

**MAGYAR SZÁLLODÁK ÉS ÉTTERMEK
SZÖVETSÉGE**

TREND RIPOORT

2015

**A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről**



SZEPTEMBER

TARTALOM

TREND RIPORT	1
ÖSSZEFOGLALÓ	1
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	6
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	6
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	6
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	7
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	8
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet).....	8
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	9
EURÓPAI RÉGIÓK.....	10
KÖZÉP – KELET EURÓPAI ORSZÁGOK	10
EURÓPAI NAGYVÁROSOK.....	11
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	12
2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	13
3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	14
4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA.....	16
6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	16
a. Országos adatok	16
b. Budapesti adatok.....	17
7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	18

TREND RIPORT

A hazai és nemzetközi szállodai par 2015. I.-III. negyedéves teljesítményéről

ÖSSZEFOGLALÓ

- 2015-BEN AZ I-III. NEGYEDÉVBEN SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,1%-KAL, A KÜLFÖLDIEKÉ 5,6%-KAL VOLT NAGYOBB A MÚLT ÉVINÉL
- A BELFÖLDI FORGALOM SZEMPONTJÁBÓL FONTOS SZEREPET BETÖLTŐ SZÉP KÁRTYA FORGALOM A HOTELEKBEN JANUÁR-SZEPTEMBER KÖZÖTT 5,1%-KAL, SZEPTEMBERBEN 14,6%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 7%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 3,3%-KAL, ÁZSIÁBÓL 20,5%-KAL NÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY KÍNÁBÓL 44,1%, IZRAELBŐL 10,6% VOLT A NÖVEKEDÉS JANUÁR – SZEPTEMBER KÖZÖTT. AZ ÖSSZES ÁZSAI VENDÉGÉJSZAKA 20,2%-ÁT KÍNAI, 25,7%-ÁT IZRAELI VENDÉGEK TÖLTIK EL A HAZAI HOTELEKBEN
- AZ ÉV ELSŐ KILENC HÓNAPJÁBAN LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KIUGRÓ NÖVEKEDÉS VOLT NAGY-BRITANNIÁBÓL (+22,1%), AZ USA-BÓL (+15,1%), OLASZORSZÁGBÓL (+10,3%), CSEHORSZÁGBÓL (+9,2%), FRANCIAORSZÁGBÓL (+8,1%), LENGYELORSZÁGBÓL (+6,4%)
- JANUÁR- SZEPTEMBER KÖZÖTT – AZ ELHÚZÓDÓ OROSZ-UKRÁN KONFLIKTUS KÖVETKEZTÉBEN – A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA OROSZORSZÁGBÓL 26,4%-KAL, UKRAJNÁBÓL 18%-KAL KISEBB VOLT A BÁZISNÁL
- A NÉMET VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA AZ I-III. NEGYEDÉVBEN ORSZÁGOS SZINTEN 2,4%-KAL, UGYANEZ SZEPTEMBERBEN 0,3%-KAL, BUDAPESTEN 2,8 %-KAL, A BALATONI RÉGIÓBAN 1,9%-KAL CSÖKKENT
- A BALATONI RÉGIÓBAN AZ I-III. NEGYEDÉVBEN 8,4%-KAL, SZEPTEMBERBEN 0,9%-KAL VOLT KISEBB A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA AZ ELŐZŐ ÉVIHEZ KÉPEST, AMI DÖNTŐEN AZ OROSZ ÉS UKRÁN PIAC VISSZAESÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ. EZ A HÉVÍZI SZÁLLODÁK IRÁNTI, EZEKBŐL AZ ORSZÁGOKBÓL TÖRTÉNT KERESLETCSÖKKENÉS KÖVETKEZMÉNYE. HÉVÍZ NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓBAN AZ ÖSSZES SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKA 0,4%-KAL, A BELFÖLDI 0,3%-KAL A KÜLFÖLDI 0,8%-KAL KEVESEBB LETT A MÚLT ÉVHEZ KÉPEST
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA AZ I-III. NEGYEDÉVBEN 11,8%-KAL, A BUDAPESTIEKÉ 15,6%-KAL, A BALATONIAKÉ 1,1%-KAL HALADTA MEG A BÁZIST. A HÉVÍZI SZÁLLODÁK NÉLKÜL A BALATONI RÉGIÓ SZÁLLODÁINAK ÖSSZES FORGALMA 7,4%-KAL NAGYOBB LETT A 2014 ÉVINÉL
- AZ ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEKET A BUDAPESTI HOTELEK HÚZTÁK MAGUKKAL. A FŐVÁROSBAN JANUÁR-SZEPTEMBER KÖZÖTT A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 8,9%-KAL NÖTT, A SZOBAFOGLALTSÁG 5,4% PONTTAL JAVULVA 71,1% LETT, A BRUTTÓ ÁTLAG SZOBAÁR 8%-KAL, A BRUTTÓ REVPAR 17%-KAL EMELKEDETT
- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN AZ ELSŐ KILENC HÓNAPBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,7%-KAL NÖTT, A KÜLFÖLDI 0,2%-KAL KEVESEBB LETT

