

MSZÉSZ

MAGYAR SZÁLLODÁK
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE

TREND RIPOORT

2016

**A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről**

OKTÓBER

TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	1
ÖSSZEFOGLALÓ	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	7
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	7
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	7
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	8
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	9
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	9
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	10
EURÓPAI RÉGIÓK.....	11
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	11
EURÓPAI NAGYVÁROSOK	11
MELLÉKLETEK.....	13
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	13
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	14
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	16
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH	17
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	17
a.Országos adatok	17
b.Budapesti adatok.....	18
7.sz. melléklet – 2015-BEN, 2016-BAN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK	19

TREND RIPORT

A hazai és nemzetközi szállodaipar 2016 I.- X. havi teljesítményeiről

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- OKTÓBERBEN A KIEMELKEDŐEN MEGUGRÓ KÜLFÖLDI KERESLETNEK KÖSZÖNHETŐEN SZÁLLODÁINK FORGALMA, MINDEN MUTATÓSZÁMÁNAK NÖVEKEDÉSE FELÜLMÚLTA A MEGELŐZŐ HÓNAPOKBAN ELÉRTET
- ENNEK OKA, HOGY 2015 OKTÓBERÉBEN – A MIGRÁNSVÁLSÁG KÖVETKEZTÉBEN CSÖKKENT A BEUTAZÓ FORGALOM – S AHHOZ KÉPEST 2016 OKTÓBERÉBEN 20,5% NÖVEKEDÉS VOLT A KÜLFÖLDI SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁKBAN
- IDÉN OKTÓBER VÉGÉIG A MAGYARORSZÁGI HOTELEK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 8,4%-KAL, BRUTTÓ SZOBA ÁRBEVÉTELE 10,3%-KAL MÚLTA FELÜL A TAVALYIT
- A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK 7,2%-KAL, A KÜLFÖLDIEK 5,1%-KAL NÖTTEK
- A HAZAI KERESLETNEK A KÜLFÖLDIT FELÜLMÚLÓ NÖVEKEDÉSÉBEN A KERESLETEK EMELKEDÉSE, AZ ERŐSÖDŐ VÁSÁRLÁSI KEDV, AZ ALACSONY ÜZEMANYAGÁRAK MELLETT SZEREPE VOLT A SZÉP KÁRTYA 3,6%-KAL BŐVÜLŐ SZÁLLODAI FELHASZNÁLÁSÁNAK IS
- A KÜLFÖLDI VENDÉGSZÁM NÖVEKEDÉSÉBEN IDÉN A VIDÉKI SZÁLLODÁK MESSZE MEGELŐZTÉK A BUDAPESTI HOTELEKET. A BUDAPESTEN KÍVÜLI HOTELEKBEN A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 10,4%-KAL, BUDAPESTEN CSAK 2,5%-KAL NÖTT. A FŐVÁROSI SZÁLLODÁKBAN A KÜLFÖLDI KERESLETBEN TAPASZTALT KISEBB NÖVEKEDÉST ELLENSÚLYOZTA AZ ÁTLAG SZOBAÁRAK ORSZÁGOS ÁTLAGOT MEGHALADÓ NÖVEKEDÉSE
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 80%-A EURÓPÁBÓL, 10,7%-A ÁZSIÁBÓL, 7,8%-A AMERIKÁBÓL, KB 1,5%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 5,5%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 4,9%-KAL, ÁZSIÁBÓL 13,3%-KAL NÖTT A KERESLET. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY KÍNÁBÓL 35,7%, IZRAELBŐL 23,4%, DÉL KOREÁBÓL 21,1% VOLT A NÖVEKEDÉS
- LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KÜLÖNÖSEN ERŐS KERESLET NÖVEKEDÉS MUTATKOZOTT CSEHORSZÁGBÓL (+19,4%), ROMÁNIÁBÓL (+16,9%)
- FOLYTATÓDIK A KERESLET LEÉPÜLÉSE AZ OROSZ PIACRÓL. JANUÁR – OKTÓBER KÖZÖTT 8,6% VOLT AZ OROSZ VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK CSÖKKENÉSE, MIKÖZBEN AZ OROSZ-UKRÁN KONFLIKTUS ELLENÉRE UKRAJNÁBÓL 27,3% NÖVEKEDÉS TÖRTÉNT
- HAGYOMÁNYOSAN LEGNAGYOBB PIACUNK, NÉMETORSZÁG ESETÉBEN IS FOLYTATÓDOTT AZ ELMÚLT ÉVEKBEN TAPASZTALT NEGATÍV TENDENCIA. A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 0,7%-KAL CSÖKKENT
- FEL KELL HÍVNI A FIGYELMET ARRA, HOGY BUDAPESTEN A 10 LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACUNK KÖZÜL HATBAN – NÉMETORSZÁG, USA, OLASZORSZÁG, FRANCIAORSZÁG, OROSZORSZÁG, SVÉDORSZÁG – VISSZAESÉS TÖRTÉNT AZ ELSŐ

TÍZ HÓNAPBAN, ENNEK IS TULAJDONÍTHATÓ, HOGY KÍNA BEKERÜLT A LEGNAGYOBB 10 KÖZÉ A 9. HELYEN.

