

**MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK
SZÖVETSÉGE**

TREND RIPOORT

2015

**A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről**



OKTÓBER

TARTALOM

TREND RIPORT	1
ÖSSZEFOGLALÓ	1
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	6
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	6
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	6
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	7
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	8
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	8
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	9
EURÓPAI RÉGIÓK.....	10
KÖZÉP – KELET EURÓPAI ORSZÁGOK	10
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	10
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	12
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	13
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	14
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH.....	15
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA	16
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	16
a.Országos adatok	16
b.Budapesti adatok.....	17
7.sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	18

TREND RIPOORT

A hazai és nemzetközi szállodaipar 2015. január – október közötti teljesítményéről

ÖSSZEFOGLALÓ

- 2015-BEN OKTÓBER VÉGÉIG SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,1%-KAL, A KÜLFÖLDIEKÉ 4,7%-KAL VOLT NAGYOBB A MÚLT ÉVINÉL
- A BELFÖLDI KERESLET SZEMPONTJÁBÓL FONTOS SZEREPET BETÖLTŐ SZÉP KÁRTYA FORGALOM A HOTELEKBEN JANUÁR–OKTÓBER KÖZÖTT 5,1%-KAL, OKTÓBERBEN 4,8%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 4,9%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 2,2%-KAL, ÁZSIÁBÓL 18,9%-KAL NŐTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY KÍNÁBÓL 42,7%, DÉL-KOREÁBÓL 13,1% VOLT A NÖVEKEDÉS JANUÁR – OKTÓBER KÖZÖTT. AZ ÖSSZES ÁZSIAI VENDÉGÉJSZAKA 20,6%-ÁT KÍNAI, 12,2% DÉL-KOREAI, 25,3%-ÁT IZRAELI VENDÉGEK TÖLTIK EL A HAZAI HOTELEKBEN
- AZ ÉV ELSŐ TÍZ HÓNAPJÁBAN LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL JELENTŐS NÖVEKEDÉS VOLT NAGY-BRITANNIÁBÓL (+19,9%), AZ USA-BÓL (+14,8%), OLASZORSZÁGBÓL (+8,8%), CSEHORSZÁGBÓL (+7,9%), FRANCIAORSZÁGBÓL (+8%), LENGYELORSZÁGBÓL (+5,4%)
- JANUÁR– OKTÓBER KÖZÖTT – AZ ELHÚZÓDÓ OROSZ–UKRÁN KONFLIKTUS KÖVETKEZTÉBEN – A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA OROSZORSZÁGBÓL 27,5%-KAL, UKRAJNÁBÓL 16,9%-KAL KISEBB VOLT A BÁZISNÁL
- A SZEPTEMBER-OKTÓBERI MAGYARORSZÁGON KIALAKULT MIGRÁNS HELYZET LEHET AZ OKA ANNAK, HOGY OKTÓBERBEN A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA ORSZÁGOS SZINTEN NÉMETORSZÁGBÓL 15,2%-KAL, OLASZORSZÁGBÓL 8,4%-KAL, SZERBIÁBÓL 27%-KAL, HORVÁTORSZÁGBÓL 32%-KAL KISEBB VOLT A 2014 OKTÓBERINÉL
- A BALATONI RÉGIÓBAN JANUÁR – OKTÓBER KÖZÖTT 8,4%-KAL, OKTÓBERBEN 9%-KAL VOLT KISEBB A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA AZ ELŐZŐ ÉVIHEZ KÉPEST, AMI DÖNTŐEN AZ OROSZ ÉS UKRÁN PIAC VISSZAESÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ. EZ A HÉVÍZI SZÁLLODÁK IRÁNTI, EZEKBŐL AZ ORSZÁGOKBÓL TÖRTÉNT KERESLETCSÖKKENÉS KÖVETKEZMÉNYE. HÉVÍZ NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓBAN AZ ÖSSZES SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKA 0,3%-KAL, A KÜLFÖLDI 1,3%-KAL CSÖKKENT, A BELFÖLDI 0,1%-KAL NŐTT A MÚLT ÉVHEZ KÉPEST
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA IDÉN JANUÁR – OKTÓBER KÖZÖTT 11,4%-KAL, A BUDAPESTIEKÉ 15%-KAL, A BALATONIAKÉ 1%-KAL HALADTA MEG A BÁZIST. A HÉVÍZI SZÁLLODÁK NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓ SZÁLLODÁINAK ÖSSZES FORGALMA 7,5%-KAL NAGYOBB LETT A 2014 ÉVINÉL
- AZ ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEKET A BUDAPESTI HOTELEK HÚZTÁK MAGUKKAL. A FŐVÁROSBAN JANUÁR–OKTÓBER KÖZÖTT A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,6%-KAL NŐTT, A SZOBAFOGLALTSÁG 4,8% PONTTAL JAVULVA 71,2% LETT, A BRUTTÓ ÁTLAG SZOBAÁR 8,3%-KAL, A BRUTTÓ REVPAR 16,3%-KAL EMELKEDETT
- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN AZ ELSŐ TÍZ HÓNAPBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 8,2%-KAL NŐTT, A KÜLFÖLDI 0,7%-KAL KEVESEBB LETT

- IDÉN JANUÁR – OKTÓBER KÖZÖTT A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT AZ 5* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR NÖVEKEDÉS ORSZÁGOS SZINTEN 13%-KAL, BUDAPESTEN 14,6%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- FŐVÁROSUNK SZÁLLODÁINAK REVPAR MUTATÓJA NŐTT A LEGNAGYOBB MÉRTÉKBEN - 17,3%-KAL - 2015 ELSŐ TÍZ HÓNAPJÁBAN A KÖZÉP-KELET EURÓPAI FŐVÁROSOK (BÉCS, BUDAPEST, PRÁGA, POZSONY, VARSÓ) HOTELJEINEK TELJESTMÉNYÉT ÖSSZHASONLÍTVÁ
- JANUÁR – OKTÓBER KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 18 SZÁLLODA NYILT MEG 652 SZOBÁVAL. EBBŐL BUDAPESTEN 4 VIDÉKEN 14 TALÁLHATÓ.