- IDÉN JANUÁR – SZEPTEMBER KÖZÖTT A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT AZ 5* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR NÖVEKEDÉS ORSZÁGOS SZINTEN 15,5%–KAL, BUDAPESTEN 17,4%–KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉVIT
- 2015 I.-III. NEGYEDÉVBEN A VIZSGÁLT 5 KÖZÉP-KELET EURÓPAI ORSZÁG, - AUSZRIA, CSEHORSZÁG, LENGYELORSZÁG, MAGYARORSZÁG, SZLOVÁKIA - , SZÁLLODAI KÖZÖTT A MAGYARORSZÁGI HOTELEK REVPAR MUTATÓJA NÖTT A LEGNAGYOBB MÉRTÉKBEN, +19,9%-KAL
- 2015 SZEPTEMBERÉBEN AZ STR RIPTORTBAN SZEREPLŐ 31 EURÓPAI NAGYVÁROS KÖZÖTT SZOBAFOGLALTSÁGBAN BUDAPEST SZÁLLODAI KIVÁLÓAN SZEREPELTEK, 90,7%-KAL A 4. HELYET SZEREZTÉK MEG
- JANUÁR–SZEPTEMBER KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 16 SZÁLLODA NYÍLT MEG 577 SZOBÁVAL. EBBŐL BUDAPESTEN 3, VIDÉKEN 13 TALÁLHATÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – szeptember (KSH)			
Országos	2014	2015	változás
5*	2 235	2 227	99,6%
4*	18 781	19 529	104,0%
3*	9 565	9 758	102,0%
Összes minősített	30 754	31 725	103,2%
Kategória nélküli	26 137	25 729	98,4%
Mindösszesen	56 891	57 454	101,0%

- 2015 szeptemberében a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma - 57.454 - országos szinten 1%-kal nagyobb volt a múlt évinél. Budapesten 1,3%-kal nőtt, a Balatonon 5,1%-kal csökkent a szállodai kapacitás.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2014	2015	b.index
	január-szeptember		
Vendégéjszaka - összesen	14 252	15 149	106,3%
- belföldi	6 309	6 758	107,1%
- külföldi	7 944	8 391	105,6%
Szobafoglaltság	52,3	55,3	3,0%pont
Bruttó átlagár	16 164	17 409	107,7%
Bruttó REVPAR	8 458	9 634	113,9%

- Az év első kilenc hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 6,3%-kal, Budapesten 8,1%-kal nőtt, a Balatonon 2,6%-kal csökkent.

- A hazai szállodák átlagos kihasználtsága idén január - szeptember között 55,3% (a bázisnál 3%ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 17.409 Ft (bázis i. 107,7%), bruttó REVPAR mutatója 9.634 Ft (bázis i. 113,9%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

- 2015 I.-III. negyedévben országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 145.931 millió Ft (bázis i. 114,4%), összes bruttó forgalma 249.649 millió Ft (bázis i. 111,8%) volt.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	szeptember		b.index
Ausztria	89,6	94,0	105,0%
Csehország	67,4	70,5	104,7%
Magyarország	56,4	72,2	128,1%
Szlovákia	40,9	46,4	113,6%
Lengyelország	52,9	56,6	107,0%

bruttó REVPAR mutatója 15.094 Ft (bázis i. 117%) volt. Az idei I.-III. negyedévben a fővárosban a REVPAR mutató az 5* kategóriában 31.647 Ft (index:117,4%), a 4* kategóriában 13.134 Ft (index:114,7%), a 3* kategóriában 7.808 Ft (index: 113,2%) volt.

- A hazai szállodák 2015 szeptemberében a közép-kelet európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 72,2€-val a 2. helyen voltak.
- Idén január – szeptember között a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 71,1% (a bázisnál 5,4%ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 21.241 Ft (bázis i. 108%),
- Budapesten a szállodák bruttó szoba árbevétele 77.521 millió Ft (bázis i. 117,9%), összes bruttó forgalma 121.457 millió Ft (bázis i. 115,6%) volt.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén január – szeptember között a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 40,7%-a, a belföldi vendégéjszakák 8,7%-a, a külföldi vendégéjszakák 66,3%-a, az összes szállodai árbevétel 48,7%-a, szoba árbevétel 53,1%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – 33,1%-a volt Budapesten.
- Budapest az STR riportban szereplő 31 város között szeptemberben szobafoglaltságban 90,7%-kal a 4. (Amszterdamot, Athént, Barcelonát, Bécset, Berlint, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genfét, Helsinkit, Isztambult, Londont, Koppenhágát, Londont, Madridot, Manchestert, Milánót, Moszkvát, Párizst, Rómát, Prágát, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot, Vilniust, Varsót és Zürichet megelőzve), nettó átlag szobaárban 68,2€-val a 23. (Bukarestet, Pozsonyt, Moszkvát, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót, Vilniust és Zürichet megelőzve), nettó REVPAR-ban 62,3€-val a 21. (Berlint, Brüsszelt, Bukarestet, Madridot, Moszkvát, Pozsonyt, Szentpétervárt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve) helyet érte el.

REVPAR (EUR) - STR			
	2014	2015	változás
	szeptember		b.index
Budapest	63,1	76,1	120,5%
Pozsony	41,3	46,3	112,1%
Prága	75,9	79,1	104,3%
Bécs	97,7	103,3	105,7%
Varsó	61,2	68,8	112,5%

105,2%), összes árbevétele 37.063 millió Ft (bázis i. 101,1%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 14,3%-át, az összes árbevétele az országosnak 14,8%-át tette ki az idei év I.-III. negyedévében.

- Szeptemberben a közép-kelet európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 76,1€-val a 3. helyet érte el Pozsony és Varsó előtt, Bécs és Prága mögött az STR riport szerint.
- A balatoni régióban idén az I.-III. negyedévben a szállodák átlagos kihasználtsága 52,2%, a bázisnál 1,6%ponttal jobb, bruttó átlag szobaára 15.408 Ft (bázis i. 108,6%), bruttó REVPAR mutatója 8.048 Ft (bázis i. 112%), bruttó szoba árbevétele 20.853 millió Ft (bázis i. 105,2%), összes árbevétele 37.063 millió Ft (bázis i. 101,1%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 14,3%-át, az összes árbevétele az országosnak 14,8%-át tette ki az idei év I.-III. negyedévében.
- Meg kell jegyezni, hogy a Balaton régióban tapasztalt elmaradás oka a hévízi szállodák összes bruttó forgalmában idén a január – szeptember között mutatkozó 9,3 %-os csökkenés, ami az

orosz és ukrán kereslet drasztikus visszaesésének következménye. Idén az első kilenc hónapban a balatoni régió szállodáinak összes bruttó árbevétele – a hévízi hotelek nélkül – 24,5 milliárd Ft volt, ami 7,4%-kal nagyobb a múlt évinél.