- A VIDÉKI HOTELEK FORGALMÁNAK NÖVEKEDÉSE KISSÉ FELÜLMÚLTA A FŐVÁROSIKÉT. A FŐVÁROSON KÍVÜLI SZÁLLODÁK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 9%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 11,1%-KAL NŐTT, MIKÖZBEN A FŐVÁROSBAN AZ ÖSSZES FORGALOM 7,8%-KAL, A SZOBAÁRBEVÉTEL 9,6%-KAL LETT NAGYOBB A MÚLT ÉVHEZ KÉPEST
- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 6,9%-KAL, A KÜLFÖLDI 10,4%-KAL EMELKEDETT. UTÓBBI A SZLOVÁK, A CSEH, A ROMÁN, AZ UKRÁN, BEUTAZÁS ÁTLAGOT MESSZE MEGHALADÓ ERŐSÖDÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ
- A BALATONI RÉGIÓBAN LEVŐ SZÁLLODÁK ÖSSZES FORGALMA 8,1%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 11,7%-KAL MÚLTA FELÜL A BÁZIST
- FELTŰNŐ, HOGY OKTÓBERBEN A BALATONI RÉGIÓBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 8,8%-KAL CSÖKKENT, A KÜLFÖLDI 16,3%-KAL NŐTT 2015 OKTÓBERÉHEZ KÉPEST
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÉS BUDAPESTEN IS A 3* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 10,7%, ILLETVE 10,1% VOLT
- 2016-BAN JANUÁR – OKTÓBER KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 14 HOTEL NYÍLT MEG 866 SZOBÁVAL. EBBŐL 3 BUDAPESTEN 136 SZOBÁVAL, 11 VIDÉKEN 730 SZOBÁVAL. 2015. SORÁN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 22 SZÁLLODA – EBBŐL BUDAPESTEN 4, VIDÉKEN 18 – NYÍLT MEG 944 SZOBÁVAL

ÖSSZEFOGLALÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – október (KSH)			
Országos	2015	2016	változás
5*	2 219	1 579	71,2%
4*	20 535	21 158	103,0%
3*	9 758	9 683	99,2%
Összes minősített	32 695	32 649	99,9%
Kategória nélküli	23 281	24 223	104,0%
Mindösszesen	55 976	56 872	101,6%

- 2016 októberében a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten 56.872 (index: 101,6%), Budapesten 19.174 (index:100,2%), a Balatonon 9.610 (index:104,9%) volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2015	2016	b.index
	jan.-okt.		
Vendégéjszaka - összesen	16 873	17 900	106,1%
- belföldi	7 558	8 106	107,2%
- külföldi	9 315	9 794	105,1%
Szobafoglaltság	55,3	57,2	1,9
Bruttó átlagár	17 507	18 365	104,9%
Bruttó REVPAR	9 678	10 501	108,5%

- Az év első tíz hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 6,1%-kal, Budapesten 3,3%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 8%-kal, a Balatoni régióban 10%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 57,2% (a bázisnál 1,9%ponttal magasabb), bruttó átlag szoba ára 18.365 Ft (bázis i. 104,9%), bruttó REVPAR mutatója 10.501 Ft (bázis i. 108,5%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

- Idén október végéig országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 181.091 millió Ft (bázis i. 110,3%), összes bruttó forgalma 303.852 millió Ft (bázis i. 108,4%) volt.

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás b.index
	jan.-okt.		
Ausztria	72,3	73,4	101,6%
Csehország	54,5	57,0	104,5%
Magyarország	50,6	57,0	112,5%
Szlovákia	36,9	42,8	116,0%
Lengyelország	43,2	46,3	107,2%

- A hazai szállodák január-október között a Közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve - Csehországgal együtt - 57 €-val a 2. helyen voltak.

- 2016 I.-X. hónapjaiban a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 71,5% (a bázisnál 0,2%ponttal nagyobb), bruttó átlag szoba ára 22.966 Ft (bázis i.106,6%), bruttó REVPAR mutatója 16.423 Ft (bázis i.

107%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az 5* kategóriában 33.409 Ft (index:104,2%), a 4* kategóriában 14.538 Ft (index:109,3%), a 3* kategóriában 8.675 Ft (index: 110%) volt.

- A budapesti szállodák a vizsgált időszakban 96.512 millió Ft bruttó szoba árbevételt (bázis i. 109,6%), illetve 148.055 millió Ft bruttó összes forgalmat (bázis i. 107,8%), értek el.

- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén január – október között a hazai szállodákban jelentkező **összes vendégéjszaka 39,6%-a, a belföldi vendégéjszakák 9,2%-a, a külföldi vendégéjszakák 64,7%-a, az összes szállodai árbevétel 48,7%-a, szoba árbevétel 53,3%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – kb. 33%-a volt Budapesten.**
- Budapest az STR riportban szereplő 35 város között idén október végéig szobafoglaltságban 76,1%-kal a 12. (Athén, Baku, Bécs, Belgrád, Berlin, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, Madrid, Milánó, Moszkva, Pozsony, Párizs, Riga, Róma, Szentpétervár, Szófia, Tallin, Tel Aviv, Vilnius és Zürich előtt), nettó átlag szobaárban 77,6€-val a 27. (Belgrád, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 59,1€-val a 23. (Baku, Belgrád, Bukarest, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Tallin, Varsó és Vilnius előtt) **helyet érte el.**

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás
	jan.-okt.		b.index
Budapest	55,1	59,1	107,1%
Pozsony	36,8	43,7	118,8%
Prága	60,9	63,8	104,8%
Bécs	73,5	72,6	98,8%
Varsó	50,0	52,6	105,1%

- 2016 első tíz hónapjában a Közép-kelet-európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 59,1€-val a 3. helyet érte el Pozsony és Varsó előtt, Bécs és Prága mögött az STR riport szerint.

