,8%ponttal alacsonyabb), a bruttó átlag szobaár 13.633 Ft, (bázis i. 105,7%), a bruttó REVPAR 6.558 Ft (bázis i. 117,4%) volt. A kiemelkedő szállodai teljesítmények a bel (+23,4%) és a külföldi (+20,7%) vendégéjszaka száma növekedésének tulajdoníthatók.

#### BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet)

- 2018 I. negyedévében a hazai szállodákban megjelenő összesen 4.387 ezer vendégéjszakából 2.339 ezret – az összesnek 53,3%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 82,7%-a Európából, 11,5%-a Ázsiából, 4,9%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt 0,8%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a múlt évhez képest – növekedés történt az izraeli (+25,8%), az olasz (+6,6%), a cseh (+14,5%), a német (+10,2%), az orosz (+8,1%), francia (+3,7%), a román (+8,1%), az USA (+6,1%) és az osztrák (+5,7%) piacokról. Visszaesés történt a brit (-2,2%) piacokról.
- A szomszédos országok között növekedés volt Ukrajnából (+24,7%), Horvátországból (+9,8%), Romániából (+8,1%), Szlovákiából (+16%) és Ausztriából (+5,7%), míg csökkent a vendégéjszakák száma Szlovéniából (-14,1%), és Szerbiából (-3,1%).
- Az ún. feltörekvő piacok esetében Indiából 23%-kal, Kínából 13,9%-kal, Oroszországból 8,1%-kal nőtt, Braziliából 0,4%-kal csökkent a szállodai vendégéjszakák száma. Közülük március végéig Oroszországból 154 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között az 5. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező

vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára az év első három hónapjában összesen 71 ezer volt.

- **A KSH adatai szerint Európából összesen 1.935 ezer, ezen belül az EU tagországokból 1.547 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 82,7%-át, az utóbbi 66,1%-át tette ki március végéig, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.**
- **Míg Európából 5,5%, az EU tagországokból 5,7%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma, az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés 6,3%-ot tett ki.**
- **Az Ázsiából érkező összesen 269 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 11,5%-a volt, ami 14,9%-os növekedést jelent a múlt évhez képest.**
- A KSH adatai szerint legnagyobb ázsiai piacaink közül a vendégéjszakák száma és azok változása a következők szerint alakult az első negyedévben:

**Izraeli - 86 ezer - (index: 125,8%), kínai - 52 ezer (index: 113,9%), japán - 27 ezer (index: 109,6%), dél-koreai - 42 ezer (index: 100,1%), indiai 11 ezer (index: 123%). Ezek együtt 213 ezret tettek ki, azaz az ázsiai szállodai vendégéjszakák 79,2%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.**

- **Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 50%, addig az oroszról 63,6%, az amerikaiból 89,2%, a britből 94,1%, a franciából 88%, az olaszból 88,3%, spanyolból 92,9% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 84,6%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100%-a budapesti hotelekben jelenik meg.**
- **Budapesten az első negyedévben - az országos átlagtól eltérően - a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy Britannia (177 ezer), Olaszország (151 ezer), Németország (116 ezer), Oroszország (98 ezer), Izrael (82 ezer), Franciaország (73 ezer), USA (74 ezer), Spanyolország (62 ezer), Kína (44 ezer) és Ausztria (39 ezer).**

**Feltűnő, hogy március végéig mennyire eltért a budapestitől a vidéki TOP 10 beutazó piac, amely a következő: osztrák (135 ezer), német (132 ezer), román (72 ezer), cseh (99 ezer), orosz (56 ezer), szlovák (54 ezer), ukrán (32 ezer), szerb (21 ezer), olasz (20 ezer), lengyel (18 ezer).**

**A markáns különbség abban van, hogy míg Budapesten a volt szocialista országokból érkező vendégéjszakák aránya a 10 legnagyobb beutazó piacból csak 15,5%, addig vidéken ez 44,9%.**

## **KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK**

- **Az STR riport adatai szerint 2018 I. negyedévében az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (77,5%), Délkelet Ázsia (72,1%) és Közép Kelet (70,6%) szállodái érték el. A további sorrend Európa (64,5%), Észak Amerika (61,5%), Észak -**

Afrika (56,8%), majd Dél - Amerika (56,5%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+7,3% pont) Észak-Afrikában volt tapasztalható.