- A balatoni régióban 2015 I.-III. negyedévben a szállodai vendégéjszakákból 65,9% volt a belföldiek, 34,1% volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 8,4%-kal csökkent, a belföldi 0,7%-kal nagyobb lett. A régióban a 10 legnagyobb beutazó piacunk közül a szállodai vendégéjszakák száma Szlovákiából 14,8%-kal, Csehországból 10%-kal, Lengyelországból 3,6%-kal nőtt, Németországból 4,5%-kal, Oroszországból 35,3%-kal, Ausztriából 4%-kal, Svájcban 12,9%-kal, Ukrajnából 15,6%-kal, Izraelből 15%-kal, Hollandiából 7,2%-kal csökkent.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését idén eddig az EUR/HUF árfolyam változása minimális mértékben ugyan, de negatívan érintette, mert 2015 első kilenc havi 309,1 Ft HUF/EUR átlag árfolyam 0,1%-kal erősebb volt a tavalyi 309,3 Ft árfolyamnál.

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2014	2015	változás
	január-szeptember		
összesen	8 458	9 634	113,9%
5*	23 145	26 732	115,5%
4*	9 897	11 035	111,5%
3*	5 723	6 255	109,3%
gyógy	9 331	10 479	112,3%

- Az év első kilenc hónapjában országos szinten az 5* hotelek teljesítménye javult kiugró mértékben. Ebben a kategóriában a bruttó REVPAR 26.732 Ft (bázis i. 115,5%), a szobafoglaltság 69,7% (2,4%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 35.358 Ft (index: 111,4%) volt. A 4*-os hoteleknél is jelentős volt a növekedés. Ebben a kategóriában a 11.035 Ft bruttó REVPAR 11,5%-kal, a 65,1% foglaltság 2,9%ponttal, a 16.956 Ft bruttó átlag szobaár 6,5%-kal múlja felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 2015-ben január – szeptember között 16.481 Ft volt, ami 11,3%-kal magasabb, mint a 2014 évi.

A KSH jelentése szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban az I.-III. negyedévben között 11.949 millió Ft volt, ami a bázisban elért 11.369 millió Ft-nál 5,1%-kal nagyobb.

- Idén az első kilenc hónapban a szállodákban beváltott összesen 11.949 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 50.104 millió Ft szállásdíj bevételének 23,8%-át tette ki.
- 2015 szeptemberében a szállodákban megjelenő SZÉP kártya forgalom 799 millió Ft volt. Ez 14,6 %-kal több, mint a 2014 szeptemberi 697 millió Ft SZÉP kártya felhasználás.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)		
Ország	vendégéjszakák száma 2015 jan.-szept. (1000-ben)	Bázis index
Németország	1 176	97,6%
Egyesült Királyság	615	122,1%
Olaszország	492	110,3%
USA	480	115,1%
Ausztria	450	102,2%
Oroszország	428	73,6%
Csehország	424	109,2%
Lengyelország	329	106,4%
Románia	283	102,3%
Franciaország	277	108,1%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül kiemelkedő volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a brit (+22,1%), az amerikai (+15,1%), az olasz (+10,3%), a cseh (+9,2%), a francia (+8,1%), a lengyel (+6,4%) piacról, de nőtt a vendégéjszakák száma Ausztriából is (+2,2%). A szomszédos országok közül Szlovákiából (+9,3%), Szerbiából (+1,6%), Romániából (+2,3%) Horvátországból (+0,4%) nőtt a forgalom.

- Hagyományosan legnagyobb piacunkról,

Németországból folytatódott az elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, a vendégéjszakák száma január-szeptember között 2,4%-kal, szeptember hónapban 0,3%-kal csökkent.

- **Január-szeptember között** – az orosz-ukrán konfliktus következtében – a **szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból 26,4%-kal, Ukrajnából 18%-kal csökkent** a bázishoz képest.
- Az **európai országokból** – amelyek részesedése **80,7%** volt az összes külföldi vendégéjszakából – 3,3 %-kal, az **ázsiai országokból** – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 9,8% volt – **20,5%** növekedés mutatkozott január- szeptember között. Az **EU tagországokból 7%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.**
- Az idei I.-III. negyedévben szállodáinkban a vendégéjszakák száma Észak-Magyarországon 13,7%-kal, Dél-Alföldön 11,4%-kal, Észak-Alföldön 11,2%-kal, Közép-Magyarországon 7,4%-kal, Dél-Dunántúlon 3,8%-kal, Közép-Dunántúlon 4,2%-kal nőtt, Nyugat-Dunántúlon a bázis szinten maradt, a balatoni régióban 2,6 %-kal, a Tisza-tónál 4,4%-kal csökkent.
- 2015 I.-IX. hónapokban Európában a szállodák szobafoglaltsága (71,1%) az átlag szobaár (114,9€) és a REVPAR (81,76€) egyaránt javult. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Észak-Európában érték el a legnagyobb, 15,5%-os növekedést a **REVPAR mutató (90€) tekintetében 2014. hasonló időszakához képest.**
- **Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 4,1% ponttal javulva 61,9% lett. Az átlag szobaár (73,7€) 5%-kal csökkent, így a REVPAR mutató idén az első kilenc hónapban 45,6€ (bázis i. 101,7%) lett.**

Megjegyzés: az STR riport és a KSH magyarországi szállodákra vonatkozó adatai közötti eltérések oka, hogy a KSH adatszolgáltatása az összes hazai szálloda, míg az STR riport a vele szerződésben levő szállodák adatait tartalmazza. Ez országos szinten több, mint 60 szállodát, kb. 13.000 szobával, míg Budapesten kb. 50 szállodát jelent több, mint 10.000 szobával. Az STR partnerei között 1 és 2* hotelek nem szerepelnek.