- A KSH adatai alapján 2016 I- X. hónapjaiban a vidéki szállodák összes forgalma 155.798 millió Ft (bázis i. 109%), bruttó szoba árbevétele 84.579 millió Ft (bázis i. 111,1%) volt. Ezek szerint a vizsgált időszakban az országos összes szállodai forgalomnak 51,3%-a, a szobaár bevételnek 46,7%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A Balatoni régióban idén október végéig a szállodák átlagos kihasználtsága 54,6%, a bázisnál 3,1% ponttal jobb, bruttó átlag szobaár 15.963 Ft (bázis i.104%), bruttó REVPAR mutató 8.713 Ft (bázis i. 110,3%), bruttó szoba árbevétele 25.950 millió Ft (bázis i. 111,7%), összes árbevétele 44.653 millió Ft (bázis i. 108,1%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 14,3%-át, az összes árbevétele az országosnak 14,7%-át tette ki január-október között.
- A Balaton régióban a vizsgált időszakban a szállodai vendégéjszakákból 67,2% volt a belföldiek, 32,8% volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 4,7%-kal, a belföldi 12,8%-kal lett nagyobb.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését az I-X. között az EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben javította, mert a 311,7 HUF/EUR átlag árfolyam a 2015 január – októberi 309,2 Ft árfolyamnál 0,8%-kal gyengébb volt.

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2015	2016	
		jan.-okt.	változás
összesen	9 678	10 501	108,5%
5*	26 816	27 889	104,0%
4*	11 135	11 937	107,2%
3*	6 233	6 900	110,7%
gyógy	10 506	11 462	109,1%

- 2016. I.-X. hónapokban országos szinten a 3*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (6.900 Ft) 10,7%-kal múlta felül a bázist. A 3* szállodák kihasználtsága 57,8% (2,9%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 11.945 Ft (index: 105,1%) lett. Az 5* kategóriában 67,2% szobafoglaltságot (2,2% pont csökkenést), 41.483 Ft bruttó szobaárat, (index: 107,4%), 27.889 Ft bruttó REVPAR-t (index:104%) érték el. A 4*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (11.937 Ft) 7,2%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 66,2% (+1,2% ponttal jobb a bázisnál), a 18.033 Ft bruttó átlag szobaár 5,4%-kal múlta felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten a vizsgált időszakban 17.619 Ft volt (bázis i. 106,7%).

A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban 2016 I. - X. hónapok között 13.762 millió Ft volt, ami a bázisban elért 13.286 millió Ft-nál 3,6%-kal nagyobb.

- A vizsgált időszakban a szállodákban beváltott 13.762 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 62.938 millió Ft szállásdíj bevételének 21,9%-át tette ki.
- Októberben a szállodákban jelentkező SZÉP kártya forgalom 977 millió Ft volt. Ez 15%-kal kisebb a 2015 hasonló hónapjában elértnél.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)		
Ország	vendégéjszakák száma 2016. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Németország	1 279	99,3%
Egyesült Királyság	720	105,6%
Csehország	572	119,4%
USA	549	100,7%
Ausztria	528	105,2%
Olaszország	508	96,1%
Oroszország	436	91,4%
Lengyelország	372	104,1%
Románia	360	116,9%
Spanyolország	310	104,0%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül az október végéig jelentős volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a cseh (+19,4%), a román (+16,9%), piacokról, de nőtt a vendégéjszakák száma Nagy-Britanniából (+5,6%), Ausztriából (+5,2%), Lengyelországból (+4,1%), Spanyolországból (+4%), az USA-ból (+0,7%) is. Visszaesés volt Olaszországból (-3,9%), Oroszországból (-8,6%), és Franciaországból (-2,2%). Utóbbi kiesett a 10 legnagyobb piacunk közül, a 12. helyre került.
- A szomszédos országok közül Szlovákiából (+23,6%), Romániából (+16,9%), Ukrajnából (+27,3%), Ausztriából (+5,2%), Szerbiából (+9,6%), Szlovéniából (+7,1%), Horvátországból (+1,8%) növekedés volt.

- Hagyományosan legnagyobb piacunkról, Németországból folytatódott az elmúlt években tapasztalt **negatív tendencia, a vendégéjszakák száma 0,7%-kal kevesebb lett az év első tíz hónapjában.**
- **Az európai országokból – amelyek részesedése 80% volt az összes külföldi vendégéjszakából – 4,9%, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 10,7% volt –13,3%-os növekedés mutatkozott. Az EU tagországokból 5,5%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.**
- **2016 I.-X. hónapjaiban szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Tisza tónál 22,6%-kal, Dél-Alföldön 10,3%-kal, a Balatoni régióban 10%-kal, Észak Alföldön 7,9%-kal, Nyugat Dunántúlon 6,4%-kal, Észak Magyarországon 4,6%-kal, Dél-Dunántúlon 4,4%-kal, Közép-Dunántúlon 5,6%-kal nőtt.**
- 2016-ban január – október között Európában a szállodák szobafoglaltsága (71,3%) javult, az átlag szobaár (110,5€) 3,1%-kal, a REVPAR (78,8€) 3,1%-kal csökkent a múlt évhez képest.
- **Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 3,3% ponttal javulva 65,1% lett. Az átlag szobaár (71,8€) 0,31%-kal, a REVPAR mutató (46,7€) 5,2%-kal nőtt.**

MEGJEGYZÉS: Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 62 szállodát – 12.185 szobát – jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2* hotelek nincsenek.