- **A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 132,7€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (128,5€), Észak Amerika (103,1€), Délkelet-Ázsia (101,5€), Európa (100,5€), Dél-Amerika (82,3€) és Észak-Afrika (74€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest csupán Európában értek el minimális növekedést (+ 0,4%). Az összes többi régióban csökkentek az átlag szobaárak. A legnagyobb visszaesés (-17,5%) Közel-Keleten mutatkozott.**
- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Ausztrália & Óceánia (99,7€), Közel-Kelet (93,7€), Délkelet-Ázsia (73,2€) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást a múlt évhez képest (+9,6%) Észak-Afrika szállodái érték el a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. A legnagyobb visszaesés (-16,4%) Közel-Keleten történt.**
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

## EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint az év első három hónapjában **Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 64,5%, nettó átlag szoba ára 100,5€, nettó REVPAR-ja 64,8€** volt. A szobafoglaltság 1,4% ponttal javult, a nettó átlag szobaár 0,4%-kal, a nettó REVPAR 2,6%-kal nagyobb lett.
- **Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (69,3%), nettó átlag szobaárban Nyugat Európában (113,6€), nettó REVPAR-ban Nyugat Európában (72,6€) érték el a szállodák.**
- **Kelet-Európában a szállodák átlagos kihasználtsága 76% (ami a bázishoz képest 2%ponttal magasabb), nettó átlag szoba ára 69,8€ (bázis i. 98,2%), nettó REVPAR-ja 39,1€ (bázis i. 101,8%) volt.**
- **Február végéig az öt európai régió között nettó REVPAR-ban a legnagyobb növekedést Dél-Európában érték el a hotelek (+6,8%), ahol ez a mutató 61,7€ lett.**

## KÖZÉP - KELET - EURÓPAI ORSZÁGOK

- **Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 61,8% szobafoglaltsággal, 100,8€ nettó átlag szobaárral, 62,3€ nettó REVPAR-ral.**
- **A 2. helyen a magyarországi hotelek végeztek 62,4% szobafoglaltsággal, 68,1€ nettó átlag szobaárral, 42,5€ nettó REVPAR mutatóval.**

## EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- Március végéig az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet London (75,5%), Dublin (74,2%) és Amszterdam (73,1%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (247,5€) Párizs (224,8€) és Zürich (198,1€).
- A sorrend nettó REVPAR-ban Párizs (167€), Genf (157,9€), Zürich (128,8€).
- Március végéig az STR riportban szereplő 35 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 62,7%-kal a 23. helyen (Athént, Bakut, Bécsset, Belgrádot, Pozsonyt, Prágát, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tallint és Vilniust, megelőzve), **nettó átlag szobaárban 69,9€-val a 31.** (Pozsonyt, Rigát, Szentpétervárt és Vilniust megelőzve), **nettó REVPAR-ban 43,8€-val a 29. helyen** végeztek Belgrád, Pozsony, Riga, Tallin, Szentpétervár és Vilnius előtt.
- Bécs – Budapest – Prága – Pozsony – Varsó szállodáinak idei első három havi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (68,5%), Budapest (62,7%), Prága (62,2%), Bécs (59,9%), Pozsony (56,8%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (89,9€), Prága (71,7€), Varsó (70,9€), Budapest (69,9€), Pozsony (65,3€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (53,9€), Varsó (48,6€), Prága (44,6€), Budapest (43,8€), majd Pozsony (37,1€) volt a sorrend.  
A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között az idei első negyedévben REVPAR mutatóban Budapest szállodai érték el a legnagyobb, +11,6%-os növekedést.  
Márciusban az STR riportban szereplő 35 város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 73,5%-kal a 14. (Athént, Bakut, Barcelonát, Bécsset, Belgrádot, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Helsinkit, Koppenhágát, Madridot, Milánót, Moszkvát, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tallint, Vilniust, Zürichet megelőzve), **nettó átlag szobaárban 73,5€-val a 29.** (Pozsony, Riga, Szentpétervár, Tallin és Vilnius előtt), **nettó REVPAR-ban 54€-val** (Belgrád, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Tallin és Vilnius előtt) **a 27. helyen** végeztek.