SZÁLLODAI KAPACITÁS – október (KSH)			
Országos	2014	2015	változás
5*	2 221	2 219	99,9%
4*	19 277	19 722	102,3%
3*	9 145	9 185	100,4%
Összes minősített	30 815	31 337	101,7%
Kategória nélküli	23 591	24 102	102,2%
Mindösszesen	54 406	55 439	101,9%

- 2015 októberében a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma - 55.439 országos szinten 1,9%-kal nagyobb volt a múlt évinél. Budapesten 1,2%-kal, a Balatonon 2,5%-kal nőtt, a szállodai kapacitás.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2014		b.index
	január-október	2015	
Vendégéjszaka - összesen	15 890	16 805	105,8%
- belföldi	7 040	7 540	107,1%
- külföldi	8 851	9 264	104,7%
Szobafoglaltság	52,7	55,4	2,7
Bruttó átlagár	16 289	17 560	107,8%
Bruttó REVPAR	8 582	9 732	113,4%

- Az év első tíz hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 5,8%-kal, Budapesten 7%-kal nőtt, a Balatonon 2,4%-kal csökkent.

- A hazai szállodák átlagos kihasználtsága idén január – október között 55,4% (a bázisnál 2,7%ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 17.560 Ft (bázis i. 107,8%), bruttó REVPAR mutatója 9.732 Ft (bázis i. 113,4%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.
- 2015-ben október végéig országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 163.937 millió Ft (bázis i. 114%), összes bruttó forgalma 280.047 millió Ft (bázis i. 111,4%) volt.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	október		b.index
Ausztria	79,7	76,0	95,3%
Csehország	60,2	66,7	110,7%
Magyarország	53,1	60,6	114,2%
Szlovákia	40,2	43,9	109,4%
Lengyelország	46,3	49,4	106,7%

hónapjában a fővárosban a REVPAR mutató az 5* kategóriában 31.847 Ft (index:114,6%), a 4* kategóriában 13.332 Ft (index:114,1%), a 3* kategóriában 7.887 Ft (index: 112,8%) volt.

- Budapesten a szállodák bruttó szoba árbevétele 87.849 millió Ft (bázis i. 117,2%), összes bruttó forgalma 137.295 millió Ft (bázis i. 115%) volt.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén január – október között a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 40,7%-a, a belföldi vendégéjszakák 8,9%-a, a külföldi vendégéjszakák 66,6%-a, az összes szállodai árbevétel 49%-a, szoba árbevétel 53,6%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – 34,4%-a volt Budapesten.
- Budapest az STR riportban szereplő 31 város között októberben szobafoglaltságban 76%-kal a 20. (Athént, Genfet, Helsinkit, Isztambult, Madridot, Moszkvát, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Vilniust és Zürichet megelőzve), nettó átlag szobaárban 84€-val a 24. (Bukarestet, Pozsonyt, Moszkvát, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót, Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 63,9€-val a 24. (Bukarestet, Moszkvát, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve) helyet érte el.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	október		b.index
Budapest	58,6	63,9	109,0%
Pozsony	40,2	43,8	108,8%
Prága	67,4	75,8	112,5%
Bécs	87,5	82,2	94,0%
Varsó	60,1	62,6	104,1%

- Októberben a közép-kelet európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 63,9€-val a 3. helyet érte el Pozsony és Varsó előtt, Bécs és Prága mögött az STR riport szerint.
- A balatoni régióban idén január – október között a szállodák átlagos kihasználtsága 51,7%, a bázisnál 1,4%ponttal jobb, bruttó átlag szobaára 15.363 Ft (bázis i. 108,1%), bruttó REVPAR mutatója 7.941 Ft (bázis i. 111,1%), bruttó szoba árbevétele 22.727 millió Ft (bázis i. 105,1%), összes árbevétele 40.623 millió Ft (bázis i. 101%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 13,9%-át, az összes árbevétele az országosnak 14,5%-át tette ki az idén október végéig.

- Meg kell jegyezni, hogy a Balaton régióban tapasztalt elmaradás oka a hévízi szállodák összes bruttó forgalmában idén a január – október között mutatkozó 9,3 %-os csökkenés, ami az orosz és ukrán kereslet drasztikus visszaesésének következménye. Idén az első tíz hónapban a balatoni régió szállodáinak összes bruttó árbevétele – a hévízi hotelek nélkül – 26.5 milliárd Ft volt, ami 7,5%-kal nagyobb a múlt événél.
- A balatoni régióban 2015-ben január-október között a szállodai vendégéjszakákból 66% volt a belföldiek, 34% volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 9,4%-kal csökkent, a belföldi 1,1%-kal nagyobb lett. A régióban a 10 legnagyobb beutazó piacunk közül a szállodai vendégéjszakák száma Kínából 27,3%-kal, Szlovákiából 15,5%-kal, Csehországból 11,4%-kal, Lengyelországból 3,7%-kal nőtt, Németországból 5%-kal, Oroszországból 34,9%-kal, Ausztriából 2,7%-kal, Svájcból 6,8%-kal, Ukrajnából 14,7%-kal, Izraelből 13,2%-kal csökkent.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését idén eddig az EUR/HUF árfolyam változása nem befolyásolta, mert a 2015 első tíz havi 309,2 Ft HUF/EUR átlag árfolyam a tavalyi 309,1 Ft árfolyammal gyakorlatilag azonos volt.