Magyarországon 2016 első tíz hónapjában **összesen 14 szálloda nyílt meg 866 szobával. Ebből Budapesten található 3 hotel 136 szobával és 11 vidéken 730 szobával.**

2015-ben országos szinten **összesen új 22 hotel megnyitására került sor 944 szobával. Ezekből vidéken 18 – 689 szobával –, Budapesten 4 szálloda – 255 szobával – található.**

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2016 októberében összesen 56.872 szobából állt, ami 896 szobával, 1,6%-kal nagyobb a 2015 októberinél.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 1.579, a 4*-ban 21.158, 3*-ban 9.683 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2016 októberében a hazai szállodai kapacitás 57,4%-a, 32.649 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 0.1%-os csökkenést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 8 szálloda 174 szobával, 1* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógyszállodákban 5.411 szobát tartottak nyilván, ami a múlt évvel azonos volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.
- Budapesten 2016-ban, a tizedik hónapban összesen 19.174 szállodai szobát üzemeltettek, ami 40 szobával, 0,2%-kal volt nagyobb a bázisnál.
- A fővárosban az 5* kategóriában 844, a 4* és a 3* kategóriában 7.909, illetve 2.626 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlóan az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás 43,8%-kal, a 3*-ban 5,5%-kal csökkent, a 4* kategóriában 0,3%-kal nőtt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2016 októberében a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.379 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 59,3%-át tette ki.
- A balatoni régióban 2016 októberében összesen 9.610 szobát, a bázisnál 451 szobával, 4,9%-kal többet üzemeltettek. Itt az 5* kategóriában nem volt minősített szálloda. A 4*-ban 3.365 szoba, a 3* kategóriákban 2.569 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 5,7%-kal, a 3*-ban 8,3%-kal több volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Az év tizedik hónapjában a működő szállodai szobák 64,1%-a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint idén az első tíz hónapban a hazai szállodákban összesen 17.900 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 6,1%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák - 8.106 ezer - száma 7,2%-kal, a külföldieké - 9.794 ezer - 5,1%-kal nőtt.
- A szállodák átlagos kihasználtsága 2016 I-X. hónapjaiban 57,2% volt, ami 1,9% ponttal meghaladta a bázist.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 18.365 Ft-ot tett ki, ez 4,9%-kal nagyobb a 2015 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam idén január -október között 312,2 Ft volt, ami a bázisnál 1%-kal gyengébb volt, azaz kis mértékben, de pozitívan hatott az átlag szobaárakra, a REVPAR mutatóra, a bevételekre.
- A bruttó REVPAR 10.501 Ft lett, ami a múlt évinél 8,5%-kal nagyobb.

- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 3* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél az év első tíz hónapjában a szobafoglaltság 57,8% (ami a bázisnál 2,9%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 11.945 Ft (bázis i. 105,1%), a bruttó REVPAR 6.900 Ft (bázis i. 110,7%) volt. Az 5* kategóriában a szobafoglaltság 67,2% (ami a bázisnál 2,2%ponttal gyengébb), a bruttó átlag szobaár 41.483 Ft (bázis i. 107,4%), a bruttó REVPAR 27.889 Ft (bázis i. 104%) lett. A 4* szállodák 66,2% kihasználtságot (a bázisnál 1,2% ponttal nagyobb), 18.033 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 105,4%), 11.937 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.107,2%) értek el.
- A gyógyszállodák teljesítményének növekedése az országos szállodai teljesítményekénél jobb volt. Ennél a szálloda típusnál az elért 65,7%-os kihasználtság 2,8% ponttal felülmúlta a múlt évit. A 17.453 Ft bruttó átlag szobaár 4,6%-kal, a 11.462 Ft bruttó REVPAR 9,1%-kal jobb a bázisnál.
- Idén január – október között a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 17.619 Ft (bázis i. 106,7%). Ez a mutató októberben 20.225 Ft lett, a bázist 13,9%-kal múlja felül. Októberben a bruttó TREVPAR az 5* kategóriában az 55.910 Ft (bázis i. 116,4%), a 4* kategóriában 23.176 Ft (bázis i. 108,6%), a 3* hoteleknél 12.041 Ft (bázis i. 109,8%), a gyógyszállodáknál 23.373 Ft (bázis i.: 106,3%) lett.
- Októberben a hazai szállodákban összesen 1.792 ezer vendégéjszaka realizálódott (bázis i. 108%), köztük 734 ezer belföldi (bázis i. 93,9%), 1.058 ezer külföldi (bázis i. 120,5%). A kereslet emelkedése eredményeként a szobafoglaltság 3,8% ponttal javulva 59,7% lett. A 20.367 Ft bruttó átlag szobaár 8,4%-kal, a bruttó 12.164 Ft REVPAR 15,8%-kal múlta felül a 2015 októberében elértet. Az átlag szobaár és REVPAR emelkedésére negatívan hatott, hogy idén a tizedik hónapban a HUF/EUR árfolyam 306,8 Ft volt a múlt évi 311,3 Ft-tal szemben, ami 1,4% erősödést jelent.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2016 I.-X. hónapokban Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 7.084 ezer volt, ami a bázist 3,3%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 749 ezer (bázis i. 110,7%), a külföldieké 6.335 ezer (bázis i. 102,5%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 39,6%-a, belföldi 9,2%-a, a külföldi 64,7%-a realizálódott a fővárosi hotelekben január –október között.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 71,5%, a bázisnál 0,2%ponttal gyengébb lett. A bruttó átlag szobaár 22.966 Ft (bázis i. 106,6%), a bruttó REVPAR 16.423 Ft (bázis i. 107%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az idén az első tíz hónapban 5*-ban 75,6% kihasználtságot – ami a bázisnál 2,7% ponttal kisebb – 44.164 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i.: 108,1%), és 33.409 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 104,2%) értek el. A 4*-ban a szobafoglaltság 1,8% ponttal javulva 76,8%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 18.926 Ft (bázis i. 106,7%), a bruttó 14.538 Ft REVPAR (bázis i. 109,3%) lett. A 3* kategóriában a 71,1% szobafoglaltság 0,1% ponttal romlott, a 12.198 Ft átlag szobaár 10,1%-kal, a 8.675 Ft bruttó REVPAR 10%-kal haladja meg a bázist.
- Októberben a budapesti hotelekben összesen 814 ezer vendégéjszaka (bázis i. 118,2%), köztük 87 ezer belföldi (bázis i. 111,3%), 728 ezer külföldi (bázis i. 119,2%) jelent meg. A havi átlagos szobafoglaltság 82,6% – a múlt évinél 10,4% ponttal nagyobb –, a bruttó átlag szobaár 26.881 Ft (bázis i.:111,5%), a bruttó REVPAR 22.212 Ft (bázis i.:127,6%) lett.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma 2016 I.- X. hónapokban 3.344 ezer, a bázisnál 10%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (2.248 ezer) 12,8%-kal, a külföldieké (1.096 ezer) 4,7%-kal múlta felül a bázist. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 32,8%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az év első tíz hónapjában 54,6% volt, ami a bázisnál 3,1% ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 15.963 Ft (bázis i. 104%), a bruttó REVPAR 8.713 Ft (bázis i. 110,3%) lett.
- 2016 októberében a balatoni hotelekben összesen 239 ezer vendégéjszaka (bázis i.:99,5%), köztük 147 ezer belföldi (bázisi. 91,2%), 92 ezer külföldi (bázis i. 116,3%) realizálódott. A szállodák átlagos szobafoglaltsága 46,5% - a múlt évivel azonos - a bruttó átlag szobaár 15.011 Ft (bázis i.:100,7%), a bruttó REVPAR 6.977 Ft (bázis i.: 100,8%) lett.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- Idén október végéig a hazai szállodákban megjelenő összesen 17.900 ezer vendégéjszakából 9.794 ezret – az összesnek 54,7%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az **5. sz. melléklet** tartalmazza – 80%-a Európából, 10,7%-a Ázsiából, 7,8%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt kb. 1,5%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében január – október között – a múlt évhez képest – növekedés történt a cseh (+19,4%), a román (+16,9%), a brit (+5,6%), az osztrák (+5,2%), a lengyel (+4,1%), a spanyol (+4%) és az amerikai (+0,7%) piacokról. Csökkent a vendégéjszakák száma Oroszországból (-8,6%), Olaszországból (-3,9%) és Németországból (-0,7%).
- A szomszédos országok között növekedés volt Ukrajnából (+27,3%), Szlovákiából (+23,6%), Romániából (+16,9%), Szerbiából (+9,6%), Ausztriából (+5,2%), Szlovéniából (+7,1%) és Horvátországból (+1,8%).
- 2016-ban I.-X. között az ún. feltörekvő piacok esetében Kínából +35,7%-kal, Indiából 15,6%-kal nőtt, Brazíliából 10,9%-kal, Oroszországból 8,6%-kal csökkent a vendégéjszakák száma. Meg kell jegyezni, hogy Oroszországból 436 ezer szállodai vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 7. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára – a nagyon gyors ütemben növekvő Kínát kivéve - még alacsony. Kínából 255 ezer vendégéjszakát regisztráltak, amellyel a külföldi piacaink közül a 14. helyet érték el január – október között. Az idei év első tíz hónapjában a magyarországi hotelekben összesen 62 ezer indiai és 44 ezer brazil realizálódott.
- A KSH adatai szerint október végéig Európából összesen 7.837 ezer, ezen belül az EU tagországokból 6.464 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 80%-át, az utóbbi 66%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 4,9%-kal, az EU tagországokból 5,5%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első tíz hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 5,1% volt.

- Az Ázsiából idén január – október között érkező összesen 1.094 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 10,7%-át tette ki, ami 13,3%-os növekedést jelent 2015 hasonló hónapjaihoz képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 289 ezer volt. Erről a piacról a növekedés 23,4%-ot tett ki.
- Ha figyelembe vesszük, hogy az első tíz hónapban a japán szállodai vendégéjszakák száma 95 ezer (index: 85,7%), a kínai 255 ezer (index: 135,7%), az izraeli 289 ezer (index: 123,4%), a dél-koreai 133 ezer (index: 121,1%), az indiai 62 ezer (index: 115,6%) volt, s ezek együtt 834 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy az ázsiai szállodai vendégéjszakák 79,5%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.
- Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 36,4%, addig az oroszból 52,5%, az amerikaiból 91,1%, a britből 91,8%, a franciából 83,6%, az olaszból 85,4%, spanyolból 93,5% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 80,3%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.
- Budapesten – az országos átlagtól eltérően – I.-X. hónapokban a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (661 ezer), USA (500 ezer), Németország (465 ezer), Olaszország (434 ezer), Spanyolország (290 ezer), Izrael (256 ezer), Franciaország (250 ezer), Oroszország (229 ezer), Kína (205 ezer), Svédország (180 ezer). Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely az év első tíz hónapjában országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában az 5. helyen volt, Budapesten csak a 13. helyet érte el 143 ezer vendégéjszakával.