- 2015-ben január – szeptember között összesen tizenhárom szálloda nyílt meg vidéken: Orosházán, Algyón, Székesfehérváron, Mórahalmon, Balatonfüreden, Mezőtúron, Balástyán, Mándokon, Szegeden és Pécsen. 25, 18, 86, 29, 15, 17, 65, 10, 27, 35, illetve 19 szobával. Budapesten három szálloda nyílt meg 85, 62 és 49 szobával. Az év során, Budapesten – ismereteink szerint – még egy szálloda, összesen 56 szobával, vidéken 12 szálloda összesen kb. 700 szobával megnyitása várható.

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2015 szeptemberében összesen 57.454 szobából állt, ami 563 szobával, 1 %-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 2.2272, a 4*-ban 19.529, 3*-ban 9.758 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2015 szeptemberében a hazai szállodai kapacitás 55,2%-a, 31.725 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 3,2%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 7 szálloda 114 szobával, 1* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógy szállodákban 5.403 szobát tartottak nyilván, ami a bázisnál 9,6%-kal nagyobb volt.
Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.
- Budapesten 2015 kilencedik hónapjában összesen 19.035 szállodai szobát üzemeltettek, ami 236 szobával, 1,3%-kal nagyobb volt a múlt évinél.
- A fővárosban az 5* kategóriában 1.501, a 4* és a 3* kategóriában 7.316, illetve 2.811 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlóan az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás változatlan, a 4*-ban 6,8%-kal, a 3*-ban 3,8%-kal nőtt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2015 szeptemberében a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.628 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 61,1%-át tette ki.
- A balatoni régióban 2015 szeptemberében összesen 10.711 szobát, a bázisnál 574 szobával, 5,1%-kal kevesebbet üzemeltettek. Itt az 5* kategóriában a múlt évhez hasonlóan a teljes kapacitás (230 szoba), a 4*-ban 2.889 szoba, és 3* kategóriákban 2.798 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 2%-kal, a 3*-ban 1,6%-kal kisebb volt a múlt évinél a minősített szobák száma. 2015 kilencedik hónapjában a működő szállodai szobák 55,2%-a már a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint az idei évben január – szeptember között a hazai szállodákban összesen 15.149 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 6,3%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 6.758 ezer – száma 7,1 %-kal, a külföldieké – 8.391 ezer – 5,6%-kal nőtt.
- A szállodák átlagos kihasználtsága idén az első kilenc hónapban 55,3% volt, ami 3% ponttal magasabb a bázisnál.

- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 17.409 Ft-ot tett ki, ami 7,7%-kal meghaladja a bázist. Az EUR/HUF átlag árfolyam 2015 I.-III. negyedévben 309,1 Ft volt, ami a bázisnál 0,1%-kal erősebb volt.
- A bruttó REVPAR 9.634 Ft lett, ez a múlt évinél 13,9%-kal magasabb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést az 5* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél január – szeptember között a szobafoglaltság 69,7% (ami a bázisnál 3%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 35.358 Ft (bázis i. 111,4%), a bruttó REVPAR 26.732 Ft (bázis i. 115,5%) volt. A 4* szállodák 65,1% kihasználtságot (a bázisnál 2,9% ponttal nagyobb), 16.956 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 106,5%), 11.035 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.111,5%) értek el. A 3* szállodák esetében 54,7% kihasználtság (a bázisnál 2,4% ponttal nagyobb), 11.437 Ft bruttó átlag szobaár (bázis i.: 104,5%), 6.255 Ft bruttó REVPAR (bázis i.109,3%) volt az eredmény.
- A gyógy szállodák teljesítménye az országos szállodai teljesítményektől kissé gyengébb volt. Ennél a szálloda típusnál az elért 62,4%-os kihasználtság 0,9% ponttal elmaradt a bázistól. A 16.793 Ft bruttó átlag szobaár 13,9%-kal, a 10.479 Ft bruttó REVPAR 12,3%-kal jobb a 2014 hasonló időszakában elértnél.
- Szeptemberben országos szinten a szállodák átlagos kihasználtsága 61% (a múlt évinél 4,4%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 18.570 Ft (bázis i.: 107,8%), a bruttó REVPAR 11.324 Ft (bázis i.:116,1%) lett.
- 2015 I.-III. negyedévében a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 16.481 Ft (bázis i. 111,3%), szeptemberben 18.197 Ft (bázis i. 112,6%) volt. Ez a mutató a kilencedik hónapban az 5* kategóriában az 52.723 Ft (bázis i. 109,7%), a 4* kategóriában 22.319 Ft (bázis i. 106%), a 3* hoteleknél 12.716 Ft (bázis i. 110,6%), a gyógy szállodáknál 23.104 Ft (bázis i.: 101,4%) lett.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2015 I.-III. negyedévben Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 6.157 ezer volt, ami a bázist 8,1%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 594 ezer (bázis i. 101,2%), a külföldieké 5.563 ezer (bázis i. 108,9%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 40,6%-a, belföldi 8,8%-a, a külföldi 66,3%-a realizálódott a fővárosi hotelekben idén szeptember végéig.
- Január – szeptember között a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 71,1% volt, a bázisnál 5,4%ponttal magasabb. A bruttó átlag szobaár 21.241 Ft (bázis i. 108%), a bruttó REVPAR 15.094Ft (bázis i. 117%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5*-ban 78,9% kihasználtságot – ami a bázisnál 4,2% ponttal magasabb – 40.099 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i.: 111,2%), s 31.647 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 117,4%) értek el. A 4*-ban a szobafoglaltság 5,8% ponttal javulva 75,3%-ra változott, a bruttó átlag szobaár 17.450Ft (bázis i. 105,9%), a bruttó 13.134Ft REVPAR (bázis i. 114,7%) lett. A 3* kategóriában a 70,7% szobafoglaltság 6,7% ponttal javult, a 11.046Ft átlag szobaár 2,5%-kal, a 7.808Ft bruttó REVPAR 13,2%-kal haladja meg a bázist.
- Szeptemberben a fővárosi szállodák 84,9% átlagos foglaltságot – ami a múlt évit 7,2% ponttal múlta felül–, 24.286Ft bruttó átlag szobaárat (index: 110,1%), 20.624Ft bruttó REVPAR-t (index: 120,4%) értek el.