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2014	2015	változás
	január-október	január-október	
összesen	8 582	9 732	113,4%
5*	23 825	26 922	113,0%
4*	10 032	11 116	110,8%
3*	5 723	6 255	109,3%
gyógy	9 482	10 572	111,5%

Az év tíz hónapjában országos szinten az 5* hotelek teljesítménye javult kiugró mértékben. Ebben a kategóriában a bruttó REVPAR 26.922 Ft (bázis i. 113%), a szobafoglaltság 69,4% (1,2%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 38.773 Ft (index: 111%) volt. A 4*-os hoteleknél is jelentős volt a növekedés. Ebben a kategóriában a 11.116 Ft bruttó REVPAR 10,8%-kal, a 65,1% foglaltság 2,5%ponttal, a 17.068 Ft bruttó átlag szobaár 6,5%-kal múlja felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 2015-ben január – október között 16.625 Ft volt, ami 10,8%-kal magasabb, mint a 2014 évi.

A KSH jelentése szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban október végéig 13.088 millió Ft volt, ami a bázisban elért 12.455 millió Ft-nál 5,1%-kal nagyobb.

- Idén az első tíz hónapban a szállodákban beváltott összesen 13.088 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 56.228 millió Ft szállásdíj bevételeinek 23,3%-át tette ki.
- 2015 októberében a szállodákban megjelenő SZÉP kártya forgalom 1.139 millió Ft volt. Ez 4,8 %-kal több, mint a 2014 októberi 1.087 millió Ft SZÉP kártya felhasználás.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)		
Ország	vendégéjszakák száma 2015 jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Németország	1 288	96,4%
Egyesült Királyság	682	119,9%
USA	543	114,8%
Olaszország	527	108,8%
Ausztria	497	102,1%
Csehország	475	107,9%
Oroszország	467	72,5%
Lengyelország	351	105,4%
Románia	308	102,6%
Franciaország	307	108,0%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül kiemelkedő volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a brit (+19,9%), az amerikai (+14,8%), az olasz (+8,8%), a cseh (+7,9%), a francia (+8%), a lengyel (+5,4%) piacról, de nőtt a vendégéjszakák száma Ausztriából is (+2,1%). A szomszédos országok közül Szlovákiából (+8,9%), Romániából (+2,6%) nőtt, de Szerbiából (-1,5%), Horvátországból (-3,8%), Szlovéniából (-4,1%) csökkent a szállodai vendégéjszakák száma.

- Hagyományosan legnagyobb piacunkról, Németországból

folytatódott az elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, a vendégéjszakák száma január-október között 3,6%-kal, októberben 16%-kal csökkent.

- Január-október között – az orosz-ukrán konfliktus következtében – a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból 27,5%-kal, Ukrajnából 16,9%-kal csökkent a bázishoz képest.
- Az európai országokból – amelyek részesedése 80,3% volt az összes külföldi vendégéjszakából – 2,2 %-kal, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 9,9% volt – 18,9% növekedés mutatkozott január- október között. Az EU tagországokból 4,9%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- Az idén október végéig szállodáinkban a vendégéjszakák száma Észak-Magyarországon 13,7%-kal, Dél-Alföldön 11,5%-kal, Észak-Alföldön 10,5%-kal, Közép-Magyarországon 6,5%-kal, Dél-Dunántúlon 3,7%-kal, Közép-Dunántúlon 3,5%-kal nőtt, Nyugat-Dunántúlon a bázis szinten maradt, a balatoni régióban 24 %-kal, a Tisza-tónál 6%-kal csökkent.
- 2015 I. – X. között Európában a szállodák szobafoglaltsága (71,1%) az átlag szobaár (114,9€) és a REVPAR (81,76€) egyaránt javult. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Észak-Európában érték el a legnagyobb, 15,5%-os növekedést a REVPAR mutató (90€) tekintetében 2014. hasonló időszakához képest.
- Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 4,1% ponttal javulva 61,9% lett. Az átlag szobaár (73,7€) 5%-kal csökkent, így a REVPAR mutató idén az első tíz hónapban 45,6€ (bázis i. 101,7%) lett.

Megjegyzés: az STR riport és a KSH magyarországi szállodákra vonatkozó adatai közötti eltérések oka, hogy a KSH adatszolgáltatása az összes hazai szálloda, míg az STR riport a vele szerződésben levő szállodák adatait tartalmazza. Ez országos szinten több, mint 60 szállodát, kb. 13.000 szobával, míg Budapesten kb. 50 szállodát jelent több, mint 10.000 szobával. Az STR partnerei között 1 és 2* hotelek nem szerepelnek.