Feltűnő, hogy míg országos szinten a német szállodai vendégéjszakák száma 0,7%-kal, addig Budapesten 4,8%-kal lett kevesebb a múlt évhez hasonlítva.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2016 -ban január – október között az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (75,6%), Európa (71,3%) és Délkelet – Ázsia (68,4%) szállodái érték el. A további sorrend Észak – Amerika (67,2%), Közel-Kelet (65,7%), Dél-Amerika (55,3%), majd Észak-Afrika (48,3%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+1,6% pont) Délkelet - Ázsiában volt tapasztalható, míg a legnagyobb visszaesés Észak – Afrikában (-6,5% pont) történt.
- A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 155,6€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (124,6€), Észak- Amerika (111,6€), Európa (110,5€), Délkelet – Ázsia (101,6€), Dél Amerika (88,6€) és Észak – Afrika (84,6€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 2,8%) Észak-Afrikában sikerült a szállodáknak elérni. A legnagyobb visszaesés Közel - Keleten (-7,5%) volt tapasztalható.
- Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (102,3€), Ausztrália & Óceánia (94,3€) és Európa (78,8%) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2015-höz képest (+ 2,4%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. Fel kell hívni a figyelmet, hogy Észak- Amerikát és Ausztrália&Óceániát kivéve minden kontinensen, vizsgált régióban romlott a REVPAR mutató, a legnagyobb mértékben 10,1%-kal, Közel-Keleten.

- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképeségének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint **2016 első tíz hónapjában között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 71,3%, nettó átlag szoba ára 110,5€, nettó REVPAR-ja 78,8€** volt. A szobafoglaltság a múlt évi szinten maradt, a nettó átlag szobaár és a nettó REVPAR is 3,1%-kal csökkent.
- **Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (76,9%), nettó átlag szobaárban Nyugat - Európában (118,7€), nettó REVPAR-ban (83,9€) Észak - Európában érték el a szállodák.**
- **Kelet-Európában október végéig a szállodák átlagos kihasználtsága 65,1% (ami a bázishoz képest 3,3%ponttal magasabb), nettó átlag szoba ára 71,8€ (bázis i. 99,9%), nettó REVPAR-ja 46,7€ (bázis i.105,2%) volt.**
- Az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** – ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét – **a legnagyobb növekedést** január – október között Kelet – Európában érték el a hotelek (+5,2%), ahol ez a mutató 46,7€ - ami a legalacsonyabb az európai régiók között – volt.

KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK

- **Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet-európai ország** - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – **között október végéig a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 73,1% szobafoglaltsággal, 100,4€ nettó átlag szobaárral, 73,4€ nettó REVPAR-ral.**
- **A 2-3. helyen a csehországi és magyarországi hotelek végeztek. Csehországban 73,1%, Magyarországon 75,5% volt a szobafoglaltság. A nettó átlag szobaár a cseheknel 77,9€, nálunk 75,4€ volt. A nettó REVPAR mindkét országban 57€ lett. Ez utóbbi Csehországban 4,5%-kal, Magyarországon 12,5%-kal haladta meg a múlt évit.**

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- **2016 első tíz hónapjában az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet Dublin (84,6%), Edinburgh (83,1%) és London (81,1%) szállodái szerezték meg.**
- **Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (261,1€) Párizs (236,5€) és Zürich (212,2€).**
- **Ugyanez nettó REVPAR-ban Genf (180,1€), Párizs (165,7€) és Zürich (157,7€).**
- **2016-ban október végéig az STR riportban szereplő 35 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 76,1%-kal a 12. helyen (Athént, Bakut, Bécsset, Belgrádot, Berlint, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genfet, Helsinkit, Isztambul, Madridot, Milánót, Moszkvát, Párizst, Pozsonyt, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot, Vilniust és Zürichet megelőzve), nettó átlag szobaárban 77,6€-val a 27. (Belgrádot, Moszkvát, Pozsonyt, Rigát, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót, Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 59,1€-val a 23. helyen végeztek Baku, Belgrád, Bukarestet, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Tallin, Varsó és Vilnius előtt.**

- **Októberben az STR riportban szerepelő 35 város között Budapesten a hotelek szobafoglaltságban 87,7%-kal a 2. helyet szerezte meg. Fővárosunknál jobb teljesítményt csak Lisszabonban értek el a szállodák, ahol azok havi kihasználtsága 87,9% volt. 5. Nettó átlag szobaárban 90,2€-val a 22. (Baku, Belgrád, Bukarest, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Prága, Riga, Szentpétervár, Szófia, Tallin, Varsó, Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 79,2€-val a 19. (Baku, Belgrád, Brüsszel, Bukarest, Helsinki, Isztambul, Manchester, Moszkva, Pozsony, Prága, Riga, Szentpétervár, Szófia, Tallin, Varsó és Vilnius előtt) végeztek.**
- **Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak idei első tíz havi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Budapest (76,1%), Prága (77,3%), Varsó (77,2%), Bécs (74,2%), majd Pozsony (67,7%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (97,8€), Prága (82,6€), Budapest (77,6€), Varsó (68,1€), Pozsony (64,5€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (72,6€), Prága (63,8€), Budapest (59,1€), Varsó (52,6€), majd Pozsony (43,7€) volt a sorrend.**