## MELLÉKLETEK

### 1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH

#### 1. Hazai Adatok/KSH - 2018. március

Szállodai szobakapacitás				Szállodai szobakapacitás			
Országos	2017	2018	index	Vidék	2017	2018	index
5*	1 565	1 628	104,0%	5*	721	784	108,7%
4*	20 047	21 878	109,1%	4*	12 189	13 674	112,2%
3*	7 604	9 049	119,0%	3*	5 280	6 702	126,9%
Összes minősített	29 390	33 395	113,6%	Összes minősített	18 364	22 000	119,8%
Kategória nélküli	25 402	21 927	86,3%	Kategória nélküli	17 165	13 857	80,7%
<b>Mindösszesen</b>	<b>54 792</b>	<b>55 322</b>	<b>101,0%</b>	<b>Mindösszesen</b>	<b>35 529</b>	<b>35 857</b>	<b>100,9%</b>
ebből gyógy	5 552	5 600	100,9%	ebből gyógy	4 713	4 747	100,7%

Szállodai szobakapacitás				Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2017	2018	index	Balaton	2017	2018	index
5*	844	844	100,0%	5*	-	-	-
4*	7 858	8 204	104,4%	4*	3 112	3 744	120,3%
3*	2 324	2 347	101,0%	3*	-	2 199	-
Összes minősített	11 026	11 395	103,3%	Összes minősített	4 929	6 395	129,7%
Kategória nélküli	8 237	8 070	98,0%	Kategória nélküli	3 447	2 318	67,2%
<b>Mindösszesen</b>	<b>19 263</b>	<b>19 465</b>	<b>101,0%</b>	<b>Mindösszesen</b>	<b>8 376</b>	<b>8 713</b>	<b>104,0%</b>
ebből gyógy	839	853	101,7%	ebből gyógy	1 768	1 829	103,5%

**2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**2. Hazai Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-február		b.index	március		b.index	január-március		b.index
<b>összesen</b>	<b>2 450</b>	<b>2 657</b>	<b>108,5%</b>	<b>1 553</b>	<b>1 730</b>	<b>111,4%</b>	<b>4 000</b>	<b>4 387</b>	<b>109,7%</b>
belföldi	1 111	1 248	112,3%	688	800	116,3%	1 799	2 048	113,8%
külföldi	1 339	1 409	105,3%	866	930	107,5%	2 201	2 339	106,3%

Szobafoglaltság									
	2017	2018	változás	2017	2018	változás	2017	2018	változás
	január-február		%pont	március		%pont	január-március		%pont
<b>összesen</b>	<b>45,0</b>	<b>47,7</b>	<b>2,7</b>	52,5	56,7	<b>4,2</b>	<b>47,3</b>	<b>50,8</b>	<b>3,5</b>
5*	53,1	51,1	-2,0	60,4	61,8	1,4	55,6	54,8	-0,8
4*	53,2	55,7	2,5	61,5	64,1	2,6	56,0	58,6	2,6
3*	40,9	44,3	3,4	52,7	54,7	2,0	45,1	48,1	3,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-február		b.index	március		b.index	január-március		b.index
<b>összesen</b>	<b>16 831</b>	<b>17 029</b>	<b>101,2%</b>	<b>16 303</b>	<b>17 852</b>	<b>109,5%</b>	<b>16 633</b>	<b>17 348</b>	<b>104,3%</b>
5*	34 739	37 650	108,4%	34 459	40 351	117,1%	34 645	38 699	111,7%
4*	16 253	16 433	101,1%	15 824	17 612	111,3%	16 093	16 882	104,9%
3*	10 584	10 883	102,8%	10 422	10 828	103,9%	10 473	10 860	103,7%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-február		b.index	március		b.index	január-március		b.index
<b>összesen</b>	<b>7 573</b>	<b>8 116</b>	<b>107,2%</b>	<b>8 566</b>	<b>10 116</b>	<b>118,1%</b>	<b>7 859</b>	<b>8 810</b>	<b>112,1%</b>
5*	18 430	19 254	104,5%	20 804	24 923	119,8%	19 246	21 209	110,2%
4*	8 644	9 158	105,9%	9 725	11 281	116,0%	9 022	9 897	109,7%
3*	4 325	4 819	111,4%	5 491	5 919	107,8%	4 729	5 221	110,4%