- 2015-ben január – október között összesen tizennégy szálloda nyílt meg vidéken: Orosházán, Algyón, Mádton, Székesfehérváron, Szerencsen, Mórahalmon, Szombathelyen, Balatonfüreden, Mezőtúron, Balástyán, Mándokon, Szegeden és Pécsen. 25, 18, 86, 29, 15, 17, 65, 10, 27, 35, illetve 19 szobával. Budapesten négy szálloda nyílt meg 85, 62, 49 és 56 szobával. Az év során, vidéken még három szálloda, összesen 271 szobával nyílik meg.

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2015 októberében összesen 55.439 szobából állt, ami 1.033 szobával, 1,9 %-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 2.219, a 4*-ban 19.722, 3*-ban 9.185 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2015 októberében a hazai szállodai kapacitás 56,5%-a, 31.337 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 1,7%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 7 szálloda 114 szobával, 1* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógy szállodákban 5.412 szobát tartottak nyilván, ami a bázisnál 9,2%-kal nagyobb volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- Budapesten 2015 tizedik hónapjában összesen 19.086 szállodai szobát üzemeltettek, ami 228 szobával, 1,2%-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A fővárosban az 5* kategóriában 1.501, a 4* és a 3* kategóriában 7.327, illetve 2.712 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlóan az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás változatlan, a 4*-ban 0,6%-kal, a 3*-ban 0,7%-kal nőtt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2015 októberében a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.540 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 60,5%-át tette ki.
- A balatoni régióban 2015 októberében összesen 9.136 szobát, a bázisnál 221 szobával, 2,5%-kal többet üzemeltettek. Itt az 5* kategóriában a múlt évhez hasonlóan a teljes kapacitás (230 szoba), a 4*-ban 3.060 szoba, és 3* kategóriákban 2.313 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 2%-kal több a 3*-ban 4,7%-kal kisebb volt a múlt évinél a minősített szobák száma. 2015 tizedik hónapjában a működő szállodai szobák 61,3%-a már a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint az idei évben január – október között a hazai szállodákban összesen 16.805 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 5,8%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 7.540 ezer – száma 7,1 %-kal, a külföldieké – 9.264 ezer – 4,7%-kal nőtt.
- A szállodák átlagos kihasználtsága idén az első tíz hónapban 55,4% volt, ami 2,7% ponttal magasabb a bázisnál.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 17.560 Ft-ot tett ki, ami 7,8%-kal meghaladja a bázist. Az EUR/HUF átlag árfolyam 2015-ben január–október között 309,2 Ft volt, ami a bázissal azonos volt.

- A bruttó REVPAR 9.732 Ft lett, ez a múlt évinél 13,4%-kal magasabb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést az 5* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél január – október között a szobafoglaltság 69,4% (ami a bázisnál 1,7%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 38.773 Ft (bázis i. 111%), a bruttó REVPAR 26.922 Ft (bázis i. 113%) volt. A 4* szállodák 65,1% kihasználtságot (a bázisnál 2,5% ponttal nagyobb), 17.068 Ft bruttó átlag szobaárát (bázis i. 106,5%), 11.116 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.110,8%) érték el. A 3* szállodák esetében 54,8% kihasználtság (a bázisnál 2,3% ponttal nagyobb), 11.418 Ft bruttó átlag szobaár (bázis i.: 104,7%), 6.255 Ft bruttó REVPAR (bázis i.109,3%) volt az eredmény.
- A gyógy szállodák teljesítményének növekedése az országos szállodai teljesítményektől kissé gyengébb volt. Ennél a szálloda típusnál az elért 62,8%-os kihasználtság 0,9% ponttal elmaradt a bázistól. A 16.834 Ft bruttó átlag szobaár 13%-kal, a 10.572 Ft bruttó REVPAR 11,5%-kal jobb a 2014 hasonló időszakában elértnél.
- Októberben országos szinten a belföldi szobaéjszakák száma 7%-kal nőtt, a külföldi 3,7%-kal kevesebb lett a bázishoz hasonlítva. A szállodák átlagos kihasználtsága 56,2% (a múlt évinél 0,2%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 18.892 Ft (bázis i.: 108,8%), a bruttó REVPAR 10.609 Ft (bázis i.:109,3%) lett.
- 2015 I-X. hónapjaiban a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 16.625 Ft (bázis i. 110,8%), októberben 16.481 Ft (bázis i. 111,3%) volt. Ez a mutató a tizedik hónapban az 5* kategóriában az 48.041 Ft (bázis i. 95,2%), a 4* kategóriában 20.907 Ft (bázis i. 103,7%), a 3* hoteleknél 10.939 Ft (bázis i. 107,1%), a gyógy szállodáknál 21.995 Ft (bázis i.: 101,7%) lett.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2015 I. - X. hónapjaiban Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 6.841 ezer volt, ami a bázist 7%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 670 ezer (bázis i. 102,1%), a külföldieké 6.170 ezer (bázis i. 107,6%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 40,7%-a, belföldi 8,8%-a, a külföldi 66,6%-a realizálódott a fővárosi hotelekben idén október végéig.
- Január – október között a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 71,2% volt, a bázisnál 4,8%ponttal magasabb. A bruttó átlag szobaár 21.555 Ft (bázis i. 108,3%), a bruttó REVPAR 15.342Ft (bázis i. 116,3%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5*-ban 78,4% kihasználtságot – ami a bázisnál 2,7% ponttal magasabb – 40.613 Ft bruttó átlag szobaárát (bázis i.: 110,7%), s 31.847 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 114,6%) érték el. A 4*-ban a szobafoglaltság 5,1% ponttal javulva 75,4%-ra változott, a bruttó átlag szobaár 17.671Ft (bázis i. 106,3%), a bruttó 13.332 Ft REVPAR (bázis i. 114,1%) lett. A 3* kategóriában a 70,6% szobafoglaltság 6,1% ponttal javult, a 11.164Ft átlag szobaár 3%-kal, a 7.887Ft bruttó REVPAR 12,8%-kal haladja meg a bázist.
- Októberben a fővárosi szállodák 72,1% átlagos foglaltságot – ami a múlt évit 0,2% ponttal múlta felül–, 24.251 Ft bruttó átlag szobaárát (index: 111,2%), 17.492 Ft bruttó REVPAR-t (index: 111,4%) érték el.