A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között 2016-ban október végéig REVPAR mutatóban Pozsony szállodai érték el a legnagyobb, +18,8%-os növekedést.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2016. október

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2015	2016	index
5*	2 219	1 579	71,2%
4*	20 535	21 158	103,0%
3*	9 758	9 683	99,2%
Összes minősített	32 695	32 649	99,9%
Kategória nélküli	23 281	24 223	104,0%
Mindösszesen	55 976	56 872	101,6%
ebből gyógy	5 412	5 411	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2015	2016	index
5*	1 501	844	56,2%
4*	7 882	7 909	100,3%
3*	2 778	2 626	94,5%
Összes minősített	12 161	11 379	93,6%
Kategória nélküli	6 973	7 795	111,8%
Mindösszesen	19 134	19 174	100,2%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2015	2016	index
5*	-	-	-
4*	3 185	3 365	105,7%
3*	2 373	2 569	108,3%
Összes minősített	5 558	6 164	110,9%
Kategória nélküli	3 601	3 446	95,7%
Mindösszesen	9 159	9 610	104,9%
ebből gyógy	1 835	1 829	99,7%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január- szeptember		b.index	október		b.index	január-október		b.index
összesen	15 214	16 108	105,9%	1 659	1 792	108,0%	16 873	17 900	106,1%
belföldi	6 777	7 372	108,8%	781	734	93,9%	7 558	8 106	107,2%
külföldi	8 437	8 736	103,5%	878	1 058	120,5%	9 315	9 794	105,1%

Szobafoglaltság									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január- szeptember		%pont	október		%pont	január-október		%pont
összesen	55,2	56,9	1,7	55,9	59,7	3,8	55,3	57,2	1,9
5*	69,6	66,7	-2,9	67,2	73,1	5,9	69,4	67,2	-2,2
4*	65,0	65,8	0,8	65,5	69,5	4,0	65,0	66,2	1,2
3*	54,8	57,4	2,6	55,5	60,9	5,4	54,9	57,8	2,9
gyógy	62,5	65,4	2,9	66,2	67,9	1,7	62,9	65,7	2,8

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január- szeptember		b.index	október		b.index	január-október		b.index
összesen	17 367	18 131	104,4%	18 789	20 367	108,4%	17 507	18 365	104,9%
5*	38 194	41 288	108,1%	42 576	43 640	102,5%	38 625	41 483	107,4%
4*	16 991	17 909	105,4%	18 138	19 045	105,0%	17 109	18 033	105,4%
3*	11 363	11 965	105,3%	11 429	11 760	102,9%	11 365	11 945	105,1%
gyógy	16 636	17 401	104,6%	17 184	17 889	104,1%	16 685	17 453	104,6%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január- szeptember		b.index	október		b.index	január-október		b.index
összesen	9 586	10 315	107,6%	10 504	12 164	115,8%	9 678	10 501	108,5%
5*	26 626	27 558	103,5%	28 589	31 905	111,6%	26 816	27 889	104,0%
4*	11 047	11 787	106,7%	11 876	13 230	111,4%	11 135	11 937	107,2%
3*	6 225	6 872	110,4%	6 346	7 165	112,9%	6 233	6 900	110,7%
gyógy	10 406	11 384	109,4%	11 375	12 149	106,8%	10 506	11 462	109,1%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	6 171	6 270	101,6%	689	814	118,2%	6 860	7 084	103,3%
belföldi	599	663	110,6%	78	87	111,3%	677	749	110,7%
külföldi	5 572	5 607	100,6%	611	728	119,1%	6 183	6 335	102,5%

Szobafoglaltság (%)									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január - szeptember		%pont	október		%pont	január - október		%pont
összesen	71,2	70,3	-0,9	72,2	82,6	10,4	71,3	71,5	0,2
5*	78,9	74,9	-4,0	74,0	86,4	12,4	78,3	75,6	-2,7
4*	74,9	75,5	0,6	76,5	88,7	12,2	75,0	76,8	1,8
3*	71,2	69,6	-1,6	71,6	85,9	14,3	71,2	71,1	-0,1
gyógy	75,7	75,2	-0,5	75,6	89,1	13,5	75,7	76,6	0,9

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	21 237	22 448	105,7%	24 109	26 881	111,5%	21 544	22 966	106,6%
5*	40 395	43 829	108,5%	45 430	48 474	106,7%	40 855	44 164	108,1%
4*	17 508	18 576	106,1%	19 707	21 540	109,3%	17 738	18 926	106,7%
3*	10 894	12 049	110,6%	12 654	13 337	105,4%	11 079	12 198	110,1%
gyógy	20 086	21 432	106,7%	22 141	23 115	104,4%	20 292	21 631	106,6%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	15 123	15 773	104,3%	17 408	22 212	127,6%	15 349	16 423	107,0%
5*	31 881	32 837	103,0%	33 613	41 882	124,6%	32 062	33 409	104,2%
4*	13 101	14 018	107,0%	15 082	19 109	126,7%	13 301	14 538	109,3%
3*	7 746	8 381	108,2%	9 067	11 461	126,4%	7 886	8 675	110,0%
gyógy	15 201	16 113	106,0%	16 724	20 587	123,1%	15 354	16 567	107,9%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	2 800	3 105	110,9%	241	239	99,5%	3 040	3 344	110,0%
belföldi	1 832	2 101	114,7%	161	147	91,2%	1 993	2 248	112,8%
külföldi	968	1 004	103,7%	79	92	116,3%	1 047	1 096	104,7%