**3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH**

Vendégéjszakák (ezer)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-február		b.index	március		b.index	január - március		b.index
<b>összesen</b>	<b>1 024</b>	<b>1 082</b>	<b>105,7%</b>	<b>685</b>	<b>729</b>	<b>106,3%</b>	<b>1 707</b>	<b>1 810</b>	<b>106,0%</b>
belföldi	130	149	115,1%	77	91	119,0%	208	241	115,9%
külföldi	894	933	104,3%	608	637	104,7%	1 500	1 570	104,7%

Szobafoglaltság (%)									
	2017	2018	változás	2017	2018	változás	2017	2018	változás
	január-február		%pont	március		%pont	január - március		%pont
<b>összesen</b>	<b>55,2</b>	<b>57,4</b>	<b>2,2</b>	<b>68,4</b>	<b>71,2</b>	<b>2,8</b>	<b>59,3</b>	<b>62,2</b>	<b>2,9</b>
5*	59,7	53,9	-5,8	72,1	69,5	-2,6	64,0	59,2	-4,8
4*	57,0	60,5	3,5	72,2	74,6	2,4	62,2	65,4	3,2
3*	53,5	56,0	2,5	68,8	74,5	5,7	59,4	62,4	3,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-február		b.index	március		b.index	január - március		b.index
<b>összesen</b>	<b>19 294</b>	<b>20 028</b>	<b>103,8%</b>	<b>19 320</b>	<b>21 812</b>	<b>112,9%</b>	<b>19 287</b>	<b>20 734</b>	<b>107,5%</b>
5*	33 609	38 270	113,9%	34 525	42 569	123,3%	33 961	40 006	117,8%
4*	15 968	16 478	103,2%	16 240	18 643	114,8%	16 075	17 345	107,9%
3*	10 785	11 730	108,8%	11 283	11 926	105,7%	10 885	11 810	108,5%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-február		b.index	március		b.index	január - március		b.index
<b>összesen</b>	<b>10 641</b>	<b>11 496</b>	<b>108,0%</b>	<b>13 224</b>	<b>15 525</b>	<b>117,4%</b>	<b>11 436</b>	<b>12 888</b>	<b>112,7%</b>
5*	20 057	20 614	102,8%	24 892	29 572	118,8%	21 722	23 699	109,1%
4*	9 096	9 965	109,6%	11 725	13 906	118,6%	10 007	11 348	113,4%
3*	5 775	6 573	113,8%	7 763	8 889	114,5%	6 464	7 363	113,9%



**4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH**

**4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH**

Vendégjszakák (ezer)									
	2017		2018	2017		2018	2017		2018
	január - február		b.index	március		b.index	január - március		b.index
<b>összesen</b>	<b>323</b>	<b>366</b>	<b>113,5%</b>	<b>209</b>	<b>256</b>	<b>122,6%</b>	<b>531</b>	<b>622</b>	<b>117,3%</b>
belföldi	228	265	116,5%	146	181	123,4%	373	446	119,5%
külföldi	95	101	106,4%	63	75	120,7%	158	176	112,0%