- Októberben az átlag szobaár, a REVPAR, illetve a bevételek növekedéséhez hozzájárult, hogy a havi 309,8 Ft HUF/EUR árfolyam 0,8%-kal gyengébb volt a bázis 307,2 Ft-os árfolyamnál.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma idén január – október között 2.980 ezer, a bázisnál 2,4%-kal kisebb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (1.967 ezer) 1,1%-kal nőtt, a külföldieké (1.014 ezer) 8,4%-kal csökkent. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 34%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az idei év első tíz hónapjában 51,7% volt, ami a bázisnál 1,4% ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 15.363 Ft (bázis i. 108,1%), a bruttó REVPAR 7.941 Ft (bázis i. 111,1%) lett.
- Meg kell jegyezni, hogy a Balaton régióban 2015-ben október végéig a külföldi vendégéjszakák számának 8,4%-os visszaesést az okozta, hogy az orosz és ukrán vendégéjszakák drasztikus csökkenése következtében a hévízi szállodáknál – ahol a régió összes külföldi vendégéjszakáinak idén a 47,6%-a realizálódott - a külföldi vendégéjszakák száma 15,1%-kal csökkent. Emiatt a hévízi szállodák összes bruttó árbevétele – ami a balatoni régió 34,7%-át tette ki -9,3%-kal kisebb lett. Ezt a belföldi kereslet erősödése úgy tudta kompenzálni, hogy a régió szállodáinak összes forgalma 1%-kal nagyobb lett a 2014 évinél.
- Októberben az összes szállodai vendégéjszaka 0,8-cal nőtt, ezen belül a belföldi 5,9%-kal nagyobb lett, míg a külföldi 8,1%-kal elmaradt a 2014. októberitől. Ennek ellenére a szállodák átlagos foglaltsága a múlt évivel azonos 50,8%, a bruttó átlag szobaár 14.883 Ft (index: 102,7%), a bruttó REVPAR 6.912 Ft (index: 102,7%) lett.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- 2015-ben október végéig a hazai szállodákban megjelenő összesen 15.149 ezer vendégéjszakából 8.391 ezret – az összesnek 55,1%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 80,3%-a Európából, 9,9%-a Ázsiából, 8,2%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt 1,5%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a vizsgált időszakban – a múlt évhez képest – növekedés történt a brit (+ 19,9%), az amerikai (+14,8%), az olasz (+8,8%), a cseh (+7,9%), a francia (+8%), a lengyel (+5,4%), az osztrák(+2,1%) és a román (+2,6%) piacokról. Csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból (-27,5%) és Németországból (-3,6%).
- A szomszédos országokat vizsgálva az látható, hogy növekedés volt Szlovákiából (+8,9%), Romániából (+2,6%), Ausztriából (+2,1%). Csökkenés történt Szerbiából (-1,5%), Horvátországból (-3,5%), Szlovéniából (-4,1%) és Ukrajnából (-16,9%).
- Január-október között az un. feltörekvő piacok esetében Indiából +78,3%-kal, Kínából +42,7%-kal nőtt, Brazíliából 14,8%-kal, Oroszországból 27,5%-kal csökkent a vendégéjszakák száma. Meg kell jegyezni, hogy idén az első tíz hónapban Oroszországból 467 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 7. helyen végeztek Németország, Egyesült Királyság, USA, Olaszország, Ausztria és Csehország mögött - a múlt évi 2. helyel szemben. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról

érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára még rendkívül alacsony. Ezt mutatja, hogy idén október végéig a magyarországi hotelekben összesen 189 ezer kínai, 54 ezer indiai és 48 ezer brazil realizálódott.

- A KSH adatai szerint 2015-ben január – október hónapokban Európából összesen 7.468 ezer, ezen belül az EU tagországokból 6.108 ezer szállodai vendégéjszaka érkezett. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 80,3%-át, az utóbbi 65%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 2,2%-kal, az EU tagországokból 4,9%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma október végéig, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 4,7% volt.
- Idén január- október között az Ázsiából érkező összesen 918 ezer szállodai vendégéjszakák száma az összes külföldi vendégéjszakának 9,9%-át tette ki, ami 18,9%-os növekedést jelent 2014 hasonló időszakához képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 232 ezer volt. Erről a piacról idén az első tíz hónapban 8,3%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- Ha figyelembe vesszük, hogy január-október hónapokban a japán szállodai vendégéjszakák száma 112 ezer (index: 92,3%), a kínai 189 ezer (index: 142,7%), az izraeli 232 ezer (index: 108,3%), a dél-koreai 112 ezer (index: 113,1%), az indiai 54 ezer (index: 178,3%) volt, s ezek együtt 699 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy az ázsiai szállodai vendégéjszakák 76,1%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.
- Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 38,1%, addig az oroszból 55%, az amerikaiból 92,4%, a britből 92,2%, a franciából 84,4%, az olaszból 87,7% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 82%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.
- Budapesten – az országos átlagtól eltérően – október végéig a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (629 ezer), Németország (491 ezer), USA (502 ezer), Olaszország (462 ezer), Spanyolország (278 ezer), Oroszország (257 ezer), Franciaország (259 ezer), Izrael (208 ezer), Svédország (188 ezer), Lengyelország (166 ezer). Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában az 5. helyen volt, Budapesten csak a 12. helyet érte el Kína mögött 146 ezer vendégéjszakával.