Szobafoglaltság (%)									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január - szeptember		%pont	október		%pont	január - október		%pont
összesen	52,0	55,4	3,4	46,5	46,5	0,0	51,5	54,6	3,1
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	61,2	61,1	-0,1	56,9	56,7	-0,2	60,7	60,6	-0,1
3*	49,6	59,1	9,5	46,0	51,0	5,0	49,2	58,4	9,2
gyógy	68,2	70,0	1,8	72,5	71,4	-1,1	68,6	70,1	1,5

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	15 383	16 044	104,3%	14 907	15 011	100,7%	15 349	15 963	104,0%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	18 129	19 833	109,4%	17 958	18 461	102,8%	18 121	19 697	108,7%
3*	11 252	10 374	92,2%	8 354	7 552	90,4%	11 005	10 169	92,4%
gyógy	15 086	15 644	103,7%	14 934	15 696	105,1%	15 076	15 649	103,8%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	7 992	8 887	111,2%	6 922	6 977	100,8%	7 899	8 713	110,3%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	11 088	12 119	109,3%	10 204	10 459	102,5%	10 997	11 943	108,6%
3*	5 576	6 128	109,9%	3 846	3 854	100,2%	5 419	5 939	109,6%
gyógy	10 277	10 945	106,5%	10 831	11 210	103,5%	10 341	10 972	106,1%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH

10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása

	2015. I-X.	részesedés	2016. I-X.	részesedés
összes szállodai vendégj (ezerben)	16 873		17 900	
<i>ebből:</i>				
belföld	7 558	44,8%	8 106	45,3%
külföld	9 315	55,2%	9 794	54,7%
<i>ebből:</i>				
Európa	7 474	80,2%	7 837	80,0%
Ázsia	926	9,9%	1 049	10,7%
Amerika	769	8,3%	766	7,8%
Ausztrália és Óceánia	86	0,9%	83,5	0,9%
Afrika	59	0,6%	58	0,6%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH

a. Országos adatok

5. A szállodák vendégforgalma országok szerint

Ország	vendégéjszakák száma 2016. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Németország	1 279	99,3%
Egyesült Királyság	720	105,6%
Csehország	572	119,4%
USA	549	100,7%
Ausztria	528	105,2%
Olaszország	508	96,1%
Oroszország	436	91,4%
Lengyelország	372	104,1%
Románia	360	116,9%
Spanyolország	310	104,0%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	661	105,1%
USA	500	99,1%
Németország	465	95,2%
Olaszország	434	93,7%
Spanyolország	290	104,3%
Izrael	256	122,5%
Franciaország	250	97,1%
Oroszország	229	89,8%
Kína	205	133,0%
Svédország	180	96,8%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	229	89,8%
Kína	205	133,0%
India	59	114,8%
Brazília	43	89,3%

7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2016-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település		Szobaszám	Nyitás dátuma
Hotel Moments	Budapest, Andrásy út 8.	4*	90	2016. március
Mirage Medic Hotel	Budapest, Dózsa Gy. út 88.	4*	35	2016. március
Hotel Füred Spa&Conference	Balatonfüred	4*	195	2016. április
Komló Hotel	Gyula	4*	34	2016. május
Sunmarine Vitorlás Hotel	Balatonfenyves	3*	18	2016. május
MJUS World Resort	Körmend	4*	123	2016.június
-	Alsóörs	-	12	2016.június
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4* superior	65	2016. június
Pilvax Hotel	Kalocsa	-	15	2016. június
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	94	2016. június
Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	95	2016. július
Selfness Hotel Vadvirág	Mátraszentimre	4*	11	2016. augusztus
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. augusztus
Villa Rosa Boutique Hotel	Budapest, Ördögárok u. 174.	3*	11	2016. szeptember

2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település		Szobaszám	Nyitás dátuma
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április
Elixir Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó Ferenc u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás u.5.	5*	52	2015. május
P4W Hotel-Residence Szombathely	Szombathely	3*	19	2015. tavasz
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015.augusztus
Science**** Hotel Szeged	Szeged	4*	35	2015.augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	56	2015. október
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	50	2015. november
Hotel Yacht****Wellness&Business	Siófok	4*	73	2015. november
Gotthard Terme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november

Arkánium Medhotel	Balatonmáriafürdő	3*	18	2015. december
-------------------	-------------------	----	----	----------------

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma	
BUDAPEST				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	107	2017
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	5*	92	2017. május
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. július
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	120	2017
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2017
Belgrád rakpart Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	92	2017
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2017
-	Budapest, Akadémia u.	4*	100	2017
President Hotel bővítése	Budapest, Hold u.	4*	48	2017
Yasmin Hotel	Budapest, Lázár u.	4*	214	2017. IV. negyedév
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2017-18
Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2017-18
Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	145	2018
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	4*	150	2018
Párizsi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	110	2018. II. negyedév
Déli Klotild Palota - Luxury Collection	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2018. II. negyedév
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	3*	184	2018. tavasz
Balettintézet	Budapest, Andrássy út	5*	100-150	2018
-	Budapest, Nagydíófa u. 14.	-	190	2018
Apartment hotel	Budapest, Ostrom u.	-	-	2018
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2018

VIDÉK

Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	90	2017
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2017
Hotel 135****	Villánykövesd	4* superior	24	2017
Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2017
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2017
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2017
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2017
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2017
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2017
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2017
Park Inn Hotel	Zalakaros	4*	236	2017
-	Oroszlány	-	24	2017
Sportszálló	Kisvárda	-	52	2017
Hotel Levendula	Bük	-	78	2018