- Szeptemberben az átlag szobaár, a REVPAR, illetve a bevételek növekedéséhez hozzájárult, hogy a havi 313,3 Ft HUF/EUR árfolyam 1%-kal gyengébb volt a bázis 310,4 Ft-os árfolyamnál.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma idén az I.-III. negyedévben 2.740 ezer, a bázisnál 2,6%-kal kisebb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (1.806 ezer) 0,7%-kal nőtt, a külföldieké (935 ezer) 8,4%-kal csökkent. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 34,1%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága január – szeptember között 52,2% volt, ami a bázisnál 1,6% ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 15.408 Ft (bázis i. 108,6%), a bruttó REVPAR 8.048 Ft (bázis i. 112%) lett.
- Meg kell jegyezni, hogy a Balaton régióban 2015. I.-IX. hónap között a külföldi vendégéjszakák számának 8,4%-os visszaesést az okozta, hogy az orosz és ukrán vendégéjszakák drasztikus csökkenése következtében a hévízi szállodáknál – ahol a régió összes külföldi vendégéjszakáinak idén a 45,9%-a realizálódott - a külföldi vendégéjszakák száma 15,9%-kal csökkent. Emiatt a hévízi szállodák összes bruttó árbevétele – ami a balatoni régió 33,9%-át tette ki –8,3%-kal kisebb lett. Ezt a belföldi kereslet erősödése úgy tudta kompenzálni, hogy a régió szállodáinak összes forgalma a 1,1%-kal nagyobb lett a 2014 évinél.
- Szeptemberben az összes szállodai vendégéjszaka 1,8-kal csökkent, ezen belül a belföldi 2,8%-kal míg a külföldi 0,9%-kal lett kevesebb a 2014. szeptemberinél. Ennek ellenére a szállodák átlagos foglaltsága a múlt évinél 3%ponttal magasabb, 50,8%, a bruttó átlag szobaár 14.355 Ft (index: 102,%), a bruttó REVPAR 7.295 Ft (index: 108,4%) lett. A foglaltság és egyéb mutatók javulásában szerepe volt annak is, hogy szeptemberben a régióban 5,1%-kal, 574 szobával kevesebbet üzemeltettek, mint egy évvel korábban.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- 2015 I.-III. negyedévben a hazai szállodákban megjelenő összesen 15.149 ezer vendégéjszakából 8.391 ezret – az összesnek 55,4%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 80,5%-a Európából, 9,5%-a Ázsiából, 8%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt 1,4%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a vizsgált időszakban – a múlt évhez képest – növekedés történt a brit (+ 22,1%), az amerikai (+15,1%), az olasz (+10,3%), a cseh (+9,2%), a francia (+8,1%), a lengyel (+6,4%), az osztrák(+2,2%) és a román (+2,3%) piacokról. Csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból (-26,4%) és Németországból (-2,4%).
- A szomszédos országokat vizsgálva az látható, hogy növekedés volt Szlovákiából (+9,3%), Romániából (+2,3%), Ausztriából (+2,2%), Szerbiából (+1,6%) és Horvátországból (+0,4%). Ezzel szemben csökkent a szállodai vendégéjszakák száma Ukrajnából (-18%) és Szlovéniából (-4%).

- **Január – szeptember között az un. feltörekvő piacok esetében Indiából +76,2%-kal, Kínából +44,1%-kal nőtt, Braziliából 14,6%-kal, Oroszországból 26,4%-kal csökkent a vendégéjszakák száma.** Meg kell jegyezni, hogy idén az első kilenc hónapban Oroszországból 428 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 6. helyen végeztek Németország, az Egyesült Királyság, Olaszország, Ausztria és az USA mögött - a múlt évi 2. helyvel szemben. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára még rendkívül alacsony. Ezt mutatja, hogy 2015 I.-III. negyedévben a magyarországi hotelekben összesen 166 ezer kínai, 48 ezer indiai és 42 ezer brazil realizálódott.
- **A KSH adatai szerint 2015-ben január – szeptember hónapokban Európából összesen 6.768 ezer, ezen belül az EU tagországokból 5.562 ezer szállodai vendégéjszaka érkezett.** Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 80,1%-át, az utóbbi 66,3%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- **Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 3,3%-kal, az EU tagországokból 7%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első kilenc hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 5,6% volt.**
- **Idén az I.-III. negyedévben az Ázsiából érkező összesen 820 ezer szállodai vendégéjszakák száma az összes külföldi vendégéjszakának 9,8%-át tette ki, ami 20,5%-os növekedést jelent 2014 hasonló időszakához képest.** A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 211 ezer volt. Erről a piacról idén az első kilenc hónapban 10,6%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.
- **Ha figyelembe vesszük, hogy január – szeptember hónapokban a japán szállodai vendégéjszakák száma 98 ezer (index: 92,8%), a kínai 166 ezer (index: 144,1%), az izraeli 211 ezer (index: 110,6%), a dél-koreai 100 ezer (index: 112,8%), az indiai 48 ezer (index: 176,2%) volt, s ezek együtt 537 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy az ázsiai szállodai vendégéjszakák 76%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.**
- **Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból.** Míg a németből 37,7%, addig az oroszból 55,6%, az amerikaiból 92,3%, a britből 92,2%, a franciából 84,5%, az olaszból 87,8% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 81,9%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.
- **Budapesten – az országos átlagtól eltérően – 2015 I.-III. negyedévben a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt:** Nagy-Britannia (567 ezer), Németország (443 ezer), USA (443 ezer), Olaszország (432 ezer), Spanyolország (252 ezer), Oroszország (238 ezer), Franciaország (234 ezer), Izrael (189 ezer), Svédország (168 ezer), Lengyelország (150 ezer). **Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában az 5. helyen volt, Budapesten csak a 12. helyet érte el 133 ezer vendégéjszakával.**