Feltűnő, hogy míg országos szinten idén január - október között a német szállodai vendégéjszakák száma 3,6 %-kal csökkent, Budapesten ennél kisebb mértékű, 2,2% volt csökkenés.. Ezek szerint a visszaesés legnagyobb piacunkról a vidéki hoteleket inkább érinti.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2015 I.- X. hónapjaiban az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (75,3%), Európa (71,6%) és Közel-Kelet (67,5%) szállodái érték el. Ezeket követték Észak-Amerika (67,3%), Délkelet-Ázsia (67,1%), Dél-Amerika (58,8%) majd Észak-Afrika (55,1%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+1,9% pont) Európában volt tapasztalható.
- A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 175,1€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (123,6€), Európa (114,6€), Észak- Amerika (108,7€), Délkelet-Ázsia (108,6€), Dél- Amerika (89,6€) és Észak-Afrika (82,6€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 25,3%) Észak-Amerikában sikerült a szállodáknak elérni a bázishoz képest.

- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közél-Kelet (118,2€), Ausztrália & Óceánia (93€), Európa (82€) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2014-hez képest (+ 27,5%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között.**
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint **2015-ben január-október között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 71,6%, nettó átlag szobaára 114,6€, nettó REVPAR-ja 82€** volt. A szobafoglaltság 1,9% ponttal emelkedett, a nettó átlag szobaár 8,3%-kal nőtt, s ezeknek eredményeként a nettó REVPAR 11,2%-kal lett magasabb a múlt évhez hasonlítva.
- **Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak-Európában (77%), nettó átlag szobaárban Nyugat-Európában (119,2€), nettó REVPAR-ban Észak-Európában (91,5€) érték el.**
- **Kelet-Európában 2015-ben az első tíz hónapban a szállodák átlagos kihasználtsága 62,6% (ami a bázishoz képest 3,9% ponttal magasabb), nettó átlag szobaára 73,5€ (bázis i. 95%), nettó REVPAR-ja 46€ (bázis i.101,3%) volt.**
- Az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** – ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét – **a legnagyobb növekedést 2015-ben január – október között Észak-Európában érték el (+15,9%), ahol ez a mutató 91,5€ volt.**

KÖZÉP – KELET EURÓPAI ORSZÁGOK

- **Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között 2015-ben I-X. hónapjában a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 71,6% szobafoglaltsággal, 101,2€ nettó átlag szobaárral, 72,5€ nettó REVPAR-ral.**
- **A 3. helyen a magyarországi hotelek végeztek a vizsgált országok között legmagasabb 73,7-os kihasználtsággal, 69,7€ nettó átlag szobaárral, 51,4€ nettó REVPAR-ral. A jó eredmény a szállodai foglaltság 4,9% pontos javulásának, a nettó átlag szobaár 9,4%-os emelkedésének köszönhető. Ezek eredményeként a bruttó REVPAR 17,2%-kal lett jobb a bázisnál.**
- **A 2. helyet a csehországi hotelek szerezték meg 71,8% átlagos szobafoglaltsággal, 76,4€ nettó átlag szobaárral, illetve 54,9€ nettó REVPAR mutatóval.**

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- **2015-ben január – október között az STR riportban szereplő 30 város között szobafoglaltságban az első 3 helyet Dublin (83,9%), London (83%) és Edinburgh (82,4%) szállodái szerezték meg.**
- **Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (264,1€), Párizs (258,6€) és Zürich (223,6€).**
- **Ugyanez nettó REVPAR-ban Párizs (205,2€), Genf (181€) és Zürich (166,7€).**
- **A 2015-ben január – október között az STR riportban szereplő európai városok között Budapest szállodái szobafoglaltságban 75,7%-kal a 13. helyen (Athént, Bécs, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genf, Helsinkit, Isztambul, Madridot, Milánót, Moszkvát, Pozsonyt, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot, Varsót, Vilniust, Zürich megelőzve), nettó átlag szobaárban 74,2€-val a 25. (Bukarestet, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Vilniust és Varsót megelőzve), nettó REVPAR-ban 56,1€-val a 24. helyen végeztek Bukarest, Pozsony, Moszkvát, Szentpétervár, Szófia, Varsót és Vilnius előtt.**

- Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak január - októberi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Prága (76,3%), Varsó (76,1%), Budapest (75,7%), Bécs (72,6%), majd Pozsony (62,8%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (101,1€), Prága (80,4€), Budapest (74,2€), Varsó (68,6%), majd Pozsony (59,2€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (73,5€), Prága (61,4€), Budapest (56,1€), Varsó (52,2€), majd Pozsony (37,1€) követték egymást.
A vizsgált 5 közép-kelet európai ország fővárosa között 2015 első tíz hónapjában REVPAR mutatóban Budapest szállodai érték el a legnagyobb, 17,3%-os növekedést.
- Októberben az STR riportban szereplő 31 európai város között a budapesti hotelek szobafoglaltságban 76%-kal a 21. (Athén, Genf, Helsinki, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Szófia, Szentpétervár, Vilnius és Zürich előtt) helyet, nettó átlag szobaárban 84€-val a 24. (Bukarest, Moszkva, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 63,9€ - val a 24. (Bukarest, Moszkva, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) helyet szerezték meg.