Szobafoglaltság (%)									
	2017		2018	2017		2018	2017		2018
	január - február		változás %pont	március		változás %pont	január - március		változás %pont
<b>összesen</b>	<b>38,9</b>	<b>39,1</b>	<b>0,2</b>	<b>43,3</b>	<b>48,1</b>	<b>4,8</b>	<b>40,1</b>	<b>42,3</b>	<b>2,2</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	50,5	47,5	-3,0	51,9	55,6	3,7	51,0	50,4	-0,6
3*	-	-	-	49,7	45,7	-4,0	41,3	39,0	-2,3

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2017		2018	2017		2018	2017		2018
	január - február		b.index	március		b.index	január - március		b.index
<b>összesen</b>	<b>14 406</b>	<b>13 615</b>	<b>94,5%</b>	<b>12 898</b>	<b>13 633</b>	<b>105,7%</b>	<b>13 829</b>	<b>13 622</b>	<b>98,5%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	17 995	15 916	88,4%	17 020	16 424	96,5%	17 632	16 116	91,4%
3*	-	-	-	6 057	7 456	123,1%	5 903	6 712	113,7%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2017		2018	2017		2018	2017		2018
	január - február		b.index	március		b.index	január - március		b.index
<b>összesen</b>	<b>5 599</b>	<b>5 322</b>	<b>95,1%</b>	<b>5 586</b>	<b>6 558</b>	<b>117,4%</b>	<b>5 552</b>	<b>5 763</b>	<b>103,8%</b>
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	9 093	7 556	83,1%	8 842	9 125	103,2%	8 999	8 117	90,2%
3*	-	-	-	3 013	3 408	113,1%	2 440	2 621	107,4%

**5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH**

**10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása**

	2017. I- III.	részesedés	2018. I- III.	részesedés
<b>összes szállodai vendégj (ezerben)</b>	<b>4 000</b>		<b>4 387</b>	
<i>ebből:</i>				
belföld	1 799	45,0%	2 048	46,7%
<b>külföld</b>	<b>2 201</b>	<b>55,0%</b>	<b>2 339</b>	<b>53,3%</b>
<i>ebből:</i>				
Európa	1 835	83,4%	1 935	82,7%
Ázsia	234	10,6%	269	11,5%
Amerika	110	5,0%	115	4,9%
Ausztrália és Óceánia	11	0,5%	9,5	0,4%
Afrika	12	0,5%	10	0,4%

**6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH**

**a. Országos adatok**

Ország	vendégéjszakák száma 2018. jan.-márc. (1000-ben)	Bázis index
Németország	247	110,2%
Egyesült Királyság	188	97,8%
Ausztria	173	105,7%
Olaszország	171	106,6%
Oroszország	154	108,1%
Csehország	130	114,5%
Románia	110	108,1%
Izrael	86	125,8%
USA	83	106,1%
Franciaország	83	103,7%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2018. jan.-márc. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	154	108,1%
Kína	52	113,9%
India	11	123,0%
Brazília	8	99,6%

### b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2018. jan.-márc. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	177	97,3%
Olaszország	151	103,4%
Németország	116	116,2%
Oroszország	98	107,1%
Izrael	82	125,3%
USA	74	105,4%
Franciaország	73	104,0%
Spanyolország	62	129,4%
Kína	44	113,2%
Ausztria	39	105,8%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2018. jan.-márc. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	98	107,1%
Kína	44	113,2%
India	10	123,2%
Brazília	8	97,9%

### c. Vidéki adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2018. jan.-márc. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	135	105,6%
Németország	132	105,5%
Csehország	99	113,4%
Románia	72	111,2%
Oroszország	56	109,8%
Szlovákia	54	117,7%
Ukrajna	32	117,1%
Szerbia	21	105,6%
Olaszország	20	139,1%
Lengyelország	18	77,7%

**7. sz. melléklet – 2017/18-BAN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK**

**2018-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	3*	145	2018. január
KVI Hotel	Budapest, Nyár u.	4*	40	2018. február
Termal Hotel	Mesteri	3*	16	2018. március
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2018. március