Feltűnő, hogy míg országos szinten idén január - szeptember között a német szállodai vendégéjszakák száma 2,4 %-kal csökkent, addig Budapesten a bázis szinten maradt. Ezek szerint a visszaesés legnagyobb piacunkról továbbra is főleg a vidéki hoteleket érintette.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2015 I.-III. negyedévben az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb

eredményt Ausztrália & Óceánia (74,8%), Európa (71,1%) és Közel-Kelet (67,6%) szállodái érték el. Ezeket követték Észak-Amerika (67,2%), Délkelet-Ázsia (67%), Dél-Amerika (58,5%) majd Észak-Afrika (57,4%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+1,9% pont) Európában volt tapasztalható.

- **A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 174,4€-val.** Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (123,6€), Európa (114,9€), Délkelet-Ázsia (109,2€), Észak-Amerika (108,3€), Dél-Amerika (89,9€) és Észak-Afrika (82,6€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 26,1%) Észak-Amerikában sikerült a szállodáknak elérni a bázishoz képest.
- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (117,6€), Ausztrália & Óceánia (92,4€), Európa (81,7€) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2014-hez képest (+ 28,4%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között.**
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzókéességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint **2015-ben január - szeptember között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 71,1%, nettó átlag szobaára 114,9€, nettó REVPAR-ja 81,7€** volt. A szobafoglaltság 1,9% ponttal emelkedett, a nettó átlag szobaár 8,2%-kal nőtt, s ezeknek eredményeként a nettó REVPAR 11,2%-kal lett magasabb a múlt évhez hasonlítva.
- **Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak-Európában (76,5%), nettó átlag szobaárban Nyugat-Európában (121,8€), nettó REVPAR-ban Észak-Európában (90€) érték el.**
- **Kelet-Európában 2015-ben az I-III. negyedévben a szállodák átlagos kihasználtsága 61,9% (ami a bázishoz képest 4,1% ponttal magasabb), nettó átlag szobaára 73,7€ (bázis i. 95%), nettó REVPAR-ja 45,6€ (bázis i.101,7%) volt.**
- Az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** – ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét – **a legnagyobb növekedést 2015 első kilenc hónapjában Észak-Európában érték el (+15,5%), ahol ez a mutató 90€ volt.**

KÖZÉP - KELET EURÓPAI ORSZÁGOK

- **Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között 2015-ben január - szeptember között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 71,2% szobafoglaltsággal, 101,2€ nettó átlag szobaárral, 72,1€ nettó REVPAR-ral.**
- **A 3. helyen a magyarországi hotelek végeztek a vizsgált országok között legmagasabb 73,8%-os kihasználtsággal, 69,6€ nettó átlag szobaárral, 51,3€ nettó REVPAR-ral. A jó eredmény a szállodai foglaltság 5,7% pontos javulásának, a nettó átlag szobaár 10,7%-os emelkedésének köszönhető. Ezek eredményeként a bruttó REVPAR 19,9%-kal lett jobb a bázisnál.**
- **A 2. helyet a csehországi hotelek szerezték meg 71% átlagos szobafoglaltsággal, 75,5€ nettó átlag szobaárral, illetve 53,6€ nettó REVPAR mutatóval.**

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2015 I. -III. negyedében az STR riportban szereplő 30 város között szobafoglaltságban az első 3 helyet Dublin (83,3%), London (82,4%) és Edinburgh (82%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (268,4€), Párizs (262,4€) és Zürich (224,8€).
- Ugyanez nettó REVPAR-ban Párizs (205,8€), Genf (184,5€) és Zürich (167,8€).
- A 2015-ben január – szeptember között az STR riportban szereplő európai városok között Budapest szállodái szobafoglaltságban 75,6%-kal a 10. helyen (Athént, Bécsset, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genfét, Helsinkit, Isztambul, Madridot, Milánót, Moszkvát, Pozsonyt, Prágát, Rómát, Szent Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot, Varsót, Vilniust, Zürich megelőzve), **nettó átlag szobaárban 73,1€-val a 26.** (Pozsonyt, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve), **nettó REVPAR-ban 55,3€-val a 23. helyen** végeztek Bukarest, Pozsony, Moszkvát, Szentpétervár, Szófia, Varsót és Vilnius előtt.
- Bécs – Budapest – Prága – Pozsony – Varsó szállodáinak I.- III. negyedévi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Budapest (75,6%), Prága (75,4%), Varsó (75,2%), Bécs (72%), majd Pozsony (61,9%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (100,6€), Prága (79,3€), Budapest (73,1€), Varsó (67,8%), majd Pozsony (58,8€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (72,5€), Prága (59,7€), Budapest (55,3€), Varsó (51€), majd Pozsony (36,4€) követték egymást.
A vizsgált 5 közép – kelet európai ország fővárosa között 2015 első kilenc hónapjában REVPAR mutatóban Budapest szállodai érték el a legnagyobb, 18,4%-os növekedést.
- Szeptemberben az STR riportban szereplő 30 európai város között a budapesti hotelek szobafoglaltságban 90,7%-kal a 4. (Amszterdam, Athén, Barcelona, Bécs, Berlin, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, Koppenhága, London, Madrid, Manchester, Milánó, Moszkva, Pozsony, Párizs, Róma, Szófia, Szentpétervár, Tel Aviv, Varsó, Vilnius és Zürich előtt) helyet, nettó átlag szobaárban 83,9€-val a 23. (Bukarest, Moszkva, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 76,1€ - val a 23. (Bukarest, Moszkva, Pozsony, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) helyet szerezték meg.