1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2015. október

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2014	2015	index
5*	2 221	2 219	99,9%
4*	19 277	19 722	102,3%
3*	9 145	9 185	100,4%
Összes minősített	30 815	31 337	101,7%
Kategória nélküli	23 591	24 102	102,2%
Mindösszesen	54 406	55 439	101,9%
ebből gyógy	4 956	5 412	109,2%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2014	2015	index
5*	1 502	1 501	99,9%
4*	7 286	7 327	100,6%
3*	2 694	2 712	100,7%
Összes minősített	11 482	11 540	100,5%
Kategória nélküli	7 376	7 546	102,3%
Mindösszesen	18 858	19 086	101,2%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2014	2015	index
5*	230	230	100,0%
4*	2 941	3 060	104,0%
3*	2 426	2 313	95,3%
Összes minősített	5 597	5 603	100,1%
Kategória nélküli	3 318	3 533	106,5%
Mindösszesen	8 915	9 136	102,5%
ebből gyógy	1 823	1 835	100,7%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január- szeptember		b.index	október		b.index	január-október		b.index
összesen	14 252	15 149	106,3%	1 638	1 656	101,1%	15 890	16 805	105,8%
belföldi	6 309	6 758	107,1%	731	782	107,0%	7 040	7 540	107,1%
külföldi	7 944	8 391	105,6%	907	873	96,3%	8 851	9 264	104,7%

Szobafoglaltság									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január- szeptember		%pont	október		%pont	január-október		%pont
összesen	52,3	55,3	3,0	56,0	56,2	0,2	52,7	55,4	2,7
5*	67,3	69,7	2,4	76,9	67,2	-9,7	68,2	69,4	1,2
4*	62,2	65,1	2,9	66,5	65,6	-0,9	62,6	65,1	2,5
3*	52,3	54,7	2,4	54,3	55,6	1,3	52,5	54,8	2,3
gyógy	63,3	62,4	-0,9	67,2	66,3	-0,9	63,7	62,8	-0,9

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január- szeptember		b.index	október		b.index	január-október		b.index
összesen	16 164	17 409	107,7%	17 364	18 892	108,8%	16 289	17 560	107,8%
5*	31 740	35 358	111,4%	38 807	42 571	109,7%	34 931	38 773	111,0%
4*	15 921	16 956	106,5%	16 771	18 012	107,4%	16 026	17 068	106,5%
3*	10 944	11 437	104,5%	10 546	11 253	106,7%	10 905	11 418	104,7%
gyógy	14 744	16 793	113,9%	16 114	17 178	106,6%	14 897	16 834	113,0%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január- szeptember		b.index	október		b.index	január-október		b.index
összesen	8 458	9 634	113,9%	9 706	10 609	109,3%	8 582	9 732	113,4%
5*	23 145	26 732	115,5%	29 820	28 597	95,9%	23 825	26 922	113,0%
4*	9 897	11 035	111,5%	11 141	11 809	106,0%	10 032	11 116	110,8%
3*	5 723	6 255	109,3%	5 730	6 257	109,2%	5 723	6 255	109,3%
gyógy	9 331	10 479	112,3%	10 818	11 381	105,2%	9 482	10 572	111,5%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	5 696	6 157	108,1%	696	684	98,3%	6 392	6 841	107,0%
belföldi	587	594	101,2%	69	76	110,1%	656	670	102,1%
külföldi	5 109	5 563	108,9%	627	607	96,8%	5 736	6 170	107,6%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január - szeptember		%pont	október		%pont	január - október		%pont
összesen	65,7	71,1	5,4	72,0	72,1	0,1	66,4	71,2	4,8
5*	74,7	78,9	4,2	84,7	74,0	-10,7	75,7	78,4	2,7
4*	69,5	75,3	5,8	77,4	77,1	-0,3	70,3	75,4	5,1
3*	64,0	70,7	6,7	68,9	70,3	1,4	64,5	70,6	6,1
gyógy	70,4	75,7	5,3	80,9	75,6	-5,3	71,4	75,7	4,3

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	19 668	21 241	108,0%	21 808	24 251	111,2%	19 903	21 555	108,3%
5*	36 060	40 099	111,2%	41 465	45 446	109,6%	36 687	40 613	110,7%
4*	16 478	17 450	105,9%	17 606	19 560	111,1%	16 624	17 671	106,3%
3*	10 777	11 046	102,5%	11 353	12 204	107,5%	10 839	11 164	103,0%
gyógy	18 941	20 077	106,0%	20 531	22 132	107,8%	19 123	20 289	106,1%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index
összesen	12 901	15 094	117,0%	15 702	17 492	111,4%	13 192	15 342	116,3%
5*	26 957	31 647	117,4%	35 121	33 611	95,7%	27 790	31 847	114,6%
4*	11 451	13 134	114,7%	13 628	15 073	110,6%	11 684	13 332	114,1%
3*	6 898	7 808	113,2%	7 818	8 576	109,7%	6 992	7 887	112,8%
gyógy	13 321	15 199	114,1%	16 594	16 727	100,8%	13 651	15 357	112,5%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)										
	2014		2015	2014		2015	2014		2015	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index	
összesen	2 814	2 740	97,4%	238	240	100,8%	3 052	2 980	97,6%	
belföldi	1 794	1 806	100,7%	152	161	105,9%	1 946	1 967	101,1%	
külföldi	1 021	935	91,6%	86	79	91,9%	1 107	1 014	91,6%	