**2017-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK**

Exe Danube	<b>Budapest, Asbóth u.</b>	4*	101	2017. január
President Hotel bővítése	<b>Budapest, Hold u.</b>	4*	48	2017. január
Garden Hotel Medical Spa	Debrecen	4*	24	2017. január
Hotel di Verdi	<b>Budapest, Üllői út 89-91</b>	4*	73	2017. február
Villa Vitae	Balatonfüred	-	14	2017. március
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2017. április
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	90	2017. április
Maison Bistro & Hotel	<b>Budapest, Országház u. 17.</b>	-	17	2017. május
Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2017. július
Three Corners Lifestyle Hotel	<b>Budapest, Hőgyes E. u.</b>	4*	60	2017. július
Hotel Anna	<b>Budapest, Gyulai Pál u.</b>	3*sup	44	2017. augusztus
Park Inn Hotel	Zalakaros	4*	236	2017. szeptember
Hotel Elizabeth	Baja	-	27	2017. szeptember

**ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK**

Név	Település	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma	
<b>BUDAPEST</b>				
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	110	2018. ősz
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	4*	150	2018. szeptember
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2018
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	121	2018
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	4*	150	2018
Cortile Hotel	Budapest, Dessewffy u.	4*	36	2018 II. negyedév
Ibis Styles Budapest City West (Hotel Wien)	Budapest, Budaörsi út	3*	115	2018. III. negyedév
18 Boutique Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	92	2019
-	Budapest, Király u. 16.	-	179	2019. I. negyedév
Hard Rock Hotel	Budapest, Ó u.-Nagymező u. sarok	4*	133	2019. II. negyedév
Emerald Residence	Budapest, Petőfi S. utca	4*	99	2019. II. negyedév
Chocolat Hotel	Budapest, Szentkirályi u. 8.	-	-	2019

Aparthotel	Budapest, Dob u.	4*	50	2019
-	Budapest, József krt.		100	2019
-	Budapest, Nagydíófa u.14.	-	190	2019
Matild Hotel - Luxury Collection	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2019
Quality Inn Hotel	Budapest Dessewffy u.	4*	134	2019. ősz
Hilton Garden Inn	Budapest, Lázár u.	4*	214	2019-20
Apartman Hotel	Budapest, Ostrom u.	-	-	2019-20
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2019-20
Mystery Hotel	Budapest, Podmaniczky u.			2019-20
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2020
18 Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2020
InterCity Hotel	Budapest, Baross tér	3-4*	300	2020
W Marriott Hotel	Budapest, Andrássy út 25.	5*	165	2020
Butique Hotel	Budapest, Andrássy út 80-82.	-	100	2020 I.negyedév
Arkia Szálloda 1	Budapest, Almássy tér 2.	-	84	2020-2021
Arkia Szálloda 2	Budapest, Klauzál utca 17.	-	72	2020-2021

#### VIDÉK

Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2018
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	45	2018
Hotel Provence	Hajdúszoboszló	4*	12	2018
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2018
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2018
-	Oroszlány	-	24	2018
Sportszálló	Kisvárd	-	52	2018
Hotel (kollégium átalakítása)	Esztergom	-	-	2018
Zen Garden Resort Balaton apartmanház (I ütem)	Zánka	-	-	2018. június 30
Zen Garden Resort Balaton apartmanház (II ütem)	Zánka	-	-	2018. július
Hotel Sóstó	Nyíregyháza	4*	122	2018. június
Hotel Pangea	Nyíregyháza		38	2018. július
Open Hotel	Szentés	-	24	2018. június
Termál Apartmanház	Agárd	-	44	2019. június
Avar Hotel	Mátrafüred	4*	98	2018-19
Hotel Zalaegerszeg	Zalaegerszeg	4*	120	2019
Baby World - hotel	Cserkeszlő	-	-	2019
Hotel Levendula	Bük	-	78	2019 II.negyedév
Szegedi Ifjúsági Centrum	Szeged	-	-	2019 II.negyedév
-	Csurgó	-	42	2019-20
Sportszálloda	Hévíz	-	46	2019-20
Sportszálloda	Győr		84	2019-20
Termál Hotel átépítése	Tiszaújváros	3*	-	2020
Marriott Hotel	Pannonhalma	4*sup	99	2020