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2015. szeptember

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2014	2015	index
5*	2 235	2 227	99,6%
4*	18 781	19 529	104,0%
3*	9 565	9 758	102,0%
Összes minősített	30 754	31 725	103,2%
Kategória nélküli	26 137	25 729	98,4%
Mindösszesen	56 891	57 454	101,0%
ebből gyógy	4 930	5 403	109,6%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2014	2015	index
5*	1 502	1 501	99,9%
4*	6 850	7 316	106,8%
3*	2 709	2 811	103,8%
Összes minősített	11 061	11 628	105,1%
Kategória nélküli	7 738	7 407	95,7%
Mindösszesen	18 799	19 035	101,3%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2014	2015	index
5*	230	230	100,0%
4*	2 949	2 889	98,0%
3*	2 843	2 798	98,4%
Összes minősített	6 022	5 917	98,3%
Kategória nélküli	5 263	4 794	91,1%
Mindösszesen	11 285	10 711	94,9%
ebből gyógy	1 823	1 835	100,7%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-augusztus		b.index	szeptember		b.index	január-szeptember		b.index
összesen	12 627	13 418	106,3%	1 625	1 731	106,5%	14 252	15 149	106,3%
belföldi	5 708	6 117	107,2%	601	641	106,7%	6 309	6 758	107,1%
külföldi	6 919	7 301	105,5%	1 025	1 090	106,4%	7 944	8 391	105,6%

Szobafoglaltság									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január-augusztus		%pont	szeptember		%pont	január-szeptember		%pont
összesen	51,8	54,6	2,8	56,6	61,0	4,4	52,3	55,3	3,0
5*	66,2	68,9	2,7	76,0	76,4	0,4	67,3	69,7	2,4
4*	61,5	64,3	2,8	67,6	71,4	3,8	62,2	65,1	2,9
3*	51,3	53,6	2,3	59,6	63,2	3,6	52,3	54,7	2,4
gyógy	62,3	61,6	-0,7	70,6	69,0	-1,6	63,3	62,4	-0,9

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-augusztus		b.index	szeptember		b.index	január-szeptember		b.index
összesen	16 027	17 245	107,6%	17 226	18 570	107,8%	16 164	17 409	107,7%
5*	33 766	37 953	112,4%	39 077	41 304	105,7%	31 740	35 358	111,4%
4*	15 776	16 849	106,8%	16 926	17 721	104,7%	15 921	16 956	106,5%
3*	10 939	11 398	104,2%	10 965	11 689	106,6%	10 944	11 437	104,5%
gyógy	14 557	16 755	115,1%	16 078	17 059	106,1%	14 744	16 793	113,9%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január-augusztus		b.index	szeptember		b.index	január-szeptember		b.index
összesen	8 300	9 420	113,5%	9 754	11 324	116,1%	8 458	9 634	113,9%
5*	22 335	26 132	117,0%	29 733	31 576	106,2%	23 145	26 732	115,5%
4*	9 697	10 832	111,7%	11 435	12 647	110,6%	9 897	11 035	111,5%
3*	5 618	6 107	108,7%	6 543	7 387	112,9%	5 723	6 255	109,3%
gyógy	9 076	10 319	113,7%	11 351	11 771	103,7%	9 331	10 479	112,3%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - augusztus		b.index	szeptember		b.index	január - szeptember		b.index
összesen	4 975	5 381	108,1%	721	776	107,6%	5 696	6 157	108,1%
belföldi	519	517	99,6%	68	77	113,0%	587	594	101,2%
külföldi	4 456	4 864	109,1%	653	699	107,0%	5 109	5 563	108,9%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január - augusztus		%pont	szeptember		%pont	január - szeptember		%pont
összesen	64,1	69,3	5,2	77,7	84,9	7,2	65,7	71,1	5,4
5*	73,3	77,7	4,4	86,4	88,7	2,3	74,7	78,9	4,2
4*	67,5	73,2	5,7	84,8	91,6	6,8	69,5	75,3	5,8
3*	62,7	69,0	6,3	75,1	83,7	8,6	64,0	70,7	6,7
gyógy	68,4	73,7	5,3	85,7	91,4	5,7	70,4	75,7	5,3

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - augusztus		b.index	szeptember		b.index	január - szeptember		b.index
összesen	19 307	20 774	107,6%	22 058	24 286	110,1%	19 668	21 241	108,0%
5*	35 109	39 462	112,4%	42 579	44 623	104,8%	36 060	40 099	111,2%
4*	16 133	17 053	105,7%	18 712	20 003	106,9%	16 478	17 450	105,9%
3*	10 535	10 777	102,3%	12 416	12 764	102,8%	10 777	11 046	102,5%
gyógy	18 528	19 529	105,4%	21 599	23 586	109,2%	18 941	20 077	106,0%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - augusztus		b.index	szeptember		b.index	január - szeptember		b.index
összesen	12 384	14 403	116,3%	17 130	20 624	120,4%	12 901	15 094	117,0%
5*	25 730	30 670	119,2%	36 804	39 564	107,5%	26 957	31 647	117,4%
4*	10 899	12 490	114,6%	15 869	18 313	115,4%	11 451	13 134	114,7%
3*	6 599	7 437	112,7%	9 316	10 685	114,7%	6 898	7 808	113,2%
gyógy	12 685	14 398	113,5%	18 486	21 555	116,6%	13 321	15 199	114,1%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - augusztus		b.index	szeptember		b.index	január - szeptember		b.index
összesen	2 535	2 466	97,3%	279	274	98,2%	2 814	2 740	97,4%
belföldi	1 653	1 669	101,0%	141	137	97,2%	1 794	1 806	100,7%
külföldi	882	797	90,4%	139	138	99,1%	1 021	935	91,6%