Szobafoglaltság (%)										
	2014		2015	2014		2015	2014		2015	
	január - szeptember		változás %pont	október		változás %pont	január - október		változás %pont	
összesen	50,6	52,2	1,6	46,4	46,4	0,0	50,3	51,7	1,4	
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4*	66,1	61,9	-4,2	59,2	56,8	-2,4	65,4	61,3	-4,1	
3*	48,7	49,6	0,9	44,4	45,0	0,6	48,4	49,2	0,8	
gyógy	72,8	67,8	-5,0	73,4	72,5	-0,9	72,9	68,3	-4,6	

Bruttó Átlagár (HUF)										
	2014		2015	2014		2015	2014		2015	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index	
összesen	14 188	15 408	108,6%	14 492	14 883	102,7%	14 212	15 363	108,1%	
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4*	16 658	18 390	110,4%	17 186	18 063	105,1%	16 718	18 356	109,8%	
3*	10 620	11 310	106,5%	8 397	8 363	99,6%	10 435	11 072	106,1%	
gyógy	14 433	15 025	104,1%	16 177	14 931	92,3%	14 605	15 014	102,8%	

REVPAR (HUF) (Bruttó)										
	2014		2015	2014		2015	2014		2015	
	január - szeptember		b.index	október		b.index	január - október		b.index	
összesen	7 186	8 048	112,0%	6 730	6 912	102,7%	7 148	7 941	111,1%	
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4*	11 021	11 385	103,3%	10 180	10 261	100,8%	10 931	11 259	103,0%	
3*	5 173	5 608	108,4%	3 726	3 760	100,9%	5 046	5 445	107,9%	
gyógy	10 511	10 185	96,9%	11 875	10 830	91,2%	10 646	10 252	96,3%	

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA

	2014 I-X.	részesedés	2015 I-X.	részesedés
összes szállodai vendégéj (ezerben)	15 890		16 805	
<i>ebből:</i>				
belföld	7 040	44%	7 540	44,8%
külföld	8 851	56%	9 264	55,2%
<i>ebből:</i>				
Európa	7 280	82%	7 438	80,2%
Ázsia	772	8%	918	9,9%
Amerika	678	7%	766	8,2%
Ausztrália és Óceánia	73	0,8%	85	0,9%
Afrika	48	0,5%	57	0,6%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL - KSH

a. Országos adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2015. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Németország	1 288	96,4%
Egyesült Királyság	682	119,9%
USA	543	114,8%
Olaszország	527	108,8%
Ausztria	497	102,1%
Csehország	475	107,9%
Oroszország	467	72,5%
Lengyelország	351	105,4%
Románia	308	102,6%
Franciaország	307	108,0%

Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2015. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	497	102,1%
Románia	308	102,6%
Szlovákia	243	108,9%
Ukrajna	152	83,1%
Szerbia	95	98,5%
Horvátország	52	96,2%
Szlovénia	33	95,9%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2015. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	467	72,5%
Kína	189	142,7%
India	54	178,3%
Brazília	48	85,2%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	629	120,6%
USA	502	114,8%
Németország	491	97,8%
Olaszország	462	110,1%
Spanyolország	278	109,5%
Franciaország	259	107,1%
Oroszország	257	77,3%
Izrael	208	110,1%
Svédország	188	116,9%
Lengyelország	166	106,6%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-okt. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	257	77,3%
Kína	155	145,3%
India	51	180,3%
Brazília	46	85,6%

7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település		Szobaszá m	Nyitás dátuma
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április
Elixir Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó F. u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás u.5.	5*	49	2015. május
P4W Hotel-Residence Szombathely	Szombathely	3*	19	2015. tavasz
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015.augusztus
Science Hotel	Szeged	4*	35	2015.augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	56	2015. október
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	50	2015. november
Hotel Yacht	Siófok	4*	73	2015. november
Gotthard Therme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település		Szobaszá m	Tervezett nyitás dátuma
BUDAPEST				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	107	2016. január
Hotel Moments	Budapest, Andrássy út 8.	4*	99	2016. március
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	121	2016
-	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. március
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	5*	92	2017. május
Airport hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	200	2017
Balettintézet	Budapest, Andrássy út	5*	100-150	2017

Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-150	2017
Private Palace Hotel	Budapest, Városház utca	5*	200	2017
Déli Klotild Palota	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2018
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	4*	184	2018. tavasz

VIDÉK

Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	95	2015. december
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	92	2015. december
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	94	2015. december
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4* superior	65	2015. december
Hotel Aura	Balatonfüred	4*	40	2015 év vége
Hotel 135****	Villánykövesd	4* superior	24	2015 év vége
Sunmarine Vitrolás Hotel	Balatonfenyves	3*	18	2015
Amancsics Medihotel	Siófok	4*	62	2015-16
Pilvax Hotel	Kalocsa	-	15	2016. január
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2016
Hotel Füred	Balatonfüred	4*	220	2016
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2016
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2016
-	Alsóörs	-	12	2016
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2016. nyár
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. március
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2016 év vége