Szobafoglaltság (%)									
	2014	2015	változás	2014	2015	változás	2014	2015	változás
	január - augusztus		%pont	szeptember		%pont	január - szeptember		%pont
összesen	51,0	52,4	1,4	47,8	50,8	3,0	50,6	52,2	1,6
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	66,9	62,2	-4,7	61,2	60,0	-1,2	66,1	61,9	-4,2
3*	47,8	48,6	0,8	54,8	56,3	1,5	48,7	49,6	0,9
gyógy	71,9	66,9	-5,0	80,9	75,0	-5,9	72,8	67,8	-5,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - augusztus		b.index	szeptember		b.index	január - szeptember		b.index
összesen	14 207	15 543	109,4%	14 074	14 355	102,0%	14 188	15 408	108,6%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	16 461	18 403	111,8%	18 250	18 286	100,2%	16 658	18 390	110,4%
3*	10 868	11 629	107,0%	9 114	9 397	103,1%	10 620	11 310	106,5%
gyógy	14 109	14 857	105,3%	16 747	16 211	96,8%	14 433	15 025	104,1%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
	január - augusztus		b.index	szeptember		b.index	január - szeptember		b.index
összesen	7 243	8 148	112,5%	6 730	7 295	108,4%	7 186	8 048	112,0%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	11 000	11 440	104,0%	11 155	10 965	98,3%	11 021	11 385	103,3%
3*	5 201	5 653	108,7%	4 999	5 294	105,9%	5 173	5 608	108,4%
gyógy	10 128	9 936	98,1%	13 541	12 160	89,8%	10 511	10 185	96,9%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA

	2014 I-IX.	részesedés	2015 I-IX.	részesedés
összes szállodai vendégj (ezerben)	14 252		15 149	
<i>ebből:</i>				
belföld	6 309	44,2 %	6 758	44,6 %
külföld	7 944	55,8 %	8 391	55,4 %
<i>ebből:</i>				
Európa	6 552	82,4 %	6 768	80,6 %
Ázsia	6 80	8,5 %	8 20	9,7 %
Amerika	5 97	7,5 %	6 77	8,0 %
Ausztrália és Óceánia	67	0,8 %	77	0,9 %
Afrika	44	0,5 %	49	0,5 %

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL - KSH

a. Országos adatok

5. A szállodák vendégforgalma országok szerint

Ország	vendégéjszakák száma 2015. jan.-szept. (1000-ben)	Bázis index
Németország	1 176	97,6%
Egyesült Királyság	615	122,1%
Olaszország	492	110,3%
USA	480	115,1%
Ausztria	450	102,2%
Oroszország	428	73,6%
Csehország	424	109,2%
Lengyelország	329	106,4%
Románia	283	102,3%
Franciaország	277	108,1%

Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2015. jan.-szept. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	450	102,2%
Románia	283	102,3%
Szlovákia	225	109,3%
Ukrajna	136	82,0%
Szerbia	87	101,6%
Horvátország	47	100,4%
Szlovénia	29	96,0%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2015. jan.-szept. (1000- ben)	Bázis index
Oroszország	428	73,6%
Kína	166	144,1%
India	48	176,2%
Brazília	42	85,4%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-szept. (1000- ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	567	123,1%
Németország	443	100,1%
USA	443	115,2%
Olaszország	432	111,7%
Spanyolország	252	109,8%
Oroszország	238	78,5%
Franciaország	234	107,1%
Izrael	189	112,6%
Svédország	168	119,1%
Lengyelország	150	107,2%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2015. jan.-szept. (1000- ben)	Bázis index
Oroszország	238	78,5%
Kína	136	146,0%
India	46	178,7%
Brazília	41	85,4%

7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2015-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám		Nyitás dátuma
Hotel Brill	Orosháza	3*	25	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	18	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	6	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	86	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	29	2015. április
Elixír Hotel	Mórahalom	3*	29	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó Ferenc u.	4* superior	85	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	62	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegprímás u.5.	5*	49	2015. május
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	15	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	17	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	65	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	10	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	27	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	19	2015. augusztus
Science Hotel	Szeged	4*	35	2015. augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	56	2015. október

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám		Tervezett nyitás dátuma
BUDAPEST				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	107	2016. január
Hotel Moments	Budapest, Andrásy út 8.	4*	99	2016. március
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	121	2016
-	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	200	2016
-	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. március
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	5*	92	2017. május
Balettintézet	Budapest, Andrásy út	5*	100-150	2017
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-150	2017
Private Palace Hotel	Budapest, Városház utca	5*	200	2017
Klotild II.	Budapest, Ferenciek tere	5*	100-120	2017
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér		184	2018. tavasz

VIDÉK

Garden Hotel Medical & Spa	Debrecen	-	40	2015. ősz
Siófok Medihotel	Siófok	4*	70	2015. ősz
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2015. ősz
Gotthard Therme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	148	2015. november
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	49	2015. november
Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	95	2015. december
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	92	2015. december
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	94	2015. december
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4* superior	65	2015. december
Hotel Aura	Balatonfüred	4*	40	2015 év vége
Hotel 135****	Villánykövesd	4* superior	24	2015 év vége
Sunmarine Vitrolás Hotel	Balatonfenyves	3*	18	2015
Amancsics Medihotel	Siófok	4*	62	2015-16
Hotel Füred	Balatonfüred	4*	220	2016
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2016
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2016
-	Alsóörs		12	2016
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2016. nyár
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. március
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2016 